

AH  
70812  
[signature]

Radzyny, dnia 03.08.2012r.

**Paweł Przekop**

pełna nazwa podmiotu, imię i nazwisko

ul. Piaskowa 4, 64-530Kaźmierz

adres



(M) A  
03.08.2012

08.08.2012

[signature]

delegowany  
11.6.20.2.2012

WÓJT GMINY KAŻMIERZ

ul. Szamotulska 20

64-530 Kaźmierz

Przesyłam uzupełnienie do raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, polegającego na budowie dwóch budynków inwentarskich do tuczu brojlerów wraz z infrastrukturą niezbędną do prawidłowego funkcjonowania na działce o nr ewid. gr. 144/4, obręb Radzyny, gmina Kaźmierz, powiat szamotulski, województwo wielkopolskie.

W załączeniu:

- uzupełnienie nr 1 wraz z zapisem elektronicznym (3 egzemplarze)

Paweł Przekop

podpis wnioskodawcy

**Ad. 1 W odniesieniu do art. 66 ust. 1 pkt. 5 i 6 ustawy „Uooś” proszę o uszczegółowienie przedstawionych wariantów.....**

Opis analizowanych wariantów, w tym:

a) wariantu proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego,

b) wariantu najkorzystniejszego dla środowiska

wraz z uzasadnieniem ich wyboru.

Inwestor rozważał dwa warianty różniące się zastosowanymi rozwiązaniami technologicznymi.

W celu określenia najbardziej korzystnego rozwiązania na zlecenie inwestora został sporządzony projekt technologiczny wykonany przez specjalistów z zakresu projektowania budynków inwentarskich.

System wentylacji podciśnieniowej opartej na wentylacji tunelowej. Budynki zostaną wyposażone w wentylatory dachowe oraz szczytowe. Ilość i sposób rozmieszczenia wlotów powietrza w połączeniu z zastosowanym modelem wentylacji mechanicznej, umożliwi równomierny rozkład świeżego powietrza na obiektach. Odpowiednia wentylacja w obiektach tuczu brojlera jest najważniejszym czynnikiem wpływającym na dobre wyniki hodowlane. Zły mikroklimat panujący w kurniku negatywnie wpływa na przyrost masy ciała brojlerów w stosunku do ilości spożytej paszy oraz niekorzystnie na warunki podłoża (ściółki). Gorsza konwersja paszy oraz zły stan podłoża wpływają na większą emisję do powietrza substancji odorotwórczych oraz na częstsze występowania chorób drobiu. W skrajnych przypadkach nieodpowiednio dobrana wentylacja może doprowadzić do uduszenia się zwierząt w obiekcie. W związku z powyższym przyjęto drugi wariant realizacji inwestycji. Wariant ten jest droższy. Ilość wentylatorów przyjęto z zapasem w celach bezpieczeństwa.

Obiekty zostaną wyposażone w system schładzania oparty systemie Pad Cooling (rys. 1 ). Elementem chłodzącym będzie woda przepływająca przez baterię chłodzącą, a ochłodzone powietrze zostanie zaciągnięte siłą podciśnienia do obiektu i wraz z przemieszczającym się powietrzem schłodzi obiekt. W projekcie zostały powiązane dwa systemy wentylacyjne – tunelowy wraz z systemem schładzania za pomocą Pad Cooling.



Rys 1. System Pad Cooling

System ten nie jest standardowym w każdym kurniku. Jest to jedno z najnowocześniejszych i najdroższych rozwiązań. Nie może być uważane za standardowe wyposażenie kurnika i umieszczenie go lub brak uważane jest za bardzo znaczącą wariantowość realizacji tego typu budynków. Korzyści wynikające z zastosowanie tego systemu są dla dobrostanu zwierząt jak i oddziaływania na środowisko bardzo znaczące. Ograniczony zostaje czas pracy wentylacji, a co za tym idzie emisja hałasu jak i zanieczyszczeń do powietrza. Korzystniejszy mikroklimat i lepsza kondycja zwierząt pozytywnie wpływa na krótszy czas hodowli i ilość upadków zwierząt.

W pierwszej wersji planowano zastosować w budynkach wentylację poprzeczną. Wyposażenie obiektów w system wentylacji poprzecznej z wentylatorami zamontowanymi w jednej ze ścian bocznych, wloty natomiast znajdowałyby się po stronie przeciwnej. Ten sposób wentylacji został uznany za mniej korzystny na etapie projektowym ze względu na gorsze parametry skuteczności wentylacji.

W wariantcie alternatywnym Inwestor chciał pominąć instalacje schładzania w budynku ze względu na znaczący koszt w stosunku do całości inwestycji. System ten nie występuje w każdym kurniku. Służy on jako dodatkowe źródło schładzania powietrza i polepszenia mikroklimatu. Istnieje możliwość nie zastosowania tego systemu.

