

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępni Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

[www.bip.przasnysz.um.gov.pl](http://www.bip.przasnysz.um.gov.pl)

---

**Przasnysz: Pełnienie inwestorskiego nadzoru technicznego podczas wykonywania robót budowlanych związanych z budowa sali gimnastycznej przy Gimnazjum Publicznym w Przasnyszu.**

**Numer ogłoszenia: 87377 - 2013; data zamieszczenia: 23.05.2013**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.**

**Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.**

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Miasto Przasnysz , ul. Jana Kilińskiego 2, 06-300 Przasnysz, woj. mazowieckie, tel. 029 7564900, faks 029 7564939.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.bip.przasnysz.um.gov.pl](http://www.bip.przasnysz.um.gov.pl)
- **Adres strony internetowej, pod którym dostępne są informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:** nie dotyczy

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Pełnienie inwestorskiego nadzoru technicznego podczas wykonywania robót budowlanych związanych z budowa sali gimnastycznej przy Gimnazjum Publicznym w Przasnyszu..

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** usługi.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na pełnieniu inwestorskiego nadzoru technicznego podczas wykonywania robót budowlanych związanych z budową sali gimnastycznej przy Gimnazjum Publicznym w Przasnyszu. Ze względu na wielobranżowy charakter inwestycji, nadzór techniczny będzie wykonywany przez Zespół Inspektorów Nadzoru różnych specjalności. W skład zespołu wchodzi: Inspektor Nadzoru robót konstrukcyjno - budowlanych (koordynator zespołu) Inspektor Nadzoru robót sanitarnych Inspektor Nadzoru robót elektrycznych- elektroenergetycznych Inspektor Nadzoru jest przedstawicielem Zamawiającego na budowie upoważnionym do podejmowania decyzji dotyczących zagadnień technicznych tej budowy w ramach: - projektu technicznego i specyfikacji technicznych - przepisów Prawa Budowlanego - sztuki budowlanej - umowy o realizację robót budowlanych zawartej z Wykonawcą robót. Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy (zespołu Inspektorów Nadzoru) określono w treści umowy, której projekt stanowi załącznik do Specyfikacji Istotnych Warunków

