

## Zamówienia Publiczne

---

**Od:** bzp@uzp.gov.pl  
**Wysłano:** piątek, 10 maja 2019 14:25  
**Do:** zamowienia.publiczne@jablonowopomorskie.pl  
**Temat:** Opublikowano formularz

Ogłoszenie zostało opublikowane w systemie BZP pod adresem  
<https://bzp.uzp.gov.pl/ZP400PodgladOpublikowanego.aspx?id=2d4fe711-f563-4634-92b0-44910b4be431>



Ogłoszenie nr 546301-N-2019 z dnia 2019-05-10 r.

Miasto i Gmina Jablonowo Pomorskie: „Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Płowęż – warstwa ścierna nawierzchni z betonu asfaltowego AC II S”  
**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane**

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

Tak

Nazwa projektu lub programu

Dofinansowanie w zakresie poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność” z wyłączeniem projektów grantowych oraz operacji w zakresie podejmowania działalności gospodarczej” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyła przeprowadzenie postępowania

Nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyła prowadzenie postępowania: Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy

ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Miasto i Gmina Jablonowo Pomorskie, krajowy numer identyfikacyjny 87111843100000, ul. Główna 28 , 87-330 Jablonowo Pomorskie, woj. kujawsko-pomorskie, państwo Polska, tel. 56 6976800, e-mail zamowienia.publiczne@jablonowopomorskie.pl, faks 56 6979001.

Adres strony internetowej (URL): [www.jablonowopomorskie.pl](http://www.jablonowopomorskie.pl) ; <http://jablonowo.biuletyn.net/>

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa

I.3) **WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):**

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) **KOMUNIKACJA:**

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Nie

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Tak

<http://jablonowo.biuletyn.net/>

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony – więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać:

Elektronicznie

Nie

adres

**Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny**

sposób:

Nie

Inny sposób:

**Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny**

sposób:

Tak

Inny sposób:

Ofertę należy dostarczyć do sekretariatu Zamawiającego w formie pisemnej osobiście lub za pomocą posłańca lub operatora pocztowego.

Adres:

Miasto i Gmina Jabłonowo Pomorskie, ul. Główna 28, 87-330 Jabłonowo Pomorskie, woj. Kujawsko - Pomorskie, pokój nr 10

**Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne**

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** „Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Płowęż

– warstwa ścieralna nawierzchni z betonu asfaltowego AC 11 S”

**Numer referencyjny:** ZP.271.1.8.2019

**Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny**

Nie

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych**

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:**

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:**

**Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:**

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** 1. Przedmiotem zamówienia jest

przebudowa drogi gminnej w miejscowości Płowęż, położonej na terenie gminy Jabłonowo Pomorskie, obręb 15 Płowęż, dz. nr 109, 134, 133/1, 133/2. 1) Zakres robót będzie obejmował m.in. wykonanie nowej nawierzchni jezdni (warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego AC 11S grubości 4 cm) na odcinku długości 0,478 km i szerokości 5,00 m, przebudowę/budowę zjazdów oraz chodnika z kostki betonowej wraz z warstwami konstrukcyjnymi podbudowy, uregulowanie odpływu wód opadowych poprzez oczyszczenie i wyprofilowanie

rowów drogowych, uporządkowanie terenu po zakończeniu robót budowlanych, wprowadzenie oznakowania pionowego, wykonanie oświetlenia ulicznego zasilanego z odnawialnych źródeł energii. 2) Parametry techniczne drogi: a) Klasa techniczna drogi D – dojazdowa, b) Kategoria ruchu KR 2, c) Prędkość projektowa Vp=40 km/h

3) Parametry geometryczne drogi: a) Szerokość jezdni – 5,00 m, b) Promienie łuków poziomych – R = 8 m, c) Nawierzchnia z betonu asfaltowego grubości 4 cm (warstwa ścieralna), d) Spadki poprzeczne - daszkowe – 2% i jednostronne 2% 4) Parametry ciągów pieszych (chodników): a) Szerokość chodników 1,25 m, b) Nawierzchnia z kostki betonowej grubości 6 cm, c) Spadki poprzeczne jednostronne na pas zieleni, 5) Parametry zjazdów: a)

Szerokość 3,6 – 5,00 m, b) Nawierzchnia z kostki betonowej grubości 8 cm oraz z betonu asfaltowego grubości 8 cm 6) Zaprojektowano oświetlenie drogowe, zasilane z źródeł odnawialnych energii, tj. hybrydowe lampy uliczne. Na szczycie słupa (nad oprawą oświetleniową) zamieszczony jest panel fotowoltaiczny 2x150 W,

wysokiej wydajności polikrystaliczny lub monokrystaliczny oraz turbina wiatrowa (3 łopaty) 400W 12V, trójfazowy generator AC z magnesem trwałym. Pod ziemią przy słupie należy zamontować skrzynkę

akumulatorową z akumulatorami 2x100 AH 12V, bateria żelowa do instalacji hybrydowych, w pełni

uszczelniona. Oświetlenie należy wykonać na bazie stalowych kolumn rurowych o wysokości 6 m na

fundamencie prefabrykowanym. Całkowita wysokość do turbiny wiatrowej ok. 8,7 m. Oprawa umieszczona na

wysokości 6,2 m. Słup stożkowy lub ośmiokątny. Jako oprawy oświetleniowe zaprojektowano lampy uliczne 30 W DC 24V IP65. 7) Budowa nie wymaga znacznej zmiany wysokości istniejących jezdni. 8) Szczegółową

dokumentację techniczną opisu przedmiotu zamówienia, w tym: projekt budowlany; Specyfikację Techniczną

Wykonania i Odbioru Robót (STWIOR); przedmiar robót oraz rysunki techniczne drogi zawarto w załączniku nr

2 do SIWZ. 2. Kod i nazwa zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 45233120-6 roboty w

zakresie budowy dróg, 45233226-9 roboty budowlane w zakresie dróg dojazdowych, 45233140-2 roboty

drogowe, 45233222-1 roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania, 4511200-0 roboty w

zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne. 3. Na realizację niniejszego zamówienia Zamawiający zawarł umowę w sprawie dofinansowania zadania pn. „Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Płowez” w zakresie poddziałania 19.2 Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność z wyłączeniem projektów grantowych oraz operacji w zakresie podejmowania działalności gospodarczej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020. 4. Wykonawca, z którym Zamawiający zawarł umowę na realizację przedmiotowego zamówienia, zobowiązany będzie do zapewnienia bezpiecznych warunków ruchu: drogowego, kołowego i pieszego w rejonie prowadzonych robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Przy czym obowiązkiem Wykonawcy będzie przygotowanie projektu tymczasowej organizacji ruchu wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem zatwierdzenia. Wszelkie koszty będące wynikiem ww. uzgodnień i wprowadzenia tymczasowej organizacji ruchu ponosi Wykonawca. Projekt tymczasowej organizacji ruchu musi uwzględniać bezpieczny ruch pieszych i funkcjonowanie komunikacji publicznej w czasie trwania robót. 5. Do realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest: 1) wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z opracowaną dokumentacją techniczną, określoną w załączniku nr 2 do SIWZ; 2) użyć materiałów nowych, gwarantujących jakość techniczną nie gorszą niż określona w dokumentacji technicznej; 3) do zrealizowania wszystkich robót zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wiedzą techniczną, obowiązującymi normami, dokumentacją projektową, umową oraz uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji zamówienia z Zamawiającym i/lub z inspektorem nadzoru (jeśli zostanie wyznaczony); 4) zastosować materiały i urządzenia odpowiadające deklaracjom zgodności z Polskimi Normami, atestami i/lub aprobatami technicznymi, wskazanymi w dokumentacji technicznej. Na żądanie Zamawiającego lub inspektora nadzoru Wykonawca musi udowodnić, że zastosowane materiały i urządzenia odpowiadają normom określonym w projekcie, poprzez przedstawienie odpowiednich pozwoleń na ich zastosowanie, w tym atestów, certyfikatów, deklaracji zgodności itp. 6. Podane w SIWZ oraz w dokumentacji technicznej wszystkie nazwy własne (np. pochodzenie, producent) mają wyłącznie charakter przykładowy (pomocniczy) w celu doprecyzowania przedmiotu zamówienia, w tym dla określenia podstawowych parametrów i cech zastosowanych materiałów, produktów, urządzeń, wyposażenia, dlatego należy je rozpatrywać łącznie z wyrazem równoważny, o ile zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach. 7. Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych poprzez wskazanie przez Wykonawcę np. nazw własnych, znaków towarowych, patentów, pochodzenia lub norm, o ile zaproponowane rozwiązania będą miały te same cechy funkcjonalne i których jakość nie będzie gorsza od jakości określonej w dokumentacji technicznej. Rozwiązania równoważne muszą odpowiadać wymaganiom przepisów prawa dotyczących przedmiotu zamówienia. Możliwość zastosowania rozwiązań równoważnych będzie uzależniona od ich zgodności z parametrami określonymi w projekcie oraz akceptacji Zamawiającego lub inspektora nadzoru. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone w SIWZ i jej załącznikach. 8. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu inwestycji na przysyłnym placu robót, dzięki czemu pozyska dodatkowe informacje niezbędne do właściwego przygotowania oferty. 9. W celu udziału w wizji lokalnej Wykonawcy zobowiązani są do zgłoszenia (w formie pisemnej lub elektronicznej) osobie uprawnionej

do kontaktowania się z Wykonawcami, o której mowa w rozdziale VII ust. 9 SIWZ, danych osób, które wezmą udział w ww. wizji. Zamawiający informuje, że nie przewiduje zebrania Wykonawców, w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SIWZ, a w trakcie wizji nie będzie udzielał odpowiedzi na pytania dotyczące treści SIWZ. 10. Stosownie do dyspozycji art. 29 ust. 3a ustawy Zamawiający wymaga, aby w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca oraz podwykonawca/-cy (o ile będą realizowali niniejsze zamówienie) zatrudniał/-li na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26.06.1974 r. – Kodeks pracy (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 917 ze zm.), osoby skierowane do realizacji przedmiotu zamówienia i wykonujące prace (czynności) związane z realizacją przedmiotowego zamówienia, w szczególności wykonujące prace fizyczne w postaci: robót budowlanych; ziemnych; drogowych i montażowych chyba, że z odrębnych przepisów prawa wynika, że osoby te nie muszą być zatrudnione na podstawie umowy o pracę. 11. W trakcie realizacji zamówienia, Zamawiający uprawniony będzie do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę i/lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 10 czynności. W tym celu, Zamawiający uprawniony będzie m.in. do: żądania oświadczeń i/lub dokumentów, do dokonywania oceny złożonych dokumentów/oświadczeń/wyjaśnień, żądania wyjaśnień, przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania zamówienia. 12. W celu weryfikacji zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego w ust. 10 czynności w zakresie realizacji zamówienia, Zamawiający może żądać w szczególności: 1) oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika, 3) innych dokumentów – zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika. 13. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy. 14. Na każde pisemne wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym terminie i w formie określonej przez Zamawiającego, Wykonawca przedłoży żądane dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 10 na podstawie umowy o pracę. Niezłożenie przez Wykonawcę, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, żądanych dowodów będzie traktowane jako niespełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę. 15. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 10 czynności, Zamawiający przewiduje sankcję dla Wykonawcy w postaci kary umownej w wysokości określonej w umowie w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego. 16. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. 17. Minimalny wymagany okres gwarancji na przedmiot zamówienia wynosi - 36 miesięcy licząc od daty podpisania protokołu końcowego. Okres rękojmi równy jest okresowi gwarancji. Okres udzielonej gwarancji jest jednym z kryteriów oceny ofert. 18. W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę krótszego okresu gwarancji jakości niż 36 miesięcy oferta będzie podlegała odrzuceniu na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy.

**II.5) Główny kod CPV: 45233120-6****Dodatkowe kody CPV:**

Kod CPV
45233226-9
45233140-2
45233222-1
45111200-0

**II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

*(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna**wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)***II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie**

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

**II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:**miesiącach: *lub* dniach:*lub*data rozpoczęcia: *lub* zakończenia: 2019-10-15

Okres w miesiącach	Okres w dniach	Data rozpoczęcia	Data zakończenia
			2019-10-15

**II.9) Informacje dodatkowe:** Zamawiający wymaga wykonania przedmiotu zamówienia: do dnia 15 października 2019 r. Terminem zakończenia robót budowlanych jest dzień, w którym Wykonawca zgłosi Zamawiającemu zakończenie robót i gotowość do odbioru końcowego. Wykonawca powinien tak planować realizację zamówienia, aby przed ww. terminem mieć rezerwę czasu na: wykonanie wymaganych pomiarów, badań sprawdzających, sporządzenie dokumentacji powykonawczej określonej w dokumentacji technicznej, stanowiącej załącznik nr 2 do SIWZ. Wykonawca w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego przekazuje Zamawiającemu komplet dokumentów odbiorowych zgodnie z warunkami umowy. Dokumentem

potwierdzającym wykonanie przedmiotu umowy jest przyjęcie przez Zamawiającego protokołu bezusterkowego odbioru końcowego.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

**III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

**III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**

Określenie warunków: Zamawiający nie określa szczegółowego warunku w tym zakresie.

