**Program funkcjonalno- użytkowy dla zadania inwestycyjnego pn:**

**Zadanie nr 1:**

Organizacja Placu Zabaw przy Urzędzie Gminy w Kołbieli, ul. Szkolna 1

**Zadanie nr 2:**

Organizacja Placu Zabaw przy Gminnym Przedszkolu w Kołbieli, ul. Szkolna 8

**Zamawiający:** Gmina Kołbiel ul. Szkolna 1 05-340 Kołbiel

**Autor:**

**Nazwa:**  **Kody CPV**

71320000 - 7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45112723 - 9 Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

37535200 - 9 Wyposażenie placów zabaw

**Spis zawartości programu funkcjonalno - użytkowego**

**I.**Część opisowa

**II.** Część informacyjna

**III.**  Załączniki

**I Część opisowa**

**1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia**

**1.1 Zakres robót budowlanych**

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wybudowanie placu zabaw, tj:

- Zadanie nr 1:

Organizacja Placu Zabaw przy Urzędzie Gminy w Kołbieli, ul. Szkolna 1

- Zadanie nr 2:

Organizacja Placu Zabaw przy Gminnym Przedszkolu w Kołbieli, ul. Szkolna 8

**Przedmiot zamówienia obejmuje:**

- pozyskanie map,

- wykonanie dokumentacji projektowej

- uzyskanie wymaganych przepisami opinii, zgód, uzgodnień i pozwoleń,

- zrealizowanie wszystkich robót niezbędnych do wykonania i dopuszczenia obiektu do użytkowania w oparciu o opracowaną i uzgodnioną dokumentację techniczną,

- uzyskanie wszelkich decyzji administracyjnych – niezbędnych do zaprojektowania i wykonania przedmiotu zamówienia oraz przekazania obiektu do użytkowania zgodnie z ustawą Prawo Budowlane,

- uzyskanie wszelkich certyfikatów i atestów niezbędnych do dopuszczenia placu zabaw do użytkowania

**Zakres robót obejmuje:**

**-** wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego, przedmiaru robót, specyfikacji Technicznych wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,

**-** roboty rozbiórkowe,

**-** roboty ziemne,

**-** zakup, montaż urządzeń zabawowych,

**-** wykonanie nawierzchni bezpiecznych,

**-** zakup i montaż obrzeży,

**-**zakup i wykonanie ogrodzenia z furtką

**2. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu**

Powierzchnia obszaru objęta zakresem opracowania:

Zadanie nr 1 - 82 m2

Zadanie nr 2 - 70 m2

**2.1. Roboty rozbiórkowe, ziemne**

Zadanie nr 1 - zdemontowanie istniejących urządzeń i ogrodzenia , wywiezienie piasku

**2.2 . Podbudowy / przygotowanie podłoża**

- wykonanie podbudowy pod projektowane nawierzchnie bezpieczne, dojścia, około 2 m

Grubość i rodzaj podbudowy dostosować do przyjętej nawierzchni bezpiecznej i dojść

**2.3. Nawierzchnie**

Zadanie nr 1 – wykonanie nawierzchni syntetycznej, bezpiecznej dla wysokości upadku (HIC) do 1,6m, grubość minimum 4,3cm

- około 82m2

- wykonanie obrzeży systemowych zgodnie z zaleceniami producentów przyjętej nawierzchni bezpiecznej – około 52mb

- dojścia – około 2 m2

Należy zapewnić połączenia projektowanego placu zabaw z istniejącym układem komunikacyjnym. Zapewnić dostęp dla osób niepełnosprawnych i wózków dziecięcych

**UWAGA:**

W zależności od zaprojektowanych urządzeń zabawowych mogą ulec zmianie wysokości swobodnego upadku oraz ilości nawierzchni bezpiecznych.

**Zadanie nr 2**

- wykonanie nawierzchni bezpiecznej syntetycznej, czerwonej, dla wysokości upadku (HIC) do 1,6m – około 70m2

- wykonanie obrzeży systemowych zgodnie z zaleceniami producenta przyjętej nawierzchni bezpiecznej - około 49mb

Należy zapewnić połączenia projektowanego placu zabaw z istniejącym układem komunikacyjnym.

**UWAGA:**

W zależności od zaprojektowanych urządzeń zabawowych mogą ulec zmianie wysokości swobodnego upadku oraz ilości nawierzchni bezpiecznych

**2.4. Urządzenia zabawowe**

Wszystkie urządzenia placów zabaw muszą posiadać wymagane prawem certyfikaty i atesty dopuszczające do użytku.

Urządzenia należy zlokalizować zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie lokalizacji placów zabaw.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa towaru** | **Opis techniczny** | **Ilość** |
| ***Zadanie nr 1:***  ***Organizacja Placu Zabaw przy Urzędzie Gminy w Kołbieli, ul. Szkolna 1*** | | | |
| **1.** | Piramida linowa | Kotwienie: Zabetonowane 80cm w gruncie.  Stal nierdzewna, lina stylonowa.  Wymiary: 356X356cm;  Wysokość całkowita: 250cm  Wysokość swobodnego upadku: 99cm.  Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009 i PN-EN 1176-11:2009 | 1 szt. |
| **2.** | Wartownia | W skład urządzenia powinna wchodzić wysoka ścianka wspinaczkowa z przejściem tunelowym na wieżę widokową z solidnym zadaszeniem, ślizgi, drabinki, pochylnia.  Materiał:  Konstrukcja: Stal nierdzewna, stal cynkowa (rury 88,9, 42,4, 33,7mm), dwukrotnie malowana proszkowo.  Ścianki- Płyta polietylenowa HDPE całkowicie odporna na działanie warunków atmosferycznych.  Dach: Tworzywo kompozytowe.  Tunel: Rura polietylenowa PE (630mm).  Podest, płyta wspinaczkowa – Płyta antypoślizgowa wodoodporna .  Zaślepki rur: guma amortyzująca.  Wymiary: 364x600cm  Strefa bezpieczeństwa: 711x905cm,  Wysokość całkowita: 364cm  Wysokość swobodnego upadku: 150cm,  Kotwienie: 70cm w gruncie  Produkt zgodny z PN –EN 1176-1:2009 i PN-EN 1176-3:2009 | 1 szt. |
| **3.** | Huśtawka typu „gniazdo” | Stalowa konstrukcja huśtawki ocynkowana, dodatkowo łączniki górne pokryte podwójną warstwą farby proszkowej. Zawiesia wykonane ze stali nierdzewnej ułożyskowane, co powinno gwarantować bezgłośną pracę. Siedzisko wykonane z materiałów najwyższej jakości, posiadające certyfikat bezpieczeństwa TUV. Połączenie siedziska z ramą za pomocą łańcucha.  Wymiary: 233x276cm;  Strefa bezpieczeństwa: 750x235cm;  Wysokość całkowita: 228cm;  Wysokość swobodnego upadku: 133cm  Kotwienie: zagłębienie 70cm w gruncie  Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009 i PN-EN 1176-2:2009 | 1 szt. |
| **4.** | Bujak podwójny koniki | Materiał: Stal sprężynowa 20mm dwukrotnie malowana proszkowo.  Płyta polietylenowa HDPE całkowicie odporna na działanie warunków atmosferycznych.  Śruby: zabezpieczone w plastikowych osłonach  Wymiary: 31x171cm;  Strefa bezpieczeństwa : 331x471cm;  Wysokość całkowita: 90cm;  Wysokość swobodnego upadku: 50cm;  Wysokość siedziska: 50cm;  Kotwienie: zagłębienie 50cm w gruncie  Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009 i PN-EN 1176-6:2009 | 1 szt. |
| **5.** | Bezpieczny bujak w kształcie samochodu | Materiał: Konstrukcja- stal sprężynowa 20mm dwukrotnie malowana proszkowo.  Siedzisko: płyta polietylenowa HDPE całkowicie odporna na działanie warunków atmosferycznych.  Wymiary: 38x98 cm;  Strefa bezpieczeństwa : 338x398 cm;  Wysokość całkowita: 66cm;  Wysokość swobodnego upadku: 50cm;  Wysokość siedziska: 50cm;  Kotwienie: zagłębienie 50 cm w gruncie  Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009 i PN-EN 1176-6:2009 | 1 szt. |
| **6.** | Kolorowy Domek Dla Mniejszych Dzieci | Całą powierzchnię dachu powinna stanowić płyta wspinaczkowa. Ścianki powinny być wykonane z płyt polietylenowych HDPE 15mm.  Wymiary: 100x213cm;  Strefa bezpieczeństwa: 400x513cm;  Wysokość całkowita : 138cm;  Wysokość swobodnego upadku : 138cm;  Kotwienie: zagłębienie 70cm w gruncie  Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009 | 1szt. |
| **7.** | Huśtawka wagowa | Stalowa konstrukcja ramy zabezpieczone przed korozją poprzez cynkowanie oraz dwukrotne malowanie proszkowe ( rura 60,3mm). Oś osadzona w łożyskach gwarantująca wieloletnią cichą i płynną pracę. Siedziska oraz elementy ozdobne wykonane są z płyty HDPE.  Wymiary: 37x264 cm;  Strefa bezpieczeństwa : 260x500 cm;  Wysokość całkowita: 114 cm;  Wysokość swobodnego upadku : 99CM;  Kotwienie: zagłębienie 85cm w gruncie  Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009 i PN- EN 1176-6:2009 | 1 szt. |
| **8.** | Równoważnia | Urządzenie mające na celu doskonalenie sprawności oraz świadomości ruchowej dziecka.  Materiał: Stal cynkowana, dwukrotnie malowana proszkowo. Płyta antypoślizgowa HDPE 18mm.  Wymiary : 12x 200cm;  Strefa bezpieczeństwa : 312x503cm;  Wysokość całkowita : 30cm;  Wysokość swobodnego upadku: 30cm;  Kotwienie: zagłębienie 80cm w gruncie | 1szt. |
| **9.** | Tablica z regulaminem | Tablica z regulaminem- tablica objaśniająca zasady korzystania z placu zabaw. Konstrukcja tablicy wykonana jest ze stali malowanej proszkowo. | 1szt. |
| **10.** | Kosz na śmieci | Kosz miejski (kosze na śmieci)  Wysokość całkowita – 100cm.  Pojemność – 30l.  Wysokość pojemnika – 51cm.  Średnica wkładu – 28cm.  Popielnica we wkładzie - na zamówienie.  Montaż - poprzez zabetonowanie elementu kotwiącego | 2 szt. |
| **11.** | Ogrodzenie z furtką | System oparty na siatce zgrzewalnej profilowanej i ocynkowanej ogniowo. Ogrodzenie jest dodatkowo cynkowane i malowane proszkowo. Wysokość ogrodzenia wynosi 1,5m, długość przęsła to 2,5m. Kolor zielony RAL 6005. Furtka o szerokości 1m. Obrzeże betonowe - obrzeże o wymiarach 8x30x100cm | 82 mb |
| **12.** | Nawierzchnia – bezpieczna, syntetyczna | Nawierzchnia syntetyczna, bezpieczna dla wysokości upadku (HIC) do 1,6m. Wraz z montażem i z przygotowaniem podbudowy. Produkt zgodny z PN-EN 1177-1:2009 i PN-EN 1176-7:2009  Grubość minimum 4.3cm | 82 m. kw. |
| **13.** | Obrzeża do nawierzchni | Obrzeże stanowi ograniczenie dla nawierzchni bezpiecznej. Montowane jest ok. 5-10mm poniżej poziomu nawierzchni bezpiecznej. | 52 mb |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **LP.** | **Nazwa towaru** | | **Opis techniczny** | **Ilość** |
| **Zadanie nr 2.**  **Organizacja Placu Zabaw przy Gminnym Przedszkolu w Kołbieli, ul. Szkolna 8** | | | | |
| **1.** | | Trzywieżowy tor przeszkód dla malucha | Zestaw z trzema wieżami, dwoma wejściami i zjeżdżalnią to bezpieczny labirynt dla ciekawych nowych doświadczeń maluchów. Kolorowe wejścia, barierki i daszki dodają odwagi do eksploracji zestawu. Różnorodność możliwości zabawy na tym urządzeniu zabawowym wzbogaci każdy plac zabaw.  Materiał: Konstrukcja- stal nierdzewna, ścianki - płyta polietylenowa HDPE całkowicie odporna na działanie warunków atmosferycznych.  Wymiary: 542x 399cm;  Strefa bezpieczeństwa: 842x749cm;  Wysokość całkowita: 220cm;  Wysokość swobodnego upadku: 59cm  Zakotwienie 60cm w gruncie  Produkt zgodny z PN- EN 1176-1:2009 i PN-EN 1176-3:2009 | 1 szt. |
| **2.** | | Kraina wspinaczki | Wielofunkcyjny zestaw do ćwiczeń. Na samym środku balansująca na sprężynach nagroda.  Materiał: konstrukcja- stal cynkowana, dwukrotnie malowana proszkowo.  Płyta polietylenowa HDPE całkowicie odporna na działanie warunków atmosferycznych.  Wymiary: 424x392 cm;  Strefa bezpieczeństwa: 724x692cm;  Wysokość całkowita: 179cm;  Wysokość swobodnego upadku: 147cm;  Kotwienie 70cm w gruncie  Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009 | 1 szt. |
| **3.** | | Statek małego pirata z piaskownicą | Konstrukcja w kształcie statku pirackiego zawierająca zjeżdżalnię, piaskownicę oraz mostek kapitański z elementami zabawowymi.  Materiał: konstrukcja- drewno klejone, ścianki, siedziska- płyta polietylenowa HDPE całkowicie odporna na działanie warunków atmosferycznych, wypukłe okno- PET;  Wymiary: 364x394cm  Strefa bezpieczeństwa : 671x744cm;  Wysokość całkowita: 312 cm;  Wysokość swobodnego upadku : 90cm;  Kotwienie 60cm w gruncie  Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009 i PN1176-3:2009 | 1 szt. |
| **4.** | | Lokomotywa | Specyfikacja materiałowa:  Konstrukcja: stal cynkowana, dwukrotnie malowana proszkowo.  Siedziska: płyta polietylenowa HDPE całkowicie odporna na działanie warunków atmosferycznych.  Podest: płyta antypoślizgowa  Śruby: wszelkie śruby i mocowania wystawione na działanie warunków zewnętrznych nierdzewne, od strony wewnętrznej w plastikowych zaślepkach.  Kotwienie: zabetonowane 70cm w gruncie.  Wymiary: 106x242cm;  Strefa bezpieczeństwa: 406x544cm;  Wysokość całkowita: 200cm;  Wysokość swobodnego upadku: 99cm.  Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009 | 1 szt. |
| **5.** | | Ścianka funkcyjna | Dwustronna, kolorowa ścianka funkcyjna z elementami kwadratów i kół. Rozwijające dotyk, sprawność manualną dziecka, koordynację wzrokowo- ruchową oraz motorykę dłoni. Bardzo wytrzymała ścianka, odporne na działanie czynników atmosferycznych.  Materiał: płyta polietylenowa, stal nierdzewna.  Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009  Wymiary: 86x6cm;  Strefa bezpieczeństwa: 386x306cm;  Wysokość całkowita: 85cm. | 1szt. |
| **6.** | | Ścianka funkcyjna mini master | Dwustronna, kolorowa ścianka funkcyjna z elementami okręgów. Rozwijające dotyk, sprawność manualną dziecka, koordynację wzrokowo- ruchową oraz motorykę dłoni. Bardzo wytrzymała ścianka, odporna na działanie czynnik…ów atmosferycznych.  Materiał: płyta polietylenowa, stal nierdzewna. Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009.  Wymiary: 86x6cm.  Strefa bezpieczeństwa: 386x306cm;  Wysokość całkowita: 85cm. | 1szt. |
| **7.** | | Kraina malucha | Konstrukcja ze zjeżdżalnią oraz ściankami manipulacyjnymi.  Materiał: Konstrukcja- stal nierdzewna,  Ścianki, podesty- płyta polietylenowa HDPE całkowicie odporna na działanie warunków atmosferycznych.  Wymiary: 160x303cm;  Strefa bezpieczeństwa: 460x653cm;  Wysokość całkowita: 147cm;  Wysokość swobodnego upadku: 59cm;  Wysokość podestu: 59cm;  Kotwienie 60cm w gruncie.  Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009 i PN- EN 1176-3:2009 | 1szt. |
| **8.** | | Bujak Roadster | Bezpieczny bujak w kształcie samochodu.  Materiał: Konstrukcja- stal sprężynowa 20mm, siedzisko- płyta polietylenowa HDPE całkowicie odporna na działanie warunków atmosferycznych.  Wymiary: 38x98cm;  Strefa bezpieczeństwa: 338x398cm;  Wysokość całkowita: 66cm;  Wysokość swobodnego upadku: 50cm;  Wysokość siedziska: 50cm;  Zagłębienie 50cm w gruncie  Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009 i PN-EN 1176-6:2009 | 1szt. |
| **9.** | | Równoważnia | Urządzenie mające na celu doskonalenie sprawności oraz świadomości ruchowej dziecka.  Materiał: stal cynkowana, dwukrotnie malowana proszkowo. Płyta antypoślizgowa HDPE 18mm.  Wymiary: 12x200cm;  Strefa bezpieczeństwa: 312x503cm;  Wysokość całkowita: 30cm:  Wysokość swobodnego upadku: 30cm;  Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009.  Konstrukcja: stal cynkowana dwukrotnie malowana proszkowo.  Podest: płyta antypoślizgowa HDPE 18mm  Śruby: nierdzewne  Kotwienie: zagłębione 80cm w gruncie | 1szt. |
| **10.** | | Tor przeszkód | Bezpieczny tor przeszkód.  Materiał: konstrukcja- stal nierdzewna, podesty – płyta polietylenowa HDPE całkowicie odporna na działanie warunków atmosferycznych.  Wymiary: 197x589 cm;  Strefa bezpieczeństwa: 497x890cm;  Wysokość całkowita : 116cm;  Wysokość swobodnego upadku: 43cm.  Kotwienie 70cm w gruncie  Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009 | 1szt. |
| **11.** | | Huśtawka wagowa | Stalowa konstrukcja ramy zabezpieczona przed korozją poprzez ocynkowanie oraz dwukrotne malowanie proszkowe. Oś osadzona w łożyskach gwarantująca wieloletnią, cichą i płynną pracę. Siedziska oraz elementy ozdobne wykonane są z płyty HDPE.  Wymiary: 37x264cm;  Strefa bezpieczeństwa: 260x500cm;  Wysokość całkowita: 114cm;  Wysokość swobodnego upadku: 99cm;  Zabetonowane 85 cm w gruncie  Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009 i PN-EN 1176-6:2009 | 1szt. |
| **12.** | | Huśtawka typu „gniazdo” | Stalowa konstrukcja huśtawki ocynkowana (rury 82,5mm, rama 88,9mm), dodatkowo łączniki górne pokryte podwójną warstwą farby proszkowej. Zawiesia wykonane ze stali nierdzewnej ułożyskowane, co powinno gwarantować bezgłośną pracę. Siedzisko wykonane z materiałów najwyższej jakości, posiadające certyfikat bezpieczeństwa TUV. Połączenie siedziska z ramą za pomocą łańcucha.  Wymiary: 233x276cm;  Strefa bezpieczeństwa: 750x235cm;  Wysokość całkowita: 228cm;  Wysokość swobodnego upadku: 133cm;  Zagłębione 70cm w gruncie  Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009 i PN-EN 1176-2:2009 | 1szt. |
| **13.** | | Chata trapera | Kolorowy Domek dla mniejszych dzieci. Całą powierzchnię dachu powinna stanowić płyta wspinaczkowa. Ścianki powinny być wykonane z płyt polietylenowych HDPE 15mm.  Wymiary: 100x213cm;  Strefa bezpieczeństwa: 400x513cm;  Wysokość całkowita: 138cm;  Wysokość swobodnego upadku: 138cm;  Zagłębione 70cm w gruncie  Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009 | 1szt. |
| **14.** | | Nawierzchnia- bezpieczna, syntetyczna (HIC – 1.6) czerwona | Nawierzchnia syntetyczna bezpieczna dla wysokości upadku (HIC) do 1,6m. Cena obejmuje kompleksowy montaż wraz z przygotowaniem podbudowy. Produkt zgodny z PN-EN 1177:2009, PN-EN 1176-1:2009 i PN-EN 1176-7:2009 | 70 m. kw. |
| **15.** | | Obrzeża | Obrzeże stanowi ograniczenie dla nawierzchni bezpiecznej. Montowane jest ok. 5-10mm poniżej poziomu nawierzchni bezpiecznej. | 49 mb |