## **Uzasadnienie proponowanego przez wnioskodawcę wariantu, ze wskazaniem jego oddziaływania na środowisko, w szczególności na :**

Wariantem korzystniejszym dla środowiska oraz dobrostanu zwierząt jest wariant inwestorski. Na etapie realizacji wybrany wariant może wydawać się droższy, lecz eksploatacja obiektów będzie tańsza ze względu na mniejszą energochłonność oraz lepsze wyniki w hodowli zwierząt.

Inwestycja w nowoczesny system wentylacji pozwoli na ograniczenie emisji hałasu, zużycia energii oraz przyczyni się do utrzymania optymalnych warunków mikroklimatu wewnątrz budynków. Pracę wentylatorów regulować będzie nowoczesny system sterowania mikroklimatem.

Zastosowany system schładzania obiektu - Pad Cooling, w znaczny stopniu poprawi mikroklimat panujący w kurnikach, a co za tym idzie ograniczy wielkość emisji substancji odorych z obiektów.

System ogrzewania dzięki zastosowaniu nagrzewnic wodnych z kotłowni powoduje efektywniejsze wykorzystanie energii ze spalania.

Wszystkie rozwiązania zastosowane w tym wariantcie, będą miały bezpośredni wpływ na zmniejszenie emisji zanieczyszczeń jak i oddziaływania na klimat akustyczny.

### **Oddziaływanie na środowisko analizowanych wariantów w fazie realizacji**

W przypadkach wariantu inwestorskiego jak i wariantu alternatywnego zakres prac budowlanych oraz ich sposób wykonania będzie zbliżony. Poniżej opisano oddziaływanie na środowisko oraz w trakcie realizacji przedsięwzięcia.

#### *Wpływ na istniejące zagospodarowanie terenu, przekształcenie powierzchni terenu, zmiany krajobrazowe*

Na terenie działki ani też w jej bezpośrednim sąsiedztwie oraz w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia (teren realizacji przedsięwzięcia) brak jest obiektów przyrodniczych czy kulturowych prawem chronionych. Teren jest wolny od roślinności wysokiej (drzew). Stwierdza się brak oddziaływania przedsięwzięcia na walory przyrodniczo-krajobrazowe oraz dobra kultury.

### Wpływ na wody powierzchniowe i podziemne

Beton do wykonania fundamentów budynków oraz posadzek i innych elementów będzie dostarczany w specjalistycznych samochodach, jako gotowy do użycia na miejscu. Woda w fazie budowy będzie używana do wykonania różnego rodzaju zapraw (tynkarska, kleje budowlane, szpachle itp.) oraz do utrzymania właściwej wilgotności elementów wykonanych z betonu. Zużycie wody na te cele nie powoduje emisji ścieków przemysłowych do środowiska (woda wykorzystywana będzie do utrzymania właściwej wilgotności podłoży betonowych lub wykonania zapraw budowlanych, w których jest wiązana).

Przy realizacji przedsięwzięcia należy się stosować do następujących zaleceń:

- prowadzić prace budowlane ze szczególną ostrożnością tak, aby wykluczyć zanieczyszczenia gruntu np. z powodu wycieków paliwa i olejów ze stosowanych maszyn i urządzeń,
- nie stosować sprzętu budowlanego w złym stanie technicznym, z którego następują ubytki płynów.

### Emisja odpadów

Odpady powstałe w trakcie budowy będą w pierwszej kolejności bezpośrednio z placu budowy wywożone do odzysku lub unieszkodliwiania. Ewentualne czasowe magazynowanie powinno odbywać się na terenie utwardzonym. Oleje, smary i inne substancje niebezpieczne powinny być przechowywane w szczelnych i opisanych pojemnikach.

Rodzaje, ilości oraz sposób postępowania z odpadami na etapie realizacji zostały opisane w rozdziałach 6.4.2 i 6.4.3 Raportu oddziaływania na środowisko omawianej inwestycji.

### Wpływ na klimat akustyczny

W czasie budowy znaczącymi źródłami hałasu będą maszyny budowlane. Prace budowlane będą wykonywane wyłącznie w porze dnia.

Na etapie realizacji inwestycji należy zastosować następujące środki organizacyjno – techniczne ograniczające hałas:

- unikanie zbędnej koncentracji prac budowlanych z wykorzystaniem ciężkiego sprzętu mechanicznego,

- stosować maszyny i urządzenia w dobrym stanie technicznym,
- eliminowanie pracy maszyn i urządzeń na biegu jałowym.

#### Wpływ emisji gazów i pyłów do powietrza

Wykonywanie robót ziemnych takich jak: niwelacja terenu, wykopy pod fundamenty, wykopy pod sieci infrastruktury technicznej wiąże się m.in. z zapyleniem powietrza.

Eksploatacja ciężkiego sprzętu budowlanego i montażowego napędzanego silnikami spalinowymi spowoduje minimalną emisję do powietrza.

#### Oddziaływanie transgraniczne

Z uwagi na położenie przedsięwzięcia w stosunku do granicy państwa oraz możliwy zasięg znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia w fazie eksploatacji (ograniczający się jedynie do terenu działki Inwestora) stwierdza się brak występowania oddziaływania transgranicznego.

