

KOSZTORYS OFERTOWY

Budowa : Roboty remontowe, modernizacyjne i inwestycyjne obiektów gminy

Obiekt : Budowa świetlicy wiejskiej (dokończenie)

Adres : Kiączyn gmina Kaźmierz

Roboty budowlane

Inwestor : Urząd Gminy Kaźmierz
ul. Szamotulska 20; 64-530 Kaźmierz

Wykonawca :

Adres :

Wartość kosztorysowa robót : zł

Podatek VAT % : zł

WARTOŚĆ ROBÓT OGÓLEM : zł

Słownie :

.....

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g

Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]

Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + % od (M) + % od (S + Kp_S)

Podstawa wyceny :

Poziom cen :

Opracowanie : Data : / /

Sprawdził : Data : / /

Inwestor :

Wykonawca :

Budowa : Roboty remontowe, modernizacyjne i inwestycyjne obiektów gminy
 Obiekt : Budowa świetlicy wiejskiej (dokończenie)
 Adres : Książyn gmina Kaźmierz

Roboty budowlane**WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU**

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g

Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]

Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + % od (M) + % od (S + Kp_S)

Poziom cen :

Data : 08-01-31

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Str: 1

Lp.	Opis pozycji tabeli	Wartość [zł]
A Wykończeniowy		
A.a	Ścianki działowe	.....
A.b	Tynki i okładziny wewnętrzne	.....
A.c	Podłóża, posadzki, podłogi	.....
A.d	Stolarka drzewiowa	.....
A.e	Malowanie	.....
A.f	Różne pozostałe	.....
A.g	Pokrycia dachowe	.....
A.h	Ocieplenie	.....
A.i	Elewacja -cokół	.....
A.j	Opaska i podest	.....
Razem : Wykończeniowy		.....
B Umniejszenia materiał inwestora		
B.a	Umniejszenie materiały inwestora	.....
Razem : Umniejszenia materiał inwestora		.....

KOSZTORYSOWA WARTOŚĆ ROBÓT :

Inwestor :

Wykonawca :

Budowa : Roboty remontowe, modernizacyjne i inwestycyjne obiektów gminy
 Obiekt : Budowa świetlicy wiejskiej (dokończenie)
 Adres : Kiączyń gmina Kaźmierz

Roboty budowlane**WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU**

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g

Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]

Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + % od (M) + % od (S + Kp_S)

Poziom cen :

Data : 08-01-31

KOSZTORYS OFERTOWY

Str: 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	------------------------------------	-------	------	------------------	----------------

A. Wykończeniowy**A.a. Ścianki działowe**

Numer specyfikacji : STB.04.00.00

1. KNNR 002-0701-02-00 MRRiB	22,632 m2	.....	.....	.....	.....
Ścianki działowe pełne, na zaprawie cem-wapiennej, z cegieł: budowlanych pełnych, o grub. 1/2 c					
Numer specyfikacji : STB.04.00.00					
Wykonawca robót :					
2. KNNR 002-0701-07-00 MRRiB	38,548 m2	.....	.....	.....	.....
Ścianki działowe, na zaprawie cem-wap.z płytek z betonu komórkowego 49x24x12 cm, o grubości 12 cm					
Numer specyfikacji : STB.04.00.00					
Wykonawca robót :					

A.b. Tynki i okładziny wewnętrzne

Numer specyfikacji : STB.05.00.00

3. KNNR 002-0801-03-00 MRRiB	228,602 m2	.....	.....	.....	.....
Tynki wewnętrzne zwykle III kategorii ścian i słupów					
Numer specyfikacji : STB.05.00.00					
Wykonawca robót :					
4. KNNR 002-0801-04-00 MRRiB	101,292 m2	.....	.....	.....	.....
Tynki wewnętrzne zwykle III kategorii stropów i podciągów					
Numer specyfikacji : STB.05.00.00					
Wykonawca robót :					
5. KNNR 002-0802-06-00 MRRiB	318,444 m2	.....	.....	.....	.....
Gładz gipsowa jednowarstwowa na ścianach wewnętrznych i sufitach					
Numer specyfikacji : STB.05.00.00					
Wykonawca robót :					
6. KNNR 002-0803-02-00 MRRiB	53,540 m2	.....	.....	.....	.....
Licowanie ścian wewnętrznych płytkami ceramicznymi na klej					
Numer specyfikacji : STB.07.00.00					
Wykonawca robót :					
7. KNNR 002-0805-07-00 MRRiB	57,400 m	.....	.....	.....	.....
Listwy narożnikowe z PVC					
Numer specyfikacji : STB.07.00.00					
Wykonawca robót :					

A.c. Podłóża, posadzki, podłogi

Numer specyfikacji : STB.07.00.00.

8. KNNR 002-0602-03-00 MRRiB	101,292 m2	.....	.....	.....	.....
Izolacje przeciwdźwiękowe poziome z płyt styropianowych, układanych na wierzchu konstrukcji na sucho - jednowarstwowe STYROPIAN FS 20 GRUB 5 CM					
Numer specyfikacji : STB.07.00.00.					

Roboty budowlane

A. Wykończeniowy
A.c. Podłoża, posadzki, podłogi

Data : 08-01-31

Str: 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
Wykonawca robót :					
9.	KNNR 002-0604-02-00 MRRiB Izolacje z folii polietylenowej grub. 0,2 mm - przymocowanej do konstrukcji drewnianej ANALOGIA UŁOŻENIE FOLI NA SUCHO Numer specyfikacji : STB.07.00.00. Wykonawca robót :	101,292 m2		.....	.....
10.	KNNR 002-1202-01-00 MRRiB Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej, o grubości: 20 mm zatarte na ostro Numer specyfikacji : STB.06.00.00. Wykonawca robót :	101,292 m2		.....	.....
11.	KNNR 002-1202-03-00 MRRiB Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej, o grubości: ponad 20 mm, dodatek za każde 10 mm grubości Krotność 3 Numer specyfikacji : STB.06.00.00. Wykonawca robót :	101,292 m2		.....	.....
12.	KNR 202-1106-07-00 IOZiEPB ORGBUD W-wa Dopłata do posadzek cementowych za zbrojenie siatką stalową Numer specyfikacji : STB.07.00.00. Wykonawca robót :	101,292 m2		.....	.....
13.	KNR 202-1118-01-00 IOZiEPB ORGBUD W-wa Przygotowanie podłoża pod posadzkę ułożoną z płytek z kamieni sztucznych na klej Numer specyfikacji : STB.07.00.00. Wykonawca robót :	101,292 m2		.....	.....
14.	KNR 202-1118-09-02 IOZiEPB ORGBUD W-wa Posadzki z płytek terakotowych o wymiarach 30x30 cm, ze smarowaniem podłoża i płytek klejem: "Atlas Plus" Numer specyfikacji : STB.07.00.00. Wykonawca robót :	101,292 m2		.....	.....
15.	KNR 202-1120-04-02 IOZiEPB ORGBUD W-wa Przygotowanie podłoża pod cokoliki z płytek terakotowych, o wysokości 15 cm, przy użyciu kleju: "Atlas Plus" Numer specyfikacji : STB.07.00.00. Wykonawca robót :	67,240 m		.....	.....
16.	KNR 202-1120-05-02 IOZiEPB ORGBUD W-wa Cokoliki o wysokości 15 cm z płytek terakotowych o wymiarach 30x 30 cm, z przecinaniem płytek oraz smarowaniem tylko podłoża lub płytek klejem: "Atlas Plus" Numer specyfikacji : STB.07.00.00. Wykonawca robót :	67,240 m		.....	.....
A.d. Stolarka drzwiowa Numer specyfikacji : STB.09.00.00					
17.	KNNR 002-1103-01-01 MRRiB Skrzydła drzwiowe wewnętrzne pełne, fabrycznie wykończone płytowe, wewnątrzlokalowe Kuchnia i pom gospodarcze 0.8x2 Numer specyfikacji : STB.09.00.00 Wykonawca robót :	3,200 m2		.....	.....
18.	KNNR 002-1103-01-01 MRRiB Skrzydła drzwiowe wewnętrzne pełne, fabrycznie wykończone płytowe, wewnątrzlokalowe Wejście na sale	3,000 m2		.....	.....

