

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr VI/43/15

Rady Miasta i Gminy Czerniejewo

z dnia 25 marca 2015 r.

Plan odnowy miejscowości Żydowo

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ŻYDOWO

na lata 2015-2023

Żydowo, 2015

Spis treści:

I. Charakterystyka miejscowości	3
II. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości	7
III. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości- analiza SWOT	10
IV. Planowane zadania na lata 2015-2023	13

CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

1. Położenie geograficzne.

Żydowo to druga co do wielkości wieś należąca do gm. Czerniejewo, w powiecie gnieźnieńskim. Przez jej centrum przebiega droga krajowa „15” łącząca Gniezno z Wrześnią oraz droga powiatowa nr 409 Czerniejewo – Żydowo – Niechanowo. Miejscowość usytuowana jest w odległości ok. 9 km na południe od Gniezna, 15 km na północ od Wrześni oraz 7 km na północny-wschód od Czerniejewa.

Przez Żydowo przebiega linia kolejowa relacji Gniezno-Września. Miejscowość leży w północnej części Równiny Wrzesińskiej, gdzie występują sandry związane z morenami gnieźnieńskimi.

Plac Obróńców Żydowa i przyległe ulice posiadają zabudowę jednorodzinną i siedliskową (gospodarstwa rolne i zakłady rzemieślnicze) w pozostałej części zachodniej przeważają tereny osiedli budownictwa jednorodzinnego i wielorodzinnego. W części południowo zachodniej tereny usług i produkcji rolnej.

2. Przynależność administracyjna

- Gmina Czerniejewo
- Powiat Gnieźnieński
- Województwo Wielkopolskie.

3. Wielkość obrębu i struktura wykorzystania gruntów (ha)

- Wielkość obrębu geodezyjnego:

powierzchnia ogólna: 1.294,2061

- Struktura użytkowania gruntów na obszarze miejscowości Żydowo:

- Grunty orne: 709,9747

- Łąki: 19,4200

- Pastwiska: 17,1508

- Tereny pozostałe (razem): 547, 6606

- o Lasy: 401,1308

- o Nieużytki: 15,0899

- o Tereny mieszkaniowe: 10,2052

- o Rowy: 7,7854

- o Drogi: 34,6633

- o Tereny niezabudowane: 0,5343

- o Tereny przemysłowe: 33,3732

- o Wody stojące: 7,3700

- o Wody płynące: 0, 8757

- o Inne tereny zabudowane: 12,7219

- o Tereny różne: 1,0800

- o Koleje: 22, 8309

4. Liczba uczniów uczęszczających do przedszkola i szkoły
(stan na styczeń 2015 r.):

- Przedszkole: 103

- Szkoła podstawowa: 262

- Gimnazjum: 115

5. Wykaz ilościowy osób zameldowanych na pobyt stały i czasowy w miejscowości Żydowo wg daty urodzenia (stan na dzień 18.03.2015r.):

Wiek	Data urodzenia	Ilość osób
0 - 10	01.01.2005r. – 18.03.2015 r.	270
11 - 20	01.01.1995r. – 31.12.2004 r.	205
21 - 30	01.01.1985r. – 31.12.1994 r.	315
31 - 50	01.01.1965r. – 31.12.1984 r.	617
powyżej 50	01.01.1900r. – 31.12.1964 r.	653
		2.060

6. Dane historyczne.

Żydowo to wieś leżąca 9 km na południe od Gniezna. Odnaleziono tu ślady kultury pomorskiej rozwijającej się 550 lat p.n.e. We wczesnym średniowieczu rozwijało się tu osadnictwo, świadczą o tym pozostałości po grodzisku. Najdawniejsze zapiski o wsi pochodzą z 1357 roku.

Nazwa miejscowości pochodzi od Żydów żyjących tu już na przełomie XIV i XV wieku. Sprowadzeni zostali oni do Polski przez króla Kazimierza Wielkiego, osiedlili się przeważnie w miastach zajmowali handlem.

Pierwsza wzmianka o Żydowie pochodzi z XIV wieku. W tym okresie było typową osadą handlowo - rzemieślniczą na trakcie pielgrzymim ze Śląska do grobu św. Wojciecha. Wieś stanowiła pierwotnie własność kapituły gnieźnieńskiej, a później różnych rodów szlacheckich: Żydowskich, Chrzanowskich, Smoleńskich, Bilskich, Chełmickich. W roku 1752 August III, król Polski wydał pozwolenie Stanisławowi Smoleńskiemu na założenie miasta. W latach 1752-1875 posiadało prawa miejskie i prawo organizowania jarmarków.

