

IRO.27156.2017.AF

ZAPYTANIE OFERTOWE
na wykonanie usług kominiarskich
w obiektach stanowiących własność Gminy Piekoszów.

Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych – (Dz.U.2017.1579 ze zm.) wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 30.000 euro (art. 4 pkt. 8 ustawy).

I. Zamawiający:

Gmina Piekoszów
ul. Częstochowska 66a
26-065 Piekoszów
Tel. (41) 300 44 00

II. Opis przedmiotu zamówienia:

Zwracam się z zapytaniem o przedstawienie oferty cenowej za wykonanie następujących usług:

1. Wykonanie okresowej kontroli stanu technicznego przewodów i urządzeń kominowych, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz.U.2017.1332 ze zm.),
2. Wykonanie czyszczenia przewodów kominowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2010.109.719) oraz rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 roku w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz.U.1999.74.836 ze zm.), a mianowicie:
 - czyszczenie przewodów dymowych *minimum 4 razy w roku,*
 - czyszczenie przewodów spalinowych *minimum 2 razy w roku,*
 - sprawdzenie stanu technicznego przewodów kominowych wraz z czyszczeniem przewodów kominowych *minimum 1 raz w roku,*

w następujących obiektach, stanowiących własność Gminy Piekoszów:

Lp.	Adres obiektu	Sposób użytkowania	Ilość kondygnacji	Rodzaj przewodów kominowych
1	Piekoszów, ul. Częstochowska 66a	Urząd Gminy – pomieszczenia biurowe	2	Wentylacyjne, dymowe

2	Bławatków, ul. Leśna 15	2 lokale mieszkalne	2	Wentylacyjne, dymowe
3	Zajączków 96	3 lokale mieszkalne	2	Wentylacyjne, dymowe
4	Dom Nauczyciela Jaworznia 93	2 lokale mieszkalne	2	Wentylacyjne, dymowe
5	Rykoszyn	Remiza OSP	2	Wentylacyjne
6	Zajączków	Remiza OSP	1	Wentylacyjne
7	Piekoszków, ul. Czarnowska 59	Pomieszczenia biurowe	2	Wentylacyjne, dymowe
8	Budynek dworca PKP ul. Kolejowa 39	Budynek w części pełni funkcję mieszkalną	2	Wentylacyjne, dymowe
9	ZUK Piekoszków, ul. Czarnowska 54	Pomieszczenia biurowe, powierzchnia magazynowo – produkcyjna	2	Wentylacyjne, dymowe

III. Termin realizacji zamówienia:

1. Wykonanie okresowej kontroli stanu technicznego przewodów i urządzeń kominowych – do 31.12.2017 r.
2. Wykonanie czyszczenia przewodów kominowych – do 30.11.2018 r.

IV. Obowiązki wykonawcy:

Wykonawca przed złożeniem oferty winien dokonać inspekcji obiektów w celu prawidłowego oszacowania ceny zamówienia.

Wykonawca zobowiązany jest do określenia ceny za każdy opisany wyżej przedmiot zamówienia dla każdej lokalizacji z osobna oraz o określenie ceny łącznej dla wszystkich obiektów.

V. Wymagane dokumenty do złożenia oferty:

- udokumentowane odpowiednie uprawnienia (kopia uprawnień potwierdzona za zgodność z oryginałem).

VI. Opis sposobu przyjmowania oferty:

Ofertę należy:

złożyć w nieprzejrystym opakowaniu/zamkniętej kopercie i opisać następująco:

Oferta na:

**„wykonanie usług kominiarskich
w obiektach stanowiących własność Gminy Piekoszków.”**

Oferta musi zawierać nazwę i adres oferenta.

