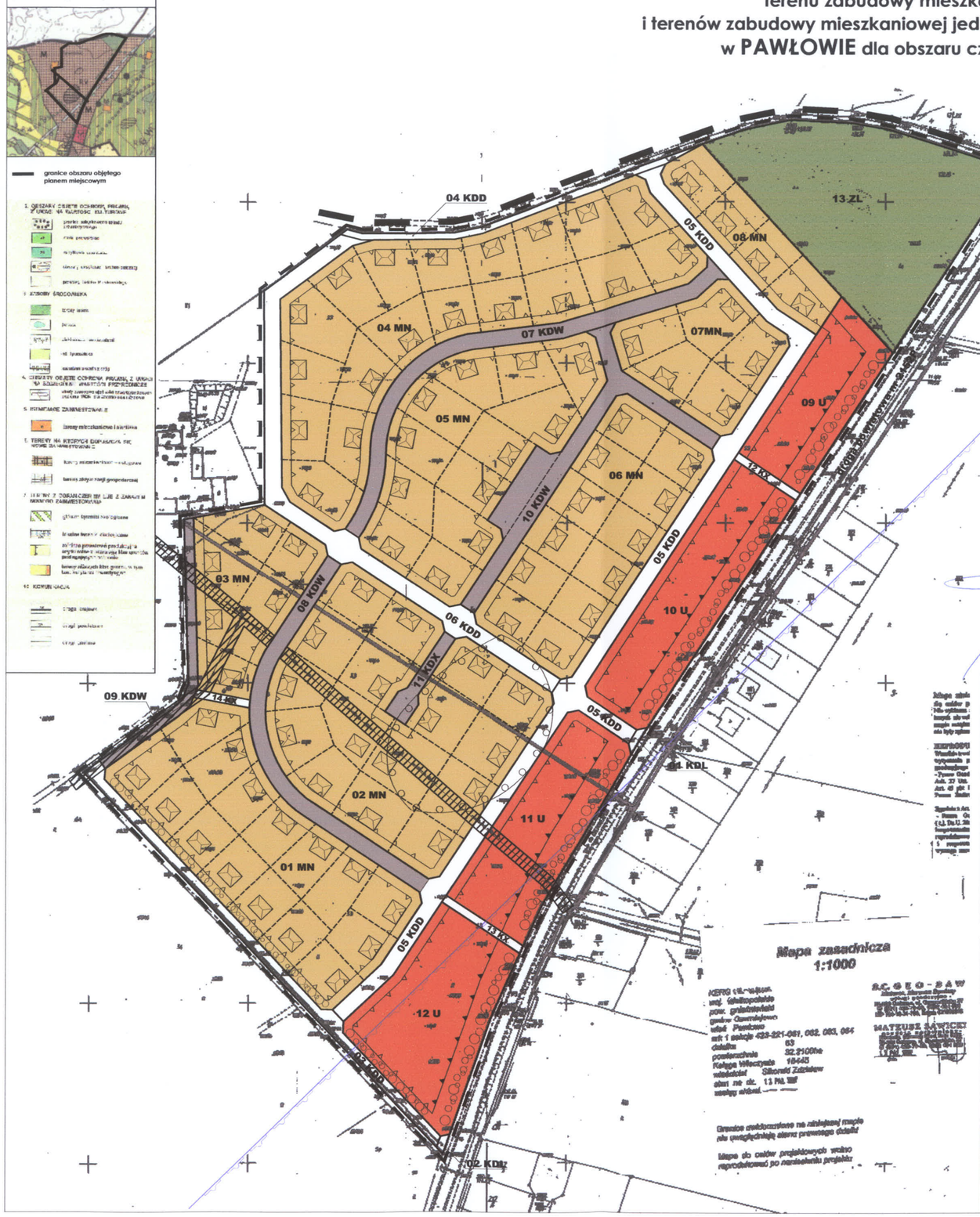
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w PAWŁOWIE dla obszaru części działki nr ewid. 53

zmniejszenie do 1: 3000
skala 1: 1000

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego



Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy
Czerniejewo
mgr Tadeusz Szymanek

OZNACZENIA

I. Ustalenia planu

- granice administracyjne gminy Czerniejewo
- granice obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
- obowiązujące linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- strefy zasobowe ujęć wód czwartorzędowych objęte wysoką ochroną - OWO
- obszary eksploracji archeologicznej

przeznaczenie terenów

MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
U	tereny zabudowy usługowej
ZL	lasy
KDL	tereny dróg lokalnych
KDD	tereny dróg dojazdowych
KDW	tereny dróg wewnętrznych
KDX	tereny ciągów pieszo-jezdnych
KX	tereny ciągów pieszych

II. Informacje i zalecenia

- proponowane podziały parcelacyjne
- proponowana lokalizacja budynków mieszkalnych
- linia elektroenergetyczna nN ze strefą bezpieczeństwa - obszarem ponadnormatywnego oddziaływania
- proponowane nasadzenia zieleni

Załącznik nr 1 do Uchwały nr XXXVIII/210/09
Rady Miasta i Gminy Czerniejewo
z dnia 28 października 2009 r.

tytuł opracowania: Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami w PAWŁOWIE dla obszaru części działki nr ewid. 53

zamawiający: Burmistrz Miasta i Gminy Czerniejewo
Urząd Miasta i Gminy Czerniejewo
ul. Poznańska 8
62 - 250 Czerniejewo

wykonawca: PLANOSFERA
Alicja Kopeć
ul. Obrońców Wybrzeża 4a/29, 80-398 Gdańsk
mgr inż. arch. Alicja Kopeć
nr wpisu do Północnej Okręgowej Izby Urbanistów G-230/2007

Alicja Kopeć
PÓŁNOCNA OKRĘGOWA IZBA URBANISTÓW