Informacje dodatkowe

**III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna**

Określenie warunków: Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie

Informacje dodatkowe

**III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa**

Określenie warunków: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: a) posiada doświadczenie w przedmiocie zamówienia, tj. jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), wykonał w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył co najmniej jedną robotę budowlaną obejmującą budowę, przebudowę lub remont drogi o nawierzchni bitumicznej (asfaltowej, z mieszanki mineralno-asfaltowej) o wartości brutto nie mniejszej niż 400.000,00 PLN. Jeżeli Wykonawca wykonał zamówienie w walutach obcych Zamawiający przeliczy ich wartość przyjmując średni kurs PLN od tej waluty podanej przez NBP na dzień opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych; b) będzie dysponował w realizacji przedmiotowego zamówienia przynajmniej jedną osobą, wykonującą zadania kierownika budowy, która będzie posiadała: • uprawnienia budowlane do kierowania

robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej w co najmniej ograniczonym zakresie oraz co najmniej 2 lata doświadczenia zawodowego przy budowie lub przebudowie dróg na stanowisku kierownika budowy lub • inne ważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, oraz co najmniej 2 lata doświadczenia zawodowego przy budowie lub przebudowie dróg na stanowisku kierownika budowy; c) będzie dysponował, co najmniej po jednej sztuce, następującymi narzędziami (urządzeniami): • układarką mas bitumicznych, • walcem stalowym, • zagęszczarką lub płytą wibracyjną.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób. Tak

Informacje dodatkowe:

**III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA**

**III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp**

**III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp** Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

upadłości, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, że wskazanym osobą albo osobą uprawnioną do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Dokument ten powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu.

**III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP**

**III.5.1) W ZAKRESIE SPELNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

- 1) Dotyczących kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej: nie dotyczy.
- 2) Dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej: • wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należyście, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. Wzór wykazu stanowi załącznik nr 6 do SIWZ. Dowodami są: referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty. • wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wzór wykazu stanowi załącznik nr 7 do SIWZ; • wykazu narzędzi, wyposażenia zakładu lub urządzeń technicznych dostępnych Wykonawcy w celu wykonania zamówienia publicznego wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami. Wzór wykazu stanowi załącznik nr 8 do SIWZ.

**III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:**

**III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP**

Nie dotyczy.

**III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMNIENIONE W pkt III.3) - III.6)**

1. Wraz z ofertą, której wzór stanowi załącznik nr 1 do SIWZ, należy dołączyć aktualne na dzień składania ofert: 1) Wykonawcy: a) oświadczenie składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy, dotyczące braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu, zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr

**III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPELNIENIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPELNIENIA KRYTERIA SELEKCJI**

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

**III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:**

- 1) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy; 2) oświadczenie Wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej; w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu. Zamawiający dokona wezwania do dostarczenia oświadczenia, jeśli zajdzie taka konieczność, tj. w przypadku gdy złożono co najmniej 2 oferty a Wykonawca nie zastosował się do zapisu Rozdziału VI ust. 2 SIWZ; 3) W przypadku Wykonawcy, który ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej Zamawiający będzie wymagał zamiast dokumentów wymienionych w ust. 4 pkt 1, dostarczenia dokumentu lub dokumentów wystawionych w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające, że: • nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokumenty potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu. • Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osobą, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów potwierdzających, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono

3 do SIWZ; b) pełnomocnictwo w sytuacji, gdy Wykonawca składa ofertę przez ustanowionego pełnomocnika. Pełnomocnictwo musi w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty, składania oświadczeń i zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy; c) Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec tych podmiotów podstaw wykłuczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu; • zamieszcza informacje dotyczące tych podmiotów w oświadczeniu stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, • dołącza zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji przedmiotowego zamówienia, którego wzór stanowi załącznik nr 9 do SIWZ. Zobowiązanie podpisuje osoba uprawniona, tj. wskazana w rejestrze lub pełnomocnictwie, do reprezentacji podmiotu, który udostępnia zasoby. d) Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o Podwykonawcach w oświadczeniu, którego wzór stanowi załącznik nr 3 do SIWZ. 2) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia: a) pełnomocnictwo, o którym mowa w art. 23 ust. 2 ustawy, w przypadku podmiotów występujących wspólnie (np. uczestników konsorcjum, spółki cywilne); b) oświadczenie składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy, dotyczące braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu, zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ; c) oświadczenie, o którym mowa w lit. b) składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Oświadczenie ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia. 2. Wykonawca w terminie 3 dni, liczonych od dnia zamieszczenia na stronie internetowej <http://jablonowo.biuletyn.net> informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy, tj. informacji z otwarciem ofert, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, którego wzór stanowi załącznik nr 5 do SIWZ. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Dopuszcza się złożenie oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej już na etapie składania ofert, jeśli Wykonawca nie przynależy do żadnej grupy kapitałowej. 3. Inne dokumenty: 1) formularz ofertowy, sporządzony wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ; 2) w przypadku, gdy ofertę składa konsorcjum, Wykonawcy zobowiązani są dołączyć do oferty odpowiednie pełnomocnictwo(a) udzielone przez uczestników konsorcjum, a w przypadku, gdy do realizacji przedmiotowego zamówienia zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców bądź stosowną umowę; 3) zaleca się dołączyć do oferty oświadczenie dotyczące ochrony danych osobowych, zgodne ze wzorem załącznika nr 4 do SIWZ.

#### **SEKCJA IV: PROCEDURA**

#### **IV.1) OPIS**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** Przetarg nieograniczony

**IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:**

Nie

Informacja na temat wadium

**IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:**

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

**IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:**

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

**IV.1.5) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:**

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

**IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu (przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)**

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

**IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:**

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:



Informacje dodatkowe:

umowa ramowa - nie dotyczy

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Nie

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Nie

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

Nie

#### IV.1.8) Aukcja elektroniczna

**Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem) Nie**

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

**Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:**

**Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:**

Nie

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozważań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:  
Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

#### IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
CENA	60,00
OKRES GWARANCJI	40,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, który podczas dialogu konkurencyjnego przedstawił rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

#### IV.3.3 Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

#### IV.4 Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpienia:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

**ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO 1. Umowa zostanie zawarta z**

Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą. 2. Umowa musi zawierać przedmiot zamówienia, którym jest przebudowa drogi gminnej w miejscowości Płowęż. 3. Integralną częścią umowy jest niniejsza SIWZ oraz wszelkie dokumenty złożone przez Wykonawcę na okoliczność prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. 4. Nie dopuszcza się zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem okoliczności przewidzianych w SIWZ i w umowie. 5. Zamawiający zobowiązuje się do protokolarnego przekazania dziennika budowy i terenu budowy (inwestycji). 6. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w formie przelewu na

rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. 7. Wszelkie zmiany do umowy będą dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności. 8. Zmiany umowy mogą być wprowadzone, jedynie w przypadku jeżeli obydwie strony umowy zgodnie uznają, że zaszyły wskazane okoliczności oraz wprowadzenie zmian jest niezbędne dla prawidłowej realizacji zamówienia. 9. Zmiany umowy o udzielenie zamówienia publicznego nie mogą wykraczać poza przedmiot niniejszego zamówienia i mają na celu należytą realizację inwestycji. 10. W zakresie nieuregulowanym w umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego. 11. Wszelkie spory wynikające z realizacji umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego. 12. Pozostałe szczegółowe istotne postanowienia umowy zawarto w załączniku nr 10 do SIWZ, przy czym dopuszcza się dokonywanie zmian zawartej umowy na realizację przedmiotowego zamówienia publicznego, w sposób i w granicach określonych w załączniku nr 10 do SIWZ. WZÓR UMOWY (Załącznik nr 10 do SIWZ) Dot. ZP.271.1.8.2019 pn. „Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Płowęż” zawarta Płowęż” Umowa nr ZP.272.1. .... 2019 na „Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Płowęż” zawarta w Jabłonowie Pomorskim w dniu .....

..... 2019 r. pomiędzy: Miastem i Gminą Jabłonowo Pomorskie z siedzibą w Jabłonowie Pomorskim, ul. Główna 28, 87-330 Jabłonowo Pomorskie, NIP 874-176-47-75, REGON 871 118 431, zwane dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez: Burmistrza Miasta i Gminy p. .... przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy p. .... a (nazwa Wykonawcy) .....

..... z siedzibą w .....

..... adres .....

Wykonawcy .....

..... NIP .....

..... REGON .....

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez: właściciela/pelnomocnika p. ....

....., łącznie zwanymi „Stronami”. (W przypadku pełnomocnika,

dokument z którego wynika umocowanie do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

umożliwiający zawarcie umowy złącza się do umowy). Strony oświadczają, że na dzień zawarcia niniejszej umowy, w dalszej części zwanej „umową”, nie uległy zmianie dane wskazane w jej komparycji, które

miałyby wpływ na ważność umowy i są zgodne z dokumentami przedstawionymi na okoliczność tej zawarcia. W wyniku wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, Strony zawierają niniejszą umowę, zwaną w dalszej części „umową”, o

następującej treści: § 1 PRZEDMIOT UMOWY 1. Przedmiotem umowy jest przebudowa drogi gminnej w miejscowości Płowęż, położonej na terenie gminy Jabłonowo Pomorskie, obręb 15 Płowęż, dz. nr 109, 134,

133/1, 133/2 w ramach realizacji zamówienia publicznego w postaci wykonania robót budowlanych dla

inwestycji pn. „Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Płowęż – warstwa ścieralna nawierzchni z betonu

asfaltowego AC 11 S". Szczegółową dokumentację techniczną opisu przedmiotu inwestycji, w tym projekt budowlany; Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót (STWIOR); przedmiar robót oraz rysunki techniczne drogi zawarto w załączniku nr 2 do SIWZ. Zakres robót będzie obejmował m.in.: 1) wykonanie nowej nawierzchni jezdni (warstwa ścieralna) z betonu asfaltowego AC 11S grubości 4 cm) na odcinku długości 0,478 km i szerokości 5,00 m, przebudowę/budowę zjazdów oraz chodnika z kostki betonowej wraz z warstwami konstrukcyjnymi podbudowy, uregulowanie odpływu wód opadowych poprzez oczyszczenie i wyprofilowanie rowów drogowych, uporządkowanie terenu po zakończeniu robót budowlanych, wprowadzenie oznakowania pionowego, wykonanie oświetlenia ulicznego zasilanego z odnawialnych źródeł energii. 2) Parametry techniczne drogi: a) Klasa techniczna drogi D – dojazdowa, b) Kategoria ruchu KR 2, c) Prędkość projektowa  $V_p=40$  km/h 3) Parametry geometryczne drogi: a) Szerokość jezdni – 5,00 m, b) Promienie łuków poziomych – R = 8 m, c) Nawierzchnia z betonu asfaltowego grubości 4 cm (warstwa ścieralna), d) Spadki poprzeczne - daskzowe – 2% i jednostronne 2% 4) Parametry ciągów pieszych (chodników): a) Szerokość chodników 1,25 m, b) Nawierzchnia z kostki betonowej grubości 6 cm, c) Spadki poprzeczne jednostronne na pas zieleni, 5) Parametry zjazdów: a) Szerokość 3,6 – 5,00 m, b) Nawierzchnia z kostki betonowej grubości 8 cm oraz z betonu asfaltowego grubości 8 cm 6) Zaprojektowano oświetlenie drogowe, zasilane z źródeł odnawialnych energii, tj. hybrydowe lampy uliczne. Na szczytce stupa (nad oprawą oświetleniową) zamieszczony jest panel fotowoltaiczny 2x150 W, wysokiej wydajności polikrystaliczny lub monokrystaliczny oraz turbina wiatrowa (3 łopaty) 400W 12V, trójfazowy generator AC z magnesem trwałym. Pod ziemią przy słupie należy zamontować skrzynkę akumulatorową z akumulatorami 2x100 AH 12V, bateria żelowa do instalacji hybrydowych, w pełni uszczelniona. Oświetlenie należy wykonać na bazie stalowych kolumn rurowych o wysokości 6 m na fundamencie prefabrykowanym. Calkowita wysokość do turbiny wiatrowej ok. 8,7 m. Oprawa umieszczona na wysokości 6,2 m. Słup stożkowy lub osmiokątny. Jako oprawy oświetleniowe zaprojektowano lampy uliczne 30 W DC 24V IP65. 7) Budowa nie wymaga znacznej zmiany wysokości istniejących jezdni. 8) Budowa nie wymaga znacznej zmiany wysokości istniejących jezdni. 9) Na realizację niniejszego zamówienia Zamawiający zawarł umowę w sprawie dofinansowania zadania pn. „Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Płowęż” w zakresie poddziałania 19.2 Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność z wyłączeniem projektów grantowych oraz operacji w zakresie podejmowania działalności gospodarczej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020. 2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1, zawarto w dokumentacji przetargowej, którą stanowią m.in.: 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, zwana w dalszej części „SIWZ”, 2) Projekt budowlany - branża drogowa, 3) Przedmiar robót, 4) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót, zwana w dalszej części „STWIOR”, 5) Oświadczenia i dokumenty powstałe podczas prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, które stanowią integralną część powstałej dokumentacji postępowania, z którymi Wykonawca się zapoznał i do których nie wnosi zastrzeżeń, 6) Przekazanych przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów, w szczególności złożonej oferty. 3. Dla celów interpretacji będą miały pierwszeństwo dokumenty zgodnie z następującą kolejnością: 1) Umowa, 2) Projekt budowlany – branża

drogowa, 3) Projekty wykonawcze (o ile będą częścią dokumentacji technicznej zawartej w załączniku do SIWZ), 4) STWIOR, 5) Przedmiar robót, 6) SIWZ (w zakresie niniejszym powyżej), 7) Oferta Wykonawcy. 4. Wyżej wskazane dokumenty, traktuje się jako wzajemnie się uzupełniające i wyjaśniające. W przypadku dwuznaczności lub rozbieżności, powinny być czytane i interpretowane w kolejności ustanowionej powyżej. W celu wyeliminowania stwierdzonych rozbieżności pomiędzy dokumentami, o których mowa w ust. 3, Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie przekazać informację na piśmie występującemu o wyjaśnienie rozbieżności. 5. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy, w tym roboty budowlane, określone dokumentacją przetargową o której mowa w ust. 2, zgodnie z: 1) przepisami powszechnie obowiązującego prawa, 2) zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną, 3) należytą starannością, 4) bezpieczeństwem, 5) dobrą jakością, 6) właściwą organizacją, 7) postanowieniami niniejszej umowy. 6. Wykonawca zobowiązuje się: 1) wykonać roboty, które nie zostały wyszczególnione w przedmiarze robót, zgodnie z projektem budowlanym, a są niezbędne do należytej realizacji przedmiotu umowy, 2) sporządzić protokół końcowości wykonania robót, o których mowa w pkt 1. 7. Roboty budowlane nieobjęte niniejszą umową w szczególności nieujęte w projekcie budowlanym, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku którego doszło do zawarcia umowy, a które są konieczne do realizacji przedmiotu umowy, gdy z przyczyn technicznych lub ekonomicznych oddzielenie wykonania tych robót od przedmiotu umowy wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów lub wykonanie umowy jest uzależnione od wykonania tych robót, a wartość wszystkich takich robót w ramach umowy nie przekracza łącznie 50% wartości umowy, będą przyjmowane przez Wykonawcę do realizacji na podstawie aneksu lub odrębnej umowy poprzedzonego/-ej sporządzeniem protokołu konieczności wykonania tych robót. 8. Wykonawca, w ramach przysługującego mu wynagrodzenia ryczałtowego, zobowiązuje się do realizacji uzgodnionych z Zamawiającym robót zamiennych i/lub uzupełniających, w stosunku do robót budowlanych opisanych w projekcie budowlanym, jeżeli ich wykonanie jest niezbędne do należytej realizacji niniejszej umowy zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej. 9. Zamawiający może zmienić wysokość ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego, w formie aneksu lub odrębnej umowy, jeżeli wykonanie robót, o których mowa w § 1 ust. 6-7 umowy, będzie groziło Wykonawcy rażąco stratą, co Wykonawca jest w stanie wykazać. 10. Wysokość wynagrodzenia z tytułu realizacji robót, o których mowa w § 1 ust. 6-7, będzie określona przez Zamawiającego na podstawie przyjętego przez niego sposobu wyliczenia kosztów. Przy czym, Zamawiający dopuszcza ustalenie wartości wynagrodzenia na podstawie przedłożonego przez Wykonawcę kosztorysu. 11. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót, o którym mowa w § 1 ust. 6-7 niniejszej umowy, Wykonawcy nie wolno ich realizować bez zgody Zamawiającego oraz zmiany niniejszej umowy lub uzyskania dodatkowego zamówienia na podstawie odrębnej umowy. 12. Wykonawca potwierdza, iż przed podpisaniem niniejszej umowy, przy zachowaniu najwyższej staranności zapoznał się z przedmiotem zamówienia oraz dokonał wizji lokalnej terenu budowy, a także poznał istniejący stan faktyczny, do czego nie wnosi żadnych zastrzeżeń. § 2 TERMIN REALIZACJI UMOWY 1. Termin zakończenia robót budowlanych i wykonania przedmiotu umowy nastąpi, zgodnie z ofertą Wykonawcy, do dnia 15 października 2019 r. 2.

Terminem zakończenia robót budowlanych jest dzień, w którym Wykonawca zgłosi Zamawiającemu zakończenie robót i gotowość do odbioru końcowego. 3. W dniu ogłoszenia gotowości do odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu komplet dokumentów odbiorowych, o których mowa w niniejszej umowie oraz dokumentacji technicznej. 4. Dokumentem potwierdzającym wykonanie przedmiotu umowy jest przyjęcie przez Zamawiającego protokołu bezusterkowego odbioru końcowego. 5. Wykonawca powinien tak planować realizację przedmiotowej inwestycji, aby przed terminem o którym mowa w ust. 1 mieć rezerwę czasu m.in. na wykonanie wymaganych pomiarów, badań sprawdzających oraz sporządzenie dokumentacji powykonawczej. 6. Wszelkie terminy określone w niniejszej umowie są liczone zgodnie z przepisami art. 110-115 Kodeksu cywilnego. § 3 WYNAGRODZENIE 1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie z ofertą Wykonawcy, w kwocie: Cena netto:

..... zł Stawka i wartość podatku VAT ..... %  
 ..... zł Wartość całkowita (cena) brutto:  
 ..... zł Słownie złotych:

2. Strony zgodnie ustalają, że cena netto pozostaje niezmienna. Kwoty wskazane w ust. 1 nie będą waloryzowane, z zastrzeżeniem ust. 3. 3. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT), wynagrodzenie określone w ust. 1, będzie podlegać automatycznej waloryzacji odpowiednio o kwotę podatku VAT wynikającą ze stawki tego podatku obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w tym zakresie nie stanowi zmiany umowy. 4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zostało ustalone na podstawie oferty Wykonawcy z uwzględnieniem ryzyka Wykonawcy związanego z przyjętą formą wynagrodzenia ryczałtowego. 5. W kwocie wynagrodzenia, określonego w ust. 1, Wykonawca powinien ująć m. in. następujące koszty: 1) wykonania robót budowlanych wynikających z dokumentacji przetargowej określonej w § 1 ust. 2, 2) zakupu, montażu urządzeń oraz innych elementów będących przedmiotem zamówienia, 3) użytkowania maszyn i urządzeń służących realizacji niniejszej umowy; 4) zakupu, dostawy i transportu materiałów niezbędnych do naliczonej realizacji umowy; 5) robót budowlanych, zamiennych, uzupełniających możliwych do wystąpienia, a niezbędnych do naliczonego wykonania przedmiotu umowy, 6) wynagrodzenia osób skierowanych do realizacji niniejszej umowy, opłat, składek, podatków wynikających z obowiązujących przepisów oraz ewentualnych opłat celnych i innych opłat związanych z należytą realizacją przedmiotu umowy, 7) robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania terenu budowy, 8) oznakowania terenu budowy, 9) utworzenia, utrzymania i likwidacji zaplecza budowy, w tym koszty: zużycia wody, energii elektrycznej, łączności, dozoru, wywozu odpadów i nieczystości, itp. 10) transportu materiałów na miejsce robót, 11) wykonania napraw i ewentualnego odtworzenia zniszczonych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia dróg, chodników oraz innych elementów infrastruktury, 12) rozbiórki konstrukcji, załadunku, wywozu, transportu, rozładunku, składowania i utylizacji materiałów z rozbiórki oraz wywozu nadmiaru gruntu; 13) kosztów związanych z odbiorami wykonanych robót, w tym wszelkie ewentualne koszty obsługi geodezyjnej, inwentaryzacji geodezyjnej

powykonawczej, wykonania dokumentacji powykonawczej zgodnie z treścią art. 57 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, 14) zajęcia pasa drogowego itp. 6. Kwota wynagrodzenia ryczałtowego pozostaje niezmienna, przez cały okres realizacji przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem wyjątków wskazanych w niniejszej umowie, przepisach prawa powszechnie obowiązującego lub orzeczeniach sądowych, które będą zobowiązywały Zamawiającego do zmiany jego wysokości. 7. Zamawiający dopuszcza zmianę wysokości ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego, w formie aneksu lub odrębnej umowy, w przypadkach określonych w § 1 ust. 9 - 10 niniejszej umowy. 8. Wykonawca, w ramach przysługującego mu wynagrodzenia ryczałtowego, zobowiązując się do realizacji uzgodnionych z Zamawiającym robót zamiennych i/lub uzupełniających, w stosunku do robót budowlanych opisanych w projekcie budowlanym, jeżeli ich wykonanie jest niezbędne do należytej realizacji niniejszej umowy zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej. 9. Wysokość wynagrodzenia z tytułu realizacji robót, o których mowa w § 1 ust. 6-7, będzie określona przez Zamawiającego na podstawie przyjętego przez niego sposobu wyliczenia kosztów.

Przy czym, Zamawiający dopuszcza ustalenie wartości wynagrodzenia na podstawie: 1) przedłożonego przez Wykonawcę kosztorysu lub 2) iloczynu ilości odebranych robót, ustalonych na podstawie sprawdzonych i zatwierdzonych obmiarów oraz odpowiadających im cen jednostkowych ujętych w kosztorysie Wykonawcy przedłożonym przed podpisaniem umowy lub cen rynkowych, jeśli kosztorys Wykonawcy przedłożony przed podpisaniem umowy nie zawiera wyceny tych robót, usług lub dostaw. 10. Jeżeli roboty, o których mowa w § 1 ust. 6-7 umowy, nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie Wykonawcy, przedłożonego przed zawarciem niniejszej umowy, ale jest możliwe ustalenie ceny na podstawie ceny jednostkowej z tego kosztorysu poprzez interpolację, Wykonawca jest zobowiązany do wyliczenia ceny taką metodą i przedłożenia wyliczenia Zamawiającemu. 11. Jeżeli nie można wycenić robót, o których mowa w § 1 ust. 6-7 umowy z zastosowaniem metody, o której mowa w ust. 10, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającego kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od średnich cen publikowanych w wydawnictwach branżowych (np. SEKOCENBUD, Intercebud, itp.) dla województwa, w którym roboty są wykonywane, aktualnych w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym kalkulacja jest sporządzana. 12. Zamawiający ma prawo dokonywać korekty w przedstawionych przez Wykonawcę kalkulacjach cenowych, sporządzonych na podstawie zapisów § 3 ust. 10-11. § 4 PRAWA I OBOWIĄZKI STRON 1. Wykonawca zobowiązany jest: 1) wykonać przedmiot umowy zgodnie ze złożoną ofertą sporządzoną na podstawie dokumentacji przetargowej, o której mowa w § 1 ust. 2 umowy; z warunkami prowadzonego postępowania; obowiązującymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, w tym regulacjami prawnymi w zakresie BHP i ochrony środowiska; polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej oraz należytą starannością w ich wykonywaniu; bezpieczeństwem; dobrą jakością; właściwą organizacją; na ustalonych niniejszą umową warunkach oraz zaleceniach Zamawiającego oraz inspektora nadzoru inwestorskiego i/lub autorskiego (o ile został/-li wyznaczony/-eni); 2) wykonać przedmiot umowy przy wykorzystaniu maszyn i urządzeń Wykonawcy oraz z materiałów: nowych, nieużytych wcześniej, zakupionych i dostarczonych przez Wykonawcę oraz stanowiących jego własność. Wszelkie należności z tym związane Wykonawca uwzględnił w wynagrodzeniu, o którym mowa w § 3 niniejszej umowy. Wszelkie

materiały i urządzenia wykorzystywane przez Wykonawcę przy realizacji przedmiotu umowy, powinny odpowiadać wymaganiom określonym szczegółowo w przepisach ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych oraz dokumentacji przetargowej. Materiały i urządzenia wykorzystane do realizacji przedmiotu umowy powinny posiadać świadectwa jakości, certyfikaty kraju pochodzenia oraz powinny odpowiadać:

normom, wymaganiom specyfikacji technicznej, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie; 3) do realizacji niniejszej umowy, używać wyłącznie materiałów, urządzeń i sprzętów dopuszczonych do użytku na podstawie odrębnych przepisów oraz odpowiednich norm technicznych nadających się do zastosowania i gwarantujących odpowiednią jakość robót, a także bezpieczeństwo prowadzenia robót. Wykonawca nie będzie używał żadnych rzeczy niedopuszczonych do obrotu lub zakazanych odrębnymi przepisami; 4) na każde żądanie Zamawiającego, okazać dokumenty wymagane prawem budowlanym, w tym wykazanie w stosunku do zastosowanych lub wykazanych materiałów, urządzeń, sprzętów certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności z Polską Normą lub z ISO lub aprobatą techniczną. Jeżeli Zamawiający zażąda badań, które wchodzi w zakres przedmiotu umowy,

