

PROTOKÓŁ

z posiedzenia Komisji Budżetu, Spraw Gospodarczych i Rolnictwa w dniu 31 stycznia 2008 roku.

Obecni członkowie Komisji wg załączonej listy obecności.

W zebraniu uczestniczyli : Przewodnicząca Rady Gminy p. Joanna Krupska ,
Wiceprzewodniczący Rady Gminy p. Andrzej Romaniuk, Wójt Gminy
p. Ireneusz Demianiuk, Przewodniczący Komisji Rewizyjnej p. Jan Borowik.

Przewodniczący Komisji p. Marek Patkowski otworzył zebranie, powitał wszystkich przybyłych.

Przedstawił proponowany porządek obrad:

1. Gospodarka komunalna.
2. Przydomowe oczyszczalnie ścieków.
3. Konserwacyjna Spółka Wodna.

Ad.1. Wójt Gminy – rozmawiałem w Wohyniu – tam funkcjonuje – PRZYMAT- spółka zoo.
- zajmują się wodą i ściekami.

Według informacji Wójta to gdyby nie ta ich zła oczyszczalnia to wychodziliby na zero.
Jeżeli będziemy zainteresowani funkcjonowaniem PRYZMATU to mogą zorganizować spotkanie.

Wójt Gminy Wohyń polecał utworzenie takiej spółki, rozwiązałyby to wiele problemów.
Śmiecie – uważam, że jak dotychczas to osiągnęliśmy sukces, akcja zawierania umów i zakupu pojemników na śmiecie jeszcze trwa.

W ustawionych pojemnikach na szkło i plastik mieszkańcy naszej gminy składują właściwe śmiecie – jest lepiej niż się spodziewałem, zobaczymy jak to będzie gdy dojdzie do wywozu.

Pan Janusz Mazuruk – ile już funkcjonuje Pryzmat i kiedy my możemy powołać taką jednostkę?

Wójt Gminy – jest to spółka zoo a funkcjonuje już kilka lat.

Pan Jan Borowik – ile dotuje gmina?

Wójt Gminy - jednostka ta nie jest dotowana z budżetu gminy – takiej możliwości nie ma.
W Radzynie działa PKU.

Należałoby przemyśleć sprawę – gdzie byśmy posadowili taką spółkę no i musielibyśmy coś wnieść aportem.

Uważam, że oddalibyśmy im oczyszczalnię , wodę i drogi gminne.

Pan Sławomir Ilczuk – potrzebny jest nam sprzęt.

Pan marek Patkowski – uważam, że powinniśmy zastanowić się co gmina może im dać,
należy też poszukać miejsca - bazy.

Pan Andrzej Romaniuk – na przygotowanie bazy potrzeba dużo pieniędzy, jeżeli istniałaby taka możliwość to powołać tą spółkę i by oni sami sobie przygotowali tą bazę.

Wójt Gminy – rozumiem, że wolą Rady Gminy jest iść w kierunku powołania takiej spółki,

przygotować koszty tworzenia, cenę wody itp.

Zatrudnienie – księgowa i prezes. Uważam, że już w bieżącym roku powinna ta spółka zacząć funkcjonować.

Należy podejmować działania konkretyzujące w celu powołania tej spółki.

Ad.3. Wójt Gminy – KSW - ostatnie Walne Zebranie - 25 listopada 2003 i powołany został Zarząd - przedstawił skład Zarządu.

Statut KSW jest już nieaktualny, majątku nie ma, sprawozdania nie są składane.

KSW jest ale nie działa.

Rozmawiałem w Powiecie - oprócz Czemiernik KSW jest w każdej gminie.

Stawki opłat są bardzo różne, ale są też duże zaległości.

Należałoby zwołać zebranie walne, zaktualizować Statut i można by działać ale musimy podjąć decyzję co do dalszych losów funkcjonowania tej KSW.

Pan Sławomir Ilczuk – uważam, że należałoby zwołać zebrania wiejskie i podjąć decyzje w tym temacie .