Roboty budowlane

A. Wykończeniowy
A.d. Stolarka drzwiowa

Data : 08-01-31

Str: 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
	Numer specyfikacji : STB.09.00.00 Wykonawca robót :				

19. KNNR 002-1103-02-01 MRRiB	7,200 m2				
Skrzydła drzwiowe wewnętrzne oszklone, fabrycznie wykończone płytowe, wewnątrzlokalowe Łazieki 0,9x2					
Numer specyfikacji : STB.09.00.00					
Wykonawca robót :					

20. KNNR 002-1104-02-01 MRRiB	13,400 m2				
Ościeżnice drzwiowe drewniane drzwi wewnętrznych					
Numer specyfikacji : STB.09.00.00					
Wykonawca robót :					

A.e. Malowanie

Numer specyfikacji : STB.08.00.00

21. KNNR 002-1402-03-06 MRRiB	318,444 m2				
Malowanie dwukrotne podłogi gipsowych farbą farbą emulsyjną: lateksową kolorową					
Numer specyfikacji : STB.08.00.00					
Wykonawca robót :					

A.f. Różne pozostałe

22. KNR 1323-0206-08-00 MGiEn	1,000 szt				
Osadzenie podokienników o długości do 1,5 m					
Wykonawca robót :					

23. KNR 1323-0206-09-00 MGiEn	3,000 szt				
Osadzenie podokienników o długości ponad 1,5 m					
Wykonawca robót :					

24.	8,000 m				
Parapety z płyty wiórowej typu postforming wewnętrzne szer 25cm dłu 2,1m -3 szt; 1,5m - 1szt					
Wykonawca robót :					

25. KNR 401-0322-02-00 IOZIEPB ORGBUD W-wa	6,000 szt				
Obsadzenie w ścianach z cegieł drobnych elementów: kratki wentylacyjnych					
Wykonawca robót :					

A.g. Pokrycia dachowe

Numer specyfikacji : STB.11.00.00

26. KNNR 002-0604-01-00 MRRiB	116,586 m2				
Izolacje z folii polietylenowej grub. 0,2 mm - poziome podposadzkowe UŁOŻENIE FOLII Z ZAGRUNTOWANIEM PODŁOŻA BEZ PAPY					
Numer specyfikacji : STB.11.00.00					
Wykonawca robót :					

27. KNR 1312-0702-04-00 MGiEn	23,317 m3				
Izolacje cieplne: - z płyt styropianowych - na zapr.cement.M-50					
Numer specyfikacji : STB.11.00.00					
Wykonawca robót :					

28. PKZ 003-0300-39-02 PP PKZ	5,829 m3				
Ułożenie betonu w elementach konstrukcyjnych profilowanych lub ze spadkiem (sklepienia, dachy, gzymsy itp.) przy najmniejszym jednym wymiarze do 20 cm , o objętości elementu: ponad 1,00 do 1,50 m3 - beton B 15 SZLICHTA NA DACHU					
Numer specyfikacji : STB.06.00.00					

Roboty budowlane

A. Wykończeniowy
A.g. Pokrycia dachowe

Data : 08-01-31

Str: 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
Wykonawca robót :					
29.	KNR 202-1106-07-00 IOZIEPB ORGBUD W-wa Dopłata do posadzek cementowych za zbrojenie siatką stalową Numer specyfikacji : STB.06.00.00 Wykonawca robót :	116,586 m2		.....	.....
30.	KNR 222-0202-04-00 MRiGŻ Spadki pod obróbki blacharskie, wykonane z zaprawy cementowej przy grubości warstwy do 6 cm, na: gzymsach Numer specyfikacji : STB.11.00.00 Wykonawca robót :	24,070 m2		.....	.....
31.	NNRKB 006-0541-01-00 BEiDOEPB ORGBUD W-wa Obróbki blacharskie z balachy powlekanej, o szerokości w rozwinięciu do 25 cm Parapety zewnętrzne Numer specyfikacji : STB.11.00.00 Wykonawca robót :	1,950 m2		.....	.....
32.	KNNR 002-0504-02-00 MRRiB Obróbki blacharskie, przy szerokości w rozwinięciu: ponad 25 cm, z blachy ocynkowanej grub.0,50 mm Numer specyfikacji : STB.11.00.00 Wykonawca robót :	22,900 m2		.....	.....
33.	KNNR 002-0506-01-01 MRRiB Rynny dachowe z tworzyw sztucznych łączone na uszczelki "Wavin", o średnicy 100 mm Numer specyfikacji : STB.11.00.00 Wykonawca robót :	30,600 m		.....	.....
34.	KNNR 002-0506-03-04 MRRiB Rury spustowe z tworzyw sztucznych "Wavin", o średnicy 110 mm Numer specyfikacji : STB.11.00.00 Wykonawca robót :	15,200 m		.....	.....
35.	KNNR 002-0506-04-01 MRRiB Leje spustowe z tworzyw sztucznych "Wavin" - 100 mm Numer specyfikacji : STB.11.00.00 Wykonawca robót :	4,000 szt		.....	.....
36.	KNNR 002-0507-02-00 MRRiB Pokrycia dachowe z papy termozgrzewalnej - dwuwarstwowe Numer specyfikacji : STB.11.00.00 Wykonawca robót :	116,586 m2		.....	.....
A.h. Ocieplenie Numer specyfikacji : STB.10.00.00					
37.	KNR 202-1611-05-00 IOZIEPB ORGBUD W-wa Montaż i demontaż rusztowań ramowych warszawskich wielokolumnowych o wysokości: do 4 m Numer specyfikacji : STB.10.00.00 Wykonawca robót :	1,832 100 m2		.....	.....
38.	KNR 1323-1001-11-00 MGiEn [Ruszt.] Zabezpieczenie okien folią Numer specyfikacji : STB.10.00.00 Wykonawca robót :	13,800 m2		.....	.....

Roboty budowlane

A. Wykończeniowy
A.h. Ocieplenie

Data : 08-01-31

Str: 5

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
39.	KNR 028-2620-03-00 IGM Warszawa [Ruszt.] Przygotowanie-sprawdzenie nośności(przyczepności) zaprawy klejącej i styropianu do podłoża pod docieplenie metodą "lekką" Numer specyfikacji : STB.10.00.00 Wykonawca robót :	1,694 100 m2		.....	.....
40.	KNNR 002-1902-04-00 MRRiB [Ruszt.] Docieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką typu "ATLAS STOPTER",na fakturze nakrapianej lub rustykalnej nakładanej ręcznie o grub. 2,0 mm - ścian STYROPIAN GRUB 12 CM Numer specyfikacji : STB.10.00.00 Wykonawca robót :	151,060 m2		.....	.....
41.	KNNR 002-1902-06-00 MRRiB [Ruszt.] Docieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką typu "ATLAS STOPTER",na fakturze nakrapianej lub rustykalnej nakładanej ręcznie o grub. 2,0 mm - ościeży Numer specyfikacji : STB.10.00.00 Wykonawca robót :	3,750 m2		.....	.....
42.	KNNR 002-1902-11-00 MRRiB [Ruszt.] Docieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką typu "ATLAS STOPTER" - dopłata za zastosowanie wzmocnień miejsc szczególnie narażonych - listwy aluminiowe lub PCV /narożnikowe/ Numer specyfikacji : STB.10.00.00 Wykonawca robót :	1,520 10 m		.....	.....
43.	KNNR 002-1902-11-10 MRRiB [Ruszt.] Docieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką typu "ATLAS STOPTER" - dopłata za zastosowanie wzmocnień miejsc szczególnie narażonych - listwy aluminiowe lub PCV /cokołowe/ Numer specyfikacji : STB.10.00.00 Wykonawca robót :	4,584 10 m		.....	.....
44.	KNNR 002-1902-13-00 MRRiB [Ruszt.] Docieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką typu "ATLAS STOPTER" - dopłata za zastosowanie wzmocnień miejsc szczególnie narażonych - dodat.warstwa z włókna szklanego /podwójnie/ Numer specyfikacji : STB.10.00.00 Wykonawca robót :	4,584 10 m		.....	.....
45.	KNR 033-0123-05-00 IGM Warszawa [Ruszt.] Roboty uzupełniające - montaż listwy do ościeży Numer specyfikacji : STB.10.00.00 Wykonawca robót :	0,402 100 m		.....	.....
46.	Rusztowanie Rozliczenie pracy rusztowania Pozycje od których liczony jest nakład r-g: 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45 Numer specyfikacji : STB.10.00.00 Wykonawca robót :	1,000 kpl		.....	.....
A.i. Elewacja -cokół Numer specyfikacji : STB.10.00.00					
47.	KNNR 002-1902-04-00 MRRiB Docieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką typu "ATLAS STOPTER",na fakturze nakrapianej lub rustykalnej nakładanej ręcznie o grub. 2,0 mm - ścian Masa tynkarska mozaikowa Atlas Deko M" Numer specyfikacji : STB.10.00.00 Wykonawca robót :	22,920 m2		.....	.....

Roboty budowlane

A. Wykończeniowy
A.i. Elewacja -cokół

Data : 08-01-31

Str: 6

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	------------------------------------	-------	------	------------------	----------------

48.	KNNR 002-1902-11-00 MRRiB Docieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką typu "ATLAS STOPTER" - dopłata za zastosowanie wzmocnień miejsc szczególnie narażonych - listwy aluminiowe lub PCV /narożnikowe/ Numer specyfikacji : STB.10.00.00 Wykonawca robót :	0,200	10 m
-----	---	-------	------	-------	-------

49.	KNNR 002-1902-13-00 Docieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką typu "ATLAS STOPTER" - dopłata za zastosowanie wzmocnień miejsc szczególnie narażonych - dodat.warstwa z włókna szklanego /podwójnie/ Numer specyfikacji : STB.10.00.00 Wykonawca robót :	2,292	10 m2
-----	--	-------	-------	-------	-------

A.j. Opaska i podest

Numer specyfikacji : STB.06.00.00

50.	KNNR 002-1201-01-21 MRRiB Podkłady betonowe z betonu zwykłego z kruszywa naturalnego B-7,5, na gruncie Numer specyfikacji : STB.06.00.00 Wykonawca robót :	0,300	m3
-----	--	-------	----	-------	-------

51.	KNR 202-0218-01-01 IOZiEPB ORGBUD W-wa Stopnie betonowe schodów zewnętrznych i wewnętrznych z betonu zwykłego B-15, na gotowym podłożu Numer specyfikacji : STB.06.00.00 Wykonawca robót :	0,500	m3
-----	--	-------	----	-------	-------

52.	KNNR 002-1201-03-30 MRRiB Podkłady z ubitych materiałów sypkich: piasku, na gruncie Numer specyfikacji : STB.06.00.00 Wykonawca robót :	4,431	m3
-----	---	-------	----	-------	-------

53.	PKZ 003-0300-39-02 PP PKZ Ułożenie betonu w elementach konstrukcyjnych profilowanych lub ze spadkiem (sklepienia, dachy, gzymsy itp.) przy najmniejszym jednym wymiarze do 20 cm , o objętości elementu: ponad 1,00 do 1,50 m3 - beton B 15 Numer specyfikacji : STB.06.00.00 Wykonawca robót :	4,431	m3
-----	---	-------	----	-------	-------

B. Umniejszenia materiał inwestora**B.a. Umniejszenie materiały inwestora**

54.	Cegły ceramiczne pełne Wykonawca robót :	- 1 088,000	szt
-----	---	-------------	-----	-------	-------

55.	Płytki z betonu komórkowego 49x24x12 cm Wykonawca robót :	- 316,000	szt
-----	--	-----------	-----	-------	-------

56.	Zaprawa klejowa do styropianu Wykonawca robót :	- 1 000,000	kg
-----	--	-------------	----	-------	-------

57.	Folie polietylenowe izolacyjne grub.0,2 mm Wykonawca robót :	- 100,000	m2
-----	---	-----------	----	-------	-------

Roboty budowlane

B. Umniejszenia materiał inwestora
B.a. Umniejszenie materiały inwestora

Data : 08-01-31

Str: 7

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
58.	Płyty styropianowe EPS 70-040 (FS 15) 10cm Wykonawca robót :	- 134,000 m2		.....	.....
59.	Płyty styropianowe EPS 100-038(FS 20) 5cm Wykonawca robót :	- 110,000 m2		.....	.....
60.	Środek gruntujący Wykonawca robót :	- 42,000 kg		.....	.....
61.	Papa zgrzew.n/mod.,szkl.podkl.V 60 S30 Wykonawca robót :	- 120,000 m2		.....	.....
62.	Papa zgrzew.n/mod.,szkl.w/kryc.V 60 S42 Wykonawca robót :	- 120,000 m2		.....	.....
63.	Płytki kamionk.szkliv.gr.do 1 cm ,30x30 cm Wykonawca robót :	- 113,900 m2		.....	.....
64.	Płytki śc.fajans.gl.w kol.intensyw.25x35cm Wykonawca robót :	- 55,500 m2		.....	.....
65.	Siatki podtynkowe z włókna szklanego Wykonawca robót :	- 150,000 m2		.....	.....
66.	Roztwory asfaltowe izolacyjne Wykonawca robót :	- 100,000 kg		.....	.....
67.	Cementy portlandzkie zwykłe, bez dodatków Wykonawca robót :	- 2,300 t		.....	.....
KOSZTORYSOWA WARTOŚĆ ROBÓT					.....

Wykonawca :