

Kazimierza Wielka dnia 18.02.2013 roku.

Znak: NR: 6845.5.2013

## **Burmistrz Miasta i Gminy**

w Kazimierzy Wielkiej

### **o g ł a s z a**

I ustny przetarg nieograniczony

**na dzierżawę na okres od dnia 2 kwietnia 2013 roku do dnia 31 sierpnia 2016 roku, gruntu przeznaczonego pod uprawy rolne o powierzchni 0,8000 ha, z działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 296 położonej w sołectwie Odonów.**

**Grunt rolny w klasach: R II – 0,8000 ha.**

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność gminy Kazimierza Wielka na podstawie decyzji Wojewody Kieleckiego znak: GP.V-7413/10/14/93 zgodnie z księgą wieczystą Nr KW 33327 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Busku – Zdroju Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kazimierzy Wielkiej.

**Wywoławczy roczny czynsz dzierżawny wynosi równowartość 3,60 q pszenicy.**

Czynsz będzie ustalany w oparciu o średnią krajową cenę skupu pszenicy wskazaną w Obwieszczeniach Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłaszanych w Monitorze Polskim.

Stawka czynszu nie obejmuje podatku od nieruchomości.

**Przetarg** zostanie przeprowadzony w dniu **22 marca 2013 roku o godz. 10:00** w Urzędzie Miasta i Gminy, Sala Konferencyjna pokój nr 302 III piętro.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacone **wadium** w wysokości **50,00 złotych**, słownie: pięćdziesiąt złotych 00/100, które należy wpłacić w kasie tut. Urzędu lub na konto Urzędu Miasta i Gminy Bank Spółdzielczy w Kielcach Oddział w Kazimierzy Wielkiej **Nr 88 8493 0004 0180 0130 0020 0002 najpóźniej w dniu przetargu do godz. 9:30.**

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przed przetargiem złożyć pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, jego warunkach i przyjęciu ich bez zastrzeżeń.

Przed przystąpieniem do przetargu konieczne jest przedłożenie Komisji Przetargowej dowodu wniesienia wadium i okazanie dokumentu tożsamości przez uczestnika przetargu. Należy również podać numer konta, na które należy zwrócić wadium w przypadku zaistnienia konieczności jego zwrotu.

W przypadku ustanowienia pełnomocnika przez osobę fizyczną wymagane jest pisemne pełnomocnictwo.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, będzie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. Pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone w terminie trzech dni od daty zamknięcia przetargu na wskazany rachunek bankowy.

Wadium podlega przepadkowi jeżeli osoba, która wygra przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli co najmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że **postąpienie** nie może wynosić mniej niż **1%** ceny wywoławczej.

Protokół z przeprowadzonego przetargu będzie stanowił podstawę zawarcia umowy dzierżawy.

Uczestnik przetargu może w terminie 7 dni od ogłoszenia wyniku przetargu zaskarżyć czynności związane z jego przeprowadzeniem do Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Kazimierza Wielka, II piętro - pokój nr 207, lub pod nr tel. (41) 35-21-937 wew. 37.

Ogłoszenie o przetargu zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu (II piętro), na stronie internetowej [www.kazimierzawielka.pl](http://www.kazimierzawielka.pl). oraz w prasie lokalnej.

**Burmistrz Miasta i Gminy zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu jedynie z uzasadnionej przyczyny, a informacja ta będzie podana do publicznej wiadomości.**

**BURMISTRZ**  
**Miasta i Gminy**  
*mgr Tadeusz Knopek*

ZAAKCEPTOWANE  
FORMALNO-PRAWNIE  
RADCA PRAWNY

Dariusz Jasiński