

**UCHWAŁA NR XXXII/197/17
RADY MIASTA I GMINY CZERNIEJEWO**

z dnia 29 marca 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa przez gminę Czerniejewo nieruchomości gruntowych - działek ewidencyjnych nr 71/8, 71/9 i 71/12 w Czerniejewie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), § 2 ust. 1 i § 4 uchwały nr XXIII/129/08 Rady Miasta i Gminy Czerniejewo z dnia 9 lipca 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2008 r. Nr 144, poz. 2608), w związku z art. 44 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1491) Rada Miasta i Gminy Czerniejewo uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez gminę Czerniejewo od Skarbu Państwa, w imieniu którego prawa własności i innych praw rzeczowych wykonuje Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Poznaniu, w trybie art. 44 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, prawa własności niżej wymienionych nieruchomości położonych w Czerniejewie (jednostka ewidencyjna: Czerniejewo - miasto, obręb ewidencyjny: 0001 Czerniejewo, ark. mapy 7), stanowiących drogi:

- 1) działki nr 71/8 o powierzchni 0,0202 ha (księga wieczysta nr PO1G/00038394/8),
- 2) działki nr 71/9 o powierzchni 0,0412 ha (księga wieczysta nr PO1G/00038395/5),
- 3) działki nr 71/12 o powierzchni 0,0900 ha (księga wieczysta nr PO1G/00038463/3).

2. Warunkiem przejęcia opisanych w ust. 1 nieruchomości jest uzyskanie od Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Poznaniu dofinansowania na ich modernizację i remont.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Czerniejewo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta i Gminy Czerniejewo


Jan Kulpiński

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXXII/197/17
Rady Miasta i Gminy Czarniejewo
z dnia 29 marca 2017 r.

Skarb Państwa, w imieniu którego prawa własności i innych praw rzeczowych wykonuje Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Poznaniu jest właścicielem działek ewidencyjnych nr 71/8, 71/9 oraz 71/12 zlokalizowanych na os. Młynarskim w Czarniejewie i stanowiących drogi.

Zgodnie z art. 44 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1491 z późn. zm.), grunty Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa zabudowane obiektami infrastruktury technicznej towarzyszącej budynkom mieszkalnym wraz z innym mieniem niezbędnym do korzystania z tej infrastruktury Agencja Nieruchomości Rolnych może przekazać, w drodze umowy, nieodpłatnie m.in. na własność gminie.

Zgodnie z § 4 uchwały nr XXIII/129/08 Rady Miasta i Gminy Czarniejewo z dnia 9 lipca 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2008 r. Nr 144, poz. 2608), nabycie nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości wymaga uprzedniej zgody Rady Miasta i Gminy Czarniejewo.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię na wspólnym posiedzeniu połączonych Komisji Rady Miasta i Gminy Czarniejewo w dniu 22 marca 2017 r.

W tym stanie rzeczy podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

BURMISTRZ

Tadeusz Szymanek