

UMOWY KUPNA-SPRZEDAŻY

Zawarta w dniu w Parczewie pomiędzy :

**Zakładem Usług Wodnych Międzygminnego Związku Komunalnego z/s w Parczewie,
ul. Lubartowska 4a, 21-200 Parczew,
REGON 030808931, NIP 539-13-95-659**

reprezentowanym przez:

1/Dyrektora Zakładu – mgr inż. Andrzeja Lipskiego
zwanym w treści umowy **Sprzedającym**

a

.....

zam.ul.

PESEL.....NIP.....

legitymujący się dowodem osobistym seria..... numer wydany przez
..... dniar.,

zwanym w treści umowy **Kupującym**, o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest sprzedaż w drodze przetargu.....

.....

§ 2

Sprzedający oświadcza, że przedmiot umowy stanowi jego własność, jest wolny od wad prawnych oraz praw osób trzecich i nie toczy się żadne postępowanie wobec niego, nie stanowi on również przedmiotu zabezpieczenia.

§ 3

1. Kupujący oświadcza, że stan techniczny przedmiotu umowy określonego w §1 jest mu znany.
2. Kupujący oświadcza ponadto, że nie wnosi jakichkolwiek zastrzeżeń zarówno co do stanu technicznego przedmiotu zamówienia, jego właściwości, jego parametrów a także jego wyglądu.
3. Kupujący oświadcza, że sprawdził oznaczenia numerowe przedmiotu zamówienia i nie wnosi do nich zastrzeżeń.

§ 4

1. Kupujący zapłaci Sprzedającemu za przedmiot sprzedaży określony w § 1 niniejszej umowy cenę zł na podstawie faktury wystawionej przez Sprzedającego.
2. Wadium wpłacone przed licytacją w wysokości zł zaliczono na poczet ceny nabycia.
3. Kwotę o której mowa w ust. 1 należy wpłacić na konto Zakładu Usług Wodnych Międzygminnego Związku Komunalnego z/s w Parczewie ul. Lubartowska 4a prowadzone w PKO BP 56 1020 3206 0000 8102 0006 3917 w ciągu 7 dni od wystawienia faktury.

Załącznik nr 2

do regulaminu przetargu na sprzedaż składników majątku ruchomego

§ 5

Wydanie przedmiotu umowy nastąpi w dniu, w którym na podanym w §3 ust. 3 koncie zostanie zaksięgowana kwota, o której mowa w §3 ust. 1 na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego.

§ 6

Strony ustaliły, że wszelkiego rodzaju koszty transakcji wynikające z realizacji ustaleń niniejszej umowy oraz koszty opłaty skarbowej obciążają kupującego.

§ 7

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 8

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Sprzedający

Kupujący

.....

.....