#### Oddziaływanie na zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad Zabytkami

Na terenie inwestycji ani też w jej bezpośrednim sąsiedztwie nie znajdują się obiekty wpisane do rejestru zabytków objęte ścisłą ochroną konserwatorską na podstawie przepisów ustawy o ochronie dóbr kultury. Brak jest obiektów wpisanych do ewidencji zabytków – obiektów i obszarów zabytkowych oraz dóbr kultury objętych pośrednią ochroną konserwatorską, a także brak jest stanowisk archeologicznych. W związku z powyższym stwierdza się, iż w fazie budowy przedsięwzięcia nie będzie następował wpływ na zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

#### **Oddziaływanie na środowisko analizowanego wariantu w fazie eksploatacji**

Oddziaływanie na środowisko analizowanych wariantów w fazie eksploatacji opisane zostało w punkcie 6 Raportu.

## **Oddziaływanie na środowisko analizowanych wariantów w fazie likwidacji**

Prace likwidacyjne obiektów kubaturowych oraz urządzeń infrastruktury technicznej winny być realizowane po opracowaniu harmonogramu likwidacyjnego. Zasadą nadrzędną wymaganą przy pracach likwidacyjnych jest warunek nie pogorszenia stanu środowiska w czasie prac rozbiórkowo - likwidacyjnych oraz rekultywacja terenu po zakończeniu tych prac.

W czasie trwania prac rozbiórkowych wystąpi zanieczyszczenie powietrza związane głównie z pracą ciężkiego sprzętu demontażowego i środków transportu napędzanych silnikami spalinowymi emitującymi do atmosfery zanieczyszczenia gazowe. W trakcie wykonywania prac ziemnych, może okresowo wystąpić wzmożone zapylenie powietrza.

Powstaną również odpady z materiałów rozbiórkowych, które w zależności od ich kwalifikacji w aspekcie ich uciążliwości muszą być utylizowane, inne składowane, a pozostałe ponownie wykorzystane.

Zarówno emisje spalin jak i zapylenie powietrza w trakcie tych prac są okresowe i ze względu na krótki czas ich występowania nie podlegają ograniczeniom ujętym w aktach prawnych.

Odpady powstałe w trakcie likwidacji, podobnie jak podczas budowy będą w pierwszej kolejności bezpośrednio z placu budowy wywożone do odzysku lub unieszkodliwiania. Ewentualne czasowe magazynowanie powinno odbywać się na terenie utwardzonym. Oleje, smary i inne substancje niebezpieczne powinny być przechowywane w szczelnych opisanych pojemnikach.

### **UZASADNIENIE WYBRANEGO PRZEZ WNIOSKODAWCĘ WARIANTU, ZE WSKAZANIEM JEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO, W SZCZEGÓLNOŚCI NA:**

#### ***a) ludzi, rośliny, zwierzęta, grzyby i siedliska przyrodnicze, wodę i powietrze,***

Projektowane przedsięwzięcie będzie oddziaływało na środowisko głównie w zakresie emisji do powietrza, hałasu oraz wytworzonych odpadów. Oddziaływanie w fazie eksploatacji przedsięwzięcia na poszczególne komponenty środowiska omówiono w rozdziałach:

- **Oddziaływanie przedsięwzięcia na stan powietrza atmosferycznego - 6.1,**
- **Oddziaływanie przedsięwzięcia na klimat akustyczny – 6.2,**
- **Oddziaływanie przedsięwzięcia na gospodarkę wodno-ściekową – 6.3,**
- **Oddziaływanie inwestycji na gospodarkę odpadami – 6.4,**
- **Oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko gruntowo – wodne – 6.5,**
- **Oddziaływanie przedsięwzięcia na nieruchomości sąsiednie – 12**

We wszystkich tych komponentach środowiskowych nie stwierdzono ponadnormatywnego wpływu przedsięwzięcia, dlatego też nie będzie również zachodziło oddziaływanie na zdrowie i życie

ludzi. W celu określenia wpływu inwestycji na ludzi należy dokonać oceny ryzyka zawodowego osób pracujących przy obsłudze inwestycji.

Teren przedsięwzięcia obecnie stanowi użytek rolny (uprawa zbóż). Działka pod planowaną inwestycję znajduje się poza obszarami podlegającym ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody. Mając na uwadze powyższe stwierdza się brak znaczącego oddziaływania na rośliny, zwierzęta, grzyby i ich siedliska przyrodnicze.

#### ***b) powierzchnię ziemi, z uwzględnieniem ruchów masowych ziemi, klimat i krajobraz***

Oddziaływanie w zakresie zajęcia terenu będzie miało charakter trwały i ciągły. Ziemia z wykopów pod fundamenty budynków zostanie zagospodarowana na terenie działki inwestora. Na terenie działki Inwestora nie znajdują się żadne elementy przyrody ożywionej lub nieożywionej objęte ochroną lub opieką konserwatorską. Teren przedsięwzięcia nie stanowi dogodnego siedliska zwierząt i ptaków.

#### ***c) dobra materialne***

Oddziaływanie przedsięwzięcia w fazie budowy i eksploatacji nie będzie miało wpływu na dobra materialne zlokalizowane w sąsiedztwie.

