

B u r m i s t r z

**Miasta i Gminy w Kazimierzy Wielkiej**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 /

**i n f o r m u j e**

**o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonej do najmu lokalu użytkowego;**

**najem lokalu użytkowego o powierzchni 250 m<sup>2</sup> w budynku byłego skupu trzody przy ulicy Głowackiego w Kazimierzy Wielkiej oraz 0,1800 ha gruntu z działki nr 346.**

Wykaz nieruchomości będzie wywieszony w dniach od 25 października 2007 r. do 15 listopada 2007 roku, celem podania do publicznej wiadomości.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Rozwoju Gospodarczego pokój nr 207, tel. 3521-937 w 37.

## W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do najmu budynku i dzierżawy gruntu stanowiących własność gminy Kazimierza Wielka

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości	Księga Wieczysta	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Przeznaczona do:	Termin zagospodarowania	Wartość nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	z działki nr 346	Decyzja Wojewody Świętokrzyskiego Zn; ABN.IV-7413/10/19/99  Kw-33 360	0,1800 ha	Kazimierza Wielka ul. Głowackiego / plac targowy/	Nieruchomość zabudowana budynkiem byłego skupu trzody w którym mieści się lokal użytkowy o pow. 250 m <sup>2</sup>	Zgodnie z Planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kazimierza Wielka teren obsługi produkcji rolniczej.	Wynajmu lokalu użytkowego 250 m <sup>2</sup> na okres 5 lat wraz z gruntem o pow. 0,1800 ha.	Od dnia zawarcia umowy najmu.	Za 1m <sup>2</sup> pow. użytkowej budynku wraz z gruntem na cele magazynowe 4,90 zł zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Nr 116/2006 w sprawie stawek za najem lokali użytko – wych.	Uchwała Nr XXX/281/2005 Rady Miejskiej w Kazimierzy Wielkiej z dnia 24.08.2005 r w sprawie najmu na okres 5 lat.

2	z działki nr 347	#	0,0060 m2	#	Nieruchomość Zabudowana Budynkiem byłego sklepu Centrali Nasiennej	#	Wynajem Budynku O pow. Użytkowej 32 m2	#	za 1 m2 pow. użytkowej budynku wraz z gruntem na cele handlowe 5,00 zł. na cele usługowe 3,50 zł.	#
2.	3/1	Decyzja Wojewody Kieleckiego Nr GG.VI.A74 13/10/6/97 Kw-30760	0,7000 ha			zgodnie z „ studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowa nia przestrzennego Gminy Kazimierza Wielka „ położona jest na terenach istniejącej przedsiębiorczo ści komercyjnej.	Sprzedaż w drodze przetargu pisemnego nieograniczone go.	Od dnia zawarcia umowy notarialnej kupna sprzedaży.	Według wyceny	Uchwała Nr XX/181/200 4 z dn. 23.09.2004 roku, w sprawie sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieogranicz onego nieruchomo ści stanowiącej własność gminy.

3	8	Decyzja Wojewody Kieleckiego Nr GG.V-7413/10/17/95 Kw-28953	0,4300 ha	Kazimierza Wielka	Nieruchomość niezabudowana	Tereny zabudowy zagrodowej	Sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.	Z dniem zawarcia aktu notarialnego kupna – sprzedaży.	rzeczowna wcy majątkowe go Panią Joannę Nowak cena wynosi 57000.00 złotych.	Projekt uchwały; „ zmieniająca uchwałę w sprawie zasad bezprzetargowej sprzedaży lokali z zasobów komunalnych gminy „
4	155/6 155/5	Decyzja Wojewody Kieleckiego Nr GP.V-7413/10/20/92 z dnia 15.09.1992 r. Kw-22657	0,0072 ha 0,0072 ha	Podolany	Zabudowana budynkiem magazynowo-biurowym, czterema zabudowanymi wiatami w tym magazyn paliw i warsztaty, utwardzonym placem	Tereny obszarów koncentracji zabudowy wielorodzinnej w tym drobnych usług	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy Pana Zygmunta Adamek na podstawie umowy najmu	Z dniem zawarcia aktu notarialnego, własność najemcy.	Wartość gruntu wynosi 11 905 złotych Wartość budynku wynosi 11 883 zł. Prawo służebności i przejazdu i przechodu wynosi 1900 złotych.	Uchwała zostanie podjęta po wycenieniu nieruchomości.
5	2519/2	Decyzja Wojewody Kieleckiego	0,0401 ha			Teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej	Sprzedaż w drodze			Uchwała Nr XXXIII/248 /02 z dnia 21.08.2002 roku w sprawie sprzedaży w drodze

6	513/10	Nr NBN.VII- 7413/10/15/ 98 z dn. 27.10.1998 r. Kw –34 020	0,0568 ha	Wielgus	Zabudowana budynkiem mieszkalnym i budynkiem gospodarczym.	Teren pod handel - usługi	przetargu pisemnego nieograniczone go.  Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczone go /rozstrzygnięty przetarg w dniu 17.06.2003 r.- przyszły nabywca Pan Andrzej Trepka, zam. Kazimierza Wielka ul. Szkolna 26 /	Od dnia zawarcia umowy kupna- sprzedaży.  Od dnia zawarcia umowy kupna – sprzedaży / po wydaniu działki przez dzierżawcę- sprawa w Sądzie Rejonowym w Kazimierzy Wielkiej, Sygn. Akt. IC 21/05 /.	Wartość gruntu wynosi 10500.00 złotych, wartość budynków wraz z utwardzon ym placem wynosi 64611.00 złotych.  Wartość całej nieruchom ości wynosi 29000.00 złotych.	przetargu nieogranicz onego nieruchomo ści stanowiącej własność gminy.  Projekt uchwały w sprawie sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieogranicz onego nieruchomo ści stanowiącej własność gminy.
7	113/2 113/3 113/4	Decyzja Wojewody Kieleckiego Nr GP.V- 7413/2563/9 1 z dnia 22.10.1991 r. Kw- 22657	0,1180 ha 0,0720 ha 0,0640 ha	miasto Kazimierza Wielka przy ulicy Partyzantów	niezabudowana	Teren pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne	sprzedaż w drodze przetargu pisemnego nieograniczone go	Od dnia zawarcia umowy kupna - sprzedaży	Według wyceny Rzeczozna	Projekt uchwały w sprawie sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieogranicz

8	974/1	Nr GP.V-7413/10/1/93 z dn. 15.01.1993 r. Kw-31812	0,0206 ha	ulicy Szkolnej	Pełne uzbrojenie	Teren pod zabudowę usługową, mieszkalną z dopuszczeniem usług				wcy majątkowe go.	onego nieruchomości stanowiącej własność gminy.
		Decyzja Wojewody Świętokrzyskiego Nr ABN.IV-7413/10/4/99 z dn. 23.03.1999 r. Kw - 33353		Miasto Kazimierza Wielka, ul. Okrężna	niezabudowana	Na terenie budownictwa mieszkaniowego / z brakiem możliwości zabudowy /	Sprzedaż w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego	Od dnia zawarcia umowy – kupna – sprzedaży	Wg. Wyceny wartość wynosi 16840.00 złotych, Uzyskana w przetargu cena 31000.00 złotych / cena zbytu /	Uchwała Rady do podjęcia	Uchwała Rady do podjęcia
9	2604/6	Decyzja Wojewody Świętokrzyskiego Nr GN.IV-7723/10/1/2001 Z dn. 16.02.2001 r. Kw-34462	0,1050 ha				Sprzedaż w drodze przetargu	Od dnia zawarcia umowy kupna - sprzedaży			Uchwała Rady do podjęcia
10	398 400	Decyzja Wojewody Świętokrzyskiego	0,1600 ha 0,4400 ha	Odonów	Działki	Park Zabytkowy Wpisany do rejestru zabytków pod nr 564, z przeznaczeniem pod	Sprzedaż w			wartość ustalona wg. Wyceny rzeczoznawcy majątkowego	Uchwała Nr XXX/282 /2005 Z dnia 24.08.2005 r

11	51 / niezbędny grunt do użytkowania z budynku, pow. po podziale geodezyjnym /	kiego Nr ABN.IV-7413/10/17/99 Z dn. 12.03.1999 r. Kw-33206 Decyzja Wojewody Kieleckiego Nr NBN.VII-7413/10/9/98 z dnia 07.10.1998 r. Kw-32499	Wg. podziału geodezyjnego	Zagórzycze	niezabudowane  Działka zabudowana budynkiem sklepu o pow. użyt. 50 m <sup>2</sup>	przedsiębiorczość komercyjną, dopuszcza się możliwość wbud. Obiektu mieszkalnego  na terenach przeznaczonych pod budownictwo zagrodowe	drodze bezprzetargowej dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej- nr 387/1  Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego	Od dnia zawarcia umowy kupna – sprzedaży  Od dnia zawarcia umowy kupna – sprzedaży	Wartość wg. Wyceny rzeczoznawcy majątkowego	Uchwała rady do podjęcia
12	187/1 / wg. podziału geodezyjnego /	Decyzja Wojewody Kieleckiego Nr NBN.VII-7413/10/11/98 z dn. 07.10.1998 r.	Powierzchnia wydzielonej działki wg. podziału geodezyjnego	Miasto Kazimierza Wielka przy ulicy 1 Maja	Działka niezabudowana	Na terenach przeznaczonych pod usługi oświaty	Sprzedaż w formie przetargu nieograniczonego	Od dnia zawarcia umowy kupna - sprzedaży	11 000,00 złotych	Uchwała Rady do podjęcia / na zasadach sprzedaży lokali z zasobów komunalnych gminy /
13	22/4 /wydzielenie z działki nr działki wg. podziału geodezyjnego /	Akt Notarialny Nr	Powierzchnia wydzielonej działki wg. podziału geodezyjnego	Dalechowice	Działka	Pod usługi komercyjne	Sprzedaż w formie przetargu nieograniczonego	Od dnia zawarcia umowy kupna - sprzedaży	26 000,00 złotych	uchwała Rady do podjęcia

14	513/38 – 513/49 wg. podziału geodezyjnego	Rep.2387/20 05, dn. 22.04.2005 r.  Decyzja Wojewody Kieleckiego Nr GP.V- 7413/2563/9 1 z dn. 22.10.1991 r Kw – 22657	/ około 0,16 ha  powierzchnie poszczególnych działek wg. podziału geodezyjnego		Niezabudowana	Handel – usługi	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemców / umowa najmu /			Uchwała Rady do podjęcia
15	Działki przydomowe /ogródki działkowe przy ulicy Broniewskiego	Decyzja Wojewody Kieleckiego Nr NBN.VII – 7413/10/15/ 98 z dn. 27.10.1998 r Kw – 34020	Powierzchnie poszczególnych działek wg. wyceny rzeczoznawcy majątkowego	Donatkowice	Działka Zabudowana budynkiem Byłej szkoły podstawowej	Budownictwo jednorodzinne, nie mogą stanowić odrębnych działek budowlanych	Wieczyste użytkowanie	W terminie do 2 lat	19 283,00 złotych	Uchwała Nr XXX/283/2 005 z dn. 24..08. 2005 r.
16	Działka 2548/4 Blok nr 5 / 1 lokal mieszkalny /  Działka 2542/44 Blok nr 15 /2 lokale mieszkalne /	Decyzja Wojewody Kieleckiego Nr GP.V- 7413/10/21/ 92 z dn. 15.09.92 r. Kw - 32157  Decyzja	0,1331 ha / ułankowy udział w działce wyliczony przez rzeczoznawcę majątkowego /  0,0400 ha /wieczyste użytkowanie	Zięblice	Działka zabudowana budynkiem „Dom Nauczyciela „ w którym mieszczą się 2 lokale mieszkalne	Zabudowa mieszkalna wielorodzinna  Zabudowa mieszkalna wielorodzinna	Własność  Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz użytkowników właścicieli działek budowlanych	Od dnia zawarcia aktu notarialnego kupna – sprzedaży  Grunt użytkowany jako ogródki działkowe	Wg wyceny Rzeczozna wcy majątkowe go	Uchwała Nr XXVI/204 /98 z dnia 20.03.1998 r w sprawie zasad bezprzetargo wej sprzedaży lokali z zasobów komuna – lnych gminy.
					Teren po byłym				Wg.	



17	487	Wojewody Kieleckiego Nr GG.V-7413/10/6/95 Kw -14653  Decyzja	ułamkowego udziału w gruncie wyliczony przez rzeczoznawcę majątkowego /	ulicy Szkolnej  Miasto Kazimierza Wielka przy ulicy Armii Krajowej	torowisku, z przyległym gruntem  Działki przyległe do istniejących pawilonów handlowo – usługowych	Położona na terenie pod handel, usługi	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy lokalu	Lokal zamieszkały przez najemcę	wyceny rzeczoznawcy majątkowego  Wg. wyceny rzeczoznawcy majątkowego	Uchwała Rady do podjęcia
18	42	Decyzja Wojewody Kieleckiego Nr GG.V-7413/10/13/95 z dn. 31.07.1995 roku Kw-29763	0,1900 ha	Wielgus	Działka Niezabudowana Po byłym SKR	Teren usług komercyjnych	Sprzedaż bezprzetargowa	Od dnia zawarcia aktu notarialnego umowy kupna sprzedaży	Według wyceny rzeczoznawcy majątkowego wynosi 10000,00 złotych	Uchwała Rady Miejskiej Nr XXXV/334/2006 z dn. 22.03.2006 roku.
19	484	Decyzja Wojewody Świętokrzyskiego Zn; SP.IV.7723-10-1/06	0,0200 ha	Wojciechów	Działka Zabudowana Budynkiem Starej Świetlico-remizy	Teren Zabudowy Wielofunkcyjnej	Sprzedaż w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego	Od dnia zawarcia Aktu notarialnego Kupna-sprzedaży	Według Wyceny Rzeczoznawcy majątkowego	Uchwała Rady Miejskiej do podjęcia

20	1750/34	Decyzja Wojewody Kieleckiego Nr NBN.VII- 7413/10/8/ 98 kw-28 158	0,50 ha	Kazimierza Wielka	Łąka, K1 – Ł III- 0,50 ha	Teren Rolny	Dzierżawa na Okres 5 lat Od 01.09.2007 Do 31.08.2012 roku	Od 01.09.2007 roku	Wysokość Czynszu dzierzawn ego Według Tabeli Stawek Czynszu od użytków zielonych	Uchwała Rady Miejskiej Nr XXIX/281 /2005 z dnia 23.06.2005 roku
21	1343		0,1422 ha	Kazimierza Wielka	Łąka K1-ŁII-0,0660 ha, ŁIII-0,0762 ha	Teren Rolny	Dzierżawa na Okres 5 lat Od 01.09.2007 roku Do 31.08.2012 roku	Od 01.09.2007 roku	j.w.	j.w.
22	1386		0,0395 ha	Kazimierza Wielka	Łąka K1-Ł IV-0,0194 ha Ł V-0,0201 ha	Teren Rolny	Dzierżawa na Okres 5 lat Od 01.09.2007 roku Do 31.08.2012 roku	Od 01.09.2007 roku	j.w.	j.w.
23	1855	Decyzja Wojewody Kieleckiego Nr GP.V- 7413/10/5/ 93	0,7308 ha	Kazimierza Wielka	Łąka K1-Ł II-0,5621 ha, Ł III-0,1687 ha	Teren rolny	Dzierżawa na Okres 5 lat Od 01.09.2007 roku Do 31.08.2012 roku	Od 01.09.2007 roku	j.w.	j.w.
24	428/1		0,7700 ha	Hołodowiec	Łąka			Od 01.09.2007		

25	466		0,40 ha	Plechów	Kl I-0,77 ha Łąka Kl-I II-040 ha	Teren Rolny  Teren Rolny	Dzierżawa na Okres 5 lat Od 01.09.2007 roku Do 31.08.2012 roku  Dzierżawa na Okres 5 lat Od 01.09.2007 roku Do 31.08.2012 Roku	roku  Od 01.09.2007-07-31 roku	j.w.  j.w.	j.w.  j.w.
26	155	Decyzja Wojewody Kieleckiego Nr GG.VI.A.74 13/10/16/96	0,09 ha	Sieradzice	Użytek rolny	Teren rolny	Dzierżawa na Okres 5 lat Od 01.09.2007-07-31 roku Do 31.08.2012 Roku	Od 01.09.2007 roku	j.w	j.w.
27	1291/1	Decyzja Wojewody Kieleckiego Nr GP.V-7413/10/10/93	27,45 ha	Słonowice	Użytek rolny	Teren rolny	Dzierżawa na 5 lat Od 01.11.2007 roku Do 31.08.2012 roku	Od 01.11.2007 roku	j.w.	j.w.

