

**UCHWAŁA Nr 132../167../09**

**ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH**

z dnia 7 kwietnia 2009 r.

**w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie prac geodezyjnych polegających na aktualizacji klasyfikacji gruntów zalesionych położonych w obrębach: Klementów i Wilczków gmina Poddębice, Ruda Jeżewska, Otok i Pałki gmina Zadzim, Krzemieniew gmina Dalików, Osowiec gmina Pęczniew, Zaborów gmina Uniejów, Powiat Poddębicki, woj. łódzkie.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458) oraz art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655, z 2008 r. Nr 171, poz. 1058, Nr 220, poz. 1420, z 2009 r. Nr 19, poz. 101) Zarząd Powiatu w Poddębicach uchwala co następuje:

§ 1. Udziela zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie prac geodezyjnych polegających na aktualizacji klasyfikacji gruntów zalesionych położonych w obrębach: Klementów i Wilczków gmina Poddębice, Ruda Jeżewska, Otok i Pałki gmina Zadzim, Krzemieniew gmina Dalików, Osowiec gmina Pęczniew, Zaborów gmina Uniejów, Powiat Poddębicki, woj. łódzkie.

§ 2. Zatwierdza projekt specyfikacji istotnych warunków zamówienia stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Stanisław Olas – Przewodniczący Zarządu

Członkowie Zarządu:

Danuta Pecyna

Ryszard Balcerzak

Wieńczysław Kaźmierczak

Małgorzata Komajda

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

.....  
(pieczęćka zamawiającego)

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH  
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego  
w trybie przetargu nieograniczonego, na zadanie:

**Aktualizacja klasyfikacji gruntów zalesionych położonych  
w obrębach: Klementów i Wilczków gmina Poddębice, Ruda Jeżewska,  
Otok i Pałki gmina Zadzim, Krzemieniew gmina Dalików,  
Oswiec gmina Pęczniew, Zaborów gmina Uniejów,  
POWIAT PODDĘBICKI, WOJ. ŁÓDZKIE**

SIWZ jest bezpłatna

KWIECIEŃ 2009 r.

## **I. Nazwa zamawiającego i adres**

Zarząd Powiatu w Poddębicach  
99-200 Poddębice, ul. Łęczycka 16  
tel.: 0-43 678-28-05, 678-28-06, fax.: 0-43 678-27-01

## **II. Tryb udzielenia zamówienia**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 oraz z 2008 r. Nr 171, poz. 1058, Nr 220, poz. 1420, z 2009 r. Nr 19, poz. 101) w procedurze właściwej dla wartości zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

## **III. Opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest aktualizacja klasyfikacji gruntów zalesionych, położonych w niżej wymienionych obrębach:
  - a) Klementów gmina Poddębice, działka numer 132 o pow. 0,87 ha;
  - b) Wilczków gmina Poddębice, działki numer: 123 o pow. 3,01 ha, 128 o pow. 4,24 ha, 48/1 o pow. 5,00 ha;
  - c) Ruda Jeżewska gmina Zadzim, działki numer: 442 o pow. 0,43 ha, 441/1 o pow. 0,27 ha, 434/1 o pow. 0,34 ha, 298 o pow. 0,45 ha, 444 o pow. 0,63 ha;
  - d) Otok gmina Zadzim, działki numer: 225 o pow. 0,74 ha, 254 o pow. 1,58 ha, 188 o pow. 0,61 ha,
  - e) Pałki gmina Zadzim, działka numer 137 o pow. 1,00 ha;
  - f) Krzemieniew gmina Dalików, działka numer 18/1 o pow. 19,83 ha;
  - g) Osowiec gmina Pęczniew, działki numer: 99 o pow. 2,39 ha, 104 o pow. 1,52 ha;
  - h) Zaborów gmina Uniejów, działki numer: 107 o pow. 1,10 ha, 108 o pow. 0,38 ha.
2. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):  
71353000-7 - usługi badania wierzchniej warstwy gleby
3. Zakres prac określa Rzeczowy zakres prac, stanowiący **Załącznik nr 1** do niniejszej SIWZ.
4. Obszar opracowania – określają załączniki graficzne (szt. 8) do niniejszej SIWZ, łącznie 44,39 ha.

## **IV. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających**

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 oraz z 2008 r. Nr 171, poz. 1058, Nr 220, poz. 1420, z 2009 r. Nr 19, poz. 101).

## **V. Termin wykonania zamówienia**

Termin wykonania zamówienia – **do 30 czerwca 2009 roku.**

## **VI. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków**

1. O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:
  - 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,

- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonywania zamówienia,
  - 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
  - 4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu dokonana będzie na podstawie żądanych w niniejszym postępowaniu oświadczeń i dokumentów na zasadzie spełnia / nie spełnia. Z treści przedłożonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, że Wykonawca spełnił opisane powyżej warunki.

## VII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu

1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą następujące oświadczenia i dokumenty:
  - 1) oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 pkt 1-3 ustawy Prawo zamówień publicznych - według **Załącznika nr 3** do SIWZ,
  - 2) oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania - według **Załącznika nr 4** do SIWZ,
  - 3) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
  - 4) wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności (sporządzony zgodnie z **Załącznikiem nr 5** do SIWZ); Do wykazu należy dołączyć dokumenty stwierdzające, że wymieniona w wykazie osoba (osoby), posiada niezbędne do wykonywania niniejszego zamówienia uprawnienia (odpowiednio w zakresie wykonywanych czynności), tj. uprawnienia geodezyjne w zakresie 2; - w celu potwierdzenia warunku określonego w pkt 1 ppkt 2 „Opisu warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu dokonywania oceny ich spełniania”.
2. Wykonawca, który ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej dokumenty składa zgodnie z § 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 roku w sprawie rodzajów dokumentów jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 87, poz. 605).
3. Zasady składania ofert przez Wykonawców występujących wspólnie:
  - 1) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. We wskazanym przypadku, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania. Przepisy dotyczące Wykonawcy mają zastosowanie odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
  - 2) Wymagane oświadczenia i dokumenty wskazane w pkt 1 ppkt 2 i 3 każdy z Wykonawców występujących wspólnie składa oddzielnie.

- 3) Jeżeli oferta Wykonawców występujących wspólnie zostanie wybrana, Zamawiający zażąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych wykonawców (art. 23 ustawy Prawo zamówień publicznych).

#### **VIII. Informacja o możliwości powierzenia wykonania prac podwykonawcom.**

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.

#### **IX. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami**

1. Zamawiający i Wykonawcy składają oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje tylko w formie pisemnej.
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Wszelkie pytania dotyczące wyjaśnienia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, należy kierować do Zamawiającego w formie pisemnej na adres: Zarząd Powiatu w Poddębicach, 99-200 Poddębice, ul. Łęczycka 16.
3. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wpłynęła do Zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert;
4. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami, bez ujawniania źródła zapytania, Zamawiający przekaże wszystkim Wykonawcom, którym przekazał Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia oraz zamieści na stronie internetowej [www.poddebicki.pl](http://www.poddebicki.pl)
5. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania Wykonawców;
6. W szczególnie uzasadnionych przypadkach przed upływem terminu do składania ofert Zamawiający może zmodyfikować treść niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana stanie się częścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zostanie niezwłocznie przekazana wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zamieszczona na stronie internetowej [www.poddebicki.pl](http://www.poddebicki.pl);
7. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:  
Piotr Jankowski – Naczelnik Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Poddębicach – 99-200 Poddębice ul. Łęczycka 16; telefon kontaktowy (0-43)-678-28-05, wew. 239.

#### **X. Wymagania dotyczące wadium**

Zamawiający nie ustala wadium.

#### **XI. Termin związania ofertą**

Wykonawca związany będzie złożoną ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

#### **XII. Opis sposobu przygotowania ofert**

1. Ofertę należy złożyć na lub w oparciu o wzór formularzy, stanowiących załącznik do niniejszej SIWZ. Oferta Wykonawcy musi zawierać:
  - 1) Formularz ofertowy - **Załącznik nr 2** do SIWZ;
  - 2) Formularz cenowy - **Załącznik nr 6** do SIWZ;
2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
3. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w języku polskim, w jednym egzemplarzu.

4. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
5. Oferta powinna być czytelna i napisana drukiem niezmywalnym, na maszynie do pisania, na komputerze i wydrukowana na drukarce lub napisana odręcznie czytelnym pismem.
6. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę (zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej) lub jego pełnomocnika. Jeżeli osoba/osoby podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa - pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo to musi zostać dołączone do oferty i musi być złożone w oryginale lub w formie kopii potwierdzonej notarialnie.
7. Zaleca się by każda, zawierająca jakąkolwiek treść strona oferty była ponumerowana i parafowana przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną na podstawie dołączonego do oferty pełnomocnictwa.
8. Wszelkie zmiany i poprawki w treści oferty muszą być czytelne i muszą być parafowane własnoręcznie przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną na podstawie dołączonego do oferty pełnomocnictwa.
9. Wszelkie kopie dokumentów załączonych do oferty muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną na podstawie dołączonego do oferty pełnomocnictwa (podpis oraz zapis: „stwierdzam zgodność z oryginałem”).
10. Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane oświadczenia, dokumenty i załączniki, określone w niniejszej SIWZ.
11. Wykonawca przedstawi ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ, w tym treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
12. Wszystkie koszty związane ze sporządzeniem i przedłożeniem oferty ponosi Wykonawca.

### **XIII. Inne informacje dotyczące składanych ofert**

1. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.
2. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania ofert częściowych.

### **XIV. Miejsce i termin składania ofert**

1. Ofertę należy złożyć w zaklejonej kopercie w kancelarii Starostwa Powiatowego w Poddębicach, ul. Łęczycka 16, oznaczając kopertę napisem:  
Zarząd Powiatu w Poddębicach, ul. Łęczycka 16, 99-200 Poddębice  
Oferta na „Aktualizację klasyfikacji gruntów zalesionych położonych w obrębach: Klementów i Wilczków gmina Poddębice, Ruda Jeżewska, Otok i Pałki gmina Zadzim, Krzemieniew gmina Dalików, Osowiec gmina Pęczniew, Zaborów gmina Uniejów, Powiat Poddębicki, woj. łódzkie” Nie otwierać przed 21 kwietnia 2009 r., godz. 10<sup>15</sup>.
2. Termin składania ofert upływa w dniu 21 kwietnia 2009 r. o godz. 9<sup>50</sup>.
3. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Zmiana i wycofanie oferty wymagają formy pisemnej. Zmiana lub wycofanie powinny być przygotowane i oznaczone tak jak oferta (zgodnie z wymogami określonymi w pkt 1) oraz dodatkowo opisane odpowiednio „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”;
4. W przypadku wpływu oferty po wyznaczonym terminie zostanie ona odesłana wykonawcy bez otwierania, po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

### **XV. Miejsce i termin otwarcia ofert**

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 21 kwietnia 2009 r. o godz. 10<sup>15</sup> w Starostwie Powiatowym w Poddębicach, ul. Łęczycka 16, Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami (II piętro, pokój 202).
2. Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę,

jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

3. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny i terminu wykonania zamówienia zawarte w ofertach.
4. Wykonawcom nieobecny w czasie otwarcia ofert, wyżej wymienione informacje przekazuje się na ich wniosek.

#### **XVI. Opis sposobu obliczenia ceny ofertowej**

1. Wykonawca w cenie oferty winien ująć wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania całego przedmiotu zamówienia.
2. W ofercie należy podać cenę brutto oraz cenę netto i podatek VAT.
3. Cena w ofercie winna być podana w złotych polskich, cyfrowo i słownie.

#### **XVII. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą**

Zamawiający informuje, że rozliczenia z przyszłym wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.

#### **XVIII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium:  
**cena – 100 %.**
2. Punktacja obliczona zostanie według wzoru:

$$\text{liczba punktów} = 100 \times \frac{\text{cena najniższa}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100 \%$$

Podana przez Wykonawcę cena stanowić będzie max. 100 punktów w 100 punktowej skali ocen.

3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która nie podlega odrzuceniu oraz uzyska największą ilość punktów.

#### **XIX. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w ustawie – Prawo zamówień publicznych oraz w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ kryterium wyboru.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi wykonawców, którzy złożyli oferty o:
  - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
  - 2) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,

- 3) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieści informację, o której mowa w pkt. 2 ppkt 1, również na stronie internetowej [www.poddebicki.pl](http://www.poddebicki.pl) oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
4. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą, z zastrzeżeniem art. 94 ust. 1a ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy.

#### **XX. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy**

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia, znajdują się w **Załączniku nr 7** do SIWZ – Wzór umowy.

#### **XXI. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia**

Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych przysługuje wyłącznie protest, na podstawie art. 179-183 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 oraz z 2008 r. Nr 171, poz. 1058, Nr 220, poz. 1420, z 2009 r. Nr 19, poz. 101).

#### **XXII. Załączniki do SIWZ**

1. Rzeczowy zakres prac
2. Wzór formularza ofertowego
3. Wzór oświadczenia o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 pkt 1 - 3 ustawy Prawo zamówień publicznych
4. Wzór oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania
5. Wzór wykazu osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
6. Wzór formularza cenowego
7. Wzór umowy
8. Załączniki graficzne (szt. 8)

.....  
Podpis Zamawiającego

Naczelnik Wydziału Geodezji,  
Kartografii i Gospodarki  
Mierzei Pomorskiej  
Piotr Jankowski



**Załącznik nr 1  
do Specyfikacji Istotnych Warunków  
Zamówienia na wykonanie prac  
geodezyjnych**

**nr sprawy: GN.3021-1/2/2009**

## **RZECZOWY ZAKRES PRAC**

### **WARUNKI TECHNICZNE**

**Aktualizacja klasyfikacji gruntów zalesionych położonych  
w obrębach: Klementów i Wilczków gmina Poddębice, Ruda Jeżewska,  
Otok i Pałki gmina Zadzim, Krzemieniew gmina Dalików,  
Osowiec gmina Pęczniew, Zaborów gmina Uniejów  
POWIAT PODDĘBICKI, WOJ. ŁÓDZKIE**

**Opracowano w Wydziale Geodezji,  
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami  
Poddębice, dnia 19.03.2009 r.**

## RAMOWE WARUNKI TECHNICZNE

Wykonania prac geodezyjnych polegających na aktualizacji klasyfikacji gruntów w obrębach:

- Klementów, Wilczków gmina Poddebice
  - Ruda Jeżewska, Otok, Pałki gmina Zadzim
  - Krzemieniew gmina Dalików
  - Osowiec gmina Pęczniew
  - Zaborów gmina Uniejów
- Powiat Poddebicki, woj. łódzkie.

### I. DANE FORMALNO-ORGANIZACYJNE

1. Przedmiot opracowania – aktualizacja klasyfikacji gruntów zalesionych
2. Obszar opracowania:  
Województwo łódzkie  
Powiat Poddebicki

| gmina         | obręb         | numer<br>działki | powierzchnia |              |
|---------------|---------------|------------------|--------------|--------------|
| Poddebice     | Wilczków      | 123              | 3,01         | 12,25        |
|               |               | 128              | 4,24         |              |
|               |               | 48/1             | 5,00         |              |
|               | Klementów     | 132              | 0,87         | 0,87         |
|               |               |                  |              | <b>13,12</b> |
| Zadzim        | Ruda Jeżewska | 442              | 0,43         | 2,12         |
|               |               | 441/1            | 0,27         |              |
|               |               | 434/1            | 0,34         |              |
|               |               | 298              | 0,45         |              |
|               |               | 444              | 0,63         |              |
|               | Otok          | 225              | 0,74         | 2,93         |
|               |               | 254              | 1,58         |              |
|               | Pałki         | 188              | 0,61         | 1,00         |
|               |               |                  |              |              |
| Dalików       | Krzemieniew   | 18/1             | 19,83        | <b>19,83</b> |
|               |               |                  |              |              |
| Pęczniew      | Osowiec       | 99               | 2,39         | <b>3,91</b>  |
|               |               | 104              | 1,52         |              |
|               |               |                  |              |              |
|               |               | 107              | 1,10         | <b>1,48</b>  |
| Uniejów       | Zaborów       | 108              | 0,38         |              |
| grunty ogółem |               |                  |              | <b>44,39</b> |

