

**WYKAZ NR 1 / 2014**

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ust. 1 w związku z art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXX/195/2014 i Nr XXX/196/2014 Rady Gminy Komarówka Podlaska z dnia 31 marca 2014 r., Wójt Gminy Komarówka Podlaska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Komarówka

Podlaska przeznaczonych do wydzierżawiania w drodze bezpłatnej

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości, przeznaczenie	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego (w zł)
1	Komarówka Podlaska	Działka nr 1057	31072	1,52 ha	Działka rolna	243,20 zł + VAT
2	Żelizna	Działka nr 1305/3	57806	0,10 ha	Działka pod zabudowę wykorzystywana rolniczo	50,00 zł + VAT
3	Żelizna	Działka nr 595	57806	0,08 ha	Działka pod zabudowę wykorzystywana rolniczo	50,00 zł + VAT
4	Woroniec	Działka nr 29	49621	0,10 ha	Działka pod zabudowę wykorzystywana rolniczo	50,00 zł + VAT
5	Woroniec	Działka nr 30	49621	0,10 ha	Działka pod zabudowę wykorzystywana rolniczo	50,00 zł + VAT

1. Czynsz roczny płatny jest do 15-go marca każdego roku kalendarzowego (opłata roczna)
2. Czynsz dzierżawny może być aktualizowany na skutek zmiany stawki opłaty, ustalonej Zarządzeniem Wójta Gminy Komarówka Podlaska.
3. Przedmiotowe działki znajduje się na terenie, dla którego aktualnym dokumentem planistycznym jest „Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla Gminy Komarówka Podlaska” przyjęty Uchwałą Nr IX/51/2003 Rady Gminy w Komarówce Podlaskiej z dnia 30.09.2003 r. Zgodnie z tym dokumentem działki o numerze porządkowym 2 – 5 w wykazie położone są na terenie pod budownictwo jednorodzinne, letniskowe, zagrodowe, usługi handlu i rzemiosła zaś działka o numerze porządkowym 1 w wykazie położona jest na terenie wykorzystywanym rolniczo.
4. Wykaz zostaje wywieszony w dniach od 16 czerwca 2014 r., do 07 lipca 2014 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu Gminy, na gminnej stronie internetowej: [www.komarowkapodlaska.pl](http://www.komarowkapodlaska.pl), natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.