



Zamawiający: Gmina Czerwonka
06-232 Czerwonka
pow. makowski

Czerwonka dn .16.02.2015 roku

ZAPYTANIE OFERTOWE

Dotyczy: Pełnienia nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania „Remont świetlic wiejskich na terenie Gminy Czerwonka”. Zadanie dofinansowane jest z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 w ramach działania 313,322,323 „Odnowa i rozwój wsi”.

A. Na powyższe zadanie składają się nadzory nad remontem następujących świetlic:

- Remont świetlicy wiejskiej w Dąbrówce na działce nr ew.407 obręb geodezyjny Nr 0010,**
- Remont świetlicy wiejskiej we wsi Cieciorzki Szlacheckie na działce nr ew. 38/1 obręb geodezyjny Nr 0005,**
- Remont świetlicy wiejskiej w Ulaskach na działce nr ew.588/3 obręb geodezyjny Nr 0026.**

Zamawiający dopuszcza składania ofert częściowych.

Zamawiający podzielił zamówienie na trzy części tj. nadzór nad :

I część zamówienia : „Remont świetlicy wiejskiej w Dąbrówce” – wartość inwestycji 275.819,39 zł. brutto.

II część zamówienia : „Remont świetlicy wiejskiej we wsi Cieciorzki Szlacheckie” – wartość inwestycji :68.786,57 zł. brutto.

III część zamówienia : „Remont świetlicy wiejskiej w Ulaskach” – wartość inwestycji :233.100,14 zł. brutto.

Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty przez Wykonawcę na nadzór nad I , II lub III część zamówienia oraz na dwie lub trzy części. Umowa zostanie podpisana oddzielnie na każdą część zamówienia, nawet w sytuacji gdy jeden oferent wygra dwie lub trzy części zamówienia.

Forma zamówienia – usługi . Wartość zamówienia poniżej 30 000 euro.

B. Gmina Czerwonka, 06-232 Czerwonka, powiat makowski zaprasza do złożenia oferty cenowej na realizację zamówienia realizowanego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) oraz § 5



Zarządzeniem Nr 11A/ 2014r. Wójta Gminy Czerwonka z dnia 18 kwietnia 2014 roku, którego przedmiotem jest: Pełnienie nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn „Remont świetlic wiejskich na terenie Gminy Czerwonka”.

C. Opis przedmiotu zamówienia (dotyczy I , II i III części):

1. Przedmiot umowy obejmuje nadzór inwestycyjny całego procesu inwestycyjnego w branży budowlanej, sanitarnej elektrycznej robót wynikających z opracowanych projektów budowlanych I, II i III części oraz wszystkie czynności wynikające z prawa budowlanego a w szczególności:
 - 1) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji z projektem, warunkami zgłoszenia robót , umową, przepisami prawa, obowiązującymi normami państwowymi, wytycznymi branżowymi oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - 2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu materiałów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania,
 - 3) sprawdzanie, odbiór (częściowy/końcowy) robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych oraz udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazanie ich do użytkowania,
 - 4) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy i prawidłowości zafakturowania wykonanych robót,
2. Wykonawca (Inspektor Nadzoru) ma prawo:
 - 1) wydawać kierownikowi budowy polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych ;
 - 2) żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.
3. **Warunki udziału w postępowaniu (dotyczy I , II i III części):**
-dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:
 - 1) Inspektor nadzoru posiadający:
 - uprawnienia budowlane w specjalności - **konstrukcyjno-budowlanej.**
 - uprawnienia budowlane w specjalności - elektryczne.
 - Przed podpisaniem umowy Wykonawca który zostanie wybrany do realizacji zamówienia dostarczy Zamawiającemu uprawnienia Inspektorów nadzoru.



4. Wymagany termin realizacji zamówienia:

- od dnia podpisania umowy do 15 czerwca 2015 roku.

5. Ofertę na formularzu oferty stanowiący załącznik do zapytania ofertowego proszę przesłać do dnia **25.02.2015 r. do godz. 10:00** na adres korespondencyjny Zamawiającego Urząd Gminy w Czerwoncu, 06-232 Czerwonka Włościańska, e-mail: jan.seroka@czerwonka.pl, lub na numer faksu (29) **7179517** z dopiskiem/tytułem: „Oferta na **Pełnienie nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn „Remont świetlic wiejskich na terenie gminy Czerwonka”**”.