### 3. Obowiązujące podstawowe normy prawne:

- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. – **Prawo geodezyjne i kartograficzne** (Dz. U. z 2000 r. Nr 100, poz. 1086, Nr 120, poz. 1268, z 2001 r. Nr 110, poz. 1189, Nr 115, poz. 1229, Nr 125, poz. 1363, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, Nr 166, poz. 1612, z 2004 r. Nr 10, poz. 76, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 163, poz. 1362, Nr 163, poz. 1364, z 2006 r. Nr 170, poz. 1217, z 2007 r. Nr 21, poz. 125, z 2008 r. Nr 201, poz. 1237);
- **Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa** z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2001 r. Nr 38, poz. 454);
- **Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji** z dnia 24 marca 1999 r. w sprawie standardów technicznych dotyczących geodezji, kartografii oraz krajowego systemu informacji o terenie (Dz. U. z 1999 r. Nr 30, poz. 297);
- **Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji** z dnia 17 maja 1999 r. w sprawie określenia rodzajów materiałów stanowiących państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny, sposobu i trybu ich gromadzenia i wyłączenia z zasobu oraz udostępniania zasobu (Dz. U. z 1999 r. Nr 49, poz. 493);
- **Rozporządzenie Ministra Infrastruktury** z dnia 19 lutego 2004 r. w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz. U. Nr 37, poz. 333);
- **Ustawa z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa** (Dz. U. z 2004 r. Nr 208, poz. 2128, Nr 281, poz. 2772, z 2005 r. Nr 132, poz. 1110, Nr 163, poz. 1362, Nr 167, poz. 1398, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 141, poz. 997, Nr 170, poz. 1217, Nr 10, poz. 1437, Nr 249, poz. 1832, z 2007 r. Nr 35, poz. 218, Nr 173, poz. 1219, z 2009 r. Nr 19, poz. 100);
- **Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne** (Dz. U. z 2001 r. Nr 115, poz. 1229, Nr 154, poz. 1803, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 130, poz. 1112, Nr 233, poz. 1957, Nr 238, poz. 2022, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 165, poz. 1592, Nr 190, poz. 1865, Nr 228, poz. 2259, z 2004 r. Nr 69, poz. 624, Nr 92, poz. 880, Nr 96, poz. 959, Nr 116, poz. 1206, Nr 273, poz. 2703, z 2005 r. Nr 85, poz. 729, Nr 130, poz. 1087, Nr 163, poz. 1362, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1462, Nr 267, poz. 2255, z 2006 r. Nr 170, poz. 1217, z 2007 r. Nr 21, poz. 125, Nr 64, poz. 427, Nr 75, poz. 493, Nr 88, poz. 587, Nr 147, poz. 1033, Nr 176, poz. 1238, Nr 181, poz. 1286, Nr 231, poz. 1704, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227);
- **Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych** (Dz. U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2086, Nr 273, poz. 2703, z 2005 roku Nr 163, poz. 1362, Nr 163, poz. 1364, Nr 169, poz. 1420, Nr 172, poz. 1440, Nr 172, poz. 1441, Nr 179, poz. 1486, z 2006 roku Nr 104, poz. 708, Nr 104, poz. 711, Nr 170, poz. 1217, z 2007 roku Nr 23, poz. 136, Nr 192, poz. 1381, z 2008 roku Nr 54, poz. 326, Nr 218, poz. 1391, z 2009 roku Nr 19, poz. 100, z 2009 roku Nr 19, poz. 101);
- **Ustawa z dnia 29 sierpnia 2003 r. o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych** (Dz. U. Nr 166, poz. 1612);
- **Rozporządzenie Rady Ministrów** z dnia 4 czerwca 1956 r. w sprawie klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 1956 r. Nr 19, poz. 97, z 1957 r. Nr 5, poz. 21, z 1972 r. Nr 49, poz. 317);
- **Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach** (tj. Dz. U. z 2005 r. Nr 45, poz. 435, Nr 157, poz. 1315, Nr 167, poz. 1399, Nr 175, poz. 1460, Nr 175, poz. 1462, z 2006 r. Nr 245, poz. 1775, z 2007 r. Nr 59, poz. 405, Nr 64, poz. 427, Nr 181, poz. 1286, z 2008 r. Nr 163, poz. 1011, Nr 199, poz. 1227, z 2009 r. Nr 18, poz. 97).