W 1754 r. Antoni P. Smoleński, wraz z żoną Ludwiką z Piekarskich, wybudowali drewniany kościół, który spłonął w 1811 r. Na jego miejscu wzniesiono w 1845 r. obecny, murowany, klasycystyczny kościół pw. Św. Stanisława z funduszy Piotra Chełmickiego, dawnego właściciela wsi. Reprezentuje on styl późno klasycystyczny. Ciekawszymi zabytkami są: obraz MB z Dzieciątkiem oraz dzwony z 1717 i 1773 r. W parafii znajdują się księgi metrykalne: chrztów od 1861 roku, małżeństw od 1861 roku, zmarłych od 1861 roku.

W parku krajobrazowym znajduje się dwór z przełomu XVIII i XIX w. rozbudowany w XIX w. i w 1937 r., oraz chata z początku XIX w.

W okresie Polski Ludowej Żydowo znane było przede wszystkim z kombinatu PGR. Z jego funduszy powstało duże osiedle mieszkaniowe. Powstały też liczne budynki użyteczności publicznej to jest: ośrodek socjalno - kulturalny z salą widowiskową (dziś znajduje się tam sala gimnastyczna), kawiarnią, przedszkolem i ośrodkiem zdrowia oraz basen. Z dniem 1 stycznia 1994 roku w wyniku przekształcenia Gospodarstwa Rolnego Skarbu Państwa w Żydowie powstało Gospodarstwo Rolno Hodowlane Spółka z o.o. z siedzibą w Żydowie.

Historia szkoły w Żydowie zaczyna się w 1829 r. Początkowo była to szkoła parafialna, później świecka. Po II wojnie światowej, mieściła się w tutejszym pałacu. W dniu 03 maja 1946 r. odbyło się uroczyste otwarcie i poświęcenie nowej siedziby szkoły. W 1969 r. rozpoczęto pierwsze prace na placu budowy nowego budynku szkoły. W 1971 roku oddano do użytku nowoczesną trzykondygnacyjną szkołę podstawową (dziś Zespół Szkół Publicznych w Żydowie). W dniu 23 maja 1981 r. Szkoła Podstawowa w Żydowie otrzymała imię Onufrego Kopczyńskiego.

Żydowo ze względu na bliskie położenie Gniezna nigdy znacznie się nie rozrosło.

Mieszkańcy niejednokrotnie dawali dowody swojego patriotyzmu. W czasie powstania styczniowego usiłowano w tej okolicy utworzyć oddziały kosynierów, które zamierzano przerzucić przez granicę do Królestwa Polskiego. Jednak sprawa nabrała rozgłosu i inicjatywę zakończono z obawy przed władzami pruskimi. Szerokim echem odbiła się w okolicy sprawa strajku dzieci wrzesińskich z 1901 roku, jak i związane z nią procesy rodziców.

W okresie powstania wielkopolskiego powstała tu „straż ludowa" w sile 250 mężczyzn. Kompania z Żydowa wzięła udział w walkach na froncie północnym.

W pierwszych dniach II wojny światowej we wsi mieścił się punkt dowodzenia obrońców Żydowa, na cmentarzu znajdują się groby pomordowanych.

INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI

1. Gospodarka i rolnictwo

W Żydowie znajdują się blokowiska, domki jednorodzinne, a część społeczeństwa prowadzi gospodarstwa rolne.

We wsi funkcjonuje wiele zakładów prywatnych. Często są to zakłady rodzinne zatrudniające kilka lub najwyżej kilkanaście osób. Wiele osób zatrudnionych jest w prężnie działającym Gospodarstwie Rolno – Hodowlanym, którego przedmiotem działalności jest:

- prowadzenie produkcji nasiennej, rolnej i rolno-przemysłowej
- prowadzenie hodowli i chowu zwierząt
- prowadzenie i świadczenie usług transportowych, przechowalnictwa i pozostałych na rzecz rolnictwa

2. Dziedzictwo kulturowe

Zabytkowe miejsca związane z historią wsi:

