

## **UMOWY KUPNA-SPRZEDAŻY**

Zawarta w dniu ..... w Parczewie pomiędzy :

**Zakładem Usług Wodnych Międzygminnego Związku Komunalnego z/s w Parczewie,  
ul. Lubartowska 4a, 21-200 Parczew,  
REGON 030808931, NIP 539-13-95-659**

reprezentowanym przez:

1/Dyrektora Zakładu – mgr inż. Andrzeja Lipskiego

zwanym w treści umowy **Sprzedającym**

a

.....

zam. ....ul. ....

PESEL.....NIP.....

legitymujący się dowodem osobistym seria..... numer ..... wydany przez

..... dnia .....r.,

zwanym w treści umowy **Kupującym**, o następującej treści:

### **§ 1**

Przedmiotem umowy jest sprzedaż w drodze przetargu.....

.....

### **§ 2**

Sprzedający oświadcza, że przedmiot umowy stanowi jego własność, jest wolny od wad prawnych oraz praw osób trzecich i nie toczy się żadne postępowanie wobec niego, nie stanowi on również przedmiotu zabezpieczenia.

### **§ 3**

1. Kupujący oświadcza, że stan techniczny przedmiotu umowy określonego w §1 jest mu znany.
2. Kupujący oświadcza ponadto, że nie wnosi jakichkolwiek zastrzeżeń zarówno co do stanu technicznego przedmiotu zamówienia, jego właściwości, jego parametrów a także jego wyglądu.
3. Kupujący oświadcza, że sprawdził oznaczenia numerowe przedmiotu zamówienia i nie wnosi do nich zastrzeżeń.

### **§ 4**

1. Kupujący zapłaci Sprzedającemu za przedmiot sprzedaży określony w § 1 niniejszej umowy cenę ..... zł na podstawie faktury wystawionej przez Sprzedającego.
2. Wadium wpłacone przed licytacją w wysokości ..... zł zaliczono na poczet ceny nabycia.
3. Kwotę o której mowa w ust. 1 należy wpłacić na konto Zakładu Usług Wodnych Międzygminnego Związku Komunalnego z/s w Parczewie ul. Lubartowska 4a prowadzone w PKO BP 56 1020 3206 0000 8102 0006 3917 w ciągu 7 dni od wystawienia faktury.

**§ 5**

Wydanie przedmiotu umowy nastąpi w dniu, w którym na podanym w §3 ust. 3 koncie zostanie zaksięgowana kwota, o której mowa w §3 ust. 1 na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego.

**§ 6**

Strony ustaliły, że wszelkiego rodzaju koszty transakcji wynikające z realizacji ustaleń niniejszej umowy oraz koszty opłaty skarbowej obciążają kupującego.

**§ 7**

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

**§ 8**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 9**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

*Sprzedający*

*Kupujący*

.....

.....