

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami Dz.U.Nr 261 poz.2603 z 2004r z późn. zmianami / **Wójt Gminy w Piekoszowie** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej na terenie miejscowości Piekoszów przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu, który zostanie odrębnie ogłoszony.

1.Nieruchomość oznaczona Nr **1822/25** o pow.**1,0979 ha**

Dla nieruchomości brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości tej została wydana decyzja Nr 88/07 o warunkach zabudowy ustalająca warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 188.000,00 zł + 22% VAT

Ceną sprzedaży jest cena osiągnięta w przetargu.

Nieruchomość posiada urządzoną KW Nr KI1L/ 00099160/6

Informuje się, że zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1 i 2 w/w ustawy pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości po cenie ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o jego nabycie przed upływem 6-ciu tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przed 5 grudnia 1990r, albo jego spadkobiercą jeżeli złoży wniosek o jego nabycie przed upływem w/w terminu.

W przypadku nie skorzystania z pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości zostanie ona sprzedana w trybie przetargu publicznego. Termin, miejsce rodzaj i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Niniejszy wykaz podlega ogłoszeniu na okres 21 dni.

Szczegółowe informacje o nieruchomości ujętej w wykazie można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Piekoszowie pokój Nr 111 lub telefonicznie pod Nr 041 31249 29.