

**OŚWIADCZENIE NR 1/2019
RADY GMINY NOWE MIASTO NAD WARTĄ
Z DNIA 29 SIERPNIĄ 2019 ROKU**

w sprawie uregulowania stanu prawnego działki gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym 0014 Nowe Miasto nad Wartą, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 66/6 o powierzchni 0,0800 ha oraz działki gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym 0014 Nowe Miasto nad Wartą, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 66/3 o powierzchni 0,0020 ha, stanowiących własność osoby fizycznej.

Na podstawie § 21 ust. 2 pkt 3 Uchwały nr V/39/2003 z dnia 27 marca 2003 r. w sprawie Statutu Gminy Nowe Miasto nad Wartą (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego z 2003 r. Nr 62, poz. 1174 ze zm.) Rada Gminy Nowe Miasto nad Wartą oświadcza, co następuje:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszego oświadczenia jest wyrażanie stanowiska Rady Gminy Nowe Miasto nad Wartą w sprawie uregulowania stanu prawnego:
 - 1) działki gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym 0014 Nowe Miasto nad Wartą, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 66/6 o powierzchni 0,0800 ha, stanowiąca własność osoby fizycznej,
 - 2) działki gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym 0014 Nowe Miasto nad Wartą, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 66/3 o powierzchni 0,0020 ha, stanowiąca własność osoby fizycznej.
2. Położenie działek, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 i 2 przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do oświadczenia.

§ 2

1. Rada Gminy Nowe Miasto nad Wartą wyraża wolę podjęcia w przyszłości uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 i 2 na nieruchomość oznaczoną jako działka nr 188/5 o powierzchni 0,2944 ha, obręb 0004 Chocicza, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1D/00017873/4 na rzecz Gminy Nowe Miasto nad Wartą, po ponownym ustaleniu przez rzeczoznawcę majątkowego wartości nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Nowe Miasto nad Wartą.
2. Rada Gminy Nowe Miasto nad Wartą nie wyraża woli na zamianę nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 1 i 2 na dwie działki tj.:
 - 1) nr 188/5 o powierzchni 0,2944 ha obręb 0004 Chocicza, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1D/00017873/4, stanowiącej własność Gminy Nowe Miasto nad Wartą,

- 2) nr 188/6 o powierzchni 0,2933 ha obręb 0004 Chocicza, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1D/00017873/4, stanowiącej własność Gminy Nowe Miasto nad Wartą.
3. Położenie działek, o których mowa w ust. 2 pkt 1 i 2 przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik nr 2 do oświadczenia.

§ 3

1. W przypadku braku wyrażenia zgody właściciela działek, na zamianę, o której mowa w § 2 ust. 1 Rada Gminy Nowe Miasto nad Wartą wyraża stanowisko, że uregulowanie stanu prawnego:
 - 1) działki, o której mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 winno nastąpić poprzez złożenie wniosku do sądu o ustanowienie służebności przechodu oraz przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela działki:
 - a) nr 66/6 o powierzchni 0,0800 ha, objętej księgą wieczystą nr PO1D/00009639/3, w obrębie geodezyjnym 0014 Nowe Miasto nad Wartą, na której obecnie posadowiony jest budynek mieszkalny stanowiący komunalny zasób mieszkaniowy,
 - b) nr 67 o powierzchni 0,1870 ha, objętej księgą wieczystą nr PO1D/00017816/7 w obrębie geodezyjnym 0014 Nowe Miasto nad Wartą, na której posadowiony jest budynek stanowiący obecnie siedzibę Gminnego Ośrodka Kultury oraz Biblioteki Publicznej Gminy Nowe Miasto nad Wartą.
 - 2) działki, o której mowa w § 1 ust. 1 pkt 2 poprzez jej wykup lub złożenie wniosku do sądu o stwierdzenie zasiedzenia na rzecz Gminy Nowe Miasto nad Wartą.

§ 4

Wykonanie oświadczenia powierza się Wójtowi Gminy Nowe Miasto nad Wartą.

§ 5

Oświadczenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
/-/ Waldemar Tomaszewski