**2.5. Ogrodzenie i mała architektura.**

Zadanie nr 1

- wykonanie ogrodzenia z furtką wokół placu zabaw – około 82mb

- dostawa i montaż koszy na śmieci – 2 szt.

- dostawa i montaż tablicy z regulaminem placu zabaw – 1szt.

**2.6. Dokumentacja techniczna**

- wykonanie projektów budowlanych i wykonawczych oraz kosztorysów wykonawczych i przedmiarów robót, specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

- pozyskanie map,

- uzyskanie wymaganych przepisami opinii, zgód, uzgodnień i pozwoleń

- zrealizowanie wszystkich robót niezbędnych do wykonywania i dopuszczenia obiektu do użytkowania w oparciu o opracowaną i uzgodnioną dokumentację techniczną,

- uzyskanie wszelkich decyzji administracyjnych – niezbędnych do zaprojektowania i wykonania przedmiotu zamówienia oraz przekazania obiektu do użytkowania , zgodnie z ustawą Prawo Budowlane,

Zamawiającemu należy przekazać 2 egzemplarze dokumentacji projektowej w wersji drukowanej oraz wersję elektroniczną. Należy wykonać i przekazać zamawiającemu wizualizacje 3D.

**3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia**

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej , specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego ,

- Ustawa z dnia 07.07.1994r. Prawo Budowlane (Dz.U..2013, poz. 1409 z późn. zm.)

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych , jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,

- Ustawa z dnia 12 grudnia 2003r. o ogólnym bezpieczeństwie produktów.

**4. Ogólne właściwości fukncjonalno – użytkowe obiektu**

Celem zadania jest stworzenie przestrzeni publicznej zachęcającej dzieci do aktywnego spędzania wolnego czasu. Projektowane na przestrzeni placu urządzenia to elementy zabawowe, sportowe. Projektowany plac zabaw zlokalizowany będzie:

Zadanie nr 1 – część działki 280/2 ul. Szkolna 1

Zadanie nr 2 – część działki nr 669/1, 668/5, 668/8 ul. Szkolna 8

**5. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe obiektu**

**5.1** Projektowane urządzenia

Wszystkie urządzenia placów zabaw muszą posiadać wymagane prawem certyfikaty, atesty dopuszczające do użytku. Urządzenia placu zabaw muszą być wykonane ze stali nierdzewnej, stali ocynkowanej, malowanej proszkowo, wypełnienia i nakładki wykonane z HDPE.

Szczegółowe modele urządzeń zabawowych należy uzgodnić z zamawiającym.

Urządzenia należy zlokalizować zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie lokalizacji placów zabaw.

Wszystkie urządzenia muszą być wykonane z trwałych i bezpiecznych materiałów, zgodnie z Polskimi Normami oraz warunkami bezpieczeństwa.

Rozmieszczenie urządzeń musi zapewnić zachowanie stref bezpieczeństwa pomiędzy urządzeniami.

Wszystkie urządzenia muszą być fabrycznie nowe , przeznaczone do zamontowania na placu zabaw i posiadać wszystkie niezbędne atesty i certyfikaty wydane przez jednostki certyfikujące dopuszczające do użytkowania oraz spełniać Polskie Normy.

**5.2. Nawierzchnia bezpieczna i podbudowy**

Należy zaprojektować i wykonać nawierzchnię bezpieczną syntetyczną. Parametry nawierzchni należy dobrać odpowiednio dla maksymalnej wysokości upadku w strefach bezpieczeństwa urządzeń zabawowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zaleceniami producenta urządzeń zabawowych i nawierzchni.

W zależności od przyjętej nawierzchni należy zaprojektować i wykonać podbudowę lub przygotować podłoże zgodnie z zaleceniami producenta nawierzchni, obowiązującymi przepisami i normami.

Nawierzchnię bezpieczną należy oddzielić systemowymi obrzeżami zgodnie z zaleceniami producenta nawierzchni.

**5.3. Mała architektura**

Zadanie nr 1 – na terenie placu zabaw projektuje się kosze na śmieci

Należy zaprojektować i wykonać ogrodzenia palcu zabaw wraz z furtką. Należy zaprojektować i ustawić tablicę informacyjną zawierającą regulamin określający zasady i warunki korzystania z placu zabaw oraz wskazujący, na wypadek zaistnienia sytuacji zagrażającej bezpieczeństwa osób korzystających z placu zabaw, numery telefonów alarmowych.

**5.4 Dokumentacja techniczna**

**5.4.1.**Zakres szczegółowy dokumentacji technicznej

Zakresem opracowania jest wykonanie projektu placów zabaw dla:

Zadanie nr 1:

Organizacja Placu Zabaw przy Urzędzie Gminy w Kołbieli, ul. Szkolna 1

Zadanie 2:

Organizacja Placu Zabaw przy Gminnym Przedszkolu w Kołbieli, ul. Szkolna 8

wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych warunków, uzgodnień oraz decyzji administracyjnych niezbędnych do realizacji inwestycji:

- opracowanie projektu zagospodarowania terenu - Zadanie 1, Zadanie 2

- opracowanie projektu architektoniczno-budowlanego - Zadanie 1, Zadanie 2

- wykonanie wszelkich niezbędnych opracowań wynikających z warunków, opinii i uzgodnień branżowych

- opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych

- opracowanie przedmiarów robót

- złożenie wniosku o pozwolenie na budowę lub zgłoszenie zamiaru rozpoczęcia robót do Wydziału Architektury w Starostwie Powiatowym w Otwocku oraz przekazanie potwierdzonego wniosku wraz z załącznikiem do zamawiającego,

- przekazanie do zamawiającego zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych lub decyzję pozwolenia na budowę.

**5.4.2. Warunki realizacji dokumentacji projektowej**

- termin realizacji całości prac projektowych określi Zamawiający,

- w przypadku wykazania braków przez organ prowadzący postępowanie , Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia stosownych zmian i uzupełnień w terminie wskazanym przez organ,

- w przypadku nie zrealizowania powyższego, Zamawiający uzna to za wykonanie zlecenia z nienależytą starannością , ze skutkami wynikającymi z ustawy „Prawo Zamówień Publicznych”.

- przekazanie do Zamawiającego zaświadczenia o braku sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych lub decyzję o pozwoleniu na budowę,

- przekazanie i odbiór dokumentacji projektowej odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo- odbiorczego i oświadczenia Projektanta o kompletności projektu oraz o tym, że projekt został wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,

- wszelkie opłaty za pozyskane decyzje, uzgodnienia i opinie ponosi Wykonawca.

**5.6.3 Forma opracowania dokumentacji i przekazania do Zamawiającego**

Wykonawca wykonana i przekaże Zamawiającemu w formie opisowej i graficznej dla każdego zadania:

- projekt zagospodarowania terenu – 2 egz.

-projekt architektoniczno- budowlany – 2 egz.

-wniosek o decyzję pozwolenia na budowę lub wniosek zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych – 1 egz.

- zaświadczenie o braku sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych lub decyzja pozwolenia na budowę

- specyfikacje Techniczne wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – 1 egz.

- Przedmiary Robót – 1 egz.

Wykonawca wykona i przekaże Zamawiającemu na nośniku cyfrowym

-opis techniczny ( w formacie doc lub pdf)

- rysunki zawarte w projektach (w formacie dwg oraz pdf)

- specyfikacje Techniczne wykonywania i odbioru Robót Budowlanych ( w formacie doc lub pdf)

- Przedmiary Robót ( w ogólnodostępnych w Polsce programach do kosztorysowania posiadających opcję eksportowania i importowania plików w różnych formatach np. pdf lub EXCEL)

**6. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia** Zamawiający wymaga, aby przy wykonywaniu robót budowlanych stosować wyroby, które zostały dopuszczone do obrotu oraz powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie. Wszystkie niezbędne elementy powinny być wykonane w standardzie i zgodnie z obowiązującymi normami. Wymagany minimalny okres gwarancji na przedmiot zamówienia w zakresie robót budowlanych zostanie zawarty w umowie. Zamawiający wymaga, aby w okresie rękojmi i gwarancji wykonawca zapewnił usunięcie wad, usterek i awarii zgodnie z umową zawartą z Zamawiającym.

**7. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót**

Przedmiot zamówienia zostanie zrealizowany z materiałów Wykonawcy.

W ramach przekazania placu budowy Zamawiający przekaże Wykonawcy tereny niezbędne do wykonania zadania.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu ( w trakcie wykonywania robót)

- odbiór końcowy,

Wywóz gruzu, nadmiaru ziemi i ewentualnych odpadów powstałych w trakcie robót Wykonawca dokona we własnym zakresie

Zamawiający ustanowił ryczałtowe wynagrodzenie dla Wykonawcy.

Wszelkie użyte w tekście nazwy własne nie oznaczają konieczności zastosowania konkretnego produktu, a jedynie stanowią odniesienie do minimalnego, wymaganego przez Zamawiającego poziomu jakości, parametrów technicznych bądź standardu estetycznego i mogą zostać zastąpione przez inny produkt lub materiał o cechach odpowiadających lub przewyższają przywołany przykład.

Jakiekolwiek odstępstwa od parametrów jakościowych, przyjętych przez Zamawiającego są możliwe jedynie za jego pisemna zgodą i po wykazaniu, że zmiana powoduje poprawę warunków ( np. ekonomicznych, funkcjonalnych, estetycznych) realizowanej inwestycji lub eksploatacji obiektu.

Wszystkie rozwiązania projektowe powinny być zgodne z obowiązującymi przepisami i normami związanymi z inwestycją.

**II. Część in informacyjna**

Zamawiający oczekuje, że przedmiot zamówienia zarówno w obszarze projektowania , wykonania oraz oddania do użytkowania otrzyma zgodnie z podpisaną umową.

Środki na realizację przedmiotu zamówienia zostały zabezpieczone w budżecie Zamawiającego.

**III. Załączniki**

Szacunkowe ilości robót.

Podane w programie funkcjonalno – użytkowym ilości robót są ilościami przybliżonymi i nie są wiążące dla Wykonawcy, który jest zobowiązany opracować własny przedmiar robót w ramach opracowania dokumentacji projektowej. Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu i ilości robót stanowią ryzyko wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.