Pan Jan Borowik - założmy, że uchwalimy stawkę odpowiedniej wysokości i w jednym roku wykonamy wszystkie potrzebne prace melioracyjno - konserwacyjne ale co dalej z terenem rejonu czy województwa , oni nic nie robią i nie będzie wpływu.

Uważam, że należy skierować pisma do rejonu i do województwa i niech oni się określą co dalej będą robili w tym temacie.

Pan Grzegorz Domański - należy też podjąć rozmowy z hodowcami krów, gdyż im najbardziej na tych pracach zależy.

Wójt Gminy – nie możemy tego obowiązku przełożyć tylko na hodowców krów, gdyż jest to obowiązek każdego rolnika.

Pan Sławomir Ilczuk –drenacja jest mocno zniszczona i nie da się jej zlokalizować i odbudować.

Przewodnicząca Rady Gminy – składki zebrane w danej wsi przeznaczyć na prace w tej wsi.

Pan Sławomir Ilczuk – należałoby zatrudnić księgową i prezesa , a to nie małe koszty więc gdyby była taka możliwość to proponowałbym połączyć KSW z tą spółką co planujemy powołać – zakupimy im trochę sprzętu.

Wójt Gminy - ale co wówczas z opłatami ?

Pan Sławomir Ilczuk – może wzorem umów na śmiecie.

Pan Jan Borowik – niech wypowiedzą się mieszkańcy poszczególnych wsi na zebraniach wiejskich.

Wójt Gminy – połączenie tych dwóch spółek jest dobrą propozycją ale obawiam się o opłaty.

Pan Sławomir Ilczuk – na zebraniach wiejskich wyjść z ofertą i decyzje pozostawić rolnikom.

Pan Jan Borowik – podstawowy problem tkwi w dochodowości gospodarstw.

Wójt Gminy – prowadzenie zadań KSW można dopisać do zakresu czynności pracownikowi Urzędu Gminy zajmującego się ochroną środowiska, by tym się zajmował i miał nadzór - tak jest w innych gminach.

Pan Sławomir Ilczuk - na następne posiedzenie Komisji przygotować dane odnośnie ilości hektarów podlegających opłacie KSW – tych do wymiaru.

Wójt Gminy - na zebraniach wiejskich poruszymy ten temat i zobaczymy jaki będzie odgłos mieszkańców.

Ad.2. Pani Elżbieta Zienkiewicz - przydomowe oczyszczalnie ścieków - działania będą dopiero wchodziły w życie, przygotowane są 2 projekty działań dla gmin – gdzie można składać wnioski ale nie są one jeszcze przyjęte.
PROW – jeżeli będziemy ubiegali się jako gmina to na projekt 4 mln. zł., zaś na indywidualne projekty nie ma określonej kwoty.

Pan Sławomir Ilczuk – czy jest wymóg standardu – norm jakie dana oczyszczalnia ma spełniać?

Pani Elżbieta Zienkiewicz – nie ma.

Pan Jan Borowik - dokumentacje mieliśmy przygotowane i z tego co słyszę to są one już nieaktualne.

Pan Andrzej Romaniuk – jeżeli wykorzystalibyśmy środki na oczyszczalnię to nie dostaniemy na inne inwestycje.

Wójt Gminy – tak, ogranicza nas wodociąg, bo gdybyśmy otrzymali środki na oczyszczalnię to mniej środków otrzymalibyśmy na wodociąg.

Przewodniczący Komisji – przedstawił treść pisma sołtysów, skierowanego do Rady Gminy o podwyższenie im diet za udział w sesjach Rady Gminy.

Wójt Gminy – przedstawił kwoty ryczałtu jakie pobrali sołtysi od zebranego podatku rolnego.

Pan Andrzej Romaniuk – my mamy ustalone diety procentowo od najniższego wynagrodzenia a sołtysi mają ustaloną kwotę więc nam trochę to wzrasta, zaś sołtysi mają to samo już od kilku lat.

W dyskusji padły dwie propozycje : 1/ 70 zł. i 2/ 80 zł za udział w sesji.

W głosowaniu 3za, 1 wstrzymał się od głosu Komisja opowiedziała się za kwotą 70 zł.

