

1. Numer Identyfikatora Podatkowego składającego deklarację
(NIP lub PESEL)

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr 48/VII/15
Rady Gminy Nowa Brzeźnica
z dnia 24 listopada 2015 r.

DN – 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.)
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania: Wójt Gminy Nowa Brzeźnica właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Wójt Gminy Nowa Brzeźnica
Adres: 98-331 Nowa Brzeźnica ul. Kościuszki 103

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna
 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny 5. użytkownik wieczysty
 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz 8. współposiadacz

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numery działek/numery księgi wieczystej lub zbiorów dokumentów-wg załącznika (ów) Z-DN

7. Nazwa pełna */ Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

8. Nazwa skrócona* /imię ojca, imię matki**

9. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

10. Kraj

11. Województwo

12. Powiat

13. Gmina

14. Ulica

15. Numer domu / Numer lokalu

16. Miejscowość

17. Kod pocztowy

18. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

19. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

 1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej (podatnik ma obowiązek złożenia pisemnego uzasadnienia przyczyn korekty – art.81 ustawa Ordynacja podatkowa).

Wyszczególnienie

Podstawa opodatkowania

Stawka podatku w zł, gr)

Kwota podatku w zł, gr

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

20.

..... m²

21.

.....

22.

.....

2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych

23

..... ha

24.

.....

25.

.....

3. pozostałe grunty w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

26.

..... m²

27.

.....

28.

.....

4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015, poz.1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego

29.

.....m²

30.

.....

31.

.....

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

1. mieszkalnych - ogółem

32.

..... m²

33.

.....

34.

.....

w tym:

- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m

35.

.....m²

36.

.....

37.

.....

- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m

.....m²

.....

.....

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem, w tym:

38.

..... m²

39.

.....

40.

.....

- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m

..... m²

.....

.....

- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m

..... m²

.....

.....

3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem,

41.

..... m²

42.

.....

43.

.....

w tym:

- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m

..... m²

.....

.....

- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m

..... m²

.....

.....

4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	44.	45.	46.
	.....m ²	.....	.....
	..... m ²	.....	.....
5. pozostałych budynków lub ich części w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	47.	48.	49.
	.....m ²	.....	.....
	.....m ²	.....	.....

D.3 BUDOWLE

1. budowle	50. (należy zaokrąglić do pełnych złotych*) 	51. %	52.
------------	--	-------------------	------------------

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych złotych*)***)	53.
---	--------------

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (Z MOCY USTAW Y I UCHWAŁY RG) wg załącznika (ów) Z-DN

G. Informacja o załącznikach do deklaracji

Liczba załączników Z-DN.....

H. PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

51. Imię	52. Nazwisko
53. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	54. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

55. Uwagi organu podatkowego	
56. Identyfikator przyjmującego formularz	57. Data i podpis przyjmującego formularz

***) Pouczenie

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.

W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach kwot poszczególnych rat podatku lub wpłacenia ich w niepełnej wysokości niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 1619 ze zm.)

*) zgodnie z art.63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r., - Ordynacja podatkowa (tekst jednolity : Dz.U. z 2015 poz. 613 ze zm.),podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

miejsce na pieczęć podatnika
 Z-DN

**ZAŁĄCZNIK DO DEKLARACJI NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
 (DOTYCZY ZARÓWNO NIERUCHOMOŚCI OPODATKOWANYCH I ZWOLNIONYCH)**

LP.	NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	IDENTYFIKATOR DZIAŁKI	IDENTYFIKATOR BUDYNKU/LOKALU	UDZIAŁ *	POWIERZCHNIA DZIAŁKI	WARTOŚĆ BUDOWLI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKU/LOKALU	FORMA WŁADANIA **	TYTUŁ ZWOLNIENIA- PODSTAWA PRAWNA
OGÓŁEM POWIERZCHNIA										

* należy wpisać w przypadku posiadania lokalu z wyodrębnioną księgą wieczystą;

** należy wpisać odpowiednio: własność, współwłasność, wieczyste użytkowanie, współużytkowanie, posiadanie samoistne, współposiadanie samoistne, posiadanie zależne, współposiadanie zależne.

podpis i data podatnika/osoby reprezentującej podatnika