#### ***d) zabytki i krajobraz kulturowy, objęte istniejącą dokumentacją, w szczególności rejestrem lub ewidencją zabytków***

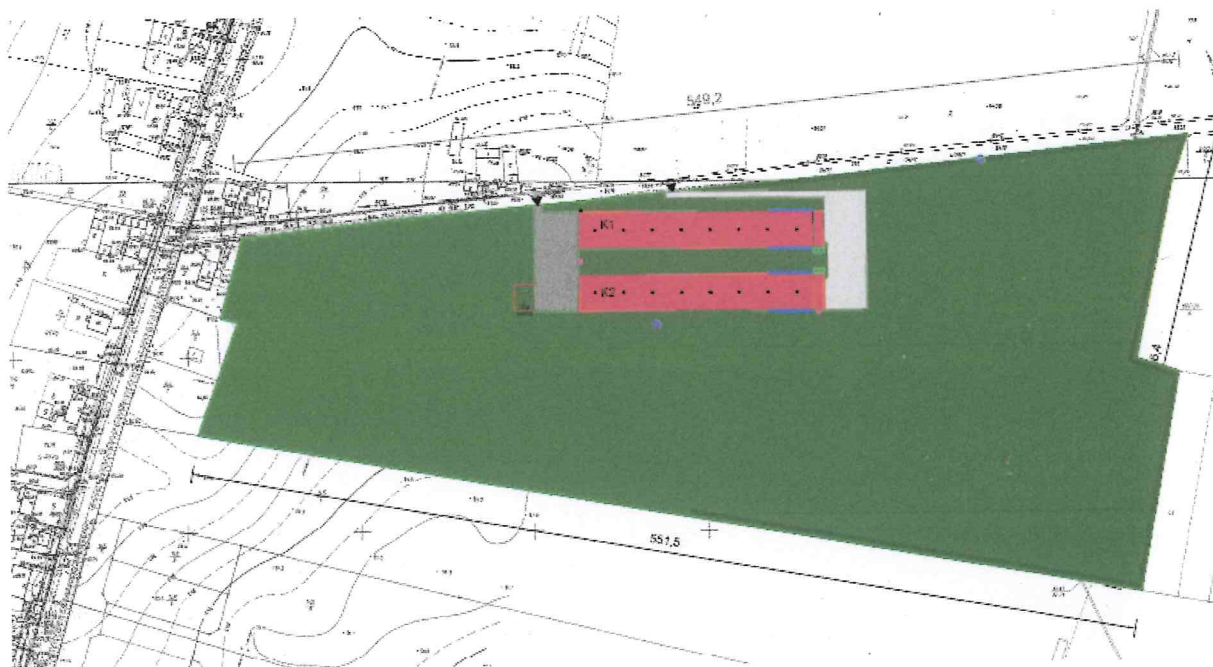
Na terenie Inwestora jak również w bezpośrednim sąsiedztwie tego terenu brak jest obiektów wpisanych do rejestru zabytków czy objętych opieką konserwatora. Znaczące oddziaływanie przedsięwzięcia, jakie może wystąpić w fazie realizacji czy eksploatacji ogranicza się jedynie do działki Inwestora. Na tej podstawie stwierdza się brak oddziaływania przedsięwzięcia na zasoby dóbr kultury znajdujące się w najbliższym sąsiedztwie.

#### ***e) wzajemne oddziaływanie między w/w elementami***

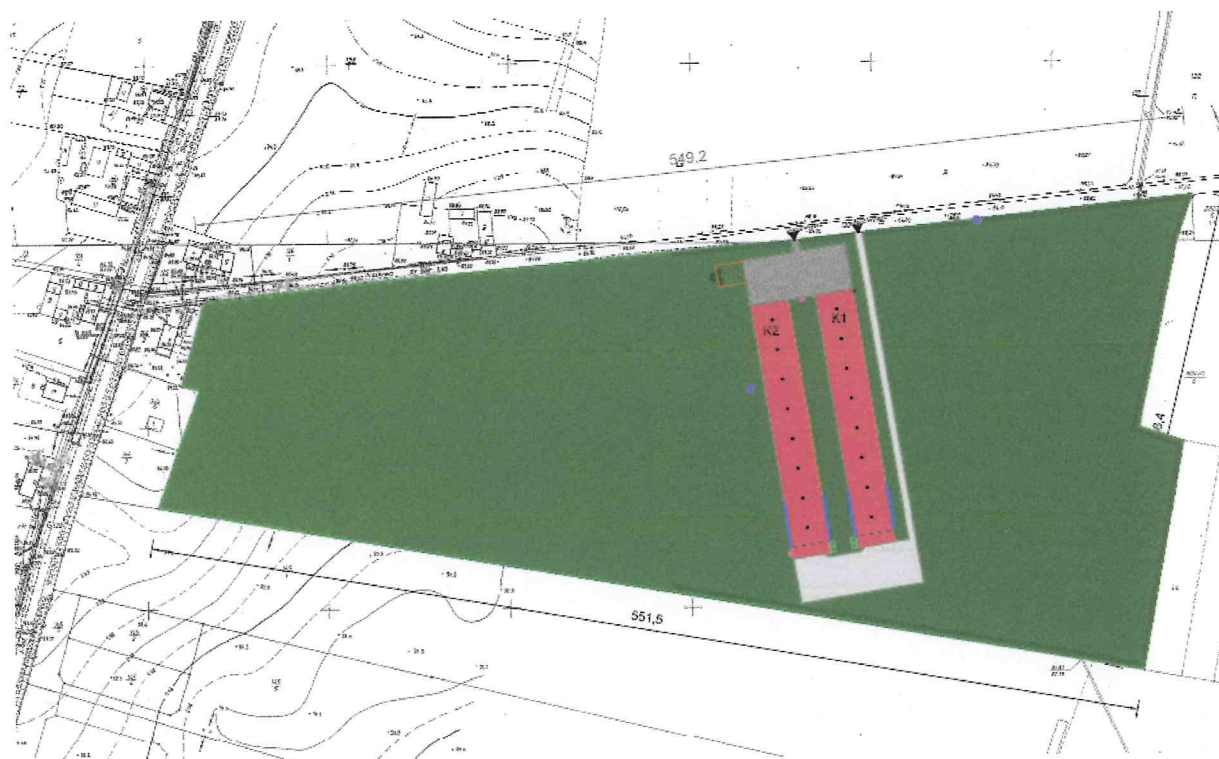
Zaproponowane rozwiązania techniczne oraz lokalizacja inwestycji, powoduje, iż poziom oddziaływania przedsięwzięcia znajduje się poniżej ustalonych przepisami dopuszczalnych wartości. Dlatego też nie stwierdza się zachodzących oddziaływań pomiędzy poszczególnymi elementami środowiska, które mogłyby mieć znaczenie dla określanego oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia.

Teren, którym dysponuje wnioskodawca pozwala na generowanie wariantów lokalizacyjnych. Projektant wstępnie dobrał optymalne dla wielkości dysponowanej działki rozmieszczenie budynków kurników. Istniała możliwość umieszczenia budynków bliżej zabudowy wsi Radzyny (rys. 2; 3) przy zachowaniu norm wynikających z prawa ochrony środowiska oraz prawa budowlanego. Inwestor zdecydował się jednak zaplanować budynki jak najdalej terenów mieszkalnych wsi, aby jeszcze bardziej ograniczyć wpływ planowanej inwestycji w/w tereny.





Rys. 2 Wariant lokalizacyjny I



Rys. 3 Wariant lokalizacyjny II

**Ad.2W odniesieniu do art. 66 ust. 1 pkt. 15 ustawy „Uooś”, ze względu na duże niepokoje społeczne związane z realizacją planowanej inwestycji.....**

Zaproponowane rozwiązania techniczne oraz lokalizacja inwestycji, powoduje, iż poziom oddziaływaniaprzedsiewzięcia znajduje się poniżej ustalonych przepisami dopuszczalnych wartości. Wszystkie obliczenia wykonano zgodnie z metodyką ustaloną według polskiego i unijnego prawa. Wyniki obliczeń odniesiono do rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 16, poz. 87) oraz rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 3 marca 2008 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 47, poz. 281).

Wyniki obliczeń oddziaływania na klimat akustyczny planowanego przedsięwzięcia porównano z zapisami rozporządzenia Ministra Środowiska z 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. nr 120 poz. 829). Wyniki obliczeń są niższe niż dopuszczalne wartości określone przez w/w rozporządzenie.

Spełnienie narzuconych norm oraz wartości substancji w powietrzu pozwala stwierdzić brak zagrożeń dla życia i zdrowia ludzi w związku z funkcjonowaniem planowanego przedsięwzięcia.

W planowaniu zagospodarowaniu działki zastosowano wymagania zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastrukturyz dnia 12 kwietnia 2002 r.w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. W związku z powyższym położenie planowanych obiektów jest zgodne z wymaganiami wynikającymi z prawa budowlanego.

**- w raporcie brakuje konkretnych rozwiązań zagospodarowania i odbioru pomiotu ptaków.**

Pomiot przekazywany będzie uprawnionym firmom jako materiał do produkcji podłoża pod hodowlę pieczarek. Inwestor nawiązał kontakt z okolicznymi firmami produkującymi podłoże pod uprawę pieczarek oraz rolnikami zainteresowanymi odbiorem pomiotu. Obecnie w/w firmy jak i Inwestor nie są w stanie podpisać wiążących umów, że względu na brak hodowli w chwili obecnej. W załączeniu (zał. nr 1 i 2) zapewnienia rolników o chęci odbioru pomiotu po zrealizowaniu inwestycji.

**- planowana ferma brojlerów wymaga zaopatrzenia w znaczne ilości wody z istniejącego wodociągu, czy zatem Inwestor otrzymał zapewnienie Zakładu Usług Komunalnych w Kaźmierzu o dostawie wody.....**

Do niniejszego uzupełnienia dołączono opinię Zakładu Usług Komunalnych w Kaźmierzu (zał. nr 3).

**- Proszę się odnieść w opracowanym raporcie do zapisów art. 18 ust. 1 pkt 2 oraz art. 25 ustawy z dnia 10 lipca 2007r. o nawozach i nawożeniu.**

Zapisy art. 18 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 10 lipca 2007r. o nawozach i nawożeniu ( Dz. U. z 2007 r. nr 147 poz. 1033) odnoszą się do zagospodarowywania gnojówki i gnojowicy. W wyniku funkcjonowania fermy drobiu nie powstaje ani gnojówka, ani gnojowica. Wytwarzany jest natomiast pomiot kurzy.

Zgodnie z powyższym zarówno zapisy art. 18 ust. 1 pkt 2 jak i art. 25 ust.1 ustawy o nawozach i nawożeniu nie mają zastosowania w przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia.

Z terenu omawianego gospodarstwa pomiot wywożony będzie bezpośrednio po skończonym cyklu hodowlanym. Pomiot nie będzie magazynowany na terenie działki 144/4.

**- spadek wartości posiadanych nieruchomości, w kontekście Radzyn jako wsi o zabudowie mieszkaniowej i rekreacyjnej po realizacji inwestycji**

Teren działki na której planowana jest inwestycja znajduje się na gruntach rolnych. Tereny znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie również wykorzystywane są rolniczo. Poniżej zamieszczono ortofotomapę ( Rys. 4) przedstawiającą obecne wykorzystanie terenów w sąsiedztwie działki na której planowana jest inwestycja.



Rys.4 Teren wokół miejsca planowanej inwestycji

Zwarta zabudowa wsi z domami mieszkalnymi znajduje się wzdłuż drogi powiatowej nr 1870 P znajdującej się w odległości ok. 0,4 km od planowanej inwestycji.

Inwestor podczas planowania inwestycji w celu zmniejszenia uciążliwości na działki sąsiednie zaplanował budynki w możliwie maksymalnej odległości od zabudowań wsi.

**- spadek wartości wsi jako ośrodka agroturystycznego o znaczących walorach estetyczno – krajobrazowych.....**

Teren inwestycji znajduje się w odległości około 750 m od zbiornika retencyjnego Radzyny. W bezpośredniej bliskości inwestycji nie stwierdzono form ochrony przyrody zgodnie z art. 6 ust.1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody. Budynki znajdują się będą na terenie charakterystycznym dla obszarów rolniczych.

**- ze względu na odory i hałas mieszkańcy obawiają się spadku komfortu życia.**

W analizie dotyczącej emisji zanieczyszczeń oraz oddziaływania na klimat akustyczny wykazano brak jakichkolwiek przekroczeń na terenach mieszkaniowych. Ze względu na kierunek przeważających wiatrów, lokalizacja obiektów chowu brojlerów jest dogodna w stosunku do istniejącej w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej. Na kierunku przeważających wiatrów /kierunek wschodni/ nie występuje zabudowa mieszkaniowa. Najbliżej zlokalizowany budynek mieszkalny(gospodarstwo rolne), znajduje się w kierunku zachodnim w odległości ok. 223 m od północnej granicy działki inwestycyjnej. Zwarta zabudowa wsi znajduje się w kierunku zachodnim w odległości ok. 400m.

**- w kontekście hałasu i odorów brak pewności czy oddziaływanie na środowisko zamknie się w granicach działki.**

W analizie przeprowadzonej w raporcie oddziaływania na środowisko wykazano brak jakichkolwiek ponadnormatywnych przekroczeń. Do raportu załączono mapy z graficznym przedstawieniem izolinii dotyczących częstości przekroczeń poszczególnych substancji oraz wykresy obrazujące oddziaływanie na klimat akustyczny w porze dnia oraz nocy.

Nie bez znaczenia pozostaje fakt, iż w analizie oceny oddziaływania na środowisko uwzględniono najbardziej niekorzystną sytuację, która w normalnych warunkach nie może mieć miejsca. Złożono bowiem, że wszystkie czynności oraz procesy związane z funkcjonowaniem omawianych obiektów będą odbywać się równocześnie: pracować będą wszystkie wentylatory jednocześnie, wszystkie pojazdy wjeżdżać będą na teren działki równocześnie.

**Ad.3 W raporcie należy się również odnieść do zapisów zawartych w zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Kaźmierz...**

Działka nr 144/4 w części przeznaczony pod inwestycję, w planach Gminy, nie znajduje się na obszarach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i letniskową. Planowana

inwestycja leży na terenach uprawianych rolniczo. Planowane budynki inwentarskie nie stanowią zagrożenia dla zbiornika retencyjnego oraz okolicznych lasów. Obszar, na którym planowana jest inwestycja oraz tereny sąsiadujące, nie stanowią form ochrony przyrody zgodnie z art. 6 ust.1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody.

Podczas planowania inwestycji brane były pod uwagę uwarunkowania prawne. Zgodnie z art. 9 pkt. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, studium nie jest aktem prawa miejscowego.

**Ad. 4 Zgodnie z przedstawionym raportem, ścieki produkcyjne traktowane jako ścieki przemysłowe gromadzone będą w szczelnym zbiorniku na odcieki o poj. 10 m<sup>3</sup> .....**

Po każdym skończonym cyklu, pomiot z kurników ładowany będzie bezpośrednio na przyczepy i wywożony poza teren działki. Po sprzątnięciu pomiotu następuje czyszczenie kurnika.

Po usunięciu wszelkich organicznych pozostałości można rozpocząć mycie kurnika. Najbardziej odpowiednią metodą jest mycie gorącą wodą z użyciem myjek wysokociśnieniowych z końcówkami wirującymi z zastosowaniem środków zmiękczających. Pozwala to na najszybsze i najbardziej dokładne usunięcie nieczystości.

Przez środek budynku poprowadzony będzie kanał z kratkami odciekowymi rozmieszczonymi co około 12 m.

Przed murowaniem ścian wykonana zostanie izolacja pozioma posadzek (2x papa asfaltowa na lepiku na gorąco). Izolacje poziome i pionowe będą połączone.

Posadzki w halach wykonane będą ze spadkiem 0,5% w kierunku kratak odciekowych (rys. 5; rys. 6 ) w celu ułatwienia sprzątnia hal.

Ilość wody pobranej do czyszczenia kurników jest zróżnicowana i zależy od stosowanych technik oraz ciśnienia wody w wysokociśnieniowej myjce. Zgodnie z dokumentem referencyjnym (BAT) na czyszczenie kurników zużywa się rocznie od 0,012 do 0,12 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup> powierzchni. Omawianego gospodarstwo wyposażone będzie w nowoczesne myjki ciśnieniowe, co pozwala przyjąć współczynnik zużycia wody na poziomie około 0,012 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>.

Powierzchnia kurników wymagająca okresowego czyszczenia wyniesie około 5 400,0m<sup>2</sup>, a więc roczne zużycie wody na cele mycia kurników wyniesie:

$$\underline{5\ 400,0\ m^2 \times 0,012\ m^3/m^2\ powierzchni = 64,8\ m^3/rok}$$

Ścieki odprowadzane będą do szczelnego zbiornika wykonanego w konstrukcji monolitycznej, żelbetowej. Zbiornik będzie prostokątny, jednokomorowy, zagłębiony w gruncie.

Dokładna lokalizacja zbiornika została przedstawiona w raporcie na rysunku obrazującym planowane zagospodarowanie terenu po realizacji inwestycji.

Przy pojemności zbiornika na odcieki ok.  $10 \text{ m}^3$ , ścieki wywożone będą około 6,5 raz w ciągu roku, czyli po skończonym cyklu produkcyjnym. Ścieki wywożone będą wozem asenizacyjnym firmy, która posiada pozwolenie na tego rodzaju działalność na terenie gminy do oczyszczalni ścieków.



Rys.5 Kanał odprowadzający z odpływem.



Rys. 6 Kanał odprowadzający wodę z mycia kurnika

AVENA Sp. z o.o.  
Imię i nazwisko

ul. OKRĘŻNA 3

64-542 BYTYN  
Adres

KAZIMIERZ dnia 2.08.2012r.

## Zapewnienie

W związku z planowaną przez pana Pawła Przekop inwestycją polegającą na budowie dwóch budynków inwentarskich do tuczu brojlerów o łącznej obsadzie wynoszącej 113 400 szt. na działce o nr ewid. gr. 144/4, obręb Radzyny, gmina Kaźmierz zobowiązuję się do odbioru wytworzonego pomiotu po każdym skończonym cyklu hodowlanym.

Wielkość gospodarstwa 450 ha.

Warunki odbioru pomiotu zostaną szczegółowo określone po realizacji ww. przedsięwzięcia stosowną umową pomiędzy zbywającym i odbierającym.

Wojciech Kolnowski  
Prezes Zarządu

.....  
podpis

Michał Nogaj

Imię i nazwisko

Kluczeno Młuby 14

64-560 Ostrowiec

Adres

Kluczeno Młuby dnia 03.08.2020

### Zapewnienie

W związku z planowaną przez pana Pawła Przekop inwestycją polegającą na budowie dwóch budynków inwentarskich do tuczu brojlerów o łącznej obsadzie wynoszącej 113 400 szt. na działce o nr ewid. gr. 144/4, obręb Radzyny, gmina Kaźmierz zobowiązuję się do odbioru wytworzonego pomiotu po każdym skończonym cyklu hodowlanym.

Wielkość gospodarstwa .....<sup>78,5</sup>..... ha.

Warunki odbioru pomiotu zostaną szczegółowo określone po realizacji ww. przedsięwzięcia stosowną umową pomiędzy zbywającym i odbierającym.

Michał Nogaj

podpis



**ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH**  
w Kaźmierzu  
64-530 Kaźmierz, ul. Leśna 11  
tel./fax 61-29-18-187  
NIP 787-19-34-399 Regon 634291825

Kaźmierz, dnia 7 marca 2012 r.