- kościół św. Stanisława Biskupa i Męczennika
- cmentarz,
- zespół pałacowo-dworski
- pomnik Obrońców Żydowa
- w okolicy:
- Cielimowo – krzyż upamiętniający przyjazd Jana Pawła II do Polski w 1979 r.
- Gurowo - kapliczka w miejscu, gdzie stał kościół z którego pochodzi cudowny obraz Matki Boskiej Gurowskiej. *Infrastruktura techniczna i społeczna:*

W miejscowości Żydowo swoją siedzibę ma:

- ośrodek zdrowia,
- parafia rzymskokatolicka p.w. Św. Stanisława Biskupa Męczennika,
- Biblioteka - filia biblioteki z Czerniejewa,
- Ochotnicza Straż Pożarna,
- punkt pocztowy,
- Wiejski Dom Kultury,
- Dom Socjalny z salą komputerową i salą gimnastyczną,
- Zespół Szkół Publicznych w Żydowie obejmujący Szkołę Podstawową w Żydowie im. Onufrego Kopczyńskiego i Gimnazjum im. Jana Pawła II
- Przedszkole.

Wieś Żydowo posiada kanalizację i gaz. Dobrze rozwinięta jest sieć telefonii stacjonarnej i komórkowej.

3. Kapitał społeczny i ludzki

We wsi działa kilka organizacji, które przyczyniają się do integracji społeczeństwa, krzewią historię i kulturę:

- Towarzystwo Przyjaciół Żydowa
- Klub Seniora działający przy TPŻ,
- Stowarzyszenie Pelikan,
- Rada Sołecka Sołectwa Żydowo,
- Klub Sportowy Fara Pelikan
- Koło Powołań Kapłańskich

Młodzieżowa Rada Miasta i Gminy *Najważniejsze wydarzenia okolicznościowe społeczności mieszkańców Żydowa, organizowane cyklicznie:*

- Przez Radę Sołecką:
- Dzień Seniora
- Dzień Dziecka
- Gwiazdka dla dzieci
- Dożynki
- Rajdy rowerowe
- Towarzystwo Przyjaciół Żydowa:
- Dzień Matki
- Wieczór wspomnień
- Wieczór z Mikołajem
- Wigilia dla samotnych
- Spotkanie Sylwestrowe z mieszkańcami

turnieje sportowe: piłka nożna, siatkówka, siatkówka plażowa, wielobój sportowy, zawody rowerowe i inne.

- rajdy np. 2 kwietnia w rocznicę śmierci JP II
- wycieczki np. w cyklu „Śladami JP II”,
- wspólne
- Dzień Kobiet
- Dni Pelikana wraz z Dożynkami i Turniejem Wsi
- klub piłkarski Fara Pelikan prowadzi rozgrywki ligowe w Klasie B
- Koło Powołań Kapłańskich organizuje spotkania i wyjazdy (pielgrzymki) dla osób zrzeszonych.

OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI- ANALIZA SWOT

Analiza SWOT jest efektywną metodą identyfikacji słabych i silnych stron organizacji oraz badania szans i zagrożeń, jakie stoją przed organizacją.

1. **Słabe strony** czyli wewnętrzne uwarunkowania o negatywnym wpływie, które ograniczają możliwości rozwoju wsi.

2. **Mocne strony** to elementy wewnętrznego uwarunkowania o pozytywnym wpływie na sytuację społeczną, które należycie wykorzystane sprzyjać będą rozwojowi miejscowości.

3. **Szanse:** zewnętrzne uwarunkowania o pozytywnym wpływie na realizację celów, które mogą być traktowane jako szanse i przy odpowiednio podjętych działaniach wykorzystane jako czynniki sprzyjające rozwojowi.

4. **Zagrożenia** to czynniki niesprzyjające rozwojowi miejscowości wynikające z otoczenia zewnętrznego mające negatywnym wpływie na realizację celów.

SŁABE STRONY	MOCNE STRONY
<input type="checkbox"/> mała częstotliwość połączeń komunikacyjnych do Gniezna, Czarniejewa i Wrześni <input type="checkbox"/> zbyt mała liczba miejsc do parkowania <input type="checkbox"/> brak dodatkowych pozarolniczych źródeł dochodu dla mieszkańców <input type="checkbox"/> niska opłacalność produkcji rolnej <input type="checkbox"/> słabo rozwinięty sektor drobnych usług <input type="checkbox"/> nieczynna linia pasażerska i stacja kolejowa, <input type="checkbox"/> niezadawalający stan techniczny dróg i ulic <input type="checkbox"/> bezrobocie <input type="checkbox"/> ludność niezamożna <input type="checkbox"/> brak bazy turystycznej <input type="checkbox"/> słaby dostęp do Internetu <input type="checkbox"/> nieutwardzone drogi gruntowe utrudniające dojazd do gospodarstw domowych <input type="checkbox"/> starzejące się społeczeństwo	<input type="checkbox"/> rozwijająca się infrastruktura sportowo-rekreacyjna (place zabaw, boiska sportowe, hala sportowa) <input type="checkbox"/> bliskie położenie kompleksów leśnych <input type="checkbox"/> jednolitość kulturowa, <input type="checkbox"/> nieskażone środowisko naturalne <input type="checkbox"/> brak zjawiska nasilania patologii <input type="checkbox"/> stosunkowo dobry poziom bezpieczeństwa <input type="checkbox"/> rosnąca świadomość mieszkańców dotycząca ochrony środowiska <input type="checkbox"/> rozwijające się usługi i handel <input type="checkbox"/> rosnące aspiracje ludzi młodych <input type="checkbox"/> pełna gazyfikacja, kanalizacja i telefonizacja wsi <input type="checkbox"/> działająca kafejka internetowa <input type="checkbox"/> prężnie działające stowarzyszenia <input type="checkbox"/> dobre warunki i miejsca do otwierania i prowadzenia działalności gospodarczej.
SZANSE	ZAGROŻENIA
<input type="checkbox"/> rozwój turystyki <input type="checkbox"/> polityka regionalna sprzyjająca rozwojowi obszarów wiejskich <input type="checkbox"/> możliwości pozyskiwania funduszy z różnych źródeł przez stowarzyszenia <input type="checkbox"/> rosnący poziom wiedzy w zakresie pozyskiwania środków finansowych na działalność społeczną <input type="checkbox"/> wsparcie z gminy w działaniach inwestycyjnych <input type="checkbox"/> rozwój agroturystyki <input type="checkbox"/> promocja wsi <input type="checkbox"/> poprawa nawierzchni dróg i chodników <input type="checkbox"/> tania siła robocza	<input type="checkbox"/> pogarszające się warunki bytowe społeczeństwa <input type="checkbox"/> obniżenie poziomu zaangażowania społeczeństwa lokalnego w organizację życia społecznego <input type="checkbox"/> wzrost inflacji <input type="checkbox"/> wzrost cen <input type="checkbox"/> wzrost bezrobocia <input type="checkbox"/> wzrost podatków <input type="checkbox"/> migracja młodych ludzi w poszukiwaniu pracy <input type="checkbox"/> wzrost kosztów utrzymania i postępujący proces ubożenia społeczeństwa <input type="checkbox"/> spadek demograficzny

<input type="checkbox"/> tworzenie ścieżek rowerowych <input type="checkbox"/> rozbudowa terenu rekreacyjno-sportowego <input type="checkbox"/> otwieranie nowych zakładów pracy i tworzenie nowych miejsc pracy <input type="checkbox"/> zwiększenie aktywności społeczeństwa lokalnego <input type="checkbox"/> stabilna polityka państwa <input type="checkbox"/> korzystne kredyty dla młodych małżeństw, dla przedsiębiorców	<input type="checkbox"/> niska opłacalność produkcji rolnej <input type="checkbox"/> kryzys wartości rodzinnych, patriotycznych i rodzinnych <input type="checkbox"/> wstrzymanie przez UE finansowania projektów wspierających rozwój obszarów wiejskich <input type="checkbox"/> zanieczyszczenie środowiska <input type="checkbox"/> ograniczenia w dostawach gazu <input type="checkbox"/> brak stabilnej polityki państwa <input type="checkbox"/> wzrost oprocentowania kredytów
--	--

