

W ó j t G m i n y M s t ó w
o g ł a s z a

**pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości mienia
komunalnego Gminy Mstów oznaczonej jako działka nr 769 k.m. 6 o pow. 0,0900 ha
obręb Mstów**

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Mstów dla miejscowości Mstów, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/153/2016 Rady Gminy Mstów z dn. ogłoszonym w Dz.U.Woj. 1 lipca 2016r. działka nr 769 leży w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 25 MN.

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem N o pow. 0,0900 ha. Dla w/w nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta KW Nr CZ1C/00064406/4 przez IX Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Częstochowie.

Cena wywoławcza sprzedaży wynosi 15.000,-zł + 23% VAT=18.450 (słownie: osiemnaście tysięcy czterysta pięćdziesiąt złotych).

Przetarg odbędzie się w Urzędzie Gminy Mstów w dniu 5 lipca 2017r. o godz. 11⁰⁰.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne jeżeli wpłacą wadium w pieniądzu do dnia 1 lipca 2017r. wynoszące 10% ceny wywoławczej tj. 1.500,-zł na konto Urzędu Gminy w Banku Spółdzielczym w Mstowie.

Wadium wpłacone przez osobę która przetarg wygrała, zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży działki, a pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium ulega przepadkowi, jeżeli uczestnik który przetarg wygrał nie przystąpi do zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

Wszystkie koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży oraz opłaty sądowe ponosi nabywca.

Cena osiągnięta w przetargu płatna w całości, najpóźniej na trzy dni przed zawarciem aktu notarialnego.

Informacja o przetargu pod numerem tel. 034-328-40-05 wew. 40.

Gmina Mstów zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnej przyczyny.

Mstów 5.06.2017r.

WÓJT GMINY MSTÓW

mgr inż. Tomasz Gęsiarz