

Nr Gg-72241/ 45 /06

## ***Wójt Gminy w G a r d e j a***

### ***podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży***

Na podstawie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 )

przeznacza się do sprzedaży następujące nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowaną położoną w miejscowości G a r d e j a, oznaczoną w ewidencji gruntów obrębu Gardeja, działka Nr 694 o powierzchni 898 m<sup>2</sup>, posiadająca urządzoną księgę wieczystą w Sądzie Rejonowym w Kwidzynie Nr 24101.

Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gardeja dla przedmiotowej nieruchomości przewiduje się zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Powyższy grunt położony jest na terach zurbanizowanych wsi gminnej, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, kilka metrów od ul. Spółdzielczej (drogi publicznej gminnej). Działka posiada kształt kwadratowy o regularnym przebiegu granicy z dogodnym dostępem do podstawowych sieci uzbrojenia technicznego.

Sprzedaż działki nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego

**Wartość działki 7.974,00 zł** (słownie: siedem tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt cztery złote)

Nieruchomość niezabudowaną położoną w miejscowości G a r d e j a, oznaczoną w ewidencji gruntów obrębu Gardeja, działka Nr 695 o powierzchni 966 m<sup>2</sup>, posiadająca urządzoną księgę wieczystą w Sądzie Rejonowym w Kwidzynie Nr 24101.

Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gardeja dla przedmiotowej nieruchomości przewiduje się zabudowę mieszkaniową jednorodzinną .

Powyższy grunt położony jest na terach zurbanizowanych wsi gminnej, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, kilka metrów od ul. Spółdzielczej (drogi publicznej gminnej). Działka posiada kształt kwadratowy o regularnym przebiegu granicy z dogodnym dostępem do podstawowych sieci uzbrojenia technicznego.

Sprzedaż działki nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego

**Wartość działki 8.578,00 zł** (słownie: osiem tysięcy pięćset siedemdziesiąt osiem złotych) .

3) Nieruchomość niezabudowaną położoną w miejscowości G a r d e j a, oznaczoną w ewidencji gruntów obrębu Gardeja, działka Nr 696 o powierzchni 1125 m<sup>2</sup>, posiadająca urządzoną księgę wieczystą w Sądzie Rejonowym w Kwidzynie Nr 24101.

Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gardeja dla przedmiotowej nieruchomości przewiduje się zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Powyższy grunt położony jest na terach zurbanizowanych wsi gminnej, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, kilka metrów od ul. Spółdzielczej (drogi publicznej gminnej). Działka posiada kształt kwadratowy o regularnym przebiegu granicy z dogodnym dostępem do podstawowych sieci uzbrojenia technicznego.

Sprzedaż działki nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego

**Wartość działki 9.641,00 zł** (słownie: dziewięć tysięcy sześćset czterdzieści jeden złotych).

4) Nieruchomość niezabudowaną położoną w miejscowości G a r d e j a, oznaczoną w ewidencji gruntów obrębu Gardeja, działka Nr 697 o powierzchni 1205 m<sup>2</sup>, posiadająca urządzoną księgę wieczystą w Sądzie Rejonowym w Kwidzynie Nr 24101 .

Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gardeja dla przedmiotowej nieruchomości przewiduje się zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Powyższy grunt położony jest na terach zurbanizowanych wsi gminnej, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, kilka metrów od ul. Spółdzielczej (drogi publicznej gminnej). Działka posiada kształt kwadratowy o regularnym przebiegu granicy z dogodnym dostępem do podstawowych sieci uzbrojenia technicznego.

Sprzedaż działki nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego

**Wartość działki 10.327,00 zł** (słownie: dziesięć tysięcy trzysta dwadzieścia siedem złotych).

Na podstawie art. 35 ust.1 cytowanej na wstępie ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz nieruchomości wywiesza się na okres 21 dni. Ogłoszenie wchodzi w życie z dniem wywieszenia na tablicy ogłoszeń oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną określone w odrębnym ogłoszeniu oraz podane do publicznej wiadomości .

Podane powyżej ceny nie obejmują podatku od towaru i usług, który zostanie doliczony do wylicytowanych ceny według zasad i obowiązujących stawek.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gardei, pokój nr 10, tel. (055) 262 40 50 wew. 23 .