*Załącznik nr 4 do S.W.Z*

**UMOWA - projekt**

zawarta w dniu …………………… w Poddębicach pomiędzy:

**Powiatem Poddębickim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Poddębicach, z siedzibą w Starostwie Powiatowym w Poddębicach przy ul. Łęczyckiej 16, w imieniu, którego działają:**

1. Pan Ryszard Rytter – Starosta Poddębicki

2. Pan Piotr Binder – Wicestarosta

z kontrasygnatą Skarbnika Powiatu – Pani Jadwiga Zagozda

zwanym dalej ***„Zamawiającym”***

a,

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

zwanym w dalszej części umowy ***„Wykonawcą”***,

w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy w trybie zaproszenia do złożenia oferty, zgodnie
z przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459 z późn. zm.),
o treści następującej:

**§1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę **pełnienia nadzoru inwestorskiego nad inwestycją „Przebudowa dróg powiatowych na terenie powiatu Poddębickiego Nr 3705 E Poddębice - Brudnów” – III Postępowanie** w następującym zakresie:

1) Zamówienie obejmuje pełnienie nadzoru inwestorskiego w specjalności:

* **inżynieryjnej drogowej bez ograniczeń**

2) Zakres rzeczowy robót budowlanych nad którym będzie pełniony nadzór:

a) Klasa drogi powiatowej - Z

b) Zadanie obejmujące przebudowę drogi powiatowej Nr 3705E, na długości 7,84 km, w skład której wchodzi wykonanie następujących prac:

- roboty przygotowawcze – roboty pomiarowe 7,84 km

- roboty rozbiórkowe (frezowanie nawierzchni)

- roboty ziemne – oczyszczanie rowów

- wykonanie podbudowy – z kruszywa łamanego 0,31/5 mm twardego

- wykonanie nawierzchni bitumicznej –

 - w- wa wiążąca z mieszanki mineralno-asfaltowej KR2 gr. 4 cm

 - w –wa ścieralna z mieszanki mineralno-asfaltowej KR2 gr. 4 cm

- wykonanie poboczy – mechaniczne ścinanie poboczy

- wykonanie oznakowania pionowego i poziomego jezdni

- roboty wykończeniowe

1. Inspektorowi nadzoru nie wolno bez zgody Zamawiającego wydawać wykonawcy robót poleceń wykonywania jakichkolwiek robót, nie objętych umową o roboty budowlane.

**§2**

1. Z ramienia Wykonawcy obowiązki inspektora nadzoru będzie pełnić:

Pan/Pani ……………….. posiadający uprawnienia budowlane w specjalności …………………………
nr …………… i przynależący do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa przez cały czas trwania umowy.

tel. …………………………………

1. Przedstawicielem Zamawiającego będzie:
2. Dorota Galoch – tel. 43 678 78 21, 513 023 792
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzone szkody, będące normalnym następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, ocenianego
w granicach przewidzianych dla umów starannego działania.
4. Wykonawca w imieniu Zamawiającego dąży do oszczędnej realizacji inwestycji i zapobiega stratom i marnotrawstwu.

**§ 3**

1. Nadzór będzie świadczony w okresie od podpisania umowy w sprawie pełnienia nadzoru inwestorskiego do zakończenia inwestycji, przez które rozumie się dokonanie przez Zamawiającego odbioru końcowego zadania inwestycyjnego.

Przewidywany termin: do 31 grudnia 2018 r.

1. Inspektor nadzoru przed przystąpieniem do realizacji umowy złoży pisemne oświadczenie
o przyjęciu obowiązków inspektora nadzoru nad realizacją inwestycji
2. Inspektor nadzoru zobowiązany jest do nadzorowania budowy w takich odstępach czasu, aby była skuteczność nadzoru, jednak nie rzadziej niż min. 1 raz w tygodniu (w godzinach pracy Urzędu ). Ponadto, na wezwanie Zamawiającego, w sprawach nie cierpiących zwłoki, Inspektor nadzoru zobowiązany będzie do stawienia się na terenie budowy niezwłocznie i podjęcia czynności objętych umową. Liczba pobytów inspektora nadzoru na budowie musi zapewnić prawidłowy nadzór nad przebiegiem robót i wynikać będzie z bieżących potrzeb. Inspektor nadzoru zobowiązany jest posiadać telefon komórkowy i samochód do dyspozycji.
3. Wykonawca oświadcza, że zapozna się z umową, zawartą przez Wykonawcę robót budowlanych.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacja projektową przedsięwzięcia.

**§ 4**

1. Strony uzgadniają za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie formularza ofertowego, zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy, w wysokości:

**netto: ……………………… zł**

(słownie: ……………………………………………………………)

plus podatek VAT wg obowiązujących przepisów

**podatek VAT** wynosi ……. %, czyli **……………………….. zł**

(słownie: ……………………………………………………………)

co stanowi wynagrodzenie w kwocie

**brutto: ……………………….. zł**

(słownie: ……………………………………………………………)

Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane
z pełnieniem nadzoru nad realizacją robót objętych dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Z tytułu czynności nadzoru inwestorskiego, które Wykonawca będzie pełnił poza swoim miejscem zamieszkania Zamawiający nie będzie zwracał kosztów przejazdów, diet i ewentualnych niezbędnych noclegów.

1. Wypłata wynagrodzenia za wykonanie usługi nadzoru inwestorskiego nastąpi jednorazowo.
2. Płatność będzie dokonana przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy,
w terminie do 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury:

 Powiat Poddębicki, ul. Łęczycka 16, 99-200 Poddębice. NIP 828-135-60-97.

1. Czynności wykonywane przez Wykonawcę w trakcie odbiorów gwarancyjnych i pogwarancyjnych stanowią część jego obowiązków umownych.

**§ 5**

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w §4 pkt. 1.
2. Jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki nieterminowo lub w sposób nienależyty lub nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z umowy, Zamawiający jest upoważniony do odstąpienia od umowy, składając pisemne oświadczenie.
3. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
4. Zamawiający może odstąpić od niniejszej Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości
o tych okolicznościach.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczania kar umownych do pełnej wysokości wynagrodzenia wynikającego z umowy.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, za wyjątkiem odstąpienia od umowy na podstawie ust. 3.
7. Zamawiający może dokonać potrącenia naliczonych i należnych mu kar z płatności za fakturę wystawioną przez Wykonawcę.
8. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonywania przedmiotu Umowy Zamawiający poniesie szkodę, to Wykonawca zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości.
9. Zamawiający ma prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego – przewyższającego karę umowną do wysokości poniesionej szkody.

**§ 6**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie będą miały odpowiednie przepisy Prawa budowlanego oraz Kodeksu cywilnego.

**§ 7**

Wszelkie sprawy wynikające z wykonania niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego ze względu na siedzibę Zamawiającego.

**§ 8**

Umowę sporządzono w 4-ch jednobrzmiących egzemplarzach: 3 egzemplarze dla Zamawiającego,
1 egzemplarz dla Wykonawcy.

 **ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**