

**UCHWAŁA Nr 40/356/11**  
**ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH**  
**z dnia 14 listopada 2011 r.**

**w sprawie zawarcia umowy na wykonanie szacunku wartości rynkowej nieruchomości lokalowej o powierzchni użytkowej 84,86 m<sup>2</sup> znajdującej się w budynku zlokalizowanym na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w obrębie Pęczniew, oznaczonej nr działek 954, 958, 960.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113) oraz art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, Nr 161, poz. 1078, Nr 182, poz. 1228; z 2011 r. Nr 5, poz. 13, Nr 28, poz. 143) Zarząd Powiatu w Poddębicach uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zawiera umowę z przedsiębiorcą Panią Eugenią Ewą Domagała działającą pod Firmą „EDOM” Rzeczoznawstwo Majątkowe i Obsługa Nieruchomości z siedzibą: 98-200 Sieradz, ul. Ogrodowa 2 B/12, NIP 827-141-89-16 na wykonanie szacunku rynkowej wartości nieruchomości lokalowej o powierzchni użytkowej 84,86 m<sup>2</sup> znajdującej się w budynku administracyjno-biurowym zlokalizowanym na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w obrębie Pęczniew, oznaczonej nr działek 954, 958, 960 w celu jej zbycia na rzecz najemcy.

2. Projekt umowy stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ryszard Rytter – Przewodniczący Zarządu

Członkowie Zarządu:

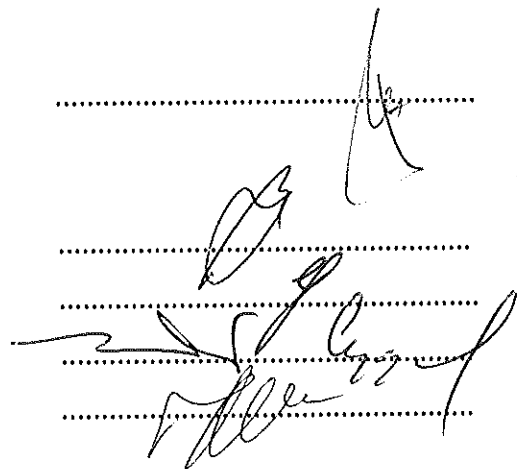
Piotr Binder

Leszek Chmielecki

Zdzisław Cyganiak

Jerzy Tybura

.....  
.....  
.....  
.....  
.....



## UMOWA Nr /GN/11

W dniu listopada 2011 roku w Poddębicach pomiędzy Powiatem Poddębickim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu z siedzibą w Starostwie Powiatowym w Poddębicach przy ul. Łęczyckiej 16, w imieniu którego działają:

**Pan Ryszard Rytter** - Starosta Poddębicki

**Pan Piotr Binder** – Wicestarosta

zwanym w dalszej treści „Zamawiającym”,

a

**Przedsiębiorcą Panią Eugenią Ewą Domagała** działającą pod Firmą „EDOM” Rzeczoznawstwo Majątkowe i Obsługa Nieruchomości z siedzibą: 98 – 200 Sieradz, ul. Ogrodowa 2 B/ 12 wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej w dniu 14 lutego 2007 r. pod numerem ewidencyjnymi 012751/07 przez Prezydenta Miasta Sieradz, nr NIP 827-141-89-16.

zwanymi w dalszej treści „Wykonawcą”

w trybie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759) zawarta została umowa o treści następującej:

### § 1

Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania szacunku rynkowej wartości nieruchomości lokalowej o powierzchni użytkowej 84,86 m<sup>2</sup> znajdującej się w budynku administracyjno-biurowym zlokalizowanym na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w obrębie Pęczniew, oznaczonej nr działek 954, 958, 960 o pow. 0,1288 ha, w celu jej zbycia na rzecz najemcy lokalu.

### § 2

Wykonawca wykona wymienioną pracę do dnia **15 grudnia 2011 roku**.

Z czynności odbioru prac sporządzony zostanie protokół zdawczo – odbiorczy.

### § 3

Wszystkie niezbędne do wykonania umowy materiały zapewnia Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt.

### § 4

1. Z tytułu wykonania prac objętych niniejszą umową Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie w kwocie 487,80 zł + VAT wg obowiązujących stawek 23 % tj. 112,20 zł co łącznie stanowi kwotę w wysokości 600,00 zł (słownie złotych: sześćset).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie w drodze przelewu z rachunku Zamawiającego Nr 83 9263 0000 0004 2664 2000 0001 w Banku Spółdzielczym w Poddębicach na rachunek Wykonawcy Nr 55 1500 1676 1016 7002 7390 0000 w Kredyt Bank S.A. O/Sieradz, w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury VAT.

3. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie protokół odbioru przedmiotu zamówienia potwierdzający jego odbiór bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.
4. Płatnikiem faktur jest Starostwo Powiatowe w Poddębicach, ul. Łęczycka 16, 99-200 Poddębice, NIP 828-12-41-371.
5. Datą zapłaty wynagrodzenia będzie data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## § 5

W razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 0,2 % ceny wynikającej z umowy za każdy dzień zwłoki.

Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

## § 6

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec osób trzecich w związku z wykonywaniem umowy, w tym z tytułu czynów niedozwolonych.

## § 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 211, poz.759).

## § 8

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.

## § 9

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

*bez uwagi formalno-prawnych*  
KANCELARIA  
Poddębice  
16.01.2015