

UCHWAŁA Nr 156/966/09

ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH

z dnia 06 sierpnia 2009 r.

w sprawie zawarcia umowy na wykonanie szacunku wartości zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie 1 m. Poddębice, przy ul. Narutowicz 13, oznaczonej jako działka nr 153 o powierzchni 893 m², stanowiącej w 67/100 częściach własność Skarbu Państwa

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753) oraz art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z 2008 r. Nr 171, poz. 1058, Nr 220, poz. 1420, z 2009 r. Nr. 19, poz. 101, Nr 65, poz. 545, Nr 91, poz. 742) Zarząd Powiatu w Poddębicach uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zawiera umowę z przedsiębiorcą Panią Hanną Matuszewską i przedsiębiorcą Panem Andrzejem Michałkiewiczem działającymi pod Firmą Biuro Wycen Nieruchomości i Projektów Budowlanych s.c. „ATRYBUT” z siedzibą: 93-189 Łódź ul. Przybyszewskiego 12, na wykonanie szacunku wartości zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie 1 m. Poddębice, przy ul. Narutowicza 13, oznaczonej jako działka nr 153, o powierzchni 893 m², uregulowanej w księdze wieczystej Nr 725, stanowiącej w 67/100 częściach własność Skarbu Państwa.

W imieniu wykonawcy czynności będące przedmiotem umowy wykonywać będzie rzeczoznawca majątkowy Pan Adam Majewski

2. Projekt umowy stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Stanisław Olas – Przewodniczący Zarządu

Członkowie Zarządu:

Danuta Pecyna

Ryszard Balcerzak

Wieńczysław Kaźmierczak

Małgorzata Komajda

.....
.....
.....
.....
.....

U M O W A NrGN/09

W dniu sierpnia 2009 roku w Poddębicach pomiędzy
Powiatem Poddębickim w imieniu którego działa Zarząd Powiatu reprezentowany przez:
Pana Stanisława Ołasa - Starostę Poddębickiego
Panią Danutę Pecyna – Wicestarostę
zwanym w dalszej treści „Zamawiającym”,

a

Przedsiębiorcą Panią Hanną Matuszewską i Przedsiębiorcą Panem Andrzejem Michałkiewiczem działającymi pod Firmą Biuro Wycen Nieruchomości i Projektów Budowlanych s.c. „ATRYBUT” z siedzibą: 93 – 189 Łódź, ul. Przybyszewskiego 12 wpisanymi do ewidencji działalności gospodarczej pod numerami ewidencyjnymi 19829 i 46590, nr NIP 731-16-53-245.
zwanymi w dalszej treści „Wykonawcą”

zawarta została umowa o treści następującej:

§ 1

Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania szacunku wartości zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie 1 m. Poddębice, przy ul. Narutowicza 13, oznaczonej jako działka nr 153, o powierzchni 893 m², uregulowanej w księdze wieczystej Nr 725, stanowiącej w 67/100 częściach własność Skarbu Państwa w celu przekazania Powiatowi Poddębickiemu przez Wojewodę Łódzkiego w/w mienia Skarbu Państwa.

Operat szacunkowy z wyceny przedmiotowej nieruchomości z uwzględnieniem stanu na dzień 12 czerwca 2002 roku – data złożenia wniosku przez Powiat Poddębicki do Wojewody Łódzkiego, winien zawierać wskazanie wartości udziału Skarbu Państwa wynoszącego 67/100 we współwłasności nieruchomości wraz z budynkami zajmowanymi przez jednostki organizacyjne powiatu, tj.:

- budynek dwukondygnacyjny, podpiwniczony o powierzchni zabudowy 297 m², zajmowany w części przez Poradnię Psychologiczno-Pedagogiczną w Poddębicach,
- budynek jednokondygnacyjny o powierzchni zabudowy 114 m², zajmowany w całości przez Powiatową Bibliotekę Publiczną w Poddębicach
- budynek gospodarczy o powierzchni zabudowy 34 m².

§ 2

W imieniu Wykonawcy czynności będące przedmiotem umowy wykonywać będzie:
- rzeczoznawca majątkowy mgr Adam Majewski (uprawnienia nr 776).

§ 3

Wykonawca wykona wymienioną pracę do dnia 10 września 2009 roku.

§ 4

Materiały niezbędne do wykonania umowy zapewnia we własnym zakresie Wykonawca.

§ 5

Z tytułu wykonania prac objętych niniejszą umową Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie w kwocie 778,69 zł + VAT wg obowiązujących stawek 22 % tj. 171,31 zł co łącznie stanowi kwotę w wysokości 950,00 zł (słownie złotych: dziewięćset pięćdziesiąt).

§ 6

Wynagrodzenie za wykonaną pracę zostanie wypłacone przez Zamawiającego po jej odbiorze, w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury, w drodze polecenia przelewu z konta Zamawiającego: Nr 83 9263 0000 0004 2664 2000 0001 w Banku Spółdzielczym w Poddębicach na rachunek Wykonawcy: Nr 29 1140 2004 0000 3102 4135 5677 w mBank.

§ 7

W razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 0,2 % ceny wynikającej z umowy za każdy dzień zwłoki.

§ 8

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec osób trzecich w związku z wykonywaniem umowy, w tym z tytułu czynów niedozwolonych.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.

§ 11

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca: