

WÓJT GMINY KAŻMIERZ
64-530 Kaźmierz
ul. Szamotulska 20

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 63 ust. 2 Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. u. z 2013r. poz. 1235 ze zm., powoływana dalej jako „Uooś”), a także na podstawie § 3 ust 1 pkt 37 i pkt 52 lit. b) oraz pkt 81 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2010r. Nr 213 poz. 1397 ze zm.), oraz art. 123 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. z 2013r. poz. 267 ze zm.)

Postanawiam

nie stwierdzić potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie bazy nr 2 ul. Topolowa w Pólku, na terenie działek położonych w gminie Kaźmierz o nr ewid. 81/41, 81/42, 81/48, 81/49, 81/50, 81/51 obręb Wierzchaczewo, gmina Kaźmierz, powiat szamotulski.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 27.03.2014r. uzupełnionym w dniu 17.04.2014r. Market Przemysłowy Bracia Olejniczak sp.j. ul. Rzeczna 2, 64 – 500 Szamotuły, zwrócił się do Wójta Gminy Kaźmierz o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, polegającego na budowie bazy nr 2 ul. Topolowa na terenie działek położonych w gminie Kaźmierz o nr ewid. 81/41, 81/42, 81/48, 81/49, 81/50, 81/51 obręb Wierzchaczewo, gmina Kaźmierz, powiat szamotulski województwo wielkopolskie. Do wniosku dołączono dokumenty wymienione w art. 74 ust 1 pkt 2, 3, 6 „Uooś”.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z art. 71 ust 2 pkt 2, dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, oraz wymienione zostało w § 3 ust 1 pkt 37, i pkt 52 lit. b) oraz pkt 81 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Na podstawie art. 64 ust 1 pkt 1 i 2 Ustawy Uooś Wójt Gminy Kaźmierz wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Powiatowego Państwowego Inspektora Sanitarnego w Szamotulach o wyrażenie opinii dotyczącej obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W dniu 12 czerwca 2014r. wpłynęła do Gminy opinia sanitarna znak ON.NS-72/2-15/14 wyrażająca stanowisko o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Takie samo stanowisko zajęł Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w postanowieniu z dnia 26.06.2014r. znak WOO-IV.4240.284.2014.KT.5.

Wydając niniejsze postanowienie wzięto pod uwagę powyższe stanowiska oraz uwzględniono uwarunkowania, zawarte w art. 63 ust 1 pkt 1 – 3 Uooś (zgodnie z art. 65 ust.3), w szczególności:

- rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, w odniesieniu do skali przedsięwzięcia, wielkości zajmowanego terenu, wykorzystania zasobów naturalnych, powiązań z innymi przedsięwzięciami, emisji oraz ryzyka wystąpienia poważnej awarii

- jego usytuowanie z uwzględnieniem możliwości zagrożenia dla środowiska przyrodniczego i krajobrazowego, w tym dla obszarów specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną w tym obszarów NATURA 2000, środowiska kulturowego, historycznego i archeologicznego, obszarów istotnych ze względu na gęstość zaludnienia

- rodzaj i skalę możliwego oddziaływania uwzględniając prawdopodobieństwo oddziaływania, czas jego trwania, częstotliwość, odwracalność, zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania i jego transgraniczny charakter

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegać na budowie bazy nr 2 składającej się z bazy magazynowej materiałów budowlanych, składu opału, zbiornicy metali żelaznych i nieżelaznych, składu materiałów hutniczych. Dotychczas teren był wykorzystywany jako baza sprzętowo – magazynowo – transportowa Przedsiębiorstwa PREBUD z Poznania. Analizowany teren o powierzchni całkowitej 2,1133 ha położony jest w miejscowości Pólko, w zachodniej części gminy Kaźmierz. Na terenie przedsięwzięcia znajdują się obecnie: budynek wagi i waga wozowa, dwa budynki magazynowe o powierzchni 800 m² i 160 m², budynek inwentarski przeznaczony do rozbiórki, magazyn budowlany i wiata o powierzchni 140 m². W ramach planowanej inwestycji powstanie wiata na działce 81/42 o powierzchni 1050 m². Pozostałą powierzchnię stanowi droga wewnętrzna i plac magazynowy o nawierzchni z kostki brukowej ułożonej na podbudowie z betonu folii PEHD i płyt drogowych. Materiały budowlane narażone na warunki atmosferyczne magazynowane będą pod nowo wybudowaną wiatą, materiały hutnicze magazynowane będą przed w/w wiatą na terenie utwardzonym, a pozostałe materiały budowlane na terenie utwardzonym we wschodniej części bazy. Skład opału zlokalizowany będzie na terenie przylegającym do składu materiałów budowlanych. Po załadunku na samochód dostawczy opał zostanie zważony na wadze samochodowej zlokalizowanej na wjeździe na teren bazy. Zbiornica metali żelaznych prowadzona będzie na terenie szczelnie utwardzonego placu w centralnej części bazy. Ustawione zostaną pojemniki typu kontener o poj. 30 m³ przeznaczone do magazynowania złomów metalowych kod 17 04 05. Inne elementy nie mieszczące się w pojemnikach magazynowane będą bezpośrednio na placu. Metale nieżelazne (kolorowe) magazynowane będą w hali o powierzchni 800 m² w sposób selektywny w pojemnikach z tworzywa sztucznego. Odbierane odpady będą sortowane ręcznie. Po uzbieraniu partii transportowej zebrane odpady będą przekazywane do odzysku lub recyklingu transportem własnym lub odbiorcy. Zakład będzie przyjmowała około 700 mg/rok metali żelaznych z grup odpadów 02 01, 10 09, 12 01, 16 01, 17 04, 19 10, 19 12 i około 300 Mg/rok metali nieżelaznych z grup odpadów 12 01, 15 01, 16 01, 17 04, 19 10 i 19 12. Zakład będzie pracował w systemie jednozmianowym. Planowane zatrudnienie 24 pracowników. Gospodarowanie odpadami będzie zgodne z wymaganiami określonymi w przepisach prawa. Wszystkie powstające odpady związane z działalnością bazy będą magazynowane w sposób selektywny na terenie projektowanej wiaty magazynowej, hali magazynowej metali kolorowych i w budynku socjalno – biurowym. Odpady będą przekazywane do odzysku lub unieszkodliwiania odbiorcy posiadającemu odpowiednie zezwolenia. W celu ochrony środowiska gruntowo – wodnego, zakład zostanie wyposażony w sorbenty.

Inwestycja położona jest na działkach o nr ewid. 81/41, 81/42, 81/48, 81/49, 81/50, 81/51 gm. Kaźmierz obręb Wierzchaczewo. W najbliższym sąsiedztwie inwestycji od strony północnej i wschodniej znajduje się zabudowa przemysłowa, od strony północno –

wschodniej zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, od strony południowo – wschodniej grunty orne, a od strony południowej grunty rolne oraz rów melioracyjny. Najbliżej położona zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 169 m od miejsca magazynowania złomu, 91 m od wagi najazdowej oraz w odległości ok. 131 m od placu magazynowego. Planowana inwestycja nie zmienia sposobu dotychczasowego wykorzystania powierzchni terenu.

Inwestycja nie będzie powiązana z innymi przedsięwzięciami, nie wystąpi kumulowanie oddziaływań. Inwestycja nie będzie się wiązała z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych. Wykorzystanie surowców, paliw i energii podczas realizacji analizowanego przedsięwzięcia dotyczyć będzie głównie robót budowlanych. Na etapie prac budowlanych może nastąpić zwiększona emisja hałasu, która będzie związana z prowadzonymi pracami budowlanymi. Źródłem emisji substancji do powietrza będą także procesy spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń pracujących na budowie. Jednakże emisje te będą miały charakter miejscowy oraz okresowy i ustaną po zakończeniu prac budowlanych. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie znaczącym źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz emisji hałasu. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia głównym źródłem emisji substancji do powietrza będzie ruch samochodu oraz kocioł węglowy o mocy 25 kW. Emisja hałasu na etapie eksploatacji będzie związana z wyładunkiem i załadunkiem magazynowanych produktów i odpadów, segregacją ręczną przyjętych odpadów, pracą ładowarki, oraz samochodami poruszającymi się po terenie zakładu. Uciążliwości akustyczne występować będą od godz. 8.00 do 18.00 szacunkowa ilość samochodów jakie będą poruszać się w ciągu dnia po terenie bazy wynosi 15 szt. o ładowności do 3,5 tony oraz 1 samochód o ładowności powyżej 3,5 tony.

Na podstawie dokonanej analizy akustycznej w zakresie oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko nie przewiduje się w okresie eksploatacji, znaczącego wzrostu poziomu hałasu w środowisku, a co za tym idzie przekroczenia akustycznych standardów jakości środowiska. Ponadto, uwzględniając charakter przedsięwzięcia nie przewiduje się jego znaczącego wpływu na stan powietrza w rejonie zainwestowania. W wyniku realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się powstania nowych źródeł emisji oraz wystąpienia innych uciążliwości. W odniesieniu do powyższego, po analizie źródeł hałasu, godzin pracy zakładu, zapewnienia przez Inwestora otoczenia terenu zielenią izolacyjną stwierdzić należy, iż zapewnione zostaną standardy jakości środowiska określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14.06.2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014r poz. 112 z późn. zm.). Ze względu na charakter przedsięwzięcia oraz zakres działalności nie przewiduje się emisji pyłów do atmosfery w trakcie eksploatacji bazy. Dla zapewnienia właściwych standardów jakości powietrza przestrzegać należy zapisów określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24.08.2012r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. z 2012r. poz. 1031).

Planowana inwestycja przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko, przewidzianych przez Inwestora, nie powinna emitować do środowiska substancji lub energii negatywnie oddziałujących na zdrowie i życie ludzi.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na obszary wodno – błotne i inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych oraz obszary leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych. Teren planowanej inwestycji znajduje się natomiast w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 146 Subzbiornik Jezioro Bytyńskie –Wronki – Trzciel. Inwestycja będzie zlokalizowana poza granicami obszarów chronionych na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2013r. poz. 627 ze zm.).

W otoczeniu inwestycji nie występują obszary ochrony uzdrowiskowej, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe czy archeologiczne. Obszar nie przylega do jeziora. Przedsięwzięcie jest zlokalizowane około 3,8 km od najbliższego obszaru Natura 2000 PLH 300051 Grądy Bytyńskie. W odległości około 1,1 km znajduje się zbiornik wodny – Jezioro Bytyńskie, cenny dla ptaków. Uwzględniając charakter inwestycji, jej oddalenie od obszarów chronionych, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk, lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody. Realizacja inwestycji wiąże się z wycinką drzew. Na podstawie decyzji Wójta Gminy Kaźmierz z dnia 20 stycznia 2014r. wyciętych zostanie 20 sztuk starodrzewu. W ich miejsce wnioskodawca dokona nasadzeń kompensacyjnych w ilości 40 sztuk na terenie bazy. Inwestor planuje także wykonać pas zieleni izolacyjnej wokół terenu bazy składający się z zieleni niskiej, średniej i wysokiej. Działania powyższe mają na celu zrekompensowanie strat poniesionych przez środowisko w wyniku realizacji przedsięwzięcia oraz zminimalizować negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko. Woda na cele socjalno – bytowe pobierana będzie z gminnego wodociągu. Powstające ścieki bytowe kierowane będą do systemu kanalizacji sanitarnej, a następnie do oczyszczalni ścieków posiadającej pozwolenie wodnoprawne na szczególne korzystanie z wód. Odbiornikiem ścieków jest rów melioracyjny (Kanał Lubosiński). Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych będą systemem kanalizacji deszczowej poprzez separator kierowane do rowu melioracyjnego.

Inwestycja nie ma charakteru transgranicznego oddziaływania. Przedsięwzięcie nie należy do kategorii stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii.

Przedsięwzięcie nie jest położone na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Ze względu na charakter i skalę planowanego przedsięwzięcia, proponowane rozwiązania chroniące środowisko oraz lokalizacje na terenie istniejącej zabudowy przemysłowej, znacząco zmienionej antropogenicznie, stwierdzono iż dla przedsięwzięcia polegającego na budowie bazy nr 2 w Półku przy ul. Topolowej, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Na powyższe postanowienie nie przysługuje zażalenie.



W O J T
Wiesław Włodarczyk

Otrzymują:

1. Inwestor:
Market Przemysłowy
Bracia Olejniczak sp. j.
ul. Rieczna 2
64 – 500 Szamotuły
2. Strony w formie obwieszczenia
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
ul. 28 Czerwca 1956r. 223/229
61 – 485 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szamotułach
ul. Chrobrego 8
64-500 Szamotuły

W załączeniu:

Opinia sanitarna znak ON.NS-72/2-15/14
z dnia 30.04.2014r. PPIS w Szamotułach

stosowane skróty:

„Uooś” – ustawa z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz .U. z 2013r. poz. 1235 z późn. zm.)

Sprawę prowadzi:

Agnieszka Hudzińska
Wydział Nieruchomości i Inwestycji
Urząd Gminy Kaźmierz
ul. Szamotulska 20, 64-530 Kaźmierz
61-29-37-331
zamowienia@kazmierz.pl