

O g ł o s z e n i e

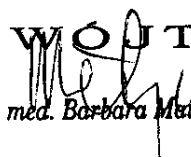
o przetargu nieograniczonym o wartości zamówienia poniżej 5 150 000 Euro na przebudowę budynku gospodarczego na obiekcie sportowo-rekreacyjnym w Radoszycach .

1. **Zamawiający:** Gmina Radoszyce, ul. Żeromskiego 28, 26-230 Radoszyce, tel. 041 3735083, fax: 041 3735084.
2. **Tryb zamówienia:** przetarg nieograniczony o wartości zamówienia poniżej 5 150 000 Euro. Przetarg będzie prowadzony w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz.1655, z późn. zm), zwana dalej ustawą.
3. **Sposób uzyskania specyfikacji:** Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia można otrzymać za odpłatnością 50,00 zł w siedzibie Zamawiającego pokój nr 30, pobrać ze strony internetowej Zamawiającego (www.radoszyce.pl) lub na wniosek Wykonawcy Zamawiający prześle specyfikację drogą pocztową na koszt Wykonawcy.
4. **Opis przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia, z podaniem informacji o możliwości składania ofert częściowych:**
 - 4.1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane, sklasyfikowane we Wspólnym Słowniku CPV 45 00 00 00-7 - Roboty budowlane , polegające na rozbudowie budynku gospodarczego na obiekcie sportowo-rekreacyjnym w Radoszycach. Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa budynku, do zakresu robót wchodzi:
 - roboty rozbiórkowe,
 - roboty ziemne,
 - roboty konstrukcyjne,
 - roboty wykończeniowe wewnętrzne,
 - roboty wykończeniowe zewnętrzne,
 - instalacja wodociągowa wewnętrzna,
 - instalacja sanitarna wewnętrzna.
 - 4.2. Każdy z wykonawców powinien dokonać wizji lokalnej w celu zapoznania się z warunkami realizacji zamówienia oraz w celu uzyskania dodatkowych informacji przydatnych do prawidłowej wyceny oferty, gdyż Zamawiający wyklucza możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy.
 - 4.3. Koszty przeprowadzenia wizji terenu budowy ponosi wykonawca.
 - 4.4. Przy doborze materiałów należy kierować się wymaganiami sprecyzowanym w dokumentacji technicznej, SIWZ i szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
 - 4.5. Zakres prac oraz odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie objętym ceną oferty obejmuje także:
 - a) organizację i zagospodarowanie zaplecza budowy,

- b) ubezpieczenie budowy, dozоровanie budowy, zapewnienie warunków bhp i ppoż.,
 - c) po zakończeniu robót doprowadzenie terenu budowy do stanu pierwotnego, demontaż obiektów tymczasowych oraz uporządkowanie terenu,
 - d) przygotowanie harmonogramu realizacji robót, który będzie załącznikiem do umowy.
- 4.6. Pozostałe warunki zamówienia określone są w SIWZ i we wzorze umowy stanowiącej załącznik do SIWZ.
- 4.7. Szczegółowe warunki gwarancyjne wymagane przez Zamawiającego: Wykonawca udzieli 60 miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot umowy licząc od dnia odbioru końcowego oraz okresu rękojmi na wykonany przedmiot zgodnie z kodeksem cywilnym.
- 4.8. Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia informacji wskazania w ofercie określonej części prac, którą zamierza powierzyć podwykonawcom.
Uwaga: Wymagane jest pisemne oświadczenie podwykonawcy, iż w przypadku wyboru danej oferty gwarantuje on wykonanie powierzonych zadań części zamówienia.
- 5. Informacja o możliwości składania ofert częściowych:**
Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- 6. Informacja o możliwości składania oferty wariantowej:**
Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- 7. Termin wykonania zamówienia:** Zamówienie należy wykonać w terminie do dnia 31.10.2009 r.
- 8. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu dokonywania oceny spełniania warunków:**
- 8.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:
- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
 - b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia.
 - c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 - d) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.
- 8.2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców, którzy wypełniają zapisy art. 24 ust.1 i ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 8.3. Zamawiający zawiadomi niezwłocznie wykonawcę o wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 8.4. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
- 9. Informacja na temat wadium:** Wykonawca przystępując do przetargu zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości 5 000,00 zł.
- 10. Informacje o przewidywanych zamówieniach uzupełniających:**
Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia zamówienia uzupełniającego w wysokości do 50 % zamówienia podstawowego, zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz .U. z 2007 r. Nr 223, poz.1655, z późn. zm).
- 11. Kryteria oceny ofert:** W wyborze najkorzystniejszej oferty wykonania przedmiotu zamówienia Zamawiający kierować się będzie jedynym kryterium: ceną oferty – znaczenie 100 %. Zamawiający wybierze ofertę dla niego najkorzystniejszą, to jest ofertę z podaną najniższą ceną brutto.
- 11.1 Wykorzystanie aukcji elektronicznej:** nie dotyczy.
- 12. Miejsce i termin składania, otwarcia ofert:** Ofertę należy złożyć w sekretariacie Urzędu

Gminy w Radoszycach ul. Żeromskiego 28 (pokój Nr 31), 26-230 Radoszyce, do dnia 10.07.2009 r. do godziny 11: ³⁰. Otwarcie ofert przez Zamawiającego nastąpi w dniu 10.07.2009 r. o godzinie 12: ⁰⁰ w Urzędzie Gminy w Radoszycach, pokój nr 10, ul. Żeromskiego 28, 26-230 Radoszyce.

- 13. Termin związania ofertą:** Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna swój bieg wraz z dniem wskazanym jako termin składania ofert.
2. W uzasadnionych przypadkach, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może tylko raz zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Zgoda Wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą musi być wyrażona na piśmie i jest dopuszczalna tylko z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
4. Wykonawca samodzielnie może przedłużyć termin związania ofertą.
5. Wniesienie protestu po upływie terminu składania ofert zawiesza bieg terminu związania ofertą do czasu rozstrzygnięcia protestu.
- 14. Informacja o zamiarze zawarcia umowy ramowej:** nie dotyczy.
- 15. Informacja o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów wraz z adresem strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:** nie dotyczy.
- 16. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach:**
 1. Wzór umowy na wykonanie zadania stanowi integralną część niniejszej specyfikacji.
 2. Umowa z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta na warunkach ujętych we wzorze umowy. Niedopuszczalna jest zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
 3. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Zamawiający zastosuje kary umowne wymienione we wzorze umowy.
 4. W razie zaistnienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
 5. W przypadku, o którym mowa w ust. 5, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

W O U T

lek. med. Barbara Matysiak