

**Radomyśl nad Sanem: Budowa sali gimnastycznej i zmiana sposobu użytkowania istniejącej sali sportowej na zaplecze sanitarne przy Zespole Szkół w Radomyślu nad Sanem**  
**Numer ogłoszenia: 238830 - 2013; data zamieszczenia: 21.06.2013**  
**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak, numer ogłoszenia w BZP: 199356 - 2013r.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:** nie.

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJACY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Radomyśl nad Sanem, ul. Rynek Duży 7, 37-455 Radomyśl nad Sanem, woj. podkarpackie, tel. 015 8454328, faks 015 8454302.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Budowa sali gimnastycznej i zmiana sposobu użytkowania istniejącej sali sportowej na zaplecze sanitarne przy Zespole Szkół w Radomyślu nad Sanem.

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane.

**II.3) Określenie przedmiotu zamówienia:** W zakres Inwestycji wchodzi: - budowa sali gimnastycznej - adaptacja istniejącej sali gimnastycznej na zaplecze sanitaro-szatniowe - wykonanie instalacji elektrycznej - wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnej, grzewczej, wentylacji - wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej - zagospodarowanie terenu Sala sportowa - obiekt na planie prostokąta jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, z antresolą nad częścią komunikacyjną przekryty dachem dwuspadowym o kącie nachylenia 8%. Konstrukcja budynku tradycyjna z elementami żelbetowymi, posadowiona na fundamentach bezpośrednich w postaci łań i stóp fundamentowych. Ściany fundamentowe betonowe, ściany nadzienia z bloczków ceramicznych, stropy gęstożebrowe POROTHERM o wysokości 23 cm, dach główny nad salą sportową o konstrukcji stalowej (wiązary stalowe) przekryty płytą warstwową. Zadaszenie antresoli stanowi dach o konstrukcji drewnianej przekryty blachą trapezową. DANE TECHNICZNE - SALA

SPOTROWA - długość 43,74 m - szerokość 29,15 m - powierzchnia zabudowy 1275,0 m<sup>2</sup> - kubatura 11782,0 m<sup>3</sup> Łącznik - w części istniejącej budynku szkoły adaptacji podlega działająca w chwili obecnej sala gimnastyczna - w której zaprojektowano zaplecze sanitarne sali sportowej (szatnia + umywalnia osobno dla chłopców i dla dziewcząt) oraz siłownię. Ponadto zaprojektowano WC mężczyzn, dla kobiet (pełniący jednocześnie funkcję sanitariatu dla niepełnosprawnych) oraz pomieszczenie porządkowe. Sanitariaty dla widzów podczas organizowanych imprez sportowych udostępniono w istniejącym budynku głównym Zespołu Szkół.

DANE TECHNICZNE - ŁĄCZNIK - długość 19,11 m - szerokość 10,07 m - powierzchnia zabudowy 192,43 m<sup>2</sup> - kubatura 1180,0 m<sup>3</sup> Program użytkowy: Część istniejąca - Łącznik - powierzchnia 157,85 m<sup>2</sup> - komunikacja - 45 m<sup>2</sup> - siłownia - 39,15 m<sup>2</sup> - szatnia - 18,39 m<sup>2</sup> - umywalnia - 12,29 m<sup>2</sup> - szatnia - 16,63 m<sup>2</sup> - umywalnia - 12,29 m<sup>2</sup> - WC mężczyzn - 6,08 m<sup>2</sup> - pomieszczenie porządkowe - 2,06 m<sup>2</sup> - WC niepełnosprawnych/kobiet - 5,96 m<sup>2</sup> Część projektowana - sala - powierzchnia 1327,05 m<sup>2</sup> - sala sportowa - 946,00 m<sup>2</sup> - trybuny - 109,37 m<sup>2</sup> - komunikacja - 112,74 m<sup>2</sup> - wiatrołap - 14,48 m<sup>2</sup> - klatka schodowa - 5,40 m<sup>2</sup> - klatka schodowa - 5,40 m<sup>2</sup> - komunikacja - 7,23 m<sup>2</sup> - gab. WF/magazyn sprzętu - 13,34 m<sup>2</sup> - wiatrołap - 6,78 m<sup>2</sup> - antresola - 106,31 m<sup>2</sup> RAZEM - 1484,90 m<sup>2</sup>

3.1. W trakcie realizacji należy stosować materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie lub jeśli są przedmiotem Norm Państwowych, zaświadczenia producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniami odpowiednich norm. 3.2. Wszelkie roboty winny być prowadzone zgodnie ze sztuką budowlaną, przepisami prawa budowlanego, obowiązującymi polskimi normami oraz normami europejskimi, o ile obowiązują w Polsce. Ponadto w trakcie realizacji robót należy stosować się do obowiązujących warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

