

UCHWAŁA NR145/904...../09
ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH
z dnia 22 czerwca 2009 r.

w sprawie zawarcia umowy na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy robotach związanych z wykonaniem nakładki bitumicznej wraz z wyrównaniem na drodze powiatowej nr 3702 E Niewiesz – Wilczków – Karnice – Sędów na odcinku dl. 1,62 km

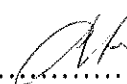
Na podstawie art. 32 ust. 2, pkt. 3, 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 162, poz. 1568, z 2004r. 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759, z 2007r. Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458), art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655, z 2008r. Nr 171, poz. 1058, Nr 220, poz. 1420, Nr 227, poz. 1505, z 2009r. Nr 19, poz.101), Zarząd Powiatu w Poddębicach uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Zawiera umowę z przedsiębiorcą p. Czesławem Buczakiem, działającym pod nazwą „ZPUH „PROFIL” Czesław Buczak” z siedzibą w Sieradzu, ul. Daszyńskiego 3/11, wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej pod numerem 004627/93 z dnia 14.12.2004 r., prowadzonej przez Prezydenta Miasta Sieradza, na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy robotach związanych z wykonaniem nakładki bitumicznej wraz z wyrównaniem na drodze powiatowej nr 3702 E Niewiesz – Wilczków – Karnice – Sędów na odcinku dl. 1,62 km.

2. Projekt umowy stanowi załącznik do uchwały.


§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Stanisław Olas – Przewodniczący Zarządu

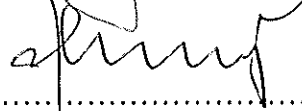
.....

Członkowie Zarządu

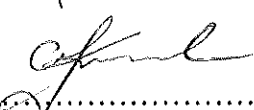
Danuta Pecyna

.....

Ryszard Balcerzak

.....

Wieżysław Kaźmierczak

.....

Małgorzata Komajda

.....

UMOWA NR/KD/09*

W dniu w Poddębicach pomiędzy Powiatem Poddębickim, 99-200 Poddębice, ul. Łęczycka 16, zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”, w imieniu którego działa Zarząd Powiatu reprezentowany przez:

1. p. Stanisława Ołasa – Starostę Poddębickiego
2. p. Danuta Pecyna - Wicestarosta

a Przedsiębiorcą Czesławem Buczakiem działającym pod nazwą „ZPUH „PROFIL”, Czesław Buczak” z siedzibą w Sieradzu, ul. Daszyńskiego 3/11, wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej pod numerem 004627/93 z dnia 14.12.2004 r., prowadzonej przez Prezydenta Miasta Sieradza, zwanym w dalszej części umowy „Inspektorem”.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Inspektor przyjmuje obowiązki pełnienia czynności nadzoru inwestorskiego w ramach zadania inwestycyjnego o nazwie: „Wykonanie nakładki bitumicznej wraz z wyrównaniem na drodze powiatowej nr 3702 E Niewiesz – Wilczków – Karnice – Sędów na odcinku dł. 1,62 km” realizowanego w ramach zamówienia publicznego z Wykonawcą robót budowlanych, tj. Przedsiębiorstwem Robót Drogowych S.A., ul. Łódzka 108, 99-200 Poddębice, zarejestrowanym w Krajowym rejestrze Sądowym w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego dnia 31.10.2001 r. pod numerem 0000058127, zwanym dalej „Wykonawcą”
2. Strony ustalają, że obowiązek, o którym mowa w ust. 1 obejmuje w szczególności:
 - 1) wydawanie poleceń i instrukcji Wykonawcy celem prawidłowego i rzetelnego wykonania przedmiotu umowy,
 - 2) prawo wstrzymania robót jeśli jest to konieczne dla ich prawidłowego wykonania oraz w przypadku, gdy Wykonawca nie wypełnia swych obowiązków z należytą starannością, wiedzą techniczną i postanowieniami umowy,
 - 3) kontrole jakości używanych materiałów zgodnie z prawem, żądanie dodatkowych badań jakościowych, a w szczególności obowiązkowy odbiór przedstawionych przez Wykonawcę certyfikatów i deklaracji zgodności materiałów przed ich wbudowaniem,
 - 4) żądanie usunięcia przez Wykonawcę ujawnionych wad w jakości prac oraz wnioskowanie o potrącenie z wynagrodzenia Wykonawcy kar umownych w przypadku nie usunięcia tych wad,
 - 5) dokonywanie odbiorów częściowych, zwłaszcza prac zanikających i ulegających zakryciu,
 - 6) udział w czynnościach odbioru końcowego, gwarancyjnego i pogwarancyjnego.
W ramach tych czynności Inspektor zobowiązany jest do:
 - a) stwierdzenia gotowości do odbioru,
 - b) przekazania Zamawiającemu protokołów odbioru oraz dokumentacji powykonawczej
 - 7) dbanie o interesy Zamawiającego oraz podejmowanie czynności zapewniających techniczną poprawność realizowanej inwestycji,
 - 8) pobyt na terenie realizowanej inwestycji oraz bieżące reprezentowanie Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z przepisami prawa, umowy oraz dokumentacji technicznej,
 - 9) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad,
 - 10) sprawdzanie obmiarów robót i kosztorysów powykonawczych oraz potwierdzenie wykonanych robót jako podstawy do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy robót,
 - 11) kontrolowanie rozliczeń zadania, w tym zużycia materiałów i weryfikacji kosztów i sprawdzanie faktur,
 - 12) sygnalizowanie Zamawiającemu o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na terminowość oraz poprawność wykonywanych robót budowlanych oraz o wystąpieniu okoliczności nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej,
 - 13) udział w czynnościach przekazania Wykonawcy zadania terenu budowy i udział w naradach technicznych,
 - 14) reprezentowanie interesów Zamawiającego w procesie budowlanym.

