

**UCHWAŁA NR XXVI/142/16  
RADY MIEJSKIEJ JABŁONOWA POMORSKIEGO**

z dnia 24 listopada 2016 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm. ) oraz art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015, poz. 1774 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność gminy Jabłonowo Pomorskie, oznaczonej numerem działki 443/2 o powierzchni 0,2198 ha, obręb Jabłonowo, zapisanej w księdze wieczystej Kw Nr TO1B/00038439/4, prowadzonej przez Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Brodnicy.

2. Wyraża się zgodę na ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej polegającej na prawie przejścia i przejazdu drogą szerokości 4 m. dla każdorazowych właścicieli działki 443/1 obręb Jabłonowo od drogi publicznej przez działkę 443/2, obręb Jabłonowo.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Jabłonowo Pomorskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Krzysztof Kamiński**

## UZASADNIENIE

Miasto i Gmina Jabłonowo Pomorskie od roku 2009 jest właścicielem zabudowanej nieruchomości położonej w Jabłonowie Pomorskim, oznaczonej numerem działki 443/2 o powierzchni 0,2198 ha. Na przedmiotowej nieruchomości znajduje się dwukondygnacyjny murowany budynek o powierzchni użytkowej 1090 m<sup>2</sup>, wzniesiony w 1968r. Od oddania do eksploatacji budynek ten spełniał rolę magazynu zbożowego prowadzonego przez GSSCH w Jabłonowie Pomorskim.

Obecnie stan techniczny budynku sukcesywnie się pogarsza. Sprzedaż spowoduje trwałe prawidłowe zagospodarowanie. Przy sprzedaży należy ustanowić służebność przechodu i przejazdu do działki nr 443/1 obręb Jabłonowo, na której znajduje się trafostacja.