### 4. Obowiązujące podstawowe przepisy techniczne:

- a) instrukcje techniczne GUGiK:
  - O-1 Ogólne zasady wykonywania prac geodezyjnych,
  - O-2 Ogólne zasady opracowania map do celów gospodarczych,
  - O-3 Zasady kompletowania dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej,
  - O-4 Zasady prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
  - G-5 Ewidencja gruntów i budynków
  - K-1 Mapa zasadnicza z 1998 r.
- b) Wytyczne techniczne GUGiK, a w szczególności:
  - K-1.1. Zasady rozwarstwienia mapy numerycznej

## **II. MATERIAŁY GEODEZYJNE I ZAKRES ICH WYKORZYSTANIA**

- 1) Mapa numeryczna i analogowa;
- 2) Operaty z pomiaru dla celów ewidencyjnych;
- 3) Opracowanie geodezyjne do uwłaszczeń z lat 1971-1982;
- 4) Operaty jednostkowe;
- 5) Rejestr ewidencji gruntów i budynków;
- 6) Inne istniejące opracowania geodezyjno – kartograficzne do analizy;

Wymienione materiały winny być wykorzystane w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania prac.

## **III. PRZEDMIOT I ZAKRES PRAC**

1. Aktualizacja gleboznawczej klasyfikacji gruntów na podstawie istniejącej mapy ewidencji gruntów i budynków oraz decyzji zatwierdzającej zmiany do klasyfikacji gruntów i budynków;
2. Wykonawca dokona aktualizacji klas i użytków w działkach na podstawie sprawdzenia stanu w terenie i pomiarze użytków na osnowę.
3. Wykonawca przekaze dokumenty pozwalające na wprowadzenie zmian do prowadzonej przez PODGiK mapie ewidencji gruntów i budynków;
4. PODGiK rozliczy w ciągu 7 dni roboczych powierzchnie użytków w działkach i na podstawie protokołu przekaze dane wykonawcy. Termin rozliczenia użytków przez PODGiK nie wpłynie na terminy deklarowane przez wykonawcę;
5. Wykonawca sporządzi wykazy zmian gruntowych dla każdej pozycji rejestrowej w dwóch egzemplarzach;
6. Wykonawca wykonana wydruk (barwny) mapy ewidencji gruntów i budynków na folii oraz wydruków na papierze:
  - dwóch egzemplarzy barwnych
  - jednego egzemplarza monochromatycznego

## **IV. MATERIAŁY PRZEKAZANE DO OŚRODKA**

Po wykonaniu prac geodezyjnych wykonawca przekazuje do Ośrodka:

- a) operat klasyfikacji gruntów i budynków oraz 2 (dwa) wykazy zmian danych ewidencji gruntów i budynków
- b) płyta CD-ROOM z bazą EGIB dla części graficznej.

Naczelnik Wydziału Geodezji,  
Kartografii i Gospodarki  
Nieruchomościami  
Piotr Jankowski

.....  
pieczęć wykonawcy

## OFERTA

Ja niżej podpisany, działając w imieniu i na rzecz .....

.....  
w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na zadanie:

„Aktualizacja klasyfikacji gruntów zalesionych położonych w obrębach: Klementów i Wilczków gmina Poddębice, Ruda Jeżewska, Otok i Pałki gmina Zadzim, Krzemieniew gmina Dalików, Osowiec gmina Pęczniew, Zaborów gmina Uniejów, Powiat Poddębicki, woj. łódzkie” składam następującą ofertę:

Oferuję realizację zamówienia zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia na następujących warunkach:

- cena netto ..... + podatek VAT .....
- cena brutto .....
- słownie: .....