* Umowa zawarta z pominięciem przepisów prawa zamówień publicznych z uwagi na to, że kwota planowana w roku realizacji zamówienia na wydatki tego typu co przedmiot zamówienia jest niższa niż 14 000 euro.

1. Inspektor zabezpieczy nadzór w zakresie stanowiącym część inwestycji, w której nie posiada on uprawnień do nadzorowania, na zasadzie podwykonawstwa, odpowiadając za efekt tak ustanowionego podwykonawstwa lub jego zaniechanie jak za własne działanie.
2. Inspektor zobowiązuje się do dokonania czynności wymienionych w § 1 ust. 2, z należytą starannością w oparciu o aktualne unormowania prawne wynikające z zapisów art. 25 i 26 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 ze. zm.), zgodnie z obowiązującymi standardami, zasadami sztuki oraz etyką zawodową.
3. Inspektor nie posiada prawa do składania oświadczeń woli i zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego, w szczególności dotyczy to wydawania poleceń wykonywania dodatkowych robót budowlanych.

§ 2

1. Inspektor oświadcza, iż:
 - 1) posiada odpowiednie kwalifikacje oraz uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji w budownictwie w ramach nadzoru: numer 1021/92 z dnia 07.01.1993 r. wydane przez Urząd Wojewódzki w Sieradzu,
 - 2) Inspektor oświadcza, że jest członkiem izby samorządu zawodowego o nazwie: ŁÓDZKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA Przedstawiając na dowód zaświadczenie nr 4145 z dnia 17 LUTEGO 2009 r.,
 - 3) na czas pełnionych czynności będących przedmiotem tej umowy, Inspektor utrzyma członkostwo w izbie samorządu zawodowego wskazanej w pkt. 2.
2. Inspektor na budowie reprezentuje interesy Zamawiającego i wszelkie kontakty z Wykonawcą naruszające te interesy lub budzące uzasadnione podejrzenia o ich naruszanie są zabronione.
3. Wszelkie czynności związane z wykonywaniem zleconego niniejsza umową nadzoru, Inspektor wykonywać będzie osobiście.
4. Inspektor oświadcza, że zlecone obowiązki będzie wykonywał z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami, zasadami sztuki inżynierskiej, etyką zawodową oraz postanowieniami niniejszej umowy.
5. Inspektor oświadcza, że Zamawiający przekazał mu na czas budowy dokumentację projektową i specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz kopię umowy z Wykonawcą.

§ 3

1. Zamawiający powiadomi pisemnie Inspektora o zmianie terminu zakończenia czynności objętych tą umową zgodnie z zapisem § 4 ust 2 i 3.

§ 4

1. Czas trwania objętych umową czynności, strony ustalają do dnia **31 lipca 2009r.**
2. Ostateczny termin zakończenia objętych umową czynności z wyjątkiem czynności odbiorów gwarancyjnych i pogwarancyjnych, będzie tożsamy z dniem dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego robót budowlanych realizowanych przez Wykonawcę.
3. Zamawiający powiadomi pisemnie Inspektora o planowanej zmianie terminu zakończenia czynności wskazanego ust. 1. Tak ustalona zmiana tego terminu wymaga zawarcia aneksu umowy.

§ 5

1. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru inwestorskiego określonego w § 1 umowy ustala się w wysokości **2 630,00 zł netto + podatek VAT 22% tj. 578,60 zł** razem wartość brutto **3 208,60 zł** (słownie: trzy tysiące dwieście osiem złotych i 60/100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, wypłacone zostanie po otrzymaniu faktury przez Zamawiającego z rachunku Nr 83 9263 0000 0004 2664 2000 0001, Bank Spółdzielczy w Poddębicach, na rachunek Inspektora wskazany na fakturze, w terminie 30 dni od daty bezusterkowego odbioru końcowego robót wykonanych przez Wykonawcę oraz doręczeniu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Fakturę za wykonaną pracę należy wystawiać na adres: Starostwo Powiatowe w Poddębicach, 99-200 Poddębice ul. Łęczycka nr 16, NIP 828 – 12 – 41 – 371.
4. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. W przypadku nieterminowej płatności należności Inspektor ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

5. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty, związane z realizacją przedmiotu umowy, włącznie z własnymi kosztami Inspektora, jak również wynajętych przez niego podwykonawców - branżowych inspektorów nadzoru inwestorskiego.

§ 6

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w następujących wypadkach:
 - 1) jeżeli Inspektor nie podjął wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie z przyczyn niezależnych od Zamawiającego na okres dłuższy niż 14 dni,
 - 2) jeżeli Inspektor wykonuje swe obowiązki w sposób niezgodny z umową lub bez zachowania wymaganej staranności,
 - 3) jeżeli Inspektor regularnie opóźnia się w wykonywaniu powierzonych mu czynności,
 - 4) w razie postawienia Inspektora w stan likwidacji lub upadłości,
 - 5) w razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym.
2. Inspektor ma prawo odstąpić od umowy w następujących wypadkach:
 - 1) jeżeli Zamawiający nie podjął wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie z przyczyn niezależnych od Inspektora na okres dłuższy niż 14 dni,
 - 2) jeżeli Zamawiający wykonuje swe obowiązki w sposób niezgodny z umową.
3. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn obciążających Inspektora Zamawiający może żądać zapłaty przez Inspektora kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia umownego jakie przysługiwałoby Inspektorowi za pozostałe do wykonania czynności będące przedmiotem umowy.
4. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn obciążających Zamawiającego, Inspektor może żądać zapłaty przez Zamawiającego kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, jakie przysługiwałoby Inspektorowi za pozostałe do wykonania czynności będące przedmiotem umowy.
5. Strony niniejszej umowy będą zwolnione z odpowiedzialności za niewypełnienie swoich zobowiązań zawartych w umowie, jeżeli okoliczności siły wyższej będą stanowiły przeszkodę w ich wypełnieniu.
6. Strona może powołać się na okoliczność siły wyższej tylko wtedy, gdy poinformuje ona o tym pisemnie drugą stronę w ciągu 3 dni od powstania tych okoliczności.
7. Okoliczności zaistnienia siły wyższej muszą zostać udowodnione przez stronę, która się na nie powołuje.

§ 7

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa Budowlanego.

§ 9

Wszelkie spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy rozstrzygał będzie właściwy Sąd dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Niniejszą umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJACY:

INSPEKTOR:

PODINSPEKTOR
w Wydziale Komunikacji i Dróg

Dorota Tyłki
Dorota Tyłki

NACZELNIK
Wydziału Komunikacji i Dróg

Teresa Dębska
Teresa Dębska

Malgorzata Byczyńska
RADCA PRAWNY

Malgorzata Byczyńska
ADWOKAT