Zamówienia. Charakterystyka techniczna obiektów i robót budowlanych, na których będzie sprawowany nadzór inwestorski. Nadzór inwestorski będzie sprawowany podczas wykonywania robót budowlanych, związanych z budową sali gimnastycznej z zapleczem przy Gimnazjum Publicznym, jako pierwszy etap rozbudowy infrastruktury szkolnej. Budynek projektowanej sali jest połączony z istniejącym budynkiem obecnie użytkowanym jako mała sala gimnastyczna. Połączenie nowego budynku z istniejącym obiektem zaplanowano poprzez dostosowanie istniejącego otworu drzwiowego w ścianie. Podstawowe dane techniczne obiektu: 1. Budynek parterowy na fundamencie monolitycznym betonowym. Ściany zewnętrzne z bloczków wapienno - piaskowych grub. 24 cm. Dach dwuspadowy o kącie nachylenia 5%. o konstrukcji z dźwigarów drewnianych klejonych z pokryciem płytami izolacyjnymi warstwowymi z rdzeniem poliuretanowym. 2. Powierzchnia użytkowa 2074,10 m<sup>2</sup> 3. Powierzchnia zabudowy 2259,40 m<sup>2</sup> 4. Kubatura 19227 m<sup>3</sup> 5. Wysokość budynku od terenu do kalenicy 11,9 m 6. Szerokość elewacji frontowej 63 m Zakres robót obejmuje: 1) Rozebranie istniejącego boiska asfaltowego 262,5 m<sup>2</sup> 2) Budowę budynku sali gimnastycznej 3) Instalacje wewnętrzne: elektryczna, wodno - kanalizacyjna i ciepła, wentylacja 4) Przyłącza do budynku: przyłącze kanalizacji sanitarnej do sieci wewnętrznej, kanalizacji deszczowej oraz zasilenie w wodę z istniejącej instalacji w budynku, przyłącze elektroenergetyczne z istniejącej rozdzielni. 5) Powiększenie otworu drzwiowego stanowiącego łącznik z projektowanym obiektem; 6) Wykonanie niezależnego wejścia na teren obiektu poprzez wbudowanie bramy i furtki w istniejącym ogrodzeniu; 7) Budowa chodnika, drogi dojazdowej oraz parkingu z kostki betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo - piaskowej 8) Zagospodarowanie terenu - urządzenie trawników. 9) wyposażenie sali gimnastycznej w piłkochwyty i elementy niezbędne dla funkcjonowania boisk do piłki ręcznej, futsalu, koszykówki, siatkówki, tenisa.. Zaleca się, aby Wykonawcy dokonali wizji lokalnej na terenie realizacji projektu i w jego okolicy w celu dokonania oceny dokumentów i informacji przekazywanych w ramach niniejszego postępowania przez Zamawiającego. Inne szczególne warunki, którym podlega realizacja zamówienia: 1) Zamówienie będzie realizowane zgodnie z prawem polskim, w szczególności z ustawą Prawo budowlane (tj. Dz. U. 2006 Nr 156 poz. 1118 ze zm.) , ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), ustawą Kodeks cywilny (Dz. U.Nr 16 poz. 93 ze zm.) i ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 ze zm..) 2) Wykonawca musi zapewnić wykonanie usługi zgodnie z prawem polskim, w szczególności z przepisami dotyczącymi samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. 3) Obywatel państwa członkowskiego posiadający kwalifikacje zawodowe architekta, inżyniera budownictwa, który prowadzi zgodnie z prawem działalność w zakresie tego zawodu w innym niż Rzeczpospolita Polska państwie członkowskim ma prawo do wykonywania zawodu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zwanego - w ustawie z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.) świadczeniem usług transgranicznych, - bez konieczności uznawania kwalifikacji zawodowych, z zastrzeżeniem wymogów określonych w art. 20a cytowanej wyżej ustawy. 6. Podwykonawstwo: Zamawiający dopuszcza realizację zamówienia przy udziale podwykonawców. Jeżeli w realizacji zamówienia będą brały udział podmioty inne (podwykonawcy), Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie (Formularzu Oferty) zakresu usług, których wykonanie zostanie powierzone podwykonawcom. Ponadto w odniesieniu do tych podmiotów Zamawiający żąda załączenia do oferty dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia ich z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp..

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.24.70.00-1.**

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.**

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.**

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 31.12.2014.

**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Wadium nie jest wymagane.

### **III.2) ZALICZKI**

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Zamawiający dokona oceny spełnienia tego warunku na podstawie oświadczenia wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ustawy pzp (Formularz nr 2) stanowiący załącznik do SIWZ

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający wymaga aby Wykonawca wykazał, że w okresie 3 lat poprzedzających datę składania ofert , a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał :co najmniej jedną usługę, której przedmiotem było pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inżyniera Kontraktu Inżyniera Projektu lub funkcji równoważnej dla zakończonej inwestycji o wartości co najmniej 3.000.000 zł. brutto , w zakres której wchodziła budowa,przebudowa,rozbudowa obiektu użyteczności publicznej. Zamawiający dokona oceny spełnienia tego warunku w formule spełnia - nie spełnia na podstawie oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust.1 ustawy pzp oraz wykazu zadań (na Formularzu 4) , zawierającego zadania odpowiadające wymaganiom Zamawiającego przedstawionym w SIWZ Obiekt użyteczności publicznej - zgodnie z

Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 69 ze zm.) - to: budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (konsorcjum/spółka cywilna) powyższy warunek spełniają łącznie. Łącznie należy interpretować w ten sposób, że każdy z wykonawców może wykazać się realizacją wymaganych zadań, a wykazanie się tą umiejętnością przez jednego z wykonawców zwalnia pozostałych z tego obowiązku. Sformułowania łącznie nie należy utożsamiać z sumowaniem wartości drobnych zamówień nie przekraczających minimalnego progu określonego w opisie warunku W przypadku kontraktów zawartych w walutach innych niż PLN, należy ich wartość przeliczyć na PLN wg średniego kursu NBP z dnia podpisania kontraktu, podając datę podpisania umowy i kurs waluty. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. W przypadku, gdy Wykonawca wykazując spełnianie warunku polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, zobowiązany jest udowodnić, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do zrealizowania części zamówienia, zawierające zakres i wartość robót które te podmioty zobowiązują się wykonać.

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Zamawiający dokona oceny spełnienia tego warunku na podstawie oświadczenia wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ustawy pzp (Formularz nr 2) stanowiący załącznik do SIWZ

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że dysponuje lub będzie dysponował Osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, legitymującymi się kwalifikacjami zawodowymi, doświadczeniem i wykształceniem odpowiednimi do funkcji, jakie zostaną im powierzone. (1)Inspektor Nadzoru robót konstrukcyjno - budowlanych( koordynator zespołu inspektorów nadzoru) Wymagane doświadczenie zawodowe - co najmniej jedno zakończone zadanie obejmujące

budowę/przebudowę/rozbudowę obiektu użyteczności publicznej, na którym pełnił funkcję Inspektora Nadzoru lub kierownika budowy/robót. (2) Inspektor Nadzoru robót sanitarnych Wymagania: Wymagane doświadczenie zawodowe - co najmniej jedno zakończone zadanie obejmujące budowę/przebudowę sieci instalacji sanitarnej na którym pełnił funkcję Inspektora Nadzoru lub kierownika budowy/robót. branży sanitarnej (3) Inspektor Nadzoru robót elektrycznych/elektroenergetycznych Wymagane doświadczenie zawodowe - co najmniej jedno zakończone zadanie obejmujące budowę/przebudowę sieci lub instalacji energetycznej na którym pełnił funkcję Inspektora Nadzoru lub kierownika budowy/robót branży energetycznej/elektroenergetycznej. Zamawiający dokona oceny spełnienia tego warunku w formule spełnia - nie spełnia na podstawie oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust.1 ustawy prawo zamówień publicznych oraz wykazu personelu odpowiedzialnego za realizację zamówienia (Formularz nr 4) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia powyższy warunek spełniają łącznie. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. W przypadku, gdy Wykonawca wykazując spełnianie warunku polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, zobowiązany jest udowodnić, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do zrealizowania części zamówienia, zawierające zakres i wartość robót które te podmioty zobowiązują się wykonać.

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Zamawiający dokona oceny spełnienia tego warunku na podstawie oświadczenia wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ustawy pzp (Formularz nr 2) stanowiący załącznik do SIWZ

**III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów,

na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

#### **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

#### **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

#### **III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

### III.5) INFORMACJA O DOKUMENTACH POTWIERDZAJĄCYCH, ŻE OFEROWANE DOSTAWY, USŁUGI LUB ROBOTY BUDOWLANE ODPOWIADAJĄ OKREŚLONYM WYMAGANIOM

W zakresie potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane, dostawy lub usługi odpowiadają określonym wymaganiom należy przedłożyć:

- inne dokumenty dokumenty (kopia protokołu odbioru lub/i referencje od zamawiających) potwierdzające, że usługi zostały wykonane prawidłowo. Maksymalnie należy wykazać 5 zadań.

### III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

Pełnomocnictwo do podpisania oferty lub podpisania oferty i zawarcia umowy (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza) względnie do podpisania innych dokumentów składanych wraz z ofertą, o ile prawo do ich podpisania nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą. Pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo

## SEKCJA IV: PROCEDURA

### IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

### IV.3) ZMIANA UMOWY

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**

#### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

4. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy. Warunki wprowadzenia zmian są następujące: a) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku wydłużenia okresu wykonania robot budowlanych

### IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.bip.przasnysz.um.gov.pl](http://www.bip.przasnysz.um.gov.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Urząd Miasta Przasnysz ul. J. Kilińskiego 2 06-300 Przasnysz.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 04.06.2013 godzina 12:00, miejsce: Urząd Miasta Przasnysz ul. J. Kilińskiego 2 06-300 Przasnysz Biuro Obsługi Interesanta.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** Projekt nie jest finansowany ze środków Unii Europejskiej. Nie przewiduje się zwrotu kosztów udziału w postępowaniu z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4..

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie