



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Znak: IG.II.7840.W.2.2011

o/c/a

ŚWIĘTOKRZYSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w KIELCACH
KANCELARIA OGÓLNA

Kielce, 2011-05-26

wysł.
dnia 27 MAJ 2011

L.dz. zał.
Podpis

Decyzja Nr 34/2011

o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych

Na podstawie art. 4, art. 9, art. 10 ust. 1, art. 13, art. 14, art. 19, art. 20 ust. 1 – 3, art. 24 art. 26, art. 29 ustawy z dnia 8 lipca 2010r. - o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych (Dz. U. Nr 143, poz. 963) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2000r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

na wniosek inwestora - Gminy Kazimierza Wielka, ul. Kościuszki 12, 28-500 Kazimierza Wielka z dnia 28.02.2011r. (data wpływu do tut. organu: 01.03.2011r.)

zezwalam na realizację inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych

dla zadania pn.: „Budowa zbiornika retencyjnego na rzece Małoszówce”, w km 2+268 ÷ 3+020 rzeki Małoszówki
w następujący sposób:

I. Określam linie rozgraniczające teren.

Linie rozgraniczające teren określono linią przerywaną koloru różowego, opisaną jako „granica inwestycji” na mapie w skali 1:5000, pn. Mapa ewidencji gruntów oraz projektowanego obszaru inwestycji” stanowiącej załącznik Nr 1 do decyzji, składającej się z jednego arkusza.

Linie rozgraniczające teren inwestycji, obejmują nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów:

obręb ewid. Donosy: cz. 1/1, cz. 52, 116/1, 117, 118/1, 122/1, 123/1, 124/4, 134/1, 136/1, 137/3, 140/1, 143/1, 143/3, 146/1, 147/1, 148/1, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 174/1, 192/1, 193/1, 194/1, 195/1, 196/1, 197/1, 198/4, 199/4, 200/4, 201/4, 202/4, 203/4, 204/4, 471,
obręb ewid. Kazimierza Wielka: cz. 1290/1, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, cz. 1314, 1315 (1315/1, 1315/2), 1316 (1316/1, 1316/2), cz. 1317, cz. 2601/1,
obręb ewid. Słonowice: cz. 1286/1, cz. 1217,
w jednostce ewid. Kazimierza Wielka.

Wyjaśnia się, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. Ponadto

Za zgodność z oryginałem
Kielce, dnia 13.07.2011

INSPEKTOR WOJEWÓDZKI

Renata Mamla
Renata Mamla

numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren zostały oznaczone pogrubioną czcionką.

II. Określam warunki lokalizacji przedmiotowej inwestycji.

1. Rodzaj inwestycji.

1.1. Charakterystyka inwestycji:

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie zbiornika retencyjnego na rzece Małoszówce w miejscowościach Kazimierza Wielka, Donosy i Słonowice w km 2+268 ÷ 3+020 rzeki Małoszówki, wraz z urządzeniami wodnymi i towarzyszącą infrastrukturą techniczną.

1.2. Parametry techniczne i zakres projektowanej inwestycji:

- a). Czasza zbiornika o następujących parametrach :
 - powierzchnia lustra wody zbiornika – 20,93ha przy rzędnej piętrzenia NPP-192,00m.n.p.m oraz pojemności zbiornika - 400 000m³,
 - kubatura wykopu w czaszy zbiornika - 216 325m³,
 - długość zbiornika - 752m,
 - szerokość największa przy zaporze - 400m,
 - głębokość największa przy zaporze - 2,50m,
 - głębokość najmniejsza - 1,80m,
 - głębokość średnia - 1,91m,
 - skarpy zbiornika o nachyleniu 1:5 od strony górnej zbiornika 1:10, a plaże 1:15.
- b). Zapora ziemna czołowa w km 2+265 rzeki Małoszówka o następujących parametrach :
 - rzędna zapory – część jezdna – 193,40m n.p.m.,
 - rzędna zapory – część chodnikowa – 193,50m n.p.m.,
 - rzędna korony z parapetem – 194,00m n.p.m.
 - szerokość korony – 5,0m,
 - nachylenie skarpy odwodnej - 1:3,
 - nachylenie skarpy odpowietrznej – 1:2,5,
 - rzędna ławeczki docelowo pas pod parking i droga dojazdowa 192,40m n.p.m,
 - szerokość ławeczki 17,0m,
 - ubezpieczenie skarpy odwodnej – narzut kamienny z kamieni Ø20-30cm, grubość warstwy 70cm,
 - ubezpieczenie skarpy odpowietrznej – obsiew mieszanką traw ewentualnie biowłóknina,
 - ubezpieczenie korony zapory – kostka brukowa na jezdni i chodniku,
 - ubezpieczenie korony ławeczki o szerokości 5,0m – tłuczeń kamienny,
 - zabezpieczenie przeciw filtracyjne zapory – folia PE gr. 1,5mm na geowłókninie w skarpie pokrywa warstwą piasku gr. 0,50m,
 - drenaż z rur ceramicznych Ø 30cm w ławeczce zapory (na ławeczce zapory na szerokości 5,0m przewidziany jest docelowo parking dla 143 stanowisk dla samochodów osobowych oraz 8 dla niepełnosprawnych).
- c). Budowla przelewowo-spustowa o następujących parametrach :
 - wieża przelewowa w formie sześciokąta foremnego o długości jednego boku 8m,
 - długość przelewu – światło 6x8=48m,
 - wysokość piętrzenia h=3,20m,
 - dwa spusty denne o świetle 1,0x1,0m.
 - odprowadzenie wody z wieży przy pomocy dwukomorowej sztolni o świetle 2,0x2,5x4,0m,
 - długość sztolni – 29,0m,
 - wylot ze sztolni o formie niecki wypadowej o parametrach: szerokość niecki – 9,96m; wysokości 3,80m; długość niecki – 12,0m; głębokość niecki – 1,0m.
- d). Plaża piaszczysta:
 - długość – 230m,

Za zgodność z oryginałem
Kielce, dnia 13.01.2014

INSPEKTOR WOJEWÓDZKI

Renata
Renata Mamla

- szerokość 22,0m,
 - miąższość wypiaszczenia – 0,30m,
 - wykonanie brodzika poprzez ukształtowanie dna zbiornika tak aby głębokość wody wynosiła od 0,4 do 0,5m.
- e). Wykonanie przełożenia koryta rzeki Małoszówka:
- w km 2+200 ÷ 2+420 czyli na długości 220m wprowadzenie rzeki na budowlę przelewowo- spustową,
 - w km 2+950 ÷ 3+170 czyli na długości 220m, wprowadzenie rzeki Małoszówka na łapacz zawieszin, parametry projektowanego koryta:
 - szerokość dna – 4,0m,
 - nachylenie skarp 1:2,
 - średnia głębokość – 0,9m.
 - umocnienie skarp kieszka faszynową, darniną i obsiew mieszanką traw
- f). Przystań kajakowa - konstrukcja żelbetowa:
- szerokość kładki - 3,0m,
 - długość kładki $L=2 \times 35,15 + 22,0 = 92,30\text{m}$,
- g). Przeławka komorowa dla ryb w sąsiedztwie budowli:
- $b=1,50\text{m}$,
 - $L=33,0\text{m}$.
- h). Łapacz zawieszin dwukomorowy na wlocie do zbiornika:
- szerokość jednego łapacza - 10,0m,
 - długość łapacza - 70,0m,
 - nachylenie skarp - 1:1,5.
- i). Podwyższenie terenu wokół zbiornika, uformowanie nasypu pod przyszłe drogi dojazdowe do zbiornika oraz utwardzenie dróg wokół zbiornika oraz zapory czołowej.
- j). Rowy odwadniające i opaskowe:
- szerokość dna - 0,5m,
 - nachylenie skarp - 1:1,5,
 - głębokość 1,0-1,2m.

1.3. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

Obsługa komunikacyjna zapewniona będzie przez projektowane docelowo dwie drogi dojazdowe. Pierwsza na prawym brzegu projektowanego zbiornika – droga dojazdowa łącząca drogę wojewódzką relacji Kazimierza Wielka – Kraków z drogą dojazdową na północnej stronie zbiornika. Droga ta stanowić będzie w przyszłości dojazd do budowli przelewowo – spustowej oraz zapory czołowej. Na obecnym etapie przewiduje się jedynie wykonanie robót ziemnych z gruntu pozyskanego z czaszy zbiornika z umocnieniem tłuczniem kamiennym. Druga droga dojazdowa projektowana będzie po północnej stronie zbiornika po drodze gruntowej stanowiącej przedłużenie ulicy Kościuszki. Na obecnym etapie przewiduje się jedynie umocnienie pasa jezdni tłuczniem kamiennym co umożliwi dojazd maszynom wykorzystywanym przy realizacji przedsięwzięcia. Ponadto na obecnym etapie inwestycji przewiduje się umocnienie pasa terenu ławeczki o szerokości 5,0 m na długości 420 m tłuczniem kamiennym, co wykorzystane zostanie na parking dla 143 samochodów osobowych i 8 stanowisk dla niepełnosprawnych. Wzdłuż tego pasa ułożona będzie droga z płyt drogowych – wykorzystana zostanie jako droga technologiczna. Ponadto odcinki dojazdowe dróg do łapaczy zawieszin umocnione zostaną tłuczniem kamiennym. W ramach planowanej inwestycji wchodzi również wydzielenie pasa terenu (nieutwardzonego) o szerokości 5,0 m, umożliwiającego dojazd do pól wzdłuż południowego obrzeża projektowanego zbiornika.

Zakres przebudowy istniejącej infrastruktury obejmuje przełożenie linii elektroenergetycznej średniego napięcia 15kV na prawy brzeg zbiornika (Decyzja Starosty Kazimierskiego Nr 143/2010 z dnia 08.12.2010r., znak: BI.7351-143/2010 zatwierdzająca projekt budowlany i

udzielająca pozwolenia na budowę „polegającej na przebudowie linii średniego napięcia 15kV „Kazimierza Wielka – Boszczynek” na odcinku projektowanego zbiornika retencyjnego”) oraz korektę trasy rzeki Małoszówki.

Sieci wodociągowe, kanalizacyjne, gazociągi ani urządzenia telekomunikacyjne nie występują na obszarze planowanej inwestycji.

2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:

2.1. Uwarunkowania przyrodnicze.

Przedmiotowy zbiornik usytuowany jest w południowej części województwa świętokrzyskiego w powiecie kazimierskim, na zachód od Kazimierzy Wielkiej w dolinie rzeki Małoszówki na gruntach wsi Donosy i Słonowice oraz miasta Kazimierza Wielka.

Teren inwestycji to obszar użytków zielonych oraz nieużytków z enklawami zadrzewień. Bezpośrednie otoczenie przedsięwzięcia stanowią:

- od strony wschodniej – użytki zielone oraz ogródki działkowe położone w dolnym lewym brzegu rzeki Małoszówki,
- od strony północnej i południowej – grunty orne, zabudowa zagrodowa znajduje się w odległości ok. 250 m na południe,
- od strony zachodniej – dolina łąkowa nad rzeką Małoszówką.

Planowana inwestycja położona jest w odległości ok. 10 km od obszaru Natura 2000 Ostoja Kozubowska PLH2600029 oraz poza granicami pozostałych form ochrony przyrody. Inwestycja zlokalizowana będzie na cieku znajdującym się w granicach ciągu ekologicznego o randze lokalnej, zapewniającym naturalną migrację świata zwierzęcego i roślinnego. Biorąc pod uwagę, iż w rzece występuje kilka gatunków ryb jak płotka, karaś, okoń, jaź i szczupak w celu umożliwienia im migracji zbiornik wyposażony zostanie w przepławkę (pismo Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 05.11.2010r., znak: NU-5149-K-13/10).

Analizowany obszar znajduje się poza granicami Głównego Zbiornika Wód Podziemnych oraz strefami ochronnymi ujęć wód.

Ze względu na specyfikę i lokalizację inwestycji nie przewiduje się możliwości wystąpienia poważnej awarii oraz transgranicznego oddziaływania na środowisko.

2.2. Rozwiązania projektowe w zakresie:

2.2.1. Ochrony przed awarią zapory.

Możliwość zaistnienia takiej sytuacji została zminimalizowana przez:

- podniesienie klasy budowli z IV na III co zwiększa bezpieczeństwo zapory,
- stabilną konstrukcję zapory dodatkowo zabezpieczoną od strony odpowietrznej nasypem pod projektowaną docelowo drogę łączącą drogę Kazimierza Wielka – Kraków z przedłużeniem ulicy Kościuszki.

2.2.2. Ochrony środowiska gruntowo-wodnego.

Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy się spodziewać trwałego przekształcenia terenu, zmiany stosunków wodnych. Z uwagi na charakter terenu, na którym realizowany będzie zbiornik retencyjny charakteryzujący się wysokim poziomem wód gruntowych wykonane zostanie odwodnienie terenu za pomocą sieci rowów odwadniających i opaskowych (szerokość dna 0,50 m, nachylenie skarp 1:1,5, głębokość 1,0 – 1,2 m) odprowadzających wody do rzeki Małoszówki (pismo Świętokrzyskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach z dnia 22.04.2010r., znak: SZMiUW.RB-TT-443a/15/04). Przełożenie cieku oraz projektowany system odwodnienia ma na celu umożliwienie prowadzenia robót budowlanych związanych z kształtowaniem czaszy zbiornika oraz pozostałych elementów objętych zakresem planowanej inwestycji.

Za zgodność z oryginałem
Kielce, dnia 13.07.2011

INSPEKTOR WOJEWÓDZKI
Renata Mamla
Renata Mamla

W związku z faktem, iż maszyny będą pracowały na terenie wrażliwym przyrodniczo nakłada się warunek zabezpieczenia środowiska gruntowo – wodnego przed przenikaniem zanieczyszczeń z terenu budowy; ewentualne zanieczyszczenia gruntu substancjami ropopochodnymi należy natychmiast neutralizować sorbentami. Ponadto należy prowadzić stałą kontrolę stanu technicznego środków transportu i urządzeń wykorzystywanych w trakcie budowy, zapewnić pewną sprawność maszyn i urządzeń, ograniczać zbędne przestoje.

2.2.3. Ochrony powietrza atmosferycznego.

Na etapie prowadzenia prac budowlanych celem ograniczenia emisji zanieczyszczeń należy:

- wykonać drogi dojazdowe do miejsca budowy o utwardzonej nawierzchni,
- dbać o czystość dróg o dużym natężeniu ruchu użytkowanych również przez pojazdy budowlane w okolicy wjazdów na plac budowy,
- w celu ograniczenia pylenia, drogi na placu budowy należy polewać wodą,
- przed wyjazdem pojazdów z placu budowy należy koła pojazdów oczyścić z błota.

2.2.4. Ochrona walorów przyrodniczych.

2.2.4.1. W zakresie ochrony walorów przyrodniczych na etapie poprzedzającym zajęcie terenu, na etapie realizacji inwestycji, a także na etapie użytkowania inwestor jest zobowiązany spełnić warunki określone w pkt. 2 decyzji Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej z dnia 27.09.2010r., znak: RG.7624-3/10 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zbiornika wodnego retencyjnego na rzece Małoszówce w miejscowościach: Donosy, Słonowice i Kazimierza Wielka, gm. Kazimierza Wielka, w szczególności:

- drzewa przeznaczone do wycinki należy usunąć poza okresem lęgowym, tj. od 16 października do końca lutego,
- występujące poza granicami projektowanego zbiornika (na terenie inwestycji) fragmenty zarośli wierzbowych, łęgowych oraz zbiorowiska szuwarowe należy pozostawić,
- napełnianie zbiornika powinno odbywać się stopniowo w okresie wiosennym, tak aby w istotny sposób nie zmieniać przepływów na rzece Małoszówce,
- zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji należy zachować przepływ nienaruszalny rzeki,
- przelew wieżowy wyposażyć w przepławkę dla ryb konstrukcji żelbetowej o $B=1,5$ m, $L=33$ m, umożliwiającą im swobodną migrację,
- pozostałe podczas profilowania czaszy zbiornika masy ziemne należy wykorzystać do niwelacji terenu w granicach władania Inwestora nie powodując negatywnych zmian stanu wody na gruntach sąsiednich, a ewentualny nadmiar przekazać osobom fizycznym bądź odwieźć na składowisko odpadów.

2.2.5. Gospodarka odpadami.

2.2.5.1. W zakresie gospodarki odpadami na etapie realizacji inwestycji, a także na etapie użytkowania inwestor jest zobowiązany spełnić warunki określone w pkt. 2 w/w decyzji Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej.

2.2.5.2. Roboty budowlane organizować w taki sposób, aby minimalizować ilość powstających odpadów budowlanych.

Odpady niebezpieczne należy magazynować w wydzielonym miejscu na zapleczu technicznym budowy w zbiorczym pojemniku, w miejscu utwardzonym, zabezpieczonym przed wpływem czynników atmosferycznych. Odpady inne niż niebezpieczne powstające w wyniku rozpakowywanych materiałów budowlanych stosowanych na budowie (folie, worki papierowe, opakowania z tworzyw sztucznych) należy magazynować w pojemnikach przeznaczonych na

Za zgodność z oryginałem
Kielce, dnia 13.07.2011

INSPEKTOR WOJEWÓDZKI

Renata Mamla
Renata Mamla

tego typu odpady. Pojemniki te należy umiejscowić na zapleczu socjalno – technicznym budowy. Na terenie budowy należy zapewnić przenośne sanitarium, które będą regularnie opróżniane.

2.2.5.3. Postępowanie z odpadami powstającymi w trakcie wykonywania robót budowlanych winno być zgodne z wymogami określonymi w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2007r. Nr 39, poz. 251 z późn. zm.).

2.3. Budowę zbiornika retencyjnego na rzece Małoszówce należy przeprowadzić zgodnie z wymaganiami określonymi w:

2.3.1. Decyzji Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej z dnia 27.09.2010r., znak: RG.7624-3/10 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zbiornika wodnego retencyjnego na rzece Małoszówce w miejscowościach: Donosy, Słonowice i Kazimierza Wielka, gm. Kazimierza Wielka – zgodnie z punktem 2 – dot. etapu realizacji przedsięwzięcia, tej decyzji.

2.3.2. Decyzji Starosty Kazimierskiego z dnia 22.02.2011r., znak: RL.6223-11/10 udzielającej pozwolenia wodnoprawnego „na wykonanie zbiornika retencyjnego na rzece Małoszówka w miejsc. Słonowice, Donosy i Kazimierza Wielka wraz z urządzeniami wodnymi i towarzyszącą infrastrukturą techniczną.

2.3.3. Piśmie Regionalnego zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 05.11.2010r., znak: NU-5149-K-13/10.

Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia w zakresie ochrony przed hałasem, ochrony środowiska gruntowo-wodnego, ochrony powietrza atmosferycznego, ochrony walorów przyrodniczych i gospodarki odpadami należy podjąć działania określone w punkcie 2 w/w decyzji Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej.

Trasa przedsięwzięcia przebiega częściowo w sąsiedztwie terenów chronionych akustycznie. Transport sprzętu materiałów i urobku ziemnego należy prowadzić po istniejącej sieci dróg publicznych oraz projektowanych drogach wewnętrznych. Obciążenie środowiska emisją hałasu powodowanego przez sprzęt budowlany podczas realizacji inwestycji będzie miało charakter czasowy.

Wskazane jest aby zbiornik napełniać w czasie najwyższych przepływów w korycie rzeki Małoszówki, tj. wczesną wiosną. W trakcie napełniania zbiornika przy dopływie wód wielkich winny być otwarte zamknięcia spustowe na tyle aby podnoszenie lustra wody nie było większe jak 30 cm/dobę. W całym okresie napełniania należy zagwarantować w korycie rzeki poniżej zbiornika przepływ nienaruszalny.

3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej:

3.1. W granicach przedmiotowego zbiornika oraz w jego sąsiedztwie występują stanowiska archeologiczne.

Dla przedmiotowej inwestycji powstał program badań i nadzorów archeologicznych autorstwa dr Krzysztofa Tuni i mgr Pawła Jarosza z Instytutu Archeologii i Etnologii PAN.

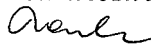
3.2. Pismem z dnia 20.04.2010r., znak: IA-4330/1214/10 Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Kielcach zaakceptował w/w program.

3.3. Pismem z dnia 02.11.2010r., znak: IA-4330/4106/2010 Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Kielcach pozytywnie zaopiniował przedłożoną dokumentację projektową dla w/w inwestycji, z uwagą, iż aktualne są ustalenia dotyczące badań i nadzoru archeologicznego ujęte w programie badań i nadzorów archeologicznych autorstwa dr Krzysztofa Tuni i mgr Pawła Jarosza.

3.4. W przypadku natrafienia w trakcie prac ziemnych na przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, postępowanie wykonawcy robót winno być zgodne z ustawą z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.).

Za zgodność z oryginałem
Kielce, dnia 13.07.2011

INSPEKTOR WOJEWÓDZKI


Renata Mamla

4. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa:

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga określenia warunków ze względu na potrzeby obronności państwa.

5. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich:

Inwestycja nie może powodować ograniczenia sposobu zagospodarowania działek sąsiednich i wpływać na wykonywanie ich prawa własności.

- Przedmiotowa inwestycja nie utrudni dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, ze środków łączności, nie spowoduje zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby, nie wywoła uciążliwości spowodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia, promieniowanie oraz nie ograniczy dostępu światła dziennego. W czasie realizacji inwestycji należy zapewnić dojazd i dojście do posesji przyległych do pasa robót.

III. Zatwierdzam projekt podziału nieruchomości.

Projekt podziału nieruchomości położonych w obrębie Kazimierza Wielka gm. Kazimierza Wielka pow. kazimierski przedstawiony na załączniku Nr 2 do niniejszej decyzji, składającym się z mapy z projektem podziału nieruchomości w skali 1:1000 wraz z wykazem zmian gruntowych, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 2010-11-29 pod numerem ewidencyjnym 3231-140/2010, oznaczonych numerami działek :

1315 o powierzchni 0,1631 ha, na działki:

1315/1 o powierzchni 0,0212 ha

1315/2 o powierzchni 0,1419 ha

1316 o powierzchni 0,1682 ha, na działki:

1316/1 o powierzchni 0,0214 ha

1316/2 o powierzchni 0,1468 ha

IV. 1. Stwierdzam, że nieruchomości wymienione w pkt I sentencji, wskazane w liniach rozgraniczających teren, określonych linią przerywaną koloru różowego na załączniku Nr 1 do niniejszej decyzji, z mocy prawa stają się własnością Gminy Kazimierza Wielka, z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

1. Nieruchomości, które staną się własnością Gminy Kazimierza Wielka z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, przedstawiono na załączniku Nr 3 do decyzji.

2. Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkownictwa wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe prawa te wygasają z dniem, w którym decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji stała się ostateczna.

3. Jeżeli nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji stała się ostateczna.

4. Decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji stanowi podstawę do wydania przez wojewodę decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości przeznaczonej na inwestycję, stanowiącej własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego.

5. Najem, dzierżawa lub użyczenie nieruchomości przeznaczonej na inwestycję, stanowiącej własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego, wygasają z upływem 30 dni od dnia, w którym decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji stała się ostateczna.

2. Stosownie do zapisów art. 20 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 lipca 2010r. - o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych z tytułu przeniesienia na rzecz Gminy Kazimierza Wielka własności nieruchomości, właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu tej

nieruchomości przysługuje odszkodowanie, w wysokości uzgodnionej między Gminą Kazimierza Wielka, a dotychczasowym właścicielem, użytkowaniem wieczystym lub osobą, której przysługuje ograniczone prawo rzeczowe do nieruchomości. Uzgodnienia dokonuje się w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia, w którym decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji stała się ostateczna, nie dojdzie do w/w uzgodnienia, wysokość odszkodowania ustala wojewoda w drodze decyzji.

V. Zatwierdzam projekt budowlany.

Zatwierdzam projekt budowlany dla inwestycji pn.: „Budowa zbiornika retencyjnego na rzece Małoszówka w miejscowościach Kazimierza Wielka, Donosy, Słonowice”.

Projekt budowlany stanowi załącznik Nr 4 do decyzji.

Kategoria obiektu budowlanego (KOB) – XXIV, XXVII.

Projekt budowlany został opracowany w miesiącu marcu 2011r.

Autorzy projektu:

Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno – budowlany:

mgr inż. Jan Macheta – uprawnienia budowlane nr 151/1966/KL w specjalności melioracji wodnych, do sporządzania projektów budowlanych i kierowania robotami budowlanymi, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/WM/0381/01).

Sprawdzający projekt:

Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno – budowlany:

mgr inż. Wacław Nalepa - uprawnienia budowlane nr ewid. 48/65/KL do sporządzania projektów budowlanych i kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierii wodnej, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewid. SWK/WM/0449/01).

VI. Określam szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych.

1. Przy realizacji inwestycji należy zachować wszystkie warunki i wymagania określone w projekcie budowlanym oraz wymagania wynikające z warunków technicznych inwestycji i opinii zawartych w części opisowej projektu zagospodarowania terenu.

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z warunkami zawartymi w stanowiskach organów lub jednostek, wydanych na wniosek i będących w dyspozycji inwestora, a mianowicie w:

- Decyzji Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej z dnia 27.09.2010r., znak: RG.7624-3/10 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zbiornika wodnego retencyjnego na rzece Małoszówce w miejscowościach: Donosy, Słonowice i Kazimierza Wielka, gm. Kazimierza Wielka,
- Decyzji Starosty Kazimierskiego z dnia 22.02.2011r., znak: RL.6223-11/10 udzielającej pozwolenia wodnoprawnego „na wykonanie zbiornika retencyjnego na rzece Małoszówka w miejsc. Słonowice, Donosy i Kazimierza Wielka wraz z urządzeniami wodnymi i towarzyszącą infrastrukturą techniczną,
- Piśmie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 05.11.2010r., znak: NU-5149-K-13/10,
- Opinii Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach z dnia 02.11.2010r., znak: IA-4330/4106/2010,
- Decyzji Starosty Kazimierskiego z dnia 08.12.2010r., znak: BI.7351-143/2010 zatwierdzającej projekt budowlany i wydającej pozwolenie na budowę „polegającej na przebudowie linii średniego napięcia 15kV „Kazimierza Wielka – Boszczynek” na odcinku projektowane zbiornika wodnego”.

2. Zgodnie z art. 75 ust. 1, 2 i 3 ustawy – Prawo ochrony środowiska (tj. z 2008r. Dz. U. Nr 25, poz. 150 ze zmianami):

Za zgodność z oryginałem

Kielce, dnia 13.07.2011

INSPEKTOR WOJEWÓDZKI

Renata Mamla
Renata Mamla

- w trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych oraz podjąć działania w celu maksymalnego ograniczenia hałasu i zanieczyszczenia powietrza,
 - przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie w jakim jest to konieczne w związku z realizacją inwestycji,
 - jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podejmować działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą.
3. Od dnia rozpoczęcia budowy do jej zakończenia obiekt winien być odpowiednio zabezpieczony przed ewentualnością zalewania terenów sąsiednich.

VII. Określam szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie.

1. Nakładam na inwestora obowiązek ustanowienia inspektorów nadzoru inwestorskiego w specjalności:
 - konstrukcyjno - budowlanej (art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane) w specjalizacji: budowli hydrotechnicznych; obiektów budowlanych melioracji wodnych lub innej odpowiedniej do wykonywania robót w zakresie objętym niniejszym pozwoleniem, zgodnie z wymaganiami § 2 ust. 1 pkt 5, ust. 2 oraz § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138, poz. 1554),
2. Nakładam na inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru archeologicznego.
3. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie - w widocznym miejscu tablicę informacyjną i ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
4. Inwestor jest zobowiązany przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.
5. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych – brak.
6. Termin rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych – nie dotyczy.

VIII. Określam obowiązek dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu.

Przebudowę istniejącej linii średniego napięcia prowadzić zgodnie z warunkami zawartymi w decyzji Starosty Kazimierskiego z dnia 08.12.2010r., znak: BI.7351-143/2010 zatwierdzającej projekt budowlany i wydającej pozwolenie na budowę „polegającej na przebudowie linii średniego napięcia 15kV „Kazimierza Wielka – Boszczynek” na odcinku projektowane zbiornika wodnego”.

IX. Określam termin wydania nieruchomości.

Ustalam termin wydania nieruchomości na min. 90 dni - licząc od dnia, w którym decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji stanie się ostateczna.

X. Przedmiotowa decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

Uzasadnienie

Za zgodność z oryginałem
Klece, dnia 13.07.2011

INSPEKTOR WOJEWÓDZKI

Renata Mamlak
Renata Mamlak

W dniu 01.03.2011r. Gmina Kazimierza Wielka, ul. Kościuszki 12, 28-500 Kazimierza Wielka złożyła wniosek z dnia 28.02.2011r., uzupełniony pismem z dnia 25.03.2011r. w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych dla zadania pn.: „budowa zbiornika retencyjnego na rzece Małoszówce”, w km 2+268 ÷ 3+020 rzeki Małoszówki.

W myśl art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 8 lipca 2010r. - o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (Dz. U. Nr 143, poz. 963), decyzję o pozwoleniu na realizację inwestycji wydaje wojewoda na wniosek inwestora.

Do wniosku inwestor dołączył zgodnie z art. 6 ust. 1

- charakterystykę inwestycji określającą rodzaj budowli przeciwpowodziowej oraz jej lokalizację i parametry techniczne,

- mapę w skali 1:2000 przedstawiającą projektowany obszar inwestycji z zaznaczeniem podziału geodezyjnego nieruchomości oraz terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych,

- mapę zawierającą projekt podziału nieruchomości w skali 1:1000 wraz z wykazami zmian ewidencyjnych, przyjętą do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kazimierzy Wielkiej w dniu 29.11.2010r., pod numerem ewidencyjnym 3231-140/2010, sporządzoną zgodnie z przepisami odrębnymi,

- określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,

- cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, aktualnymi na dzień opracowania projektu,

- opinię Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie – pismo z dnia 05.11.2010r., znak: NU-5149-K-13/10,

- opinię Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach – pismo z dnia 22.11.2010r., znak: ŚZDW:T-2/542/410/2010,

- opinię Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – pismo z dnia 02.11.2010r., znak: IA-4330/4106/2010,

- opinię Świętokrzyskiego Komendanta Państwowej Straży Pożarnej – pismo z dnia 8.11.2010r., znak: WZ-5560/8/10,

- opinię Zarządu Powiatu w Kazimierzy Wielkiej z dnia 30.12.2010r., znak: Or.0063/38/2010,

- opinię Zarządu Województwa – pismo Biura Inżynierii Środowiska „INŻYNIERIA” z dnia 11.01.2011r., złożone w dniu 12.01.2011r., w Kancelarii Ogólnej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego – stosownie do zapisów art. 6 ust. 2 w/w ustawy właściwy organ wydaje opinie, o których mowa w ust. 1 pkt 7, na wniosek inwestora, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia otrzymania wniosku o wydanie opinii; niewydanie opinii w tym terminie traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku,

- wymagane przepisami odrębnymi decyzje administracyjne, tj.

• w myśl ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) decyzją Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej z dnia 27.09.2010r., znak: RG.7624-3/10 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zbiornika wodnego retencyjnego na rzece Małoszówce w miejscowościach: Donosy, Słonowice i Kazimierza Wielka, gm. Kazimierza Wielka,

• w myśl ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2005r. Nr 239, poz. 2019 z późn. zm.), decyzją Starosty Kazimierskiego z dnia 22.02.2011r., znak: RL.6223-11/10 udzielającej pozwolenia wodnoprawnego „na wykonanie zbiornika retencyjnego na rzece Małoszówka w miejsc. Słonowice, Donosy i Kazimierza Wielka wraz z urządzeniami wodnymi i towarzyszącą infrastrukturą techniczną.

Z uwagi na fakt, iż planowana inwestycja znajduje się poza terenem uzdrowiskowym, poza pasem technicznym i ochronnym morskich portów i przystani, poza liniami kolejowymi, poza terenem górniczym oraz poza gruntami leśnymi nie wymagane było uzyskanie opinii: ministra

właściwego do spraw zdrowia, dyrektora właściwego urzędu morskiego, właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej, właściwego organu nadzoru górniczego oraz dyrektora właściwej regionalnej dyrekcji Lasów Państwowych.

Na podstawie ww. wniosku Gminy Kazimierza Wielka, Wojewoda Świętokrzyski wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych.

O wszczęciu postępowania oraz możliwości zapoznania się z jego treścią oraz możliwości wypowiedzi i zastrzeżeń, co do zebranych dowodów w przedmiotowej sprawie strony postępowania zostały powiadomione zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych tj. poprzez zawiadomienie z dnia 14.04.2011r., znak: IG.II.7840.W.2.2011 wysłane wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem na adres wskazany w katastrze nieruchomości, a także poprzez obwieszczenie zamieszczone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej (w dniach 18.04.2011r. – 02.05.2011r.) oraz w Świętokrzyskim Urzędzie Wojewódzkim w Kielcach (w dniach 14.04.2011r. – 28.04.2011r.), na stronie internetowej: Urzędu Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej (w dniach 18.04.2011r. – 02.05.2011r.) oraz Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach (w dniach 14.04.2011r. – 01.05.2011r.).

W trakcie postępowania poprzedzającego wydanie niniejszej decyzji strony w sprawie nie wniosły żadnych uwag i zastrzeżeń.

Zgodnie z przepisami art. 9 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych rozstrzyga w szczególności: o wymaganiach dotyczących określenia linii rozgraniczających teren, warunkach wynikających z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa, wymaganiach dotyczących ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, zatwierdzeniu podziału nieruchomości, oznaczeniu według katastru nieruchomości lub ich części, będących częścią inwestycji, niezbędnych do jej realizacji, które staną się własnością Gminy Kazimierza Wielka, zatwierdzeniu projektu budowlanego, warunkach określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Załącznik Nr 2 do decyzji został opracowany w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. Nr 268, poz. 2663).

Zatwierdzony projekt budowlany, stanowiący załącznik Nr 4 do niniejszej decyzji, jest kompletny, został sporządzony przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane oraz jest zgodny z wymogami ochrony środowiska, co stwierdzono po sprawdzeniu:

- zgodności projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, tj. Rozporządzeniem Ministra Ochrony Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 86 poz. 579),
- kompletności projektu budowlanego i posiadania wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b ustawy Prawo budowlane,
- wykonania i sprawdzenia projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane oraz wymagane zaświadczenia wydane przez izbę samorządu zawodowego o przynależności do tej izby, aktualne na dzień opracowania projektu,

Za zgodność z oryginałem
Kielce, dnia 13.07.2011

INSPEKTOR WOJEWÓDZKI

Renata Mamla
Renata Mamla

- zgodności projektu budowlanego z wymaganiami ochrony środowiska, w szczególności określonymi w decyzji Burmistrza Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej z dnia 27.09.2010r., znak: RG.7624-3/10 o środowiskowych uwarunkowaniach.

Dokonując analizy akt przedmiotowej sprawy tut. organ stwierdza, że we wniosku i załączonym projekcie budowlanym nie zostały dokonane żadne zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, a tym samym nie zachodzi konieczność przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach niniejszego postępowania – stosownie do zapisów art. 88 ustawy z dnia 3.10.2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 poz. 1227 z późniejszymi zm.). Jednocześnie stwierdza się, że zamierzona inwestycja nie oddziałuje negatywnie na obszary Natura 2000.

Tut. organ zgodnie z wymogami art. 13 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych w związku z art. 19 ust. 1 ustawy Prawo budowlane nałożył na inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości – art. 19 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych.

Jednocześnie w sentencji decyzji zamieszczono informację o skutkach prawnych, powstających z chwilą uzyskania przez niniejszą decyzję waloru ostateczności, i tak:

- w myśl art. 19 ust. 4 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych nieruchomości lub ich części, objęte przedmiotową decyzją, staną się z mocy prawa własnością Gminy Kazimierza Wielka z dniem, w którym decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji stanie się ostateczna.

- z tytułu przeniesienia na rzecz Gminy Kazimierza Wielka własności nieruchomości, o których mowa w art. 9 pkt 5 lit. a, właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu tej nieruchomości przysługuje odszkodowanie, w wysokości uzgodnionej między Gminą Kazimierza Wielka, a dotychczasowym właścicielem, użytkownikiem wieczystym lub osobą, której przysługuje ograniczone prawo rzeczowe do nieruchomości. Uzgodnienia dokonuje się w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia, w którym decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji stanie się ostateczna, nie dojdzie do uzgodnienia, o którym mowa w ust. 1, wysokość odszkodowania ustala wojewoda w drodze decyzji - art. 20 ust. 1 i 2 w.w,

- jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe prawa te wygasają z dniem, w którym decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji stanie się ostateczna – art. 20 ust. 4 ww. ustawy,

- jeżeli nieruchomość gruntowa stanowiąca własność jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji stanie się ostateczna – art. 20 ust. 5 ww. ustawy

Warunki określone w decyzji uwzględniają opinie organów, które inwestor przedstawił we wniosku o wydanie decyzji oraz uwzględniają wymogi przepisów, w tym m. in.:

- ustawy z dnia 8 lipca 2010r. - o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (Dz. U. Nr 143, poz. 963),

- ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2005r. Nr 239, poz. 2019 z późn. zm.),

- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2008r., Nr 25, poz. 150 z późn. zm.),

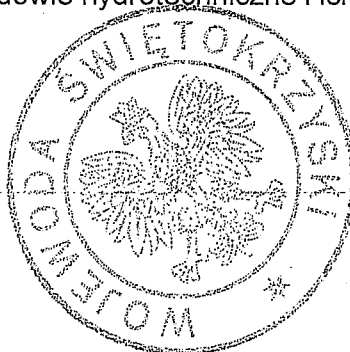
- ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.)

Za zgodność z oryginałem
Kielce, dnia 13.07.2011

INSPEKTOR WOJEWÓDZKI
Renata Mamla
Renata Mamla

- ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623),
- rozporządzeniem Ministra Ochrony Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 86 poz. 579).

Od niniejszej decyzji
nie wpłynęło odwołanie
w ustawowym terminie
do dn. 28.06.2011r.



W op. WOJEWODY

mgr Halina Michałowska-Wróblewska
DYREKTOR WYDZIAŁU
INFRASTRUKTURY I GEODEZJI

Z op. WOJEWODY
mgr inż. Andrzej Klimczak
KIEROWNIK ODDZIAŁU
w Wydziale Infrastruktury i Geodezji

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Infrastruktury za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

W przypadku zawiadomienia o wydaniu decyzji w drodze obwieszczenia doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia ukazania się tego obwieszczenia.

Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagana decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, Wojewodę Świętokrzyskiego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

1. oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także oświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane,
2. w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także oświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane,
3. informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane.

Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez Wojewodę Świętokrzyskiego.

Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu Wojewoda przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.) inwestor jest zwolniony od opłaty skarbowej.

%

Za zgodność z oryginałem

Kielce, dnia 13.07.2011

INSPEKTOR WOJEWÓDZKI

Renata Mamla
Renata Mamla

Załączniki:

Nr 1 mapa w skali 1:5000, pn. Mapa ewidencji gruntów oraz projektowanego obszaru inwestycji” z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla przedmiotowej inwestycji.

Nr 2 mapa z projektem podziału nieruchomości w skali 1:1000 wraz z wykazem zmian gruntowych, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 2010-11-29 pod numerem ewidencyjnym 3231-140/2010.

Nr 3 Nieruchomości, które staną się własnością Gminy Kazimierza Wielka z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

Nr 4 Projekt budowlany opracowany w miesiącu marcu 2011r.

Otrzymują:

1. Gmina Kazimierza Wielka
ul. Kościuszki 12, 28-500 Kazimierza Wielka
(wraz z załącznikiem Nr 1, Nr 2, Nr 3 i Nr 4
2. Pozostałe strony w drodze obwieszczeń w Urzędzie Miasta i Gminy Kazimierza Wielka, w Świętokrzyskim Urzędzie Wojewódzkim w Kielcach, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Kazimierza Wielka oraz w prasie lokalnej.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Wydział Infrastruktury i Geodezji - Oddział Skarbu Państwa w/m
2. Świętokrzyski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Ministerstwo Infrastruktury
ul. Chałubińskiego 4/6, 00-928 Warszawa

[Signature] 21.05.2011

Za zgodność z oryginałem
Kielce, dnia 13.07.2011

INSPEKTOR WOJEWÓDZKI

[Signature]
Renata Mamla

[Signature]