

Odpowiedz na zapytanie Nr 1

Kołbiel

dn. 23.11.2009 r.

ZP.0341/ 7 /2009

Uczestnicy postępowania Wszyscy

Dotyczy: zapytania wykonawcy w przetargu nieograniczonym na " Wykonanie dokumentacji projektowej kanalizacji sanitarnej ciśnieniowo-grawitacyjnej z przyłączami kanalizacyjnymi dla m.: Borków, Rudzienko, Rudno gm. Kołbiel, z włączeniem w kanalizację istniejącą w Kołbieli"

Pytanie Nr 1.

W specyfikacji istotnych warunków zapisano , że dokumentację należy opracować w oparciu o „Koncepcję programowo-przestrzenną kanalizacji sanitarnej podciśnieniowej dl Gminy Kołbiel – aktualizacja” . Czy kanalizacja ma być zaprojektowana w układzie podciśnieniowym?.

Pytanie Nr 2.

Co w sytuacji gdy stan prawny nieruchomości jest nieuregulowany, a tym samym osoba użytkująca działkę nie posiada prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane zgodnie z art.3 Ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane ?.

Pytanie Nr 3.

Czy Zamawiający będzie występował o ustalenie kuratora spadku lub ograniczenie prawa własności dla nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym?

Pytanie Nr 4.

Kto jest zarządcą dróg, które występują na terenie objętym przetargiem?.

Pytanie Nr 5.

Czy na obszarze objętym przetargiem są obszary Natura 2000?.

Pytanie Nr 6.

Czy koszt nadzoru autorskiego należy uwzględnić w cenie oferty a jeśli tak to ile wyjazdów należy przyjąć w ramach nadzoru autorskiego?

Pytanie Nr 7.

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na przesunięcie terminu zakończenia prac projektowych w przypadku niedotrzymania ustawowych terminów przez organy wydające decyzje lub dokonujące uzgodnień?.

Pytanie Nr 8.

Czy w przypadku niedotrzymania terminów określonych w Kpa i odpowiednich przepisach przez organy wydające decyzje lub dokonujące uzgodnień Zamawiający odstąpi od naliczania kar umownych za przekroczone terminy?.

Pytanie Nr 9.

Czy Zamawiający dopuszcza przejściowe płatności mogą po uzyskaniu badań geologicznych, środowiskowej?

Pytanie Nr 10.

Czy w zakresie Zamówienia jest uzyskanie decyzji środowiskowej?

Ad. Pytanie Nr 1.

Kanalizacja ma być zaprojektowana w układzie grawitacyjno – ciśnieniowym.

Ad. Pytanie Nr 2.

Na terenie projektowanej kanalizacji nie występują nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

Ad. Pytanie Nr 3.

Z uwagi na brak nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym nie będzie potrzeby podjęcia działań wymienionych w pytaniu.

Ad. Pytanie Nr 4.

Zarządcami dróg na terenie projektowanej kanalizacji są;

- Droga Krajowa Nr 50 - Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad w Warszawie

ul. Mińska 25

- Droga Powiatowa Nr – 2737W- Rudno-Małe Rudno-Borków –Sępopów - Zarząd Dróg

Powiatowych w Otwocku z siedzibą w Karczewie

ul. Westerplatte

- Droga Gminna Nr 270409W- Kołbiel- Borków-Rudzienko - Gmina Kołbiel ul. Szkolna 1

- Droga Gminna Nr 270406W – Droga Krajowa Nr 50- przejazd kolejowy Rudno - Gmina

Kołbiel ul. Szkolna 1.

Ad. Pytanie Nr 5.

Obszarem Natura 2000 objęta jest miejscowość Borków w części przylegającej do rzeki Świder,

Ad. Pytanie Nr 6.

Sprawowanie nadzoru autorskiego wynika z art 20 ust.1, pkt.4. ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane , natomiast ilość wyjazdów jest związana z prawidłowością rozwiązań zastosowanych w projekcie budowlanym oraz zgodnością projektu budowlanego z obowiązującymi normami przepisami i wiedzą techniczną w tym zakresie. Za wadliwe wykonanie projektu budowlanego i częste wezwania z tym związane winę i konsekwencje finansowe ponosi Projektant.

Ad. Pytanie Nr 7

W przypadku uchybienia terminów przez organy wydające decyzje lub uzgadniające projekt budowlany kanalizacji Zamawiający rozważy możliwość zmiany terminu wykonania umowy.

Ad. Pytanie Nr 8.

Zamawiający odstąpi od naliczenia kar umownych z tytułu niedotrzymania terminów umownych w każdym udokumentowanym przypadku przekroczenia terminów z powodów niezawinionych przez Projektanta.

Ad. Pytanie Nr 9.

Zamawiający przewiduje możliwość płatności częściowych zgodnie z §8 Projektu umowy.

Ad. Pytanie Nr 10.

Tak w zakresie zamówienia jest uzyskanie decyzji środowiskowej.

Otrzymują;

1. Uczestnicy postępowania

2. a/a.

Autor dokumentu:

Udostępnił: Iwona Rżysko (2009-11-23 15:45:40)

Ostatnio zmodyfikował: Iwona Rżysko (2009-11-23 15:46:20)



DRUKUJ



ZAMKNIJ