3.3. Przedmiot zamówienia określony jest na podstawie posiadanej dokumentacji projektowej (zał. nr 8 do SIWZ) i specyfikacji technicznych (zał. nr 9 do SIWZ), przedmiarów robót - zał. nr 10 do SIWZ). 3.4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa (zał. nr 8 do SIWZ) oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych zawierające zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót (zał. nr 9 do SIWZ). Wszelkie prace na obiekcie należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót. 3.5. Zestawienie robót planowanych do wykonania w ramach w/w zamówienia podane jest przedmiarach robót (zał. nr 10 do SIWZ), stanowiących materiał pomocniczy i informacyjny do sporządzenia wyceny, Wykonawca winien uwzględnić w wycenie wszystkie elementy zawarte w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych. 3.6. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia należy wykonać również: -przygotowanie placu budowy, likwidacja placu budowy po wykonaniu przedmiotu zamówienia, -organizację zaplecza budowy, wykonywanie wszelkich prac

porządkowych m. innymi usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów i odpadów, segregowanie, składowanie i unieszkodliwianie odpadów, -wykonywanie wszelkich prac pomocniczych i towarzyszących, które są konieczne do prawidłowego wykonania robót ujętych w przedmiarze robót, w tym prac wynikając ze specyfikacji technicznej i dokumentacji projektowej, - wykonywanie wszelkich innych robót, czynności, obowiązków i wymogów wynikających ze SIWZ, specyfikacji technicznych, dokumentacji projektowej, przedmiarów robót, a także nie ujętych w w/w dokumentacji, a wynikające ze specyfiki przedmiotu zamówienia, - przeszkolenie osób wskazanych przez Zamawiającego w zakresie obsługi zamontowanych urządzeń i instalacji, - wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej obiektu -3 egz., -sporządzenie i przedłożenie dokumentacji odbiorowej powykonawczej -3 egz. - wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku - 1 egz. - wykonanie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego - 1 egz. - wykonanie planu ewakuacji -1 egz. - wyposażenie obiektu w gaśnice zgodnie z wymogami P.POŻ. 3.7.Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów i urządzeń równoważnych do wskazanych w dokumentacji projektowej, specyfikacjach i przedmiarach pod warunkiem, że zastosowanie ich nie spowoduje pogorszenia jakości przedmiotu umowy. Za materiały i urządzenia równoważne Zamawiający uznaje te, które posiadają takie same parametry techniczne i jakościowe, a zastosowanie ich w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań technicznych przewidzianych w dokumentacji projektowej.

3.8. W przypadku zaoferowania materiałów bądź urządzeń równoważnych, Wykonawca jest zobowiązany do załączenia do oferty wykazu wyspecyfikowanych wszystkich tych materiałów i urządzeń wraz z podaniem nazw producenta, dokładnego i jednoznacznego typu urządzenia oraz załączenia stosownych dokumentów takich jak atest PZH, deklaracja zgodności producenta/aprobata techniczna, karta katalogowa producenta zawierająca wszystkie parametry techniczno-eksploatacyjne ujęte w dokumentacji projektowej.

3.9. Brak w złożonej ofercie któregokolwiek z wymaganych dokumentów dotyczących materiałów lub urządzeń równoważnych lub zastosowania urządzeń niezgodnych ze wszystkimi parametrami określonymi w projekcie i specyfikacji technicznej będzie skutkować odrzuceniem oferty z zastrzeżeniem art.26 ust.3 ustawy Pzp.

3.10. W przypadku gdy zamiana materiałów lub urządzeń spowoduje konieczność wykonania nowej dokumentacji projektowej zamiennej - Wykonawca (którego oferta zostanie wybrana) zobowiązany będzie na własny koszt do jej wykonania oraz uzyskania wszelkich dokumentów niezbędnych dla realizacji inwestycji w oparciu o tą dokumentację.

3.11. Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej na terenie budowy oraz uzyskać wszelkie konieczne informacje, niezbędne do przygotowania oferty..

**II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.11.12.00-0, 45.26.23.00-4, 45.26.25.00-6, 45.32.00.00-6, 45.32.40.00-4, 45.26.00.00-7, 45.42.10.00-4, 45.30.00.00-0, 45.33.00.00-9, 45.33.12.00-8, 45.31.11.00-1, 45.31.57.00-5.

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** Przetarg nieograniczony

**III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

- **Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:** tak, projekt/program: Zamówienie współfinansowane jest z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2007 - 2013 - działanie 5.1. Infrastruktura edukacyjna, Schemat B - System oświaty..

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 21.06.2013.

**IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT:** 13.

**IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0.

**IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

- ZRB KOREM Kazimierz Koc Sp. j., Jeżowe 701, 37-430 Jeżowe, kraj/woj. podkarpackie.

**IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT):** 3128393,19 PLN.

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**

- **Cena wybranej oferty:** 2442863,98
- **Oferta z najniższą ceną:** 2442863,98 / **Oferta z najwyższą ceną:** 3662986,59
- **Waluta:** PLN.