Nr sprawy: ZUK 32/WK/2012

**Paweł Przekop**  
**ul. Piaskowa 4**  
**64-530 Radzyny**

Sprawa: przyłącza wodociągowego

Zakład Usług Komunalnych w Kaźmierzu po rozpatrzeniu wniosku z dnia 06.03.2012 r. o wydanie zezwolenia na wykonanie przyłącza wodociągowego postanawia wydać warunki techniczne na wykonanie przyłącza do posesji (działki) oznaczonej nr ewid. 144/4 w Radzynach przy ul. Piaskowej gm. Kaźmierz.

Po uzyskaniu warunków technicznych na wykonanie przyłącza i przed rozpoczęciem jego realizacji, właściciele nieruchomości zobowiązany jest do zawiadomienia Zakładu Usług Komunalnych w Kaźmierzu o zamiarze włączenia do sieci. Wykonane przyłącze podlega odbiorowi przez przedstawiciela Zakładu Usług Komunalnych w Kaźmierzu.

O gotowości wykonanych robót instalacyjno – montażowych do odbioru w stanie odkrytym należy powiadomić Zakład Usług Komunalnych w Kaźmierzu, na trzy dni przed planowanym terminem odbioru przyłącza (nr tel. 61 29 18 187).

Warunki techniczne wydaje się na podstawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie Gminy Kaźmierz wprowadzonego uchwałą nr III/18/02 Rady Gminy Kaźmierz z dnia 19 grudnia 2002r.

Ponadto warunki techniczne nie są zezwoleniem na pobór wody. Zezwoleniem na pobór wody jest odbiór przyłącza przez właściciela sieci i dostarczenie powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej wykonanego przyłącza oraz podpisanie umowy na dostawę wody.

Warunki techniczne wykonania przyłącza w załączeniu.

D Y R E K T O R

*Ewa Szygińska*

**WARUNKI TECHNICZNE nr ZUK 32/WK/2012**  
wykonania przyłącza wodociągowego

1. Przyłącze włączyć należy do istniejącej sieci W 110 zlokalizowanej w pasie drogowym ul. Piaskowej w Radzynch gm. Kaźmierz za pomocą nawiertki NWZ wraz z obudową i skrzynką uliczną.
2. Przyłącze do działki nr 144/4 wykonać z rur PE Ø 90 głębokość min 1,4m na podsypce piaskowej. W celu zaznaczenia przyłącza sieci wodociągowej użyć niebieskiej taśmy ostrzegawczo lokalizacyjnej położonej na wysokości 40 cm nad instalacją.
3. W miejscu kolizji z istniejącym uzbrojeniem przyłącze wykonać w rurze osłonowej.
4. Roboty instalacyjno-montażowe należy prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót instalacyjno-montażowych z zachowaniem warunków BHP, a zwłaszcza w zakresie oznakowania i oświetlenia wykopu.
5. Jeżeli zachodzi konieczność ułożenia przyłącza z naruszeniem drogi publicznej, poboczy lub ulicy i chodnika o zamiarze podjęcia robót należy powiadomić właściciela drogi i uzyskać decyzję na zajęcie pasa drogowego, a po zakończeniu prac drogę doprowadzić do stanu poprzedniego i uzyskać protokół odbioru podpisany przez właściciela drogi.
6. Na przyłączy należy zamontować wodomierz objętościowy klasy „C” wraz z zaworami odcinającymi i zaworem antyskażeniowym, a jeśli zachodzi montaż wodomierza ogrodowego wykonać na zasadzie podlicznika. Całość zabudowy wodomierza winna być wykonana na zewnątrz budynku w studzience wodomierzowej PVC lub PE z wodomierzem podnoszonym lub zamontowanym na wysokości umożliwiającej jego odczyt z poziomu gruntu, posiadającej pokrywę ocieplaną zabezpieczającą przed rozmrożeniem wodomierza. Studnia powinna być zlokalizowana na działce w odległości około 2 m od granicy działki i zabezpieczona przed zniszczeniem. Wodomierz winien być zlokalizowany w miejscu zawsze dostępnym dla dostawcy wody celem dokonywania odczytów, kontroli lub wymiany. Wodomierz i studnia musi być zabezpieczony przed uszkodzeniem czy rozmrożeniem.
7. Zabrania się wykonywania przyłączy instalacyjnych lokalnych źródeł poboru wody (studnia + hydrofor) z przyłączem wodociągowym.
8. Montaż przyłącza i włączenie do sieci wodociągowej wolno wykonać tylko jednostce koncesjonowanej.
9. Przyłącze należy oznakować tabliczkami.
10. Istniejące studnie przydomowe należy zabezpieczyć przed możliwością zanieczyszczenia wody. Zabrania się zamiany istniejących studni na szambo lub składowisko śmieci.
11. W razie stwierdzenia odstępstwa od w/w warunków przyłącze nie zostanie odebrane.
12. Warunki techniczne ważne są przez 2 lata licząc od daty ich wydania.

D Y R E K T O R

*Ewa Szychała*