6. Oferent podaje cenę brutto (ryczałtową) usługi (nadzoru) oddzielnie na poszczególne części zamówienia w formularzu ofertowym stanowiący załącznik nr 1 .

7. Warunki płatności: należność zostanie uregulowana w terminie **14** dni od bezusterkowego odbioru zamówienia i złożeniu faktury przez Wykonawcę.

8. Kryteria oceny ofert:

- najniższa cena zaoferowana- I , II lub III części zamówienia.

9. Zamawiający informuje, że oferty będą rozpatrywane oddzielnie dla każdej części zamówienia.

10. Jeżeli Oferent poda jedną cenę za realizację trzech części zamówienia – taka oferta nie będzie podlegała rozpatrzeniu i zostanie odrzucona przez Zamawiającego.

11. Podpisanie umowy nastąpi z Wykonawcami, którzy zaoferują najniższe ceny za realizację zamówienia części I, II lub III zamówienia.

12. Osobą uprawnioną do kontaktów ze strony Zamawiającego jest Jan Seroka .

Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania do zawarcia umowy.

Wójt Gminy Czerwonka
Paweł Kacprzykowski

Załączniki:

- formularz oferty- zał. nr 1.
- projekt umowy- zał. nr 2



Załącznik nr 1.

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa i adres wykonawcy

.....

.....

.....

telefon, fax.,

Nazwa zamawiającego

.....

Nawiązując do zapytania ofertowego z dnia **16.02.2015** roku dotyczącego zadania pn.: „**Pełnienie nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn „Remont świetlic wiejskich na terenie Gminy Czerwonka”**”. Zadanie dofinansowane jest z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 w ramach działania 313,322,323 „Odnowa i rozwój wsi”.

Dotyczy : Pełnienie nadzoru nad następującymi zadaniami:

I część zamówienia : „Remont świetlicy wiejskiej w Dąbrówce” lub

II część zamówienia : „Remont świetlicy wiejskiej we wsi Cieciórki Szlacheckie” lub

III część zamówienia : „Remont świetlicy wiejskiej w Ulaskach”

Oferujemy wykonani usługi będącej przedmiotem zamówienia, :



Część I zamówienia :

za cenę: netto.....PLN

(słownie:.....)

należny podatek VAT.....%PLN

(słownie:.....PLN)

Wartość ogółem brutto wynosi PLN

(słownie:.....PLN)

lub

Część II zamówienia:

za cenę: netto.....PLN

(słownie:.....)

należny podatek VAT.....%PLN

(słownie:.....PLN)

Wartość ogółem brutto wynosi PLN

(słownie:.....PLN)

lub

Część III zamówienia:

za cenę: netto.....PLN

(słownie:.....)

należny podatek VAT.....%PLN

(słownie:.....PLN)

Wartość ogółem brutto wynosi PLN

(słownie:.....PLN)

Oferent podaje cenę na tą część zamówienia na którą składa ofertę, a pozostałe przekreśla

Zamawiający informuje, że oferty będą rozpatrywane oddzielnie dla każdej części zamówienia.

Jeżeli Oferent poda jedną cenę za realizację trzech części zamówienia – taka oferta nie będzie podlegała rozpatrzeniu i zostanie odrzucona przez Zamawiającego.

Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz wzorem umowy i nie wnosimy do nich żadnych uwag i akceptujemy bez zastrzeżeń.



Jednocześnie zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego, jeżeli zostanie wybrana nasza oferta.

Termin realizacji usługi – do 15 czerwca 2015 roku

Składając ofertę oświadczamy, że:

- usługi objęte zamówieniem wykonamy sami oraz/lub wykonanie robót jak niżej powierzymy podwykonawcom:
- Inspektorem nadzoru w branży elektrycznej będzie Pan/i.....
- Inspektorem nadzoru w branży budowlano-konstrukcyjnej będzie Pan/i

Oświadczamy, że w cenie oferty zostały *uwzględnione* wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego.

Uprawnionym do kontaktu z zamawiającym jesttelefon
..... fax.....

Integralną część niniejszej oferty stanowią następujące dokumenty i załączniki:

1. Projekt umowy.

Miejscowość,, dn.

.....

*podpis osoby/osób
upoważnionej/upoważnionych
do reprezentowania wykonawcy*



Załącznik nr 2

Projekt UMOWY Nr 7031..... 2015

zawarta w dniu roku zgodnie z art. 4 pkt 8 Ustawy

Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (Dz. U. z 2013, poz. 907 z późn. zm.),
na - „Pełnienia nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn „Remont świetlic wiejskich
na terenie Gminy Czerwonka”. Zadanie dofinansowane jest z Programu Rozwoju Obszarów
Wiejskich na lata 2007-2013 w ramach działania 313,322,323 „Odnowa i rozwój wsi”.

Dotyczy:

I część zamówienia : Nadzór „Remont świetlicy wiejskiej w Dąbrówce” lub

II część zamówienia :Nadzór „Remont świetlicy wiejskiej we wsi Cieciorzki Szlacheckie” lub

III część zamówienia : Nadzór „Remont świetlicy wiejskiej w Ulaskach”

pomiędzy

**Gmina Czerwonka ,
Czerwonka 38 , 06-232 Czerwonka,**

NIP: 757-147-72-36, REGON: 550668404

Reprezentowaną przez:

Pawła Kacprzykowskiego – Wójta Gminy,

zwanym dalej **Zamawiającym,**

przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy - Mirosławy Gromelskiej**

a firmą

.....

REGON, NIP :,



Reprezentowaną przez:

1.....,

zwanym dalej **Wykonawcą (Inspektor nadzoru)**,

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca (**Inspektor nadzoru**), przyjmuje pełnienie funkcji kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn „,, **Pełnienia nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn „Remont świetlic wiejskich na terenie Gminy Czerwonka”**. Zadanie dofinansowane jest z **Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 w ramach działania 313,322,323 „Odnowa i rozwój wsi”**.

Dotyczący :

I część zamówienia : „Remont świetlicy wiejskiej w Dąbrówce”

lub

II część zamówienia : „Remont świetlicy wiejskiej we wsi Cieciorzki Szlacheckie”

lub

III część zamówienia : „Remont świetlicy wiejskiej w Ulaskach”

2. Przedmiot umowy obejmuje nadzór inwestycyjny całego procesu inwestycyjnego w branży budowlanej ,sanitarnej i elektrycznej robót wynikających z opracowanego/ych projektu/ów budowlanego/ych oraz wszystkie czynności wynikające z prawa budowlanego a w szczególności:

- 1) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji z projektem ,zgłoszeniem robót, umową, przepisami prawa, obowiązującymi normami państwowymi, wytycznymi branżowymi oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu materiałów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania,
- 3) sprawdzanie, odbiór (częściowy/końcowy) robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, oraz udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazanie ich do użytkowania,
- 4) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy i prawidłowości zafakturowania wykonanych robót,



4. Wykonawca (Inspektor Nadzoru) ma prawo:

1) wydawać kierownikowi budowy polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych

2) żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem robót.

5. Zakres robót i wymagania jakościowe, określa dostarczona dokumentacja projektowa wraz ze zgłoszeniami robót, obowiązujące przepisy prawa i zawarta umowa.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że Inspektorem nadzoru w branży konstrukcyjno- budowlanej będzie Pan posiadający uprawnienia budowlane.....

2. Wykonawca oświadcza, że inspektorem w branży elektrycznej będzie Pan posiadający uprawnienia budowlane.....

Wykonawca (Inspektorzy Nadzoru) oświadczają, iż zlecone obowiązki będą wykonywać z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami, zasadami sztuki, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.

3. Strony ustalają, że do obowiązków Wykonawcy (Inspektora Nadzoru) należy pełny zakres czynności określonych w odnośnych przepisach Ustawy Prawo Budowlane .

§ 3

1. Termin rozpoczęcia – po podpisaniu umowy,

2. Termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy ustala się do:

- 15 czerwca 2015 roku ,

3. W przypadku wydłużenia się okresu wykonania prac budowlanych termin określony w § 3 pkt 2 Umowy ulega przedłużeniu o wymagany czas od nowej daty zakończenia i odbioru prac budowlanych.

§ 4

Integralną częścią Umowy są w szczególności następujące dokumenty:

- 1) Umowa z wykonawcą robót budowlanych wraz z załącznikami.
- 2) Uprozczone projekty budowlane wraz z załącznikami.



§ 5

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie umowne wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie Wykonawcy wyraża się kwotą w wysokości:
 - I Część zamówienia-** zł netto plus obowiązujący podatek VAT w wysokości zł. Wartość brutto zamówienia zł. (słownie:),. lub
 - II Część zamówienia-** zł netto plus obowiązujący podatek VAT w wysokości zł. Wartość brutto zamówienia zł. (słownie:),.lub
 - III Część zamówienia-** zł netto plus obowiązujący podatek VAT w wysokości zł. Wartość brutto zamówienia zł. (słownie:),.
3. Zapłata za usługę nastąpi jedną fakturą końcową po odebraniu całego zamówienia i podpisaniu protokołu końcowego.
4. Należność z tytułu prawidłowo wystawionej faktury będzie płaćna przez Zamawiającego przelewem na rachunek Wykonawcy.
5. Zapłata za wykonanie usługi nastąpi w ciągu 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień zapłaty uważać się będzie datę polecenia przelewu pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

§ 6

1. Niezależnie od obowiązków wymienionych w poprzedzających paragrafach umowy Wykonawca (Inspektor Nadzoru) przyjmuje na siebie między innymi następujące obowiązki:
 - 1) Udział w weryfikacji harmonogramu rzeczowo-finansowego zadania i jego ewentualnych aktualizacji;
 - 2) Sprawowanie kontroli w zakresie niezbędnym do zabezpieczenia interesów Zamawiającego,
 - 3) kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót (ilości, jakości, wartości robót), w czasie każdorazowego pobytu na budowie inspektor nadzoru ma obowiązek bieżącego przeglądu dziennika budowy oraz potwierdzenia bytności poprzez dokonanie stosownego zapisu;
 - 4) Rozstrzyganie w porozumieniu z kierownikiem budowy i przedstawicielem Zamawiającego wątpliwości natury technicznej powstałych w toku wykonywania robót, zasięgając w razie potrzeby opinii autora projektu budowlanego;



- 5) Branie udziału w komisjach „technicznych” powołanych do oceny lub rozstrzygnięcia spraw budowy w toku jej trwania;
- 6) Sprawdzanie posiadania przez kierownika budowy odpowiednich dokumentów (atestów, świadectw jakości, wyników badań), dotyczących elementów prefabrykowanych i innych wyrobów, których oceny jakości dokonuje na placu budowy
- 7) Sprawdzanie kompletności przedstawionych przez wykonawcę dokumentów i zaświadczeń wymaganych przez Zamawiającego i niezbędnych do przeprowadzenia odbioru;
- 8) Branie udziału w komisjach powołanych do stwierdzenia ujawnionych wad w okresie trwania gwarancji i rękojmi (w tym udział w odbiorach pogwarancyjnych);
- 9) Kontrola usunięcia przez wykonawcę stwierdzonych wad; uczestniczenie w przejściu przez Zamawiającego od wykonawcy usuniętych wad – potwierdzonych protokołem;
- 10) Informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót odbiegających od założeń projektowych w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
- 11) Informowanie Zamawiającego o problemach i możliwych nieprawidłowościach mogących powstać w wyniku realizacji przedmiotu umowy;
- 12) Zatwierdzenie i podpisanie kosztorysu powykonawczego sporządzonego przez Wykonawcę.

§ 7

1. Strony ustalają, odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych z następujących tytułów i w podanych wysokościach:
 - 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
 - 2) Inspektor Nadzoru zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego.
2. Niezależnie od odpowiedzialności zawodowej Inspektor ponosić będzie względem Zamawiającego odpowiedzialność materialną za szkody wynikłe z nienależytego wykonania umowy na podstawie przepisów kodeksu cywilnego.
3. Zamawiający może dochodzić od Inspektora Nadzoru odszkodowania przekraczającego wysokość zastosowanej kary umownej, na zasadach ogólnych.

§ 8

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego ustawy Prawo budowlane i akty wykonawcze do tych ustaw.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy będą odbywały się w formie aneksów, sporządzanych na piśmie.
3. Sądem właściwym do rozpatrywania spraw spornych, powstałych w związku z realizacją Umowy jest właściwy rzeczowo sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.



4. Umowę sporządzono w 2 egz., 1 egz. dla Wykonawcy oraz 1 egz. dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: