

UMOWA NA WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH

NR

Zawarta w dniu w Aleksandrowie Kujawskim pomiędzy :
Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 87 – 700 Aleksandrów Kujawski ul.
Świstucha 5
NIP : 891-14-56-333
zwaną dalej **Zamawiającym** , reprezentowaną przez :

1. Prezesa Zarządu, Dyrektora - mgr Jana Wiśniewskiego

2. a

.....
.....
.....
.....
.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

§ 1 Przedmiot umowy

Na podstawie przeprowadzonego postępowania przetargowego w trybie zapytania o cenę, nr sprawy NP./03/2012 zawarto niniejszą umowę , której integralną część stanowi specyfikacja istotnych warunków zamówienia i oferta Wykonawcy.

1. Zgodnie z wynikiem przetargu Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się na rzecz

Zamawiającego do **Opracowania dokumentacji projektowo - wykonawczej budowy sieci**

ciepłowniczej z rur preizolowanych do dworca kolejowego.

Wyżej wymienione zadanie obejmuje:

- opracowanie koncepcji projektowo - technicznej
- po zaakceptowaniu przez Zamawiającego wybranego rozwiązania koncepcyjnego wykonanie

Projektów Budowlanych.

- Pełnienia w trakcie realizacji robót budowlanych nadzoru autorskiego

2. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu umowy w sposób kompletny ,

zgodnie z zakresem i warunkami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia

oraz z obowiązującymi przepisami , wiedzą techniczną i ustaleniami z Zamawiającym przy

zachowaniu najwyższej staranności.

§ 2
Terminy umowne

1. Termin rozpoczęcia prac po podpisaniu umowy.
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy :

.....

§ 3
Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną w przetargu ofertą Wykonawcy ustala się wynagrodzenie w wysokości netto :

.....

brutto z podatkiem VAT 23 % :

.....

słownie / brutto /

.....

...

2. Wynagrodzenie umowne , którym mowa w ust. 1 jest niezmiennie dla zakresu rzeczowego objętego przedmiotem umowy i nie podlega waloryzacji z tytułu skutków inflacji.
3. Wykonawca uwzględnił w wynagrodzeniu umownym koszty wynikające z obowiązków wykonawcy projektu , warunków i utrudnień realizacji określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz własnej oceny , w tym również m.in. koszty robót uzupełniających i prac towarzyszących niezbędnych dla realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Warunkiem rozliczenia Umowy jest sporządzony i zatwierdzony przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego dokumentacji.
5. Wypłata wynagrodzenia nastąpi po wykonaniu przedmiotu umowy potwierdzonego Protokółem odbioru końcowego, w terminie 14 dni od daty przyjęcia faktury przez Zamawiającego.
6. Wynagrodzenie będzie płatne z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy.

§ 4
Zobowiązania i oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza , iż dysponuje niezbędnym zapleczem kadrowym pozwalającym na zgodne z Umową zrealizowanie przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego za wady zmniejszające wartość lub użyteczność przedmiotu umowy ze względu na cel oznaczony w umowie.

3. Wykonawca będzie pełnił nadzór autorski w trakcie realizacji budowy sieci ciepłowniczej.

4. Wykonawca uzyska stosowną decyzję administracyjną umożliwiającą Zamawiającemu

przystąpienie do robót budowlanych polegających na wykonaniu sieci grzewczej.

5. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania projektu połączeń systemu alarmowego, który

powinien zawierać :

- a. schemat połączeń przewodów między rurami prostymi preizolowanymi
- b. schemat połączeń przewodów w trójkątach
- c. schemat połączeń przewodów w puszcze pomiarowej
- d. całkowitą długość pętli pomiarowej podaną w metrach oraz Ω / omach/
- e. wymagany poziom rezystencji izolacji sieci preizolowanej podczas odbioru końcowego.

6. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do rozporządzania

i korzystania z przedmiotu zamówienia.

§ 5

Zobowiązania Zamawiającego

Zamawiający zobowiązuje się do :

1. udostępnienia niezbędnych map dla celów projektowych
2. udzielenia niezbędnych wyjaśnień dotyczących przedmiotu zamówienia w takim zakresie

w jakim Zamawiający będzie mógł.

3. dokonanie odbioru końcowego przedmiotu umowy , miejscem odbioru będzie siedziba

Zamawiającego.

4. Zamawiający przekazuje Wykonawcy pełnomocnictwo do występowania w jego imieniu przed

organami , urzędami i innymi instytucjami w celu uzyskania niezbędnych decyzji , pozwoleń

na rzecz Zamawiającego.

§ 6

Osoby upoważnione do kontaktów w zakresie realizacji przedmiotu Umowy

Strony wyznaczają osoby odpowiedzialne za realizację niniejszej Umowy i kontaktów w celu wykonania umowy.

1. osobą ze strony Zamawiającego odpowiedzialną za realizację przedmiotu Umowy będzie Pan Roman Ciesielski

2. osobą ze strony Wykonawcy będzie Pan/i

.....

§ 7

Warunki odbioru przedmiotu Umowy

1. Wykonawca będzie awizował Zamawiającemu gotowość odbioru końcowego z trzydniowym wyprzedzeniem.
2. Podstawą do zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości odbioru będzie faktycznie wykonane zadanie określone umową.
3. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru lub odmowy dokonania odbioru końcowego w terminie nie przekraczającym siedmiu dni roboczych od dnia rozpoczęcia odbioru.
4. Jeżeli w czasie odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia projektu lub nie spełnienia wszystkich wymagań, lub posiadania wad uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu Umowy, Zamawiający może odmówić odbioru z podaniem terminu na usunięcie wad i niezgodności.
5. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy uznaje się datę odbioru końcowego, stwierdzonego w protokole odbioru końcowego.
6. Wraz z podpisaniem protokołu odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu Projekty Budowlane w formie elektronicznej oraz papierowej.
7. Projekty należy sporządzić w sześciu egzemplarzach.

§ 8

Odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
 - a. opóźnienia wykonania prac w wysokości 1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia.
 - b. w przypadku odstąpienia od umowy Zamawiającego za okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku:
 - a. odstąpienia od umowy przez Wykonawcę wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.
 - b. za opóźnienie w przystąpieniu do dokonania odbioru końcowego w wysokości 1 %

wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia , licząc od następnego dnia po upływie terminu umownego zakończenia prac.

§ 9

Klauzula antykorupcyjna

1.Strony umowy zgodnie postanawiają , że żadnej z nich nie wolno jest udzielać ani przyjmować korzyści majątkowych lub osobistych w związku z niniejszą umową.

2.Udzielanie lub przyjęcie korzyści majątkowej lub osobistej w celu wpłynięcia na treść zawarcia i wykonania niniejszej umowy ze szkodą dla danej strony stanowi naruszenie postanowienia opisanego w ust.1.

§ 10

Zmiany w umowie

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej Umowy mogą być dokonane jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Rozwiązanie umowy

Rozwiązanie , odstąpienie , wypowiedzenie niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

Postanowienia końcowe

1.Wykonawca może podzielić część prac związanych z wykonaniem przedmiotu umowy

innym jednostką projektowym , pod następującymi warunkami :

- a. nie spowoduje to wydłużenia czasu ani wzrostu kosztów określonych w niniejszej umowie.
- b. Nie ulegnie zmianie zakres dokumentacji projektowej będący przedmiotem umowy.

2.Wykonawca odpowiada za dobór podwykonawców pod względem wymaganych kwalifikacji oraz za jakość i terminowość prac wymienionych w ust. 1 tak jak za działania własne.

3.W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego , w tym przepisy Kodeksu cywilnego. Umowa

została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach , po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

4.Wszelkie zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej – aneksu pod rygorem nieważności.

5.Wszelkie spory wynikłe w związku z zawarciem i realizacją Umowy rozstrzygane będą Przez Sąd powszechny w Rzeczypospolitej Polskiej właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

PODPISY STRON

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :