

Wójt Gminy w Gard ei

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

przeznacza się do sprzedaży :

Nieruchomość niezabudowaną położoną w miejscowości Czarne Dolne, oznaczony w ewidencji gruntów w obrębie Czarne Dolne, kompleks działek

Nr 959/4 i Nr 203/17 o łącznej powierzchni 1201 m², posiadająca urządzone księgi wieczyste w Sądzie Rejonowym w Kwidzynie Nr 28576 i 22457.

Powyższa nieruchomość zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gardeja znajduje się w terenach rolnych z dopuszczeniem zabudowy.

Przedmiotowe działki stanowią zwarty kompleks, który położony jest w zabudowanej części wsi przy drodze w kierunku Rozajn, w odległości około 30 metrów od głównego skrzyżowania dróg w centrum wsi. Kształt kompleksu jest prostokątny o regularnym przebiegu granic, z dostępem do podstawowych sieci uzbrojenia technicznego. Równolegle wzdłuż zachodniej granicy działki, w odległości około 4 m od niej, przebiega napowietrzna linia energetyczna. Jeden ze słupów tej sieci znajduje się na gruntach działki nr 203/17. Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie wykonać nowy dojazd od szosy.

Sprzedaż działek nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Wartość kompleksu 7.393,00 zł (słownie: siedem tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt trzy złote.).

- 1) Na podstawie art. 35 ust.1 cytowanej na wstępie ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz nieruchomości wywiesza się na okres 21 dni. Ogłoszenie wchodzi w życie z dniem wywieszenia na tablicy ogłoszeń oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.
- 2) Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną określone w odrębnym ogłoszeniu oraz podane do publicznej wiadomości .
- 3) Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gard ei, pokój nr 10, tel. (055) 262 40 50 wew. 23 .

W Ó J T

JERZY GRABOWSKI