

PROTOKÓŁ
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu
z dnia 12 maja 2011r.

W zebraniu udział wzięli członkowie Komisji wg załączonej listy obecności. Ponadto w zebraniu uczestniczyli: Wiceprzewodniczący Rady Gminy p. Grzegorz Grzesiakowski, Wójt Gminy p. Ireneusz Demianiuk, Skarbnik Gminy p. Teresa Maksymiuk, pracownik obsługujący oczyszczalnię ścieków p. Ireneusz Petkowicz

Przewodniczący Komisji radny Tomasz Weremczuk otworzył zebranie witając wszystkich przybyłych.

Pan Ireneusz Petkowicz - w roku 2010 oczyszczalnia nasza przerobiła 81 424 m³ ścieków, był to jednak rok wyjątkowo mokry, dla porównania podam rok 2005 – 54 440 m³ ścieków. Problem jest z ilością ścieków, przydałby się zbiornik do ich przetrzymywania dałoby to też oszczędność jeśli chodzi o zużycie energii elektrycznej, gdyż przetrzymywane ścieki można by było puszczać w nocy gdy jest tańsza taryfa.

Za prąd płacimy 5 tys. zł. za 2 miesiące więc nie są to małe koszty
– za rok ubiegły 30 tys. zł.

Środki zebrane w ciągu roku za ścieki to 92 tys. zł.

Skarbnik Gminy - wydatki oczyszczalni za 2010 rok – 119 444 zł. / oczyszczalnia plus przepompownie/.

Pan Ireneusz Petkowicz – drogi też jest wywóz osadu, którego miesięcznie oczyszczalnia produkuje 36 m³, przydałaby się nam niewielka suszarnia.

Koszt wywozu osadu w skali półrocza – 6 tys. zł.

Na działce za p. Trochonowiczem studnia zapadła się ok. 1m, sprawa jest poważna, może dojść do katastrofy.

Myślmy o remoncie tj. zlikwidowaniu tej nitki i położeniu nowej, kontaktowaliśmy się nawet z WODPOLEM w tej sprawie ale niestety nie było nas na to stać.

Wójt Gminy – to niebezpieczeństwo musimy mieć na względzie, musimy liczyć się z tym, że staniemy przed faktem i będziemy musieli natychmiast przystąpić do remontu.

Jest to kwestia pod rozwagę. Zaplanowanego remontu nie mamy.

Pan Ireneusz Petkowicz - infiltracja wód jest bardzo duża, oczyszczalnia chodzi prawie na Maksa.

Komisja przeanalizowała stawki za 1 m³ ścieków.

Wójt Gminy – stawki należy przedyskutować, może co roku podnosić o wskaźnik inflacji.

Skarbnik Gminy – zastanowić się nad tematem i do projektu budżetu przyjąć już nowe stawki – podwyżka od nowego roku.

Przewodniczący Komisji - problem gospodarstwa komunalnego ?

Wójt Gminy – mamy 70 tys. zł. jako wkład Urzędu Gminy.

Albo uzupełniamy nasz wkład , albo Spółka wchodzi w kredyt ale musielibyśmy poręczyć. Kanalizacja i beczka to może okazać się mało, może pójść na całość i przejąć wodociągi . Moglibyśmy wystąpić ze Związku Parczewskiego , przejąć wodociąg i przekazać go Spółce w użytkowanie.

Uważam, że jeżeli nie podejmiemy sprawy kompleksowo to tylko beczka i ciągnik to trudno będzie funkcjonować.

Komisja udała się w teren celem zapoznania się ze stanem dróg na terenie naszej gminy.

Po powrocie Komisja przeanalizowała stawki czynszów mieszkaniowych.

Wójt Gminy - stawki czynszów obowiązują od grudnia 2000r., niektórych mieszkań zmienił się standard więc należałoby urealnić te stawki.

Stawki czynszów ustalane są zarządzeniem Wójta Gminy

Komisja przygotowała propozycje stawek czynszów mieszkaniowych:

- Żulinki - 1,48 zł. - propozycja 1,70 zł.
- budynek na ul. Ks. J. Rudnickiego - 1,48 zł. – propozycja 2, zł.
- Wiski – 1,48 zł. – propozycja 2 zł.
- Komarówka Podl. ul. I Armii WP 11 - propozycja 2,30 zł.
- Woroniec – propozycja 2 zł.,
- Komarówka Podl. ul. Plac Wolności – propozycja 2zł.,
- ul. 11 Listopada – propozycja 2 zł.,
- ul. I Armii WP / Dom nauczyciela/ - 2,30 zł.

Wójt Gminy – oświetlenie uliczne - odbył się przetarg na dostawę energii, wyszło nam sporo taniej, wygrał ten sam dostawca ale stawka niższa.

Komisja zaproponowała oszczędność w oświetleniu ulicznym – wsie i ulice boczne Komarówki wyłączyć co drugą lampę , ul. Międzyrzecka, Staszica i Lubelska w lecie niech świecą wszystkie lampy.

Wójt Gminy – przejedziemy się wieczorem i zdecydujemy wspólnie które lampy wyłączyć.

Skarbnik Gminy – przedstawiła propozycje zmian budżetu gminy na 2011 rok.

Wójt Gminy - zwrot za świetlice wiejskie jest niższy o 40 tys. zł., wina jest po stronie wykonawcy , który przedłożył taki sam kosztorys powykonawczy jak do przetargu i taki złożyliśmy do Urzędu Marszałkowskiego.

Kontrola z Urzędu Marszałkowskiego pewne rzeczy zakwestionowała ale były to drobne sprawy.

Sprawa jest nieprzyjemna, wszystko zależy od tego jak zareaguje wykonawca.

Inspektor nadzoru wszystko podpisał.

Skarbnik Gminy – planujemy zaciągnięcie kredytu długoterminowego na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu gminy w kwocie 1 194 tys. zł. oraz kredytu krótkoterminowego / Dom Kultury/.

Komisja pozytywnie zaopiniowała zaciągnięcie kredytu długoterminowego na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu gminy w kwocie 1 194 tys. zł.

- głosowano 4 za / nieobecny p. Janusz Kasak/
oraz kredytu krótkoterminowego - 4 za.

Wójt Gminy – czy uzupełniamy nasz kapitał w gospodarstwie komunalnym czy też niech Spółka bierze kredyt?

Skarbnik Gminy – jeżeli będziemy mieli pieniądze to możemy uzupełnić kapitał, jest to spółka gminy więc kredyt będziemy musieli poręczyć.

Wójt Gminy – uważam, że należy przygotować się i od nowego roku przejąć wodociągi i kanalizację.

Skarbnik Gminy – zastanówmy się czy będzie nas na to stać finansowo?.

Wójt Gminy – poproszę p. Lipskiego o przygotowanie zestawienia finansowego osobno ujęcie wody w Rudnie i osobno Komarówka Podl. wówczas trochę nam to rozjaśni sprawę.

Koszty oczyszczalni – koszty wodociągu zrobimy taka kalkulację.

Wracając do stawek za ścieki - podwyżka od nowego roku o wskaźnik inflacji.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokolant

Przewodniczący Komisji

Wiesława Troć

Tomasz Weremczuk