- Oświadczam, że zapoznałem się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, udostępnioną przez Zamawiającego i nie wnoszę do niej żadnych zastrzeżeń.
- Oświadczam, że zapoznaliśmy się z wzorem umowy załączonym do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia jako załącznik Nr 7 i przyjmujemy go bez zastrzeżeń.
- Oświadczam, że zamówienie zrealizuję w całości w terminie do dnia 30 czerwca 2009 roku.
- Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
- W razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.

Oświadczam, iż wszystkie informacje zamieszczone w Ofercie są prawdziwe (za składanie nieprawdziwych informacji oferent odpowiada zgodnie z art. 233 KK).

Ofertę niniejszą składamy na ..... kolejno ponumerowanych stronach.

Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:

- 1 .....
- 2 .....
- 3 .....
- 4 .....
- 5 .....
- 6 .....
- 7 .....
- 8 .....

....., dn. ....

.....  
(podpis wykonawcy)

.....  
Pieczęć wykonawcy

.....  
miejsowość, dnia

## O Ś W I A D C Z E N I E

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne na zadanie: „Aktualizacja klasyfikacji gruntów zalesionych położonych w obrębach: Klementów i Wilczków gmina Poddębice, Ruda Jeżewska, Otok i Palki gmina Zadzim, Krzemieniew gmina Dalików, Osowiec gmina Pęczniew, Zaborów gmina Uniejów, Powiat Poddębicki, woj. łódzkie” oświadczam, że:

1. posiadam uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawię pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonywania zamówienia;
3. znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

.....  
(podpis wykonawcy)

.....  
Pieczęć wykonawcy

.....  
miejscowość, dnia

## OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne na zadanie: „Aktualizacja klasyfikacji gruntów zalesionych położonych w obrębach: Klementów i Wilczków gmina Poddębice, Ruda Jeżewska, Otok i Palki gmina Zadzim, Krzemieniew gmina Dalików, Osowiec gmina Pęczniew, Zaborów gmina Uniejów, Powiat Poddębicki, woj. łódzkie” oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

.....  
(podpis wykonawcy)

.....  
 (pieczęć wykonawcy)

**WYKAZ OSÓB I PODMIOTÓW,  
 KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie: „Aktualizacja klasyfikacji gruntów zalesionych położonych w obrębach: Klementów i Wilczków gmina Poddębice, Ruda Jeżewska, Otok i Palki gmina Zadzim, Krzemieniew gmina Dalików, Osowiec gmina Pęczniew, Zaborów gmina Uniejów, Powiat Poddębicki, woj. łódzkie” przedstawiam wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia:

| Lp. | Imię i nazwisko /Firma | Kwalifikacje zawodowe: wykształcenie, uprawnienia | Doświadczenie | Zakres czynności przy wykonywaniu zamówienia |
|-----|------------------------|---|---------------|--|
|     |                        |   |               |  |
|     |                        |   |               |  |
|     |                        |   |               |  |
|     |                        |   |               |  |
|     |                        |   |               |  |

Do niniejszego wykazu należy załączyć dokumenty potwierdzające wykazane uprawnienia.

....., dnia .....

.....  
 (podpis upoważnionego  
 przedstawiciela wykonawcy)



**FORMULARZ CENOWY**

Składając w imieniu .....

.....

.....

ofertę w przetargu nieograniczonym na zadanie: „Aktualizacja klasyfikacji gruntów zalesionych położonych w obrębach: Klementów i Wilczków gmina Poddębice, Ruda Jeżewska, Otok i Pałki gmina Zadzim, Krzemieniew gmina Dalików, Osowiec gmina Pęczniew, Zaborów gmina Uniejów, Powiat Poddębicki, woj. łódzkie” oferuję realizację zamówienia za cenę:

| Za realizację całości zamówienia   | Cena netto bez VAT | Cena brutto z VAT |
|--|--------------------|-------------------|
| Aktualizacja klasyfikacji gruntów zalesionych położonych w obrębach: Klementów i Wilczków gmina Poddębice, Ruda Jeżewska, Otok i Pałki gmina Zadzim, Krzemieniew gmina Dalików, Osowiec gmina Pęczniew, Zaborów gmina Uniejów, Powiat Poddębicki, woj. łódzkie |                    |                   |

....., dn. ....