Przewodniczący Komisji – przedstawił treść pisma sprzątaczek szkoły podstawowej i Gimnazjum.

Przewodnicząca Rady Gminy - pismo to zostało przekazane Dyrektorowi Zespołu Szkół Samorządowych i jeżeli wygospodaruje środki to może dać im podwyżkę wynagrodzenia a jeżeli nie to wystąpić do Rady Gminy o zwiększenie środków na płace.

Pan Jan Borowik – jak to było z zatrudnieniem sprzątaczk w Przedszkolu?- z tego co słyhać to jest temat burzliwy.

Czy te pomieszczenia przeznaczone na Przedszkole dotychczas nie były sprzątane?

Wójt Gminy – były sprzątane 2 pomieszczenia gdyż reszta to były magazyny.

Przewodniczący Komisji - Pani dyrektor trudno było dzwonić i szukać kogoś kto chciałby podjąć pracę.

Pan Jan Borowik – jeżeli zatrudniłaby z Urzędu Pracy to byłaby refundacja.

Przewodniczący Komisji – refundacja jest przy pełnym etacie.

Wójt Gminy – Pani dyrektor ustaliła ze mną wymiar pracy, wynagrodzenie ale nie personalnie.

Pan Janusz Mazuruk - z tego co wiem to Pani dyrektor szukała chętnych, proponowała pracę niektórym osobom ale odmówiły.

Przewodnicząca Rady Gminy – poprosimy Panią dyrektor Przedszkola na spotkanie i zapytamy.

Wójt Gminy – Warsztaty Terapii Zajęciowej - podjąłem decyzję i przygotowujemy projekt – koszt – 350-360 tys. zł.

W budżecie mamy zaplanowane środki tylko na dokumentację a nie mamy na realizację – będziemy musieli szukać.

Odbyłem spotkanie z mieszkańcami Domu Nauczyciela – są zainteresowani wykupem mieszkań za przysłowiową złotówkę w przeciwnym razie zgłoszą potrzebę remontu - od czasu przejścia budynku przez gminę nie był robiony remont, a czynsz przecież płacą.

Pan Andrzej Romaniuk – była już raz podejmowana uchwała o sprzedaży tego budynku, wydaje mi się, że prawo pierwokupu to oni już stracili rezygnując wówczas z zakupu, więc na jakiej zasadzie teraz można to sprzedać – jak wygląda stan prawny.

Wójt Gminy – środków na remont tego budynku nie mamy.

Pan Andrzej Romaniuk - należałoby wyremontować przynajmniej te schody gdyż tam w większości mieszkają ludzie starsi.

Wójt Gminy – gmina nie jest zainteresowana sprzedażą na preferencyjnych warunkach.

Pan Andrzej Romaniuk - należy ustalić stan prawny – czy możemy zastosować ponownie te preferencyjne warunki.

Pan Stanisław Romaniuk – poprzednia wycena tego budynku to już historia – był to rok 1999. /obejmowała 9 lokali, 7 garaży i działkę/. Średnia cena za 1m² – 238 zł.

Uchwała o sprzedaży podjęta była w 2000r.

Według mnie to prawo pierwokupu już im nie służy. Należałoby rozpocząć nową procedurę, nową wycenę.

Przewodnicząca Rady Gminy - uważam , że powinniśmy dbać o majątek gminny a nie tak łatwo się go pozbywać.

Pan Marek Patkowski – można zaproponować im wymianę okien za odliczenie w czynszu, remont możemy wykonywać etapami.

Wójt Gminy – uczestniczyłem w spotkaniu gdzie 4 powiaty – lubartowski, parczewski , bialski i radzyński przystępują do realizacji zadania instalacji bezprzewodowego Internetu , bezpłatnego dla wszystkich mieszkańców - będzie to realizował powiat parczewski – podpisaliśmy list intencyjny. Koszt dokumentacji na gminę ok. 5 tys. zł. – dofinansowanie do realizacji – 85%.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokolant

Przewodniczący Komisji.

Marek Patkowski

INSPEKTOR
Wiesława Tróć