

UCHWAŁA Nr 143 / *M40*/14
ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH
z dnia 6 marca 2014 roku

w sprawie zawarcia umowy na wykonanie „Opracowania programu funkcjonalno – użytkowego w zakresie rozbudowy obiektów szpitalnych w Poddębickim Centrum Zdrowia Sp. z o. o., w Poddębicach ul. Mickiewicza 16”.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 i 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 595, 645) i art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907, 984, 1047), Zarząd Powiatu w Poddębicach uchwała co następuje :

§ 1. 1. Zawiera umowę ze Spółką „ARCHITEKTON” Sp. z o.o., 91-341 Łódź, ul. Brukowa 6/8 na wykonanie „Opracowania programu funkcjonalno – użytkowego w zakresie rozbudowy obiektów szpitalnych w Poddębickim Centrum Zdrowia Sp. z o. o., w Poddębicach ul. Mickiewicza 16”.

2. Projekt umowy stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ryszard Rytter – Przewodniczący Zarządu

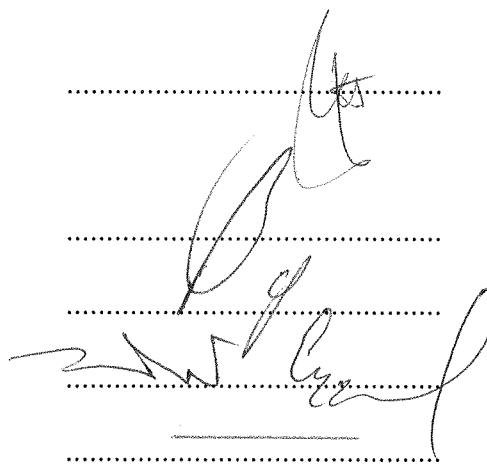
Członkowie Zarządu:

Piotr Binder

Leszek Chmielecki

Zdzisław Cyganiak

Jerzy Tybura



.....
.....
.....
.....
.....

W dniu2014 roku w Poddębicach, pomiędzy Powiatem Poddębickim w imieniu, którego działa Zarząd Powiatu, reprezentowany przez:

1. Pana Ryszarda Ryttera – Starostę Poddębickiego
2. Pana Piotra Bindera – Wicestarostę z kontrasygnatą Skarbnika Powiatu – Pani Jadwigi Zagozdy zwanym dalej „Zamawiającym”, NIP 8281356097

a

Spółką „ARCHITEKTON” Sp. z o.o., z siedzibą 91-341 Łódź, ul. Brukowa 6/8, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000007420 w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia, posiadającą kapitał zakładowy w wysokości 51.000 PLN, REGON 008023006 i NIP 7260002525, reprezentowaną przez:

1. Pana Lecha Rymkiewicza – Prezesa Zarządu
2. Pana Andrzeja Szurmaka – Wiceprezesa Zarządu zwaną dalej „Wykonawcą”

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania „Opracowanie programu funkcjonalno – użytkowego w zakresie rozbudowy obiektów szpitalnych w Poddębickim Centrum Zdrowia Sp. z o. o., w Poddębicach ul. Mickiewicza 16”.
2. Zakres opracowania, o którym mowa w ust. 1 obejmuje w szczególności:
 - 1) rozbiórkę budynku technicznego i zbiorników wody;
 - 2) przebudowę sieci i przeniesienie urządzeń kolidujących z planowaną inwestycją;
 - 3) rozbudowę i przebudowę istniejącego parkingu;
 - 4) rozbudowę zaprojektowanego w 2009 roku basenu geotermalnego;
 - 5) dobudowę nowego basenu – powierzchnia użytkowa z pomieszczeniami towarzyszącymi ok. 700 m², należy przewidzieć połączenie kaskadowe obu basenów;
 - 6) rozbudowę oddziału rehabilitacji o 35-40 łóżek (należy przewidzieć pokoje 2 i 3 - osobowe z osobnymi węzłami sanitarnymi, przewidywana powierzchnia użytkowa 600 m²;
 - 7) nowoprojektowany budynek należy dostosować do istniejących przepisów p.poż., bhp, sanepid itp., ponadto należy przewidzieć integrację istniejącego budynku z częścią rozbudowywaną;
 - 8) zbiorcze zestawienie kosztów.
3. Do obowiązków Wykonawcy objętych niniejszą umową należy również uzgodnienie opracowań ze wszystkimi jednostkami, których opinie wymagane są przepisami prawa.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia opracowań, o których mowa w § 1 ust. 1, w 3 egz. w formie pisemnej oraz na nośniku elektronicznym, w terminie do dnia 28.04.2014 roku.
2. Miejszem odbioru wykonanych opracowań będzie siedziba Zamawiającego.
3. Dokumentem potwierdzającym przejęcie przez Zamawiającego przedmiotu umowy będzie protokół zdawczo – odbiorczy podpisany przez strony umowy.

§ 3

Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje do wykonania opracowania, o którym mowa w § 1 i jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz, że zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie netto w kwocie 45 000,00 zł, plus podatek VAT wg obowiązujących zasad tj. w kwocie 10 350,00 zł, co daje łączną wartość 55 350,00 zł (słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy trzysta pięćdziesiąt złotych 00/100).
2. Należność, o której mowa w ust. 1 przekazana zostanie w drodze polecenia przelewu z rachunku Zamawiającego nr 83 9263 0000 0004 2664 2000 0001 na wskazany rachunek Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.

3. Wykonawca wystawi fakturę VAT w terminie do 30 dni po wykonaniu opracowań i ich odbiorze przez Zamawiającego.
4. Strony ustalają, iż za datę zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia umownego.
6. Fakturę za wykonanie przedmiotu umowy należy wystawić na adres: Powiat Poddębicki 99-200 Poddębice, ul. Łęczycka 16, NIP 8281356097.

§ 5

Wady stwierdzone przez Zamawiającego w wykonanym przedmiocie umowy, Wykonawca usunie w ciągu 7 dni od daty powiadomienia go o nich, chyba, że strony biorąc pod uwagę możliwości techniczne usunięcia wad ustalą termin dłuższy.

§ 6

Jeżeli na skutek nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, Zamawiający poniesie szkodę, to Wykonawca zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości.

§ 7

Wykonawca postanowieniami niniejszej umowy przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe na wszystkich polach eksploatacji do przedmiotu zamówienia i prawa do wykonywania praw zależnych bez dodatkowego wynagrodzenia.

§ 8

1. Strony ustalają, że z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy są zobowiązane do zapłaty kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:
Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a/ za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego,
 - b/ za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu jego wykonania,
 - c/ za zwłokę w usunięciu wad w przedmiocie umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.

§ 9

Strony zastrzegają sobie możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 10

W sprawach nieregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Zmiany lub uzupełnienia postanowień umownych wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.


§ 12

Umowa niniejsza została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron i po odczytaniu przyjęta i podpisana.

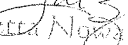
ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :

p.o. Zastępcy Naczelnika
Wydziału Budownictwa, Inwestycji
i Zamówień Publicznych


Zofia Kaźmierczak

RADCA PRAWNY


Anetta Nowak-Uls