.....  
podpis upoważnionego przedstawiciela

UMOWA Nr .../GN/09

W dniu ..... 2009 roku w Poddębicach pomiędzy  
Powiatem Poddębickim, w imieniu którego działa Zarząd Powiatu reprezentowany przez:  
Pana Stanisława Ołasa – Starostę Poddębickiego  
Panią Danutę Pecynę – Wicestarostę  
zwanym w dalszej treści „Zamawiającym” ,  
a ..... zam. ....  
.....  
zwanym w dalszej treści „Wykonawcą”  
w wyniku wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego, zawarta została umowa  
o treści następującej:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace geodezyjne polegające na **aktualizacji klasyfikacji gruntów zalesionych położonych w obrębach: Klementów i Wilczków gmina Poddębice, Ruda Jeżewska, Otok i Palki gmina Zadzim, Krzemieniew gmina Dalików, Osowiec gmina Pęczniew, Zaborów gmina Uniejów, Powiat Poddębicki, woj. łódzkie**.  
Obszar opracowania: 44,39 ha.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.

§ 2

1. Obszar opracowania oraz zakres prac określa Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia stanowiąca integralną część niniejszej umowy.
2. Wszystkie niezbędne do wykonania umowy materiały dostarczy Wykonawca we własnym zakresie i na koszt własny.

§3

Ustala się następujący termin wykonania prac – **do dnia 30 czerwca 2009 roku.**

§ 4

1. Z tytułu wykonania prac objętych niniejszą umową Wykonawca otrzyma od Zamawiającego ustalone w wyniku przetargu nieograniczonego wynagrodzenie w kwocie .....zł (słownie: .....),  
+ podatek VAT wg stawki ..... % tj. .... zł, co łącznie stanowi kwotę ..... zł (słownie: .....).  
Wynagrodzenie to obejmuje wykonanie pełnego zakresu prac określonego w § 1 umowy.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie w drodze polecenia przelewu z rachunku Zamawiającego .....  
..... na rachunek Wykonawcy: .....  
..... w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury VAT.
3. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie protokół odbioru przedmiotu zamówienia potwierdzający jego odbiór bez zastrzeżeń Zamawiającego.
4. Płatnikiem faktur jest Starostwo Powiatowe w Poddębicach, ul. Łęczycka 16, 99-200 Poddębice, NIP: 828-12-41-371.
5. Datą zapłaty wynagrodzenia będzie data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## § 5

1. W razie stwierdzenia w okresie rękojmi wystąpienia błędów powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia błędów na koszt własny.
2. Uprawnienia z tytułu rękojmi wygasają z upływem 1 roku od dnia odbioru.

## § 6

1. Strony ustalają, iż z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, zobowiązują się do zapłacenia kar umownych w następujących przypadkach i wysokości :
  - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
    - a) 15% wartości wynagrodzenia umownego brutto w przypadku odstąpienia od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
    - b) 0,2% wartości wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki w wykonaniu prac,
    - c) 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto za zgłoszenie do odbioru prac z wadami,
    - d) 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady, liczonej od dnia wyznaczenia na termin usunięcia wad.
2. Stronom służy prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kary umownej.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

## § 7

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

## § 8

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec osób trzecich w związku z wykonywaniem umowy, w tym z tytułu czynów niedozwolonych.

## § 9

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 oraz z 2008 r. Nr 171, poz. 1058, Nr 220, poz. 1420, z 2009 r. Nr 19, poz. 101).

## § 11

Integralną część umowy stanowią :

- 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
- 2) Oferta Wykonawcy.

## § 12

Umowa niniejsza sporządzona została w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 egzemplarze dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

*Anna Nowak-Us*  
radca prawny

*Anna Nowak-Us*  
Anna Nowak-Us

1.0. P-252