Wykonawca będzie zobowiązany przeprowadzić je na własny koszt; 5) umożliwić wstęp na teren budowy pracownikom organu nadzoru budowlanego, pracownikom jednostek sprawujących funkcje nadzorcze lub kontrolne, uprawnionym przedstawicielom i pracownikom Zamawiającego oraz innym państwowym służbom i inspekcjom w zakresie wykonywanych przez nie zadań; 6) do udzielenia każdorazowo pełnej informacji na temat stanu zaawansowania prac, w tym do przedłożenia aktualnego harmonogramu rzeczowo-finansowego, jeśli Zamawiający o to wystąpi; 7) przestrzegać na terenie budowy obowiązujących przepisów oraz prowadzić roboty w sposób bezpieczny, tj. zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi i BHP. Przed przystąpieniem do

realizacji robót pracownicy zostaną przeszkoleni wg Instrukcji stanowiskowych BHP. Szkolenia stanowiskowe zostaną wpisane do Książki szkolenia stanowiskowych stanowiącej fragment Instrukcja stanowiskowego BHP; 8) oznakować teren budowy, należycie zabezpieczyć i wygrodzić miejsca prowadzenia robót, terenu budowy oraz zaplecze budowy przed: a) nieuprawnionym dostępem osób trzecich, b) negatywnym działaniem warunków atmosferycznych mogących zagrazać życiu, zdrowiu lub mieniu osób skierowanych do realizacji przedmiotu umowy lub innych osób trzecich, c) zniszczeniem, uszkodzeniem, kradzieżą, utratą mienia, tj. materiałów, sprzętów i urządzeń, pozostawionego na terenie budowy; 9) poinformować wszystkich zainteresowanych o przystąpieniu do robót i możliwych utrudnieniach z tym związanych; 10) odpowiednio zorganizować roboty budowlane, w tym: a) systematycznie porządkować teren budowy oraz usuwać na bieżąco zbędne materiały, odpady i nieczystości; a po zakończeniu robót uporządkować cały teren budowy, b) utrzymywać teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, c) wykonać projekt organizacji ruchu, tymczasowych dróg transportowych i montażowych (o ile jest wymagany w dokumentacji technicznej); 11) utrzymywać od dnia wprowadzenia organizacji ruchu zastępczego, wprowadzoną organizację ruchu zastępczego w stanie zgodnym z zatwierdzonym projektem, w sposób zapewniający bezpieczeństwo ruchu drogowego oraz zapewnić nadzór nad oznakowaniem również w dni wolne od pracy; 12) urządzić teren budowy dla potrzeb realizacji przedmiotu umowy oraz osób skierowanych do wykonywania robót na terenie budowy, w tym wykonać niezbędne przyłącza wodociągowe i

energetyczne; 13) ponosić koszty związane z przyjętym terenem budowy i utworzonym zapleczem, w tym koszty: a) zużycia wody, energii, wywozu nieczystości, odpadów itp., b) ewentualnych wyłączeń i włączeń energii elektrycznej, c) ewentualnego wykonania zastępczej drogi przejazdowej na czas budowy, d) związane z zajęciem pasa drogowego (o ile będzie to konieczne), w tym wszelkie opłaty oraz kary za przekroczenie terminu zajęcia pasa drogowego lub zajęcie pasa bez zgody zarządcy, związane z realizacją przedmiotu umowy; 14) skutecznie i bez zbędnej zwłoki usuwać wszelkie szkody i awarie w trakcie realizacji robót, dokonywać napraw, doprowadzać do stanu pierwotnego, demontażu, montażu ogrodzeń posesji oraz innych uszkodzeń obiektów istniejących oraz elementów zagospodarowania terenu; 15) Wykonawca: a) jest zobowiązany do robiótki konstrukcji, jeśli dokumentacja przetargowa przewiduje robiótkę, zakładania materiałów z robiótki na terenie budowy, transportu i rozładunku materiałów robiótkowych na wskazane przez Zamawiającego miejsce składu, jeśli Zamawiający będzie wymagał składowania w wyznaczonym przez siebie miejscu lub b) jest zobowiązany do robiótki konstrukcji, transportu, składowania i utylizacji na miejsce określone przez Wykonawcę, jeśli dokumentacja przetargowa przewiduje robiótkę, c) przyjmuje do wiadomości, że wszystkie materiały z robiótek stanowią własność Zamawiającego, d) ujął w cenie całkowitej, określonej w § 3 ust. 1 wszelkie koszty związane z robiótką konstrukcji, zakładaniem, transportem, rozładunkiem i ewentualną utylizacją oraz nie będzie dochodził żadnych roszczeń z tym związanych od Zamawiającego; 16) wykonać badania, próby, sporządzić protokoły z przeprowadzonych prób, badań odbiorczych i przekazać je Zamawiającemu; 17) zapewnić obsługę geodezyjną przez uprawnione osoby lub służby geodezyjne w zakresie wytyczenia oraz sporządzenia inwentaryzacji powykonawczej.

Wykonawca będzie ponosić wszelkie koszty związane z obsługą geodezyjną; 18) do pisemnego informowania Zamawiającego o konieczności wykonania prac dodatkowych, uzupełniających lub zamiennych oraz o zagrożeniach, które mogą mieć ujemny wpływ na tok realizacji inwestycji, w tym jakości robót, opóźnienia w realizacji robót czy planowanej dacie zakończenia robót; do współpracy z Zamawiającym przy opracowywaniu przedsięwzięć zapobiegających ww. zagrożeniom; 19) zgłaszać Zamawiającemu i inspektorowi nadzoru gotowość do odbiorów oraz uczestniczyć w tych odbiorach; 20) dokonywać odkrywek w przypadku niezgłoszenia robót do odbioru ulegających zakryciu lub robót zamkających; 21) ponosić pełną odpowiedzialność za przekazany teren budowy od momentu jego przejścia od Zamawiającego, aż do chwili bezustankowego zakończenia robót i przekazania terenu budowy Zamawiającemu; 22) ochrony oraz zabezpieczenia przed uszkodzeniem istniejących instalacji i/lub urządzeń znajdujących się w obrębie terenu budowy, np. rurociągów, kabli itp. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za ewentualne szkody spowodowane przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w istniejących instalacjach i urządzeniach ani kosztów ich napraw. Przy czym Wykonawca nie będzie ponosił odpowiedzialności za urządzenia istniejące na terenie budowy, które nie zostały zinventaryzowane i ujawnione w protokole przekazania terenu budowy; 23) uczestnictwa osób merytorycznie odpowiedzialnych za realizację przedmiotowego zamówienia, w organizowanych przez Zamawiającego spotkaniach, w tym do obecności na ww. spotkaniach, przedstawiania informacji o postępach i zaawansowaniu robót/prac, wyjaśniania wątpliwości, zgłaszania propozycji rozwiązań problemów powstałych w trakcie realizacji niniejszej umowy; 24) ponosić, do momentu

bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy i/lub przekazania Zamawiającemu terenu budowy:

- a) odpowiedzialność za wady fizyczne i prawne użytych do realizacji przedmiotowego zamówienia materiałów i urządzeń, również w przypadku późniejszego ich ujawnienia, b) ryzyko utraty lub uszkodzenia: materiałów, urządzeń, sprzętów, istniejących oraz nowo wykonanych elementów. 2. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać wszelkie czynności niezbędne dla realizacji robót w taki sposób, aby w granicach wynikających z konieczności wypelnienia zobowiązań umownych nie zakłócać bardziej niż jest to niezbędne dostępu lub korzystania z dróg, chodników, placów prywatnych i publicznych, tak należących do Zamawiającego jak i osób trzecich, a także nie naruszać bardziej niż jest to konieczne z uwagi na wykonywanie obowiązków umownych zasad wynikających ze stosunków dobrosąsiedzkich, obowiązków w zakresie utrzymania czystości oraz norm hałasu. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony wskazują, iż powyższy zapis umowny nie zwalnia Wykonawcy z obowiązków naprawienia szkody lub przywrócenia stanu sprzed naruszenia oraz bieżącego utrzymywania czystości. 3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania i/lub zaniechania własne, swoich pracowników, zleceniobiorców oraz innych osób oraz podmiotów, przy pomocy których realizuje przedmiot niniejszej umowy. 4. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności: cesji, przekazania, sprzedaży; jakiegokolwiek wierzycielności wynikającej z niniejszej umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego. 5. Wykonawca oświadcza, że w trakcie realizacji przedmiotu umowy będzie dysponował osobami zatrudnionymi na podstawie umowę o pracę w zakresie określonym w Rozdz. III ust. 10 SIWZ. W tym celu Wykonawca, na każde żądanie Zamawiającego, przedstawi w wyznaczonym w wezwaniu terminie dowody potwierdzające spełnianie wymogu zatrudnienia wskazanych osób na podstawie umowy o pracę. W związku z powyższym, Wykonawca będzie zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu w terminie i w formie wskazanej w wezwaniu: 1) oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, 2) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika, 3) innych dokumentów – zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika. 6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy lub przeprowadzić kontrolę na terenie budowy. 7. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w Rozdz. III ust. 10 SIWZ czynności, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej. Powyższy wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, dotyczy również podwykonawców. 8. Jeżeli Wykonawcą jest Konsorcjum, wówczas podmioty wchodzące w skład Konsorcjum są solidarnie odpowiedzialne przed Zamawiającym za wykonanie umowy i za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy (o ile było wymagane). Wykonawcy wchodzący w skład Konsorcjum zobowiązani są do pozostawania w Konsorcjum przez cały czas trwania umowy, łącznie z okresem gwarancji jakości i rękojmi za wady. Konsorcjum zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu

kopii umowy regulującej współpracę podmiotów wchodzących w skład Konsorcjum, które wspólnie podjęły się wykonania przedmiotu umowy, i jej zmian, w tym zawierającej informacje za wykonanie jakich robót budowlanych w ramach niniejszej umowy odpowiada każdy z uczestników Konsorcjum. Lider Konsorcjum jest upoważniony do podejmowania decyzji, składania i przyjmowania oświadczeń woli w imieniu i na rzecz każdego z podmiotów wchodzących w skład Konsorcjum w zakresie wskazanym w pełnomocnictwach potrzebnych do realizacji umowy i przedłożonych Zamawiającemu. Upoważnienie to może zostać zmienione za zgodą Zamawiającego. W przypadku rozwiązania umowy Konsorcjum przed upływem okresu gwarancji i rękojmi za wady Zamawiający jest uprawniony do żądania wykonania całości lub części robót wynikających z umowy od wszystkich, niektórych lub jednego z członków Konsorcjum. 9. Zamawiający zobowiązany jest do: 1) realizacji umowy w terminach i na zasadach określonych w umowie; 2) nieodpłatnego przekazania egzemplarza dokumentacji technicznej (projektowej), stanowiącej załącznik nr 2 do SIWZ, w wersji papierowej lub elektronicznej, z zastrzeżeniem że dokumentacja ta stanowi własność Zamawiającego, a Wykonawca i / lub Podwykonawca może ją wykorzystywać zgodnie z jej przeznaczeniem wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy; 3) ponoszenia odpowiedzialności wobec Wykonawcy za wady w przekazanej mu dokumentacji technicznej; 4) dokonywania zmian dokumentacji technicznej (projektowej) w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy. W przypadku, gdy konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej jest następstwem nienależytego wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę lub z innych przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, koszty modyfikacji dokumentacji projektowej oraz związanych z tym prac będą w całości obciążały Wykonawcę; 5) zawiadomienia właściwych służb i organów o planowanym terminie rozpoczęcia robót i uzyskania stosownych zezwoleń; 6) ustanowienia nadzoru inwestorskiego i/lub nadzoru autorskiego (jeśli wymaga tego dokumentacja techniczna lub wola Zamawiającego); 7) nieodpłatnego udostępnienia Wykonawcy terenu pod zaplecze budowy; 8) protokółowego przekazania Wykonawcy terenu budowy i dziennika budowy; 9) uczestnictwa osób odpowiedzialnych za realizację przedmiotowego zamówienia, w organizowanych spotkaniach, w tym do obecności na ww. spotkaniach, przedstawiania oczekiwania Zamawiającego dotyczących realizacji robót, wyjaśniania zgłoszonych przez Wykonawcę wątpliwości, zgłaszania propozycji rozwiązań powstałych w trakcie realizacji zamówienia problemów, przedstawiania stanowiska inspektora nadzoru, itp. 10) wyznaczania terminów odbiorów robót i terminowego przystępowania do odbiorów robót określonych w dokumentacji technicznej, w tym do odbiorów: robót ulegających zakryciu, robót zanikających, częściowych, końcowego. Odbiorów robót ulegających zakryciu, zanikających oraz częściowych może dokonywać w imieniu Zamawiającego Inspektor nadzoru, jeśli został wyznaczony; 11) współpracy z Wykonawcą na każdym etapie realizacji niniejszej umowy; 12) terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy; 13) zwrotu wadium i zabezpieczenia należytego wykonania umowy (o ile było wymagane). 10. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli wykonywania przedmiotu umowy, zgodnie z treścią niniejszej umowy. W tym celu, na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia każdorazowo pełnej informacji na temat stanu zaawansowania prac, w tym do przedłożenia aktualnego harmonogramu rzeczowo-finansowego. 11. Zamawiający jest upoważniony do prowadzenia kontroli zgodności prac z umową,

dokumentacją projektowo-techniczną, obowiązującymi normami technicznymi, przepisami prawa budowlanego i dobrą praktyką budowlaną. W tym celu Zamawiający ma zapewnić nieograniczony dostęp na cały teren budowy, w tym do warsztatów i placów składowych, na których znajdują się materiały i wyroby służące wykonaniu przedmiotu umowy. Wykonawca, na każde żądanie Zamawiającego, ma obowiązek przedstawiania wymaganych atestów, certyfikatów, potwierdzenia jakości i bezpieczeństwa na materiały i wyroby przed ich wbudowaniem, zastosowaniem lub montażem. 12. Zamawiający jest uprawniony do powierzenia niezależnym podmiotom zewnętrznym wykonania ekspertyz, sprawdzeń, prób materiałów lub robót, bez zgody Wykonawcy. W przypadku potwierdzenia zastrzeżeń Zamawiającego koszty dokonanych czynności kontrolnych mogą obciążać Wykonawcę. § 5 WARUNKI REALIZACJI PRAC PRZEZ

**PODWYKONAWCÓW 1. Przedmiot umowy, Wykonawca wykonca:** 1) własnymi siłami \* 2) z udziałem

Podwykonawców, którym powierzy wykonanie następującego zakresu robót stanowiących przedmiot umowy:

..... \* \* niewłaściwie skrócić 2. Do umów o

podwykonawstwo przedmiotowego zamówienia w stosunku do: Wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy stosuje się odpowiednio postanowienia z art. 143b - 143d ustawy. 3. Zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w zakresie wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy nie stanowi zmiany niniejszej umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację umowy o podwykonawstwo. 4. Wykonawca jest odpowiedzialny przed Zamawiającym za działania i zaniechania: Podwykonawców, dalszych

Podwykonawców, ich przedstawicieli, pracowników i zleceniobiorców, jak za swoje własne. 5. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż: 1) termin zapłaty

wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku,

potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej, 2) przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio:

robot budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego umową

zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, 3) wypłata wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu

Podwykonawcy za wykonane przez nich roboty budowlane, dostawy, usługi będące przedmiotem niniejszej

umowy, których okres realizacji przekracza okres rozliczeniowy przyjęty w umowie dla Wykonawcy, będzie

następować w częściach, na podstawie odbiorów częściowych robót (dostaw, usług) wykonanych przez

Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, 4) wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje

określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a

Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w

dokumentacji przetargowej, o której mowa w § 1 ust. 2 niniejszej umowy, oraz standardom deklarowanym w

ofercie Wykonawcy, 5) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wady przedmiotu

przedmiotu umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu

umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego, 6) na żądanie Zamawiającego w formie i w terminie przez niego

wyznaczonym, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca musi wykazać się posiadaniem wiedzy i

doświadczenia odpowiadających proporcjonalnie, co najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganych od Wykonawcy w związku z realizacją umowy; dysponować personelem i sprzętem, gwarantującym prawidłowe wykonanie podzlecanej części umowy, proporcjonalnie kwalifikacjami lub zakresem

odpowiadającymi wymaganom stawianym Wykonawcy. 7) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są

zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu, na jego żądanie, dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień

dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo. 6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać

postanowień: 1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od

Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez

Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia

Podwykonawcy; 2) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu

zabezpieczenia należącego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego. 7. Zawarcie umowy o

podwykonawstwo może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie

do jej realizacji przez Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji umowy o podwykonawstwo

przez Zamawiającego. 8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest do

przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty

budowlane, dostawy lub usługi wraz z zestawieniem rodzaju robót, ilości robót i ich wyceną nawiązującą do

cen jednostkowych przedstawionych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, wraz z częścią dokumentacji

dotyczącej wykonania robót, które mają być realizowane na podstawie umowy o podwykonawstwo lub ze

wskazaniem tej części dokumentacji, nie później niż 14 dni przed jej zawarciem, a w przypadku projektu

umowy przedkładanego przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, wraz ze zgodą Wykonawcy na

zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. 9. Projekt umowy o

podwykonawstwo będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie

14 dni od dnia przedłożenia mu projektu nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń. Za dzień przedłożenia projektu przez

Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę uznaje się dzień przedłożenia projektu w siedzibie

Zamawiającego (ul. Główna 28, 87-330 Jabłonowo Pomorskie, pokój nr 10) na zasadach określonych w § 5

ust. 8. Na żądanie Zamawiającego przedkładający projekt, tj. odpowiednio Wykonawca, Podwykonawca lub

dalszy Podwykonawca, niezwłocznie dostarczy wersję elektroniczną umowy o podwykonawstwo. 10.

Zamawiający zgłosi w terminie, o którym mowa w § 5 ust. 9, pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o

podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w następujących przypadkach:

1) niespełnienia przez projekt wymagań dotyczących umowy o podwykonawstwo, określonych w § 5 ust. 5,

przy czym, Zamawiający może odstąpić od żądania dokumentów, o których mowa w § 5 pkt 6. 2)

niezależnienia do projektu wymaganych zestawień, dokumentów lub informacji, o których mowa w § 5 ust. 8,

3) gdy przedmiot umowy o podwykonawstwo obejmuje realizację przez Podwykonawcę lub dalszego

Podwykonawcę w całości lub w części kluczowej części przedmiotu umowy, której wykonanie zostało

zastrzeżone do realizacji wyłącznie bezpośrednio przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem sytuacji, w której

umowa o podwykonawstwo ma być realizowana przez Podmiot trzeci, na zasoby którego Wykonawca

powoływał się w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w celu wykazania spełnienia warunków

udziału w postępowaniu, 4) zamieszczenia w projekcie postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty za realizację przedmiotu umowy od zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przez Zamawiającego lub odpowiednio od zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę za realizację przedmiotu umowy przez Podwykonawcę; 5) gdy projekt zawiera postanowienia uzależniające zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy od zwrotu Wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Zamawiającego, 6) gdy termin realizacji robót budowlanych, określonych projektem jest dłuższy niż przewidywany umową dla tych robót, 7) gdy projekt zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty, uniemożliwiającego rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie umowy. 11. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może przedłożyć zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego. 12. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej umowy. 13. Zamawiający zgłosi Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy pisemny sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy, usługi w terminie 14 dni od dnia jej przedłożenia, w przypadkach określonych w § 5 ust. 10. 14. Umowa o podwykonawstwo, będzie uważana za zaakceptowaną przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia kopii tej umowy nie zgłosi na piśmie do niej sprzeciwu. 15. Wykonawca, Podwykonawca, lub dalszy Podwykonawca, nie będzie zobowiązany do przedkładania umów o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi stanowiące część przedmiotu umowy, o wartości mniejszej niż 0,5 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 niniejszej umowy, oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany w SIWZ jako niepodlegający temu obowiązkowi, przy czym wyłączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 zł brutto. 16. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może polecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego. 17. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy. 18. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży wraz z Kopią umowy o podwykonawstwo odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, bądź inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzający, że osoby zawierające umowę w imieniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy posiadają uprawnienia do jego reprezentacji. 19. Powierzenie realizacji zadań innemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego umowa o podwykonawstwo, lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w

trybie określonym w § 5 ust. 8 - 14. 20. Do zmian istotnych postanowień umów o podwykonawstwo, innych niż określone w ust. 18, stosuje się zasady określone w § 5 ust. 8 - 14. 21. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty całości wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odstąpienia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby lub ich kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę z terenu budowy, jeżeli działania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej umowy. 22. W przypadku, gdy projekt umowy o podwykonawstwo lub projekt zmiany umowy o podwykonawstwo, a także umowy o podwykonawstwo i ich zmiany sporządzone są w języku innym niż polski, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany załączyć do przedkładanego projektu jego tłumaczenie na język polski, a w przypadku kopii umowy o podwykonawstwo – tłumaczenie umowy na język polski sporządzone przez tłumacza przysięgłego. § 6 ODBIORY 1. Wykonawca jest obowiązany zgłosić na piśmie Zamawiającemu fakt wykonania i gotowości do odbiorów, o których mowa w niniejszym paragrafie. Wraz ze zgłoszeniem Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dokumenty potrzebne do określonego rodzaju odbioru, umożliwiający ocenę prawidłowego wykonania robót związanych z realizacją niniejszej umowy. Skutki zaniechań określonych niniejszym paragrafem obowiązków lub opóźnień w zgłoszeniu będą obciążały Wykonawcę. 2. Zamawiający wyznaczy termin odbioru i powoła komisję odbiorową. Z czynności odbioru spisany będzie protokół zawierający wszelkie dokonywane w trakcie odbioru ustalenia, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze, podpisany przez uczestników odbioru. 3. Odbiorów robót ulegających zakryciu i zanikających oraz częściowych może dokonywać w imieniu Zamawiającego Inspektor nadzoru, jeśli został wyznaczony. 4. Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu wpisem do Dziennika budowy i jednocześnie zawiadania o tej gotowości Zamawiającego i Inspektora nadzoru inwestorskiego/autorskiego (jeśli został wyznaczony). 5. Wykonawca nie jest uprawniony do zakrycia wykonanej roboty budowlanej bez uprzedniej zgody Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego/autorskiego. Wykonawca, ma obowiązek umożliwić sprawdzenie każdej roboty budowlanej zanikającej lub która ulega zakryciu. 6. Zamawiający lub Inspektor nadzoru dokonuje odbioru zgłoszonych przez Wykonawcę robót zanikających i ulegających zakryciu niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni, liczonych od dnia następnego po dacie otrzymania zgłoszenia o gotowości do odbioru. Potwierdzenie odbioru robót następuje w formie protokołu odbioru robót zanikających i/lub ulegających zakryciu oraz wpisem do dokumentacji budowy. 7. Jeżeli, wyznaczony przez Zamawiającego, Inspektor nadzoru uzna odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, jest



zobowiązany niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego oraz Wykonawcę na piśmie nie później niż w terminie określonym w § 6 ust. 6. 8. W przypadku nie zgłoszenia Zamawiającemu i Inspektorowi nadzoru gotowości do odbioru robót zamikających lub ulegających zakryciu lub dokonania zakrycia, tych robót przed ich odbiorem, Wykonawca jest zobowiązany odkryć lub wykonać otwory niezbędne dla zbadania robót, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni. 9. Odbiór częściowy robót jest dokonywany w celu prowadzenia częściowych rozliczeń za wykonane roboty. 10. Po zakończeniu wykonania części robót, Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru części robót poprzez odpowiedni wpis do Dziennika budowy, powiadamia o gotowości do odbioru Zamawiającego i Inspektora nadzoru inwestorskiego/autorskiego (jeśli został wyznaczony). 11. Zamawiający jest zobowiązany rozpocząć odbiór częściowy robót w terminie 10 dni roboczych liczonych od dnia następnego po dacie zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru. 12. Dokonanie odbioru częściowego następuje „Protokołem odbioru częściowego” sporządzonego przez Zamawiającego. Odbiór częściowy jest dokonywany przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy lub wyznaczonego przez niego kierownika budowy. W odbiorze mogą uczestniczyć również inni uczestnicy procesu inwestycyjnego oraz zaproszeni przez Zamawiającego goście. Protokół musi zawierać co najmniej: datę sporządzenia protokołu, wykaz wykonanych robót, wartość wykonanych robót, stwierdzenie czy roboty zostały wykonane w sposób prawidłowy, podpisy osób uczestniczących w odbiorze. Wykaz wykonanych robót, o którym mowa powyżej, może być korygowany przez Zamawiającego lub Inspektora nadzoru na podstawie obmiaru rzeczywiście wykonanych i odebranych robót. W przypadku korekty wykazu wykonanych robót, Zamawiający ma prawo dokonać korekty wartości wykonanych robót. 13. Odbiór końcowy jest dokonywany po zakończeniu przez Wykonawcę całości robót budowlanych, stanowiących przedmiot umowy określony w § 1 niniejszej umowy, na podstawie oświadczenia Kierownika budowy, wpisu do Dziennika budowy, po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia robót i pisemnego zgłoszenia gotowości do ich odbioru. 14. Przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego, Wykonawca przeprowadza wszystkie wymagane prawem próby i sprawdzenia, zawiadamiając o nich Zamawiającego, w terminie umożliwiających udział przedstawicieli Zamawiającego w próbach i sprawdzeniach oraz dokonując stosownych wpisów do Dziennika budowy. 15. W celu dokonania odbioru końcowego Wykonawca w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru, przedkłada Zamawiającemu komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, w szczególności: uzupełniony Dziennik budowy, zaświadczenia właściwych jednostek i organów, protokoły odbiorów technicznych, protokoły odbiorów częściowych, świadectwa kontroli jakości, certyfikaty i aprobaty techniczne oraz dokumentację powykonawczą ze wszystkimi zmianami dokonanymi w toku budowy, wymagane w dokumentacji przetargowej, o której mowa w § 1 ust. 2 niniejszej umowy. 16. Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, Inspektora nadzoru (o ile został wyznaczony) i upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy. W uzasadnionych przypadkach komisja może zaprosić do współpracy rzeczoznawców lub specjalistów branżowych. W odbiorze końcowym mogą uczestniczyć również inni uczestnicy procesu inwestycyjnego oraz zaproszeni przez Zamawiającego goście. 17. O terminie odbioru końcowego Wykonawca ma obowiązek poinformowania wszystkich Podwykonawców, przy udziale których

wykonał przedmiot umowy. 18. Przystąpienie do odbioru końcowego następuje w terminie nie dłuższym niż 10 dni roboczych, liczonych od dnia następnego po dacie pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru robót oraz wykonanym wpisem do Dziennika budowy. 19. Odbiór końcowy zostanie zakończony niezwłocznie po dokonaniu wszystkich czynności odbiorowych oraz sprawdzeniu dokumentacji powykonawczej. 20. Od daty rozpoczęcia odbioru końcowego do daty wystawienia Protokołu odbioru końcowego, Zamawiającego obciążają koszty ewentualnych uszkodzeń robót wykonanych na terenie budowy, oprócz kosztów uszkodzeń spowodowanych wadą tkwiącą w nieprawidłowo wykonanych robotach. 21. Zamawiający odmówi odbioru, jeżeli przedmiot umowy nie został w całości wykonany lub ma wady uniemożliwiające jego użytkowanie zgodnie z umową. 22. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że roboty budowlane będące jego przedmiotem nie są gotowe do odbioru z powodu: 1) ich niezakończenia, 2) wystąpienia wad uniemożliwiających kompleksowe i właściwe korzystanie z przedmiotu umowy, 3) nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, 4) braku kompletności dokumentów wymaganych dokumentacją przetargową, Zamawiający może przerwać odbiór końcowy, wyznaczając Wykonawcy dodatkowy termin do wykonania robót, usunięcia wad, przeprowadzenia prób i sprawdzeń, uzupełnienia dokumentacji, uwzględniający ich techniczną złożoność. Po upływie terminu wyznaczonego i usunięciu przez Wykonawcę nieprawidłowości oraz zawiadomieniu Zamawiającego o ponownej gotowości do odbioru, Zamawiający powróci do wykonywania czynności odbioru końcowego. 23. W przypadku, gdy Wykonawca nie dokona usunięcia wszystkich nieprawidłowości wskazanych w protokole, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający będzie uprawniony do naliczania kar umownych oraz zlecenia usunięcia wad podmiotowi zewnętrznemu na koszt Wykonawcy. 24. Komisja sporządza Protokół odbioru końcowego robót. Podpisany Protokół odbioru końcowego robót bez uwag jest podstawą do dokonania końcowych rozliczeń Stron. 25. W razie odebrania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem co do stwierdzonych przy odbiorze wad lub stwierdzenia tych wad w okresie gwarancji/rękojmi Zamawiający może: 1) żądać usunięcia tych wad – jeżeli wady nadają się do usunięcia – wyznaczając pisemnie Wykonawcy odpowiedni termin, 2) obniżyć wynagrodzenie, jeżeli wady usunąć się nie dadzą lub z obojętności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim lub gdy Wykonawca nie usunął wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie – a wady są nieistotne, 3) odstąpić od umowy, jeżeli wady usunąć się nie dadzą lub z obojętności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim lub gdy Wykonawca nie usunął wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie – a wady są istotne. 26. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru wad przedmiotu umowy, Strony uzgadniają w treści protokołu termin i sposób usunięcia wad. Jeżeli Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub z obojętności wynika, iż nie zdoła ich usunąć w tym terminie lub w sposób ustalony w Protokole odbioru końcowego, Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy. 27. W przypadku, gdy Zamawiający zleci usunięcie wad, o których mowa powyżej podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, Zamawiający może potrącić koszty zastępczego usunięcia wad z wynagrodzenia Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, co Wykonawca akceptuje zawierając

niniejszą umowę. 28. Za dzień faktycznego odbioru końcowego uznaje się dzień podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Stron, niniejszej umowy, Protokołu odbioru końcowego robót bez uwag. 29. Zamawiający może dokonywać przeglądów gwarancyjnych, w terminach przez siebie wyznaczonych przed upływem okresu gwarancyjnego i/lub okresu rękojmi. 30. Przeglądy gwarancyjne przeprowadzane są komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Nieobecność Wykonawcy nie wstrzymuje przeprowadzenia przeglądu, a Zamawiający będzie zobowiązany przesłać Wykonawcy protokół przeglądu gwarancyjnego wraz z wezwaniem do usunięcia stwierdzonych wad w określonym przez Zamawiającego terminie. 31. Przeglądy i odbiory gwarancyjne polegają na ocenie stopnia zużycia, eksploatacji, stanu technicznego zrealizowanych niniejszą umową robót oraz robót związanych z usunięciem wad ujawnionych w okresie rękojmi i/lub gwarancji jakości. 32. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości w określonym przez Zamawiającego terminie, uwzględniającym możliwości techniczne lub technologiczne dotyczące usunięcia wady, Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy. W przypadku, gdy Zamawiający zleci usunięcie wad, o których mowa powyżej podmiotowi trzeciemu Zamawiający może potrącić koszty zastępczego usunięcia wad z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, co Wykonawca akceptuje zawierając niniejszą umowę. 33. Odbiór gwarancyjny będzie dokonywany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy. 34. Odbiór gwarancyjny potwierdzany jest Protokołem odbioru usunięcia wad, sporządzanym po usunięciu wszystkich wad ujawnionych w okresie rękojmi lub okresie gwarancji. 35. Odbioru ostatecznego dokonuje się po upływie okresu rękojmi lub gwarancji jakości. Odbiór ostateczny służy potwierdzeniu usunięcia wszystkich wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości, w celu potwierdzenia usunięcia tych wad i potwierdzenia wypełnienia przez Wykonawcę wszystkich obowiązków wynikających z niniejszej umowy. 36. Z odbioru ostatecznego sporządza się protokół odbioru ostatecznego. Jeżeli podczas odbioru ostatecznego okaże się, że nie zostały usunięte wszystkie wady ujawnione w okresie rękojmi lub gwarancji jakości, co skutkuje niemożliwością odpowiedniego użytkowania przedmiotu umowy, Zamawiający przerywa odbiór ostateczny. Wówczas Wykonawca zobowiązany będzie przedłużyć odpowiednio okres gwarancji i zabezpieczenie należytego wykonania umowy o okres przedłużenia gwarancji, jeśli wymagano wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zamawiający wyznaczy kolejny termin odbioru ostatecznego, do upływu którego Wykonawca będzie zobowiązany usunąć ujawnione wady. 37. Zamawiający może odstąpić od dokonania odbioru gwarancyjnego i odbioru ostatecznego, jeśli dokumentacja techniczna, stanowiąca załącznik nr 2 do SIWZ, nic wymaga ich przeprowadzenia. § 7 WARUNKI PŁATNOŚCI 1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy odbędzie się rachunkiem końcowym lub fakturą końcową, zwanych w dalszej części „fakturą”, wystawioną po należytych zakończeniu robót budowlanych i przyjęciu przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy. 2. Na umotywowany wniosek Wykonawcy, Zamawiający może wyrazić zgodę na rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy na podstawie faktur częściowych z zastrzeżeniem, że podstawa do ich wystawienia będzie stanowił bezusterkowy protokół odbioru częściowego robót zatwierdzony przez komisję

wyznaczoną przez Zamawiającego. Za wykonane roboty budowlane Wykonawca wystawi fakturę częściową, z zastrzeżeniem że faktury częściowe nie będą wystawiane częściej niż raz w miesiącu. Pozostała kwota wynagrodzenia Wykonawcy, zostanie rozliczona na podstawie faktury końcowej, z zastrzeżeniem że jej wartość nie będzie mniejsza niż 40% wynagrodzenia całkowitego należnego Wykonawcy, a określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy. 3. Należności za wykonane roboty budowlane będą płacone przez Zamawiającego na podstawie polecenia przelewu, w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury końcowej (faktury częściowej), na konto bankowe Wykonawcy, lub odpowiednio Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy, wskazane przez Wykonawcę, lub odpowiednio przez Podwykonawcę i dalszego Podwykonawcę, w treści rachunku lub faktury. 4. W przypadku ujęcia w fakturze zakresu robót budowlanych, dostaw lub usług realizowanych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, podstawa zapłaty wynagrodzenia będzie dostarczenie Zamawiającemu w terminie co najmniej 7 dni przed terminem wymagalnym zapłaty faktury, oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców o otrzymaniu od Wykonawcy wymagalnego wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane, dostawy lub usługi w ramach przedłożonej faktury. Oświadczenie powinno być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy i zaciągania w jego imieniu zobowiązań. 5. Zamawiający ma prawo wstrzymać płatność każdej doręczonej faktury nie pozostając w opóźnieniu w jej zapłacie, do czasu przedłożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę oświadczeń, o których mowa w ust. 4. 6. W przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane, Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. 7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 6, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. 8. Bezpłatna zapłata dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, obejmuje wyłącznie należne mu wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. 9. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający wezwie, w terminie przez siebie wyznaczony, Wykonawcę do zgłoszenia uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. 10. Zamawiający może: 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca w terminie wskazanym przez Zamawiającego, wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli

podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty, a Wykonawca nie zgłosi lub nie wykaże w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego uwag lub zasadności takiej zapłaty. 11. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąci równowartość kwoty zapłaconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, bądź skierowanej do depozytu sądowego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. 12. Wszystkie płatności za wykonane roboty budowlane stanowiące przedmiot niniejszej umowy są dokonywane powykonawczo, na podstawie przyjętych przez Zamawiającego Protokołów odbioru robót, w terminach określonych umową, zgodnie z wystawionymi fakturami z uwzględnieniem potrąceń wynikających z niniejszej umowy. 13. Wszystkie zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy oraz inne płatności dokonywane na podstawie umowy będą realizowane przez Zamawiającego w złotych polskich (PLN). 14. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, łącznie z VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem robót. 15. Zamawiający jest uprawniony do żądania i uzyskania od Wykonawcy niezwłocznie wyjaśnień w przypadku wątpliwości dotyczących składanych faktur lub innych dokumentów stanowiących podstawę do dokonywania płatności. 16. Za termin zapłaty wynagrodzenia uważany będzie termin obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. 17. Faktury należy wystawiać na: Miasto i Gmina Jabłonowo Pomorskie ul. Główna 28, 87-330 Jabłonowo Pomorskie, REGON 871118431, NIP: 874-17-64-775. 18. Zamawiający nie będzie udzielał zaliczek na poczet wykonania przedmiotu niniejszej umowy. § 8 KARY UMOWNE 1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne: 1) za zwłokę, leżącą po stronie Wykonawcy wynikającą z jego winy lub zaniechania lub leżącą po stronie jego podwykonawców, w realizacji przedmiotu umowy w stosunku do terminu wykonania przedmiotu umowy – w wysokości 0,1% ceny ofertowej brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, 2) za zwłokę Wykonawcy w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru częściowego w stosunku do przedłożonego Zamawiającemu Harmonogramu rzeczowo-finansowego (jeśli Zamawiający wymagał harmonogramu) – w wysokości 0,1% ceny ofertowej brutto za daną część robót, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, 3) za zwłokę w usunięciu usterek lub wad, stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji – w wysokości 0,1% ceny ofertowej brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od dnia upływu terminu na ich usunięcie wyznaczonego przez Zamawiającego w protokole, 4) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% ceny ofertowej brutto. Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji do prac dotyczących wykonanych, 5) w razie odstąpienia przez Zamawiającego od części umowy z przyczyn zawinionych i/lub leżących po stronie Wykonawcy, a nie leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości do 10% ceny ofertowej brutto, 6) za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, przez co Zamawiający był zobowiązany dokonać bezpośredniej zapłaty podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom lub złożenia zapłaty do depozytu – w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto ustalonego odpowiednio w umowie o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, za każdy przypadek braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty, 7) w razie nie przedłożenia Zamawiającemu, w terminie wyznaczonym niniejszą umową, do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu zmiany umowy o podwykonawstwo – w wysokości 0,5% ceny

ofertowej brutto, za każdy przypadek nieprzedłożenia i/lub nieterminowego przedłożenia do zaakceptowania projektu umowy lub projektu jej zmiany, 8) w razie nie przedłożenia w wyznaczonym terminie Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, lub jej zmiany, – w wysokości 0,5% ceny ofertowej brutto, za każdy przypadek nieprzedłożenia poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy lub jej zmiany, 9) w razie braku, wymaganej przez Zamawiającego, zmiany umowy o podwykonawstwo – w wysokości 0,5% ceny ofertowej brutto, za każdy przypadek braku zmiany umowy o podwykonawstwo, 10) za nie wykazanie dowodów potwierdzających zatrudnienie osób wskazanych w Rozdziale III ust. 10 SIWZ na umowę o pracę, w tym niedostarczenie w terminie dokumentów określonych przez Zamawiającego w wezwaniu, w wysokości 500,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki oraz za niedopełnienie obowiązku zatrudnienia na umowę o pracę, o których mowa w niniejszej umowie, w wysokości 0,1% ceny ofertowej brutto, w każdym przypadku stwierdzenia takiego uchybienia, 11) za przystąpienie do robót budowlanych przed uzyskaniem zatwierdzenia projektu tymczasowej organizacji ruchu lub wykonywanie prac niezgodnie z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu 500,00 zł za każdy rozpoczęty dzień ich wykonywania, 12) za niezgodne z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu oznakowanie na czas prowadzenia robót, braki w oznakowaniu lub wykonanie oznakowania z niepełną starannością 500,00 zł za każdy rozpoczęty dzień stwierdzonych nieprawidłowości, 13) za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem niniejszej umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego Podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi w umowie - w wysokości 10% ceny ofertowej brutto, 14) za nieuzasadnione przerwanie realizacji robót przez Wykonawcę trwające powyżej 10 dni kalendarzowych, a niezwiązane z: a) niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, b) uwarunkowaniami geologicznymi podłoża, c) nieprawidłowościami w otrzymanej od Zamawiającego dokumentacji projektowej, d) wstrzymaniem robót przez organy lub instytucje publiczne (np. PIP, nadzór budowlany, nadzór archeologiczny, konserwator zabytków, itp.) e) działaniem siły wyższej, wystąpieniem stanu klęski żywiołowej, katastrofy naturalnej, w wysokości 0,1 % ceny ofertowej brutto, za każdy rozpoczęty dzień przerwy w wykonywaniu robót. Przy czym strajk, protest lub inny przestój u Wykonawcy, podwykonawcy, dalszego podwykonawcy lub innego kontrahenta wyżej wymienionych, z którego usług, dostaw lub robót ww. korzysta, przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy, będzie traktowany jako przyczyna nieuzasadniona leżąca po stronie Wykonawcy, 15) w przypadku naruszenia zobowiązania do ubezpieczenia OC Wykonawcy lub nie zapłacenia składek na te ubezpieczenia, a także w przypadku okazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających nieprawdę, co do zawartej umowy ubezpieczenia lub opłacenia składek, Zamawiający jest uprawniony do nałożenia kary umownej w wysokości 10% ceny ofertowej brutto za każde z tych naruszeń, 16) w przypadku naruszenia zobowiązania do usuwania nieczystości i/lub odpadów zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, w wysokości 500,00 zł, za każdy rozpoczęty dzień naruszenia, 17) w przypadku, gdy czynności zastrzeżone dla Kierownika budowy/robót, będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości 0,1 % ceny ofertowej brutto, za każdy rozpoczęty dzień. 2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne, z zastrzeżeniem § 13: 1) w razie odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z winy Zamawiającego i

z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 1% ceny ofertowej brutto Wykonawcy. 2) w razie odstąpienia przez Wykonawcę od części umowy z winy i z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 1% łącznego wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie dla części umowy, od której Wykonawca odstąpił, bądź dla reszty niespełnionego przez Zamawiającego świadczenia w zależności od tego w jakiej części Wykonawca od umowy odstąpił. 3) za nieuzasadnione niewyżnaczenie terminów odbiorów lub nieprzyrząpienie przez Zamawiającego do odbiorów robót zgłoszonych do odbioru przez Wykonawcę w terminach określonych umową w wysokości 500,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki. 3. Kara, o której mowa w ust. 2 nie przysługuje, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych. 4. Jeżeli kara umowna z któregokolwiek wyżej wymienionego tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, Strona może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego. 5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia należonych kar umownych w pierwszej kolejności z wynagrodzenia Wykonawcy. 6. Kara umowna z tytułu zwłoki przysługuje za każdy rozpoczęty dzień zwłoki i jest wymagalna od dnia następnego po upływie terminu jej zapłaty. 7. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia 8. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy. 9. W pojedynczych i szczególnie uzasadnionych przypadkach, Zamawiający dopuszcza możliwość odstąpienia od nałożenia kary lub pomniejszenia jej wysokości. § 9 WARUNKI GWARANCJI I REKJOMI 1. Na przedmiot niniejszej umowy Wykonawca udziela gwarancji na okres ..... miesięcy oraz rekjomi za wady na okres ..... miesięcy. 2. Bieg terminu gwarancji i okresu rekjomi rozpoczyna się w dniu następnym po protokolem odbiorze końcowym. 3. Zarówno w okresie gwarancji jak i okresie rekjomi Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia ujawnionych wad, w terminie nieprzekraczającym 14 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego wady lub z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w innym możliwie najwcześniejszym terminie uzgodnionym i zaakceptowanym przez Zamawiającego. 4. Jeżeli w ramach gwarancji lub rekjomi Wykonawca dokonał usunięcia wad, termin gwarancji lub rekjomi ulega odpowiednio przedłużeniu o czas, w którym wada była usuwana. 5. Pomimo wygaśnięcia gwarancji lub rekjomi Wykonawca zobowiązany jest nieodpłatnie usunąć wady, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji lub rekjomi. 6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad z tego względu, że wysokość kosztów ich usunięcia przewyższa wartość rzeczy, w których wystąpiły wady. 7. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do podpisania w dniu odbioru końcowego robót Karty Gwarancyjnej. § 10 KONTROLA I NADZÓR NAD REALIZACJĄ UMOWY 1. Przedstawicielem Wykonawcy do kontaktów w sprawie realizacji niniejszej umowy będzie: Pan/Pani ..... dane teleadresowe: ..... 2. Kierownikiem budowy, nr uprawnień budowlanych w trakcie realizacji niniejszej umowy będzie: Pan/Pani ..... 3. Przedstawicielem Zamawiającego do kontaktów

w sprawie realizacji niniejszej umowy będzie: Pan/Pani ..... 4. Nadzór nad realizacją ..... adres poczty elektronicznej: ..... dane teleadresowe: ..... § 11 przedmiotu umowy, w imieniu Zamawiającego, będzie sprawować: Pan/Pani ..... nr uprawnień budowlanych ..... ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY 1. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca przed zawarciem niniejszej umowy wniósł na jego rzecz Zabezpieczenie należytego wykonania umowy na zasadach określonych w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych na kwotę równą 10 % ceny ofertowej brutto. 2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia Wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych. 3. Beneficjentem Zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest Zamawiający. 4. Koszty Zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca. 5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania umowy oraz w okresie rekjomi za wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwości i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia. 6. Kwota w wysokości ... (słownie: ...) PLN stanowiąca 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. 7. Kwota pozostawiona na Zabezpieczenie roszczeń z tytułu rekjomi za wady fizyczne, wynosząca 30% wartości Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. ... (słownie: ...) PLN, zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie tego okresu. 8. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy Zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości. 9. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w umowie. 10. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa powyżej. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy. 11. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakkolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty. 12. Jeżeli okres ważności Zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe Zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem

ważności dotychczasowego Zabezpieczenia. Jeżeli Wykonawca nie przedłoży Zamawiającemu, w ww. terminie nowego Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego Zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z rozszerzeniem opiewać będzie dotychczasowe Zabezpieczenie. 13. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji Zabezpieczenia należytego wykonania umowy po przedstawienu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części Zabezpieczenia. § 12

**WARUNKI UBEZPIECZENIA** 1. Wykonawca będzie zobowiązany na własny koszt i we własnym zakresie dokonać ubezpieczenia budowy na czas realizacji niniejszej umowy, tj. do momentu oddania Zamawiającemu terenu budowy po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy i przyjętym protokołarnym odbiorze robót. 2. Na wezwanie Zamawiającego, przed podpisaniem umowy, Wykonawca zobowiązuje się przedstawić Zamawiającemu aktualną umowę ubezpieczenia (polisę ubezpieczeniową) obejmującą ubezpieczenie budowy od odpowiedzialności cywilnej (OC) z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi związanymi z prowadzonymi robotami na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż cena ofertowa brutto Wykonawcy. Polisę należy przedstawić w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem. 3. Ubezpieczenie OC winno obejmować również wszelkie szkody wyrządzone przez wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców, jeśli Wykonawca zamierza realizować niniejszą umowę z ich udziałem. 4. Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za wszelkie ryzyko związane ze szkoda, zniszczeniem, kradzieżą, utratą dóbr fizycznych, obejmujące uszkodzenie ciała lub śmierć podczas i w konsekwencji wykonywania robót związanych z realizacją niniejszej umowy. § 13 **ODSTĄPIENIE OD UMOWY** 1. Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy w terminie 14 dni, jeżeli: 1) Wykonawca dwukrotnie odmówi przejścia placu (terenu) budowy, 2) Wykonawca, pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego, nie wykonuje prac zgodnie z warunkami umownymi lub zamieszczone zobowiązania umowne, 3) Wykonawca nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego, 4) Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie robót na okres dłuższy niż 10 dni i pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, 5) Wykonawca nie przystąpił do odbioru albo nie rozpoczął robót albo pozostaje w zwloce z realizacją robót tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu zakończenia robót, 6) Wykonawca dokonuje cesji umowy lub jej części bez zgody Zamawiającego, 7) Wykonawca podzleca jakakolwiek część przedmiotu umowy, co do której Zamawiający nałożył obowiązek wykonania przez Wykonawcę własnymi siłami; 8) Zamawiający dwukrotnie dokonywał bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, 2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, w tym przypadku Wykonawca może żądać wyłączenie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy. 3. Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 14 dni od dnia pozyskania wiedzy o powstaniu okoliczności uzasadniającej

odstąpienie, w przypadku, gdy: 1) zwiłoka Zamawiającego w przekazaniu Dokumentacji projektowej lub Terenu budowy, przekracza 14 dni; 2) zwiłoka Zamawiającego w podpisaniu protokołu odbioru przekracza 20 dni; 3) Wykonawca nie otrzyma kwoty należnej według protokołu odbioru i zaliczonego do niego zestawienia wartości wykonanych robót w terminie 14 dni od upływu terminu płatności, z wyjątkiem uzasadnionych potrażeń w szczególności z tytułu rozszczeń Zamawiającego lub kar umownych, na skutek polecenia Inspektora nadzoru działającego w imieniu Zamawiającego dokonanego wpisem do Dziennika budowy przerwa lub opóźnienie w wykonywaniu robót trwa dłużej niż 10 dni, bez należytego uzasadnienia. 4) na skutek polecenia Zamawiającego przerwa lub opóźnienie w wykonywaniu robót trwa dłużej niż 30 dni. 4. Odstąpienie od umowy wymaga zachowania formy pisemnej z uzasadnieniem pod rygorem nieważności. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego następuje za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Wykonawcy za pokwitowaniem. Odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę następuje za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Zamawiającego za pokwitowaniem. 5. W przypadku odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Zamawiającego za pokwitowaniem. 5. W przypadku odstąpienia od umowy Strony zobowiązane są do następujących czynności: 1) sporządzenia protokołu z inwentaryzacji wykonanych robót według daty odstąpienia od umowy, 2) zabezpieczenia przerwanych robót, 3) Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia wynagrodzenia za roboty wykonane i potwierdzone protokołem odbioru. 4) Wykonawca ma obowiązek: natychmiast wstrzymać wykonywanie robót, poza mającymi na celu ochronę życia i własności, i zabezpieczyć przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym oraz zabezpieczyć teren budowy i opuścić go najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego; przekazać znajdujące się w jego posiadaniu dokumenty, w tym należące do Zamawiającego, urządzenia, materiały i inne prace, za które Wykonawca otrzymał płatność oraz inną, sporządzoną przez niego lub na jego rzecz, Dokumentację projektową, najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego. 5) W terminie 14 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających. W przypadku niezgłoszenia w tym terminie gotowości do odbioru, Zamawiający ma prawo przeprowadzić odbiór jednostronny. 6) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie do 14 dni od dnia zawiadomienia o odstąpieniu od Umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, usunie z Terenu budowy urządzenia Zaplecza budowy przez niego dostarczone lub wniesione materiały i urządzenia, niestanowiące własności Zamawiającego lub ustali zasady przekazania tego majątku Zamawiającemu. 7) W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania w terminie 10 dni roboczych odbioru robót przerwanych i zabezpieczających oraz przejścia od Wykonawcy pod swój dozór Terenu budowy. 8) W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zorganizować usunięcie sprzętu i robót tymczasowych na swój koszt i ryzyko. W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę powyższego obowiązku, Zamawiający uprawniony jest do usunięcia sprzętu i robót tymczasowych na koszt i ryzyko Wykonawcy. 9) Wykonawca ma obowiązek zastosowania się do zawartych w oświadczeniu o odstąpieniu poleceń Zamawiającego dotyczących ochrony własności lub bezpieczeństwa robót. 6. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w

interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa powyżej, Wykonawca może żądać wyłączenie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy (art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych). § 14 ZMIANY UMOWY 1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne w granicach unormowania artykułu 144 ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Przedłużenie terminu zakończenia realizacji umowy o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu jej zakończenia, nastąpić może wyłącznie w następujących sytuacjach: 1) jeżeli przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca, a w szczególności: będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, wystąpienia kolizji z innymi równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami, konieczności zmian dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót, 2) gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej lub udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy lub wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia tych kolizji, 3) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczenia do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, 4) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami. Przy czym przez siłę wyższą Zamawiający rozumie nagłe, niemożliwe do przewidzenia zdarzenie o charakterze przypadkowym lub naturalnym (żywiolowym), nie do uniknięcia, takim, nad którym człowiek nie panuje i którego nie mógł przewidzieć. 5) Należą do nich zwłaszcza zdarzenia o charakterze katastrofalnych działań przyrody i zdarzenia nadzwyczajne w postaci zaburzeń życia zbiorowego, jak wojna, zamieszki krajowe 6) gdy wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, 7) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, 8) zmianę danych, na podstawie których wykonywany będzie przedmiot umowy, lub opóźnienie w dostarczeniu danych dla Wykonawcy, 9) zmianę warunków prowadzonych robót przez jednostki opiniujące, uzgadniające lub zatwierdzające albo przez nowe przepisy, normy i normatywy, 10) żądanie przez jednostki uzgadniające, opiniujące lub zatwierdzające w trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego wykonania opracowań dodatkowych, nieujętych w przedmiocie niniejszej umowy, 11) gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót zgodnie ze sztuką budowlaną i wiedzą

techniczną, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności. 3. Zmiany umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu umowy nastąpić mogą w następujących sytuacjach: 1) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji, 2) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami, 3) z uwagi na interes społeczny, poprawę bezpieczeństwa, przyczynny technologiczne lub techniczne obiektywnym charakterze, 4) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w Dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej Dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy, 5) konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w Dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, wynikających z ustawy prawo budowlane, 6) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy, 7) wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych, 8) konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa, 9) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji. 4. Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy w zakresie podwykonawcy robót, innych podmiotów i osób wskazanych w ofercie, pod warunkiem wyrażenia zgody Zamawiającego na taką zmianę oraz spełnieniu warunków określonych odpowiednio w SIWZ I w niniejszej umowie. 5. Warunkiem dokonania zmiany umowy, jest złożenie uzasadnionego wniosku przez stronę inicjującą zmianę lub sporządzenie przez strony stosownego protokołu wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany. 6. Zamawiający dopuszcza zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy na warunkach określonych niniejszą umową oraz w przypadku zmiany wysokości obowiązującej stawki podatku VAT w sytuacji, gdy w trakcie realizacji przedmiotu umowy nastąpi zmiana stawki podatku VAT dla robót objętych przedmiotem umowy. W takim przypadku Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia, określonego w umowie, o kwotę równą różnicy w kwocie podatku, jednakże wyłącznie co do części wynagrodzenia za roboty, których do dnia zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano 7. Zamawiający może odmówić zmiany wynagrodzenia do czasu przedstawienia przez Wykonawcę rzetelnej, szczegółowej kalkulacji kosztów lub zażądać dodatkowych

wyjaśnień i dokumentów. Waloryzacja wynagrodzenia, w przypadku zmiany wysokości obowiązującej stawki podatku VAT, dotyczy wyłącznie kosztów realizacji zamówienia powstałych po złożeniu wniosku przez Wykonawcę, nie wcześniej niż w okresie po wejściu w życie odpowiednich przepisów. § 15

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE 1.** Ewentualne spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez

sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego. 2. Zmiany umowy wymagają zachowania formy

pisemnej pod rygorem nieważności. 3. Wykonawca może przenieść prawa wynikające z umowy, w

szczególności wiarygodność o zapłatę wynagrodzenia na osobę trzecią, wyłącznie po uzyskaniu pisemnej

zgody Zamawiającego. 4. Wszelkie dokumenty dostarczane drugiej Stronie, w trakcie realizacji niniejszej

umowy, będą sporządzone w języku polskim. 5. Umowa wchodzi w życie w dniu jej podpisania przez obie

Strony. 6. Postanowienia umowy są interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego, a w sprawach

nieuregulowanych w niniejszej umowie, będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień

publicznych, Prawo budowlane, Kodeks cywilny oraz inne przepisy prawa powszechnie obowiązującego. 7.

W przypadku, gdy umowa przewiduje dokonywanie zatwierdzeń, powiadomień, przekazywanie informacji

lub wydawanie poleceń lub zgód, będą one przekazywane na piśmie i dostarczane (przekazywane) osobiście

(za pokwitowaniem) lub wysyłane przesyłką listową lub kurierem lub pocztą elektroniczną na podane przez

Stronę adresy. 8. Oferta Wykonawcy stanowi integralną część niniejszej umowy 9. Niniejsza umowa jest

jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej. 10.

Integralną częścią niniejszej umowy są: dokumentacja przetargowa, w tym SIWZ, oferta Wykonawcy,

oświadczenie w sprawie przetwarzania wizerunku, inne: ..... 11. Dni robocze, o których mowa w

niniejszej umowie dotyczą dni roboczych Zamawiającego. 12. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących

egzemplarzach, 2 egz. otrzymuje Zamawiający, a 1 egz. Wykonawca. **ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

Załącznik nr 1 do umowy nr ZP.272.1....2019 KLAUZULA INFORMACYJNA – ZGODA NA

WIZERUNEK Ja,

.....

(imię i nazwisko) : • wyrażam zgodę \*, • nie wyrażam zgody \* na utrwalanie oraz upublicznianie mojego

wizerunku wraz z imieniem i nazwiskiem na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Jabłonowo

Pomorskie (<https://www.jablonowopomorskie.pl>) Administratorem Pani/Pana danych osobowych (zwane

dalej „danymi”) jest Burmistrz Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie z siedzibą przy ul. Główniej 28, 87-330

Jabłonowo Pomorskie, z którym można się skontaktować poprzez adres e-mail

sekretariat@jablonowopomorskie.pl. Administrator przetwarza dane w celu utrwalenia i upublicznienia

wizerunku, danych identyfikacyjnych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a) RODO – zgoda osoby fizycznej, którą

dane dotyczą. Podanie danych jest dobrowolne. Konsekwencją niepodania danych jest brak możliwości

utrwalenia oraz upublicznienia wizerunku wraz z imieniem i nazwiskiem na stronie internetowej Urzędu

Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie. Dane mogą być ujawnione jedynie właściciwie upoważnionym osobom

fizycznym, prawnym lub innym odbiorcom posiadającym podstawę prawną żądania dostępu do danych oraz

odbiorcom, którym muszą zostać ujawnione dane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Dane będą

przetwarzane do czasu wycofania zgody na przetwarzanie danych. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność

z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem. Osobie frzyycznej, której administrator przetwarza dane, w uzasadnionych przypadkach, przysługują następujące prawa: a)

prawo do wycofania zgody, b) prawo dostępu do swoich danych, c) prawo do usunięcia swoich danych, d)

prawo do sprostowania swoich danych, e) prawo do sprzeciwu lub ograniczenia przetwarzania swoich

danych, f) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego. \* niwaściwie skreślić Jabłonowo Pomorskie,

dnia ..... r. .... (podpis, pieczęć składającego

oświadczenie) Wykonano w 2. jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla: wyrażającego zgodę i dla Urzędu

Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

1. Zabezpieczenie, o którym mowa w niniejszym rozdziale, służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania

lub nienależytego wykonania umowy. 2. Wykonawca, przed podpisaniem umowy, zobowiązany jest do

wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny całkowitej podanej w

ofercie, w formie o której mowa w art. 148 ust. 1 ustawy, tj.: 1) w pieniądzu - przelewem na rachunek

bankowy Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie: Bank Spółdzielczy w Brodnicy, Oddział w Jabłonowie

Pomorskim, nr rachunku 50 9484 1150 0400 0547 2004 0007, w tytule przelewu proszę wpisać: droga Płowęż

ZP.271.1.8.2019; 2) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-

kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym; 3) w gwarancjach

bankowych; 4) w gwarancjach ubezpieczeniowych; 5) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których

mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju

Przedsiębiorczości; a za zgodą Zamawiającego również: 1) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub

spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej; 2) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych

emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego; 3) przez ustanowienie zastawu

rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów. 3.

Potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wymaganej wysokości oraz w

dopuszczonej formie, określonej w art. 148 ustawy, musi być dostarczone Zamawiającemu najpóźniej w dniu

zawarcia umowy. Przy czym, z dokumentu gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej, winno wynikać

jednoznacznie gwarantowanie wypłat należności z ustanowionego zabezpieczenia w sposób nieodwołalny,

bezwartunkowy i na pierwsze żądanie. 4. Zabezpieczenie zostanie zwrócone na zasadach określonych w art.

151 ust. 1-3 ustawy. 5. Strony ustalają, że wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie

zwrócone w następujący sposób: 1) 70 % w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez

Zamawiającego za należyte wykonanie; 2) pozostałe 30 % w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za

wady.

Informacje dodatkowe:

**IV.5) ZMIANA UMOWY**

**Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie**

#### **której dokonano wyboru wykonawcy. Tak**

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

§ 14 wzoru umowy ZMIANY UMOWY 1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne w granicach unormowania artykułu 144 ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Przedłużenie terminu zakończenia realizacji umowy o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu jej zakończenia, nastąpić może wyłącznie w następujących sytuacjach: 1) jeżeli przyczyną, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca, a w szczególności: będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, wystąpienia kolizji z innymi równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami, konieczności zmian dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót, 2) gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej lub udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy lub wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia tych kolizji. 3) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczenia do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, 4) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami. Przy czym przez siłę wyższą Zamawiający rozumie nagle, niemożliwe do przewidzenia zdarzenie o charakterze przypadkowym lub naturalnym (żywiolowym), nie do uniknięcia, takim, nad którym człowiek nie panuje i którego nie mógł przewidzieć. 5) Należą do nich zwłaszcza zdarzenia o charakterze katastrofalnych działań przyrody i zdarzenia nadzwyczajne w postaci zaburzeń życia zbiorowego, jak wojna, zamieszki krajowe 6) gdy wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, 7) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, 8) zmianę danych, na podstawie których wykonywany będzie przedmiot umowy, lub opóźnienie w dostarczeniu danych dla Wykonawcy, 9) zmianę warunków prowadzonych robót przez jednostki opiniujące, uzgadniające lub zatwierdzające albo przez nowe przepisy, normy i normatywy, 10) żądanie przez jednostki uzgadniające, opiniujące lub zatwierdzające w trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego wykonania opracowań dodatkowych, nieujętych w przedmiocie niniejszej umowy, 11) gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót zgodnie ze sztuką budowlaną i wiedzą techniczną, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności. 3. Zmiany umowy w zakresie materiałów,

parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu umowy nastąpić mogą w następujących sytuacjach: 1) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji, 2) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami, 3) z uwagi na interes społeczny, poprawę bezpieczeństwa, przyczyną technologiczne lub techniczne obiektywnym charakterze, 4) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w Dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej Dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy, 5) konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w Dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, wynikających z ustawy prawo budowlane, 6) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy, 7) wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezidentyfikowanych lub błędnie zidentyfikowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych, 8) konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa, 9) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji. 4. Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy w zakresie podwykonawcy robót, innych podmiotów i osób wskazanych w ofercie, pod warunkiem wyrażenia zgody Zamawiającego na taką zmianę oraz spełnieniu warunków określonych odpowiednio w SIWZ i w niniejszej umowie. 5. Warunkiem dokonania zmiany umowy, jest złożenie uzasadnionego wniosku przez stronę inicjującą zmianę lub sporządzenie przez strony stosownego protokołu wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany. 6. Zamawiający dopuszcza zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy na warunkach określonych niniejszą umową oraz w przypadku zmiany wysokości obowiązującej stawki podatku VAT w sytuacji, gdy w trakcie realizacji przedmiotu umowy nastąpi zmiana stawki podatku VAT dla robót objętych przedmiotem umowy. W takim przypadku Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia, określonego w umowie, o kwotę równą różnicy w kwocie podatku, jednakże wyłącznie co do części wynagrodzenia za roboty, których do dnia zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano 7. Zamawiający może odmówić zmiany wynagrodzenia do czasu przedstawienia przez Wykonawcę rzetelnej, szczegółowej kalkulacji kosztów lub zażądać dodatkowych wyjaśnień i dokumentów. Waloryzacja wynagrodzenia, w przypadku zmiany wysokości obowiązującej stawki podatku VAT, dotyczy wyłącznie kosztów realizacji zamówienia powstałych po złożeniu wniosku przez Wykonawcę, nie wcześniej niż w okresie po wejściu w życie odpowiednich przepisów.

#### **IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**



którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8, art. 96 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz na podstawie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej) (tekst jedn. dz. u. z 2018 r. poz. 1330 ze zm.); 5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres co najmniej: 1) 5 lat liczonych od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia (w przypadku unieważnienia postępowania), 2) 10 lat liczonych od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia (w przypadku zawarcia umowy na realizację zamówienia), tj. zgodnie z obowiązującym Jednolitym Rzeczym Wykazem

Akt. a jeżeli zamówienie publiczne było w całości lub w części finansowane ze środków europejskich, okres przechowywania dokumentacji określa właściwa Instytucja Wdrażająca/Zarządzająca; 6. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Prawo zamówień publicznych; 7. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO; 8. posiada Pani/Pan: 1) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących; 2) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników; 3) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.; 4) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO; 9. nie przysługują Pani/Panu: 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO; 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

## **ZALĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZEŚCIOWYCH**

**Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym**

**IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:**

Data: 2019-05-27, godzina: 10:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu  
> POLSKI

**IV.6.3) Termin związania ofertą:** do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

**IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Nie**

**IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane Nie**

**IV.6.6) Informacje dodatkowe:**

**OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH** Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), dalej „RODO”,

Zamawiający informuje, że: 1. administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie jest: Burmistrz Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie, ul. Główna 28, 87-330 Jabłonowo Pomorskie; 2. inspektorem ochrony danych osobowych jest p. Daniel Mierzyński, kontakt: danielmierzynski@bodo24.pl; 3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie: 1) art. 6 ust. 1 lit. c RODO, w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 3 ust. 1 pkt 1, art. 8 ust. 5 oraz art. 8a ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), dalej „ustawa” oraz 2) art. 6 ust. 1 lit. e RODO, w celu przetwarzania niezbędnego do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi, zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 506); 4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty,