VII. Miejsce oraz termin składania ofert:

1. Oferta powinna być dostarczona na adres:

Urząd Gminy w Piekoszowie, ul. Częstochowska 66a, 26-065 Piekoszów

2. Termin składania ofert: **do dnia 20.11.2017r. do godz. 10.00**

3. Otwarcie ofert dnia **20.11.2017r. o godz. 10.30**

VIII. Płatność za przedmiot zamówienia:

Wynagrodzenie będzie płatne ryczałtem za każdy przedmiot zamówienia, w całości po zrealizowaniu przedmiotu umowy.

IX. Kryterium oceny ofert:

Kryterium wyboru oferty będzie cena ofertowa (100%).


X. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty:

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów.

Zamawiający może odstąpić od zlecenia niniejszego zamówienia na każdym etapie postępowania.

XI. Dodatkowe informacje:

Szczegółowe informacje można uzyskać w pokoju nr 111 – osoba uprawniona do kontaktowania się z Wykonawcą jest Agnieszka Foks – Tel. 41 300 44 11 w godz. 7.30 – 15.30

Z up. Wójta
Kierownik Referatu Inwestycji, Rolnictwa
Ochrony Środowiska i Mienia Gminnego

mgr Zbigniew Kwakowiak

.....
Pieczęć Wykonawcy /REGON/

tel.....

fax.....

e-mail

O F E R T A
cenowa za wykonanie usługi kominiarskiej

Lp.	Adres obiektu	Czyszczenie przewodów dymowych		Czyszczenie przewodów spalinowych		Sprawdzenie stanu technicznego przewodów kominowych wraz z czyszczeniem przewodów wentylacyjnych
		cena jednostkowa brutto	cena brutto za 4 czyszczenia w roku	cena jednostkowa brutto	cena brutto za 2 czyszczenia w roku	cena jednostkowa brutto
1	Piekoszów, ul. Częstochowska 66a			-	-	
2	Bławatków, ul. Wiosenna 15			-	-	
3	Zajęczków 96			-	-	
4	Dom Nauczyciela Jaworznia 93			-	-	
5	OSP Rykoszyn	-	-	-	-	
6	GOPS Piekoszów, ul. Czarnowska 59			-	-	
7	OSP Zajęczków	-	-	-	-	
8	PKP Piekoszów ul. Kolejowa 39			-	-	
9	ZUK Piekoszów, ul. Czarnowska 54			-	-	
RAZEM:						

Oferuję realizację przedmiotu zamówienia w całości za kwotę:

cena netto.....zł

(słownie:)

podatek VAT..... zł

cena brutto.....zł

(słownie:)

1. Jednocześnie oferuję:

– **termin wykonania zamówienia:**

2. Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.

3. Oświadczam, że spełniam warunki określone przez Zamawiającego.

4. Załącznikami do niniejszego formularza oferty stanowiącego integralną część oferty są:

-
-
-

Miejscowość.....dnia..... r.

.....

podpis osoby uprawnionej/

UMOWA NR CRU. .2017.IRO
na wykonanie usług kominarskich
w obiektach stanowiących własność Gminy Piekoszków

Zawarta w dniu 2017 roku w Piekoszowie pomiędzy Gminą Piekoszków z siedzibą w Urzędzie Gminy Piekoszków ul. Częstochowska 66a, 26-065 Piekoszków reprezentowaną przez

Pana mgr Zbigniewa Piątka – Wójta Gminy Piekoszków,
przy kontrasygnacie mgr Grażyny Niechciał – Skarbnika Gminy Piekoszków
zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....
.....

reprezentowaną przez:

.....
.....

zwanym/ą dalej **Wykonawcą**.

o następującej treści:

§1

Zleceniodawca zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługi kominarskie polegające na:

1. Wykonanie okresowej kontroli stanu technicznego przewodów i urządzeń kominowych, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz.U.2017.1332 ze zm.),
2. Wykonanie czyszczenia przewodów kominowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2010.109.719) oraz rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 roku w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz.U.1999.74.836 ze zm.), a mianowicie:

- *czyszczenie przewodów dymowych w następujących terminach:*

1 czyszczenie do 31.12.2017r.

2 czyszczenie do 30.03.2018r.

3 czyszczenie do 30.06.2018r.

4 czyszczenie do 30.09.2018r.

- *sprawdzenie stanu technicznego przewodów kominowych wraz z czyszczeniem przewodów wentylacyjnych w terminie do 31.12.2017r.,*

w następujących obiektach, stanowiących własność Gminy Piekoszków:

Lp.	Adres obiektu	Sposób użytkowania	Ilość kondygnacji	Rodzaj przewodów kominowych
1	Piekoszków, ul. Częstochowska 66a	Urząd Gminy – pomieszczenia biurowe	2	Wentylacyjne, dymowe
2	Bławatków, ul. Wiosenna 15	2 lokale mieszkalne	2	Wentylacyjne, dymowe
3	Zajączków 96	3 lokale mieszkalne	2	Wentylacyjne, dymowe
4	Dom Nauczyciela Jaworznia 93	2 lokale mieszkalne	2	Wentylacyjne, dymowe
5	Rykoszyn	Remiza OSP	2	Wentylacyjne
6	Zajączków	Remiza OSP	1	Wentylacyjne
7	Piekoszków, ul. Czarnowska 59	Pomieszczenia biurowe	2	Wentylacyjne, dymowe
8	Budynek dworca PKP ul. Kolejowa 39	Budynek w części pełni funkcję mieszkalną	2	Wentylacyjne, dymowe
9	ZUK Piekoszków, ul. Czarnowska 54	Pomieszczenia biurowe, powierzchnia magazynowo – produkcyjna	2	Wentylacyjne, dymowe

§2

Wykonawca będzie wykonywał usługi kominiarskie w zasobach Zamawiającego z należytą starannością zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§3

1. Opłata za wykonanie okresowej kontroli stanu technicznego przewodów i urządzeń kominowych, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz.U.2017.1332 ze zm.) we wszystkich obiektach wymienionych w §1., która ma być wykonana w terminie do 31.12.2017r., roku wynosić będzie **zł brutto**, słownie złotych groszy.

2. Opłata za wykonanie czyszczenia przewodów kominowych we wszystkich obiektach wymienionych w §1, w wysokości**zł brutto**, słownie:, będzie uregulowana w 4 równych ratach po **zł brutto**, słownie

3. Płatności będą następować każdorazowo po przedstawieniu zestawienia z wykonanych przeglądów i czyszczeń potwierdzonych czytelnym podpisem administratora obiektu.

§4

Zamawiający jest uprawniony do przeprowadzenia przeglądu robót objętych umową w obecności Wykonawcy.

Jeżeli po dokonaniu przeglądu robót Zamawiający stwierdzi, że roboty nie są wykonywane w sposób należyty, wynagrodzenie należne Wykonawcy może ulec zmniejszeniu.

§5

Jeżeli wykonawca z jakiegoś powodu nie wykona usługi w całości lub jej części zgodnie z umową, Zamawiający może zamówić wykonanie danej usługi u innego Wykonawcy. Koszty poniesione z tego tytułu przez Zamawiającego pokryje Wykonawca lub zostaną one potrącone z kwoty należnej Wykonawcy.

§6

Zamawiający zastrzega prawo rozwiązania niniejszej umowy bez wypowiedzenia w przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania usługi, o której mowa w §5.

§7

Zleceniodawca zobowiązuje się do płatności przelewem w ciągu 21 dnia od daty otrzymania faktury na podane konto Wykonawcy.

§8

Umowa niniejsza została zawarta na czas określony od 02.12.2017r. do 01.12.2018r.

§9

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będą sądy powszechne właściwe dla siedziby Zamawiającego.

§10

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

§11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

.....
ZAMAWIAJĄCY:

.....
WYKONAWCA:

„Sporządził:data.....”
(pieczęć imienna ze stanowiskiem służbowym – podpis) (dzień/miesiąc/rok)

„Sprawdził:data.....”
(pieczęć imienna ze stanowiskiem służbowym – podpis) (dzień/miesiąc/rok)