Mieszkańcy Żydowa charakteryzują się zaangażowaniem w działania dotyczące rozwoju wsi oraz troską o podniesienie atrakcyjności miejscowości. Wytyczyli oni cele rozwoju wsi oraz posiadają wizję realizacji tych celów. Potrafią się mobilizować w działaniu. Dorośli mieszkańcy chcą podtrzymywać i pielęgnować bogate tradycje i lokalną kulturę. Młodzieży także nie brakuje pomysłów na ożywienie otoczenia i na atrakcyjne spędzanie czasu wolnego. W czasie wolnym od nauki młodzież często spotyka się na terenie sportowo-rekreacyjnym i na hali sportowej. Odnowa wsi może być czymś, co podniesie motywację wśród mieszkańców. Bez zaangażowania mieszkańców satysfakcja z życia na wsi nie będzie osiągnięta. Mieszkańcy wsi Żydowo chcą przejąć odpowiedzialność za przyszłość swoją i swojej miejscowości oraz stanowić wzór do naśladowania dla przyszłych pokoleń.

PLANOWANE ZADANIA NA LATA 2015-2023

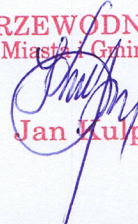
Przedsięwzięcia i inwestycje zaplanowane na lata 2015- 2023:

- polepszenie publicznej infrastruktury drogowej: utwardzanie, remont i rozbudowa dróg, chodników
- zwiększenie bezpieczeństwa w miejscowości
- rewitalizacja Placu Obrońców Żydowa- stworzenie miejsc parkingowych
- polepszenie warunków do powiększania powierzchni zabudowy mieszkaniowej
- renowacja obiektów sportowych, zbudowanie zaplecza sanitarnego przy boisku sportowym
- doposażenie placów zabaw
- przeciwdziałanie wykluczeniu osób starszych
- stworzenie strefy aktywizacji seniorów (fitness zewnętrzny)
- rekultywacja i oświetlenie boiska sportowego na osiedlu przy lesie
- rozbudowa Przedszkola Publicznego
- budowa parkingów przy obiektach użyteczności publicznej
- organizowanie imprez integracyjnych (plenerowych), rajdów pieszych i rowerowych na terenie wsi, gminy, województwa
 - modernizacja Wiejskiego Domu Kultury
 - zagospodarowanie terenu wokół Wiejskiego Domu Kultury dla potrzeb mieszkańców jako terenu rekreacyjno-wypoczynkowego i aktywności sportowej
 - dbanie o czystość i porządek w miejscowości, poprawa estetyki miejsc publicznych ale także domostw prywatnych
 - zagospodarowanie nieużytków i terenów zaniedbanych.
 - podejmowanie działań związanych z ochroną środowiska, takich jak np. segregacja odpadów, akcja na rzecz niepalenia w piecach szkodliwych odpadów
 - polepszenie infrastruktury sportowej i turystycznej
- budowa sieci:
 - ścieżek rowerowych Żydowo – Cielimowo, Żydowo – Czerniejewo
 - szlaków pieszo-rowerowych na terenie wsi i gminy
 - wytyczenie i oznakowanie tras turystycznych, wyeksponowanie lokalnych miejsc charakterystycznych, atrakcyjnych w samej wsi oraz w najbliższym otoczeniu
 - dbałość o tradycje historyczne
 - wykonanie tablic informacyjnych o wsi, z mapkami pokazującymi najciekawsze miejsca oraz trasy turystyczne i spacerowe w okolicy wsi
 - promocja Żydowa – strona internetowa Żydowa, foldery i materiały informacyjne
 - stworzenie grupy odnowy wsi, w skład której wejdą ludzie w różnym wieku i pochodzący z różnych środowisk
 - pozyskiwanie środków na działalność z dostępnych funduszy pomocowych
 - pomoc rodzinom patologicznym i ubogim
 - inicjowanie i wspieranie działań na rzecz profilaktyki i rozwiązywania problemów społecznych
 - działania na rzecz osób niepełnosprawnych

Żydowo i okolice są wymarzonym miejscem do uprawiania turystyki i niedzielnego wypoczynku. Obfitość lasów, czystość powietrza, bogactwo zwierzyzny i przepiękne krajobrazy stwarzają dogodne warunki dla miłośników wycieczek pieszych i rowerowych. Plan odnowy miejscowości ma na celu stworzenie dogodnych

warunków do życia, zatrzymanie procesu emigracji młodzieży i zapewnienie przyjaznej atmosfery dla osób przyjeżdżających.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta i Gminy Czerniejewo


Jan Zulpiński