

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr IV/22/15

Rady Miasta i Gminy Czerniejewo

z dnia 28 stycznia 2015 r.

UMOWA

Zawarta w Czerniejewie w dniu pomiędzy Burmistrzem Miasta i Gminy Czerniejewo reprezentowanym przez, zwanym w dalszej części umowy "Wynajmującym", a Panią/Panem zamieszkałą/zamieszkałym wul....., telefon....., nr dowodu osobistego, zwaną/ zwanym w dalszej części umowy "Najemcą".

§ 1. 1. Przedmiotem najmu jest sala sportowa wraz z pomieszczeniami pomocniczymi, znajdująca się w.....

§ 2. 1. Wynajmujący oświadcza, że oddaje Najemcy w/w przedmiot najmu do prowadzenia zajęć rekreacyjno – sportowych.

2. Najemca zobowiązuje się użytkować przedmiot najmu zgodnie z jego przeznaczeniem wskazanym w punkcie 1.

3. Najemca zobowiązuje się użytkować lokal z dbałością o jego stan sanitarny i techniczny, w sposób nie przekraczający normalnego zużycia, wynikającego z bieżącej eksploatacji.

4. Najemca zobowiązuje się do:

a) przestrzegania zasad obowiązujących w placówce (zakaz palenia papierosów w obrębie szkoły, używanie obuwia sportowego na miękkiej i jasnej podeszwie), posprzątania sali gimnastycznej, szatni i innych pomieszczeń w przypadku ich zabrudzenia w stopniu przekraczającym zabrudzenie wynikające z normalnego użytkowania

5. Zniszczenia powstałe w wyniku niewłaściwego użytkowania lokalu Najemca ponosi na własny koszt.

6. Najemca zobowiązuje się do przestrzegania Regulaminu sali sportowej i zapoznania z nim pozostałych uczestników zajęć.

§ 3. 1. Wynajmujący nie ponosi żadnej odpowiedzialności za powstałe wypadki w czasie wynajmowania sali sportowej.

2. Całkowitą odpowiedzialność za wszelkie zdarzenia w czasie użytkowania sali ponosi Najemca sali.

§ 4. 1. Umowa niniejsza została zawarta na okres prowadzenia zajęć przez Najemcę, czyli na okres oddo

2. Zajęcia będą prowadzone przez Najemcęw tygodniu, w każdy w godzinach od do.....

3. Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany terminu wynajęcia uzgodnionego w harmonogramie lub odwołania zajęć.

§ 5. 1. Oplatę za wynajem sali gimnastycznej strony ustalają na kwotę(słownie:) za godzinę, co jest zgodne z Regulaminem korzystania z sali sportowej.

2. Czynsz będzie regulowany co miesiąc w terminie do 10-go dnia każdego miesiąca na konto BS nr 76 9065 0006 0020 0200 1502 0001 z dopiskiem: sala gimnastyczna, miejscowość, imię i nazwisko osoby wynajmującej lub nazwa firmy; na podstawie faktury Vat wystawionej przez Wynajmującego.

3. W każdym przypadku Najemca jest zobowiązany przedstawić dowód wpłaty.

§ 6. Strony mogą rozwiązać powyższą umowę za miesięcznym wypowiedzeniem.

§ 7. 1. Wynajmującemu przysługuje prawo do natychmiastowego rozwiązania umowy w przypadku, gdy:



a) Najemca użytkował przedmiot najmu w sposób niezgodny z zapisanymi w umowie ustaleniami,

b) Najemca zalegał z zapłatą czynszu ponad 7 dni ponad ustalony w umowie termin.

§ 8. Strony zastrzegają sobie pisemną formę zmian niniejszej umowy w postaci aneksów i załączników podpisanych przez obydwie strony.

§ 9. W kwestiach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Prawa Cywilnego.

§ 10. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Najemcy i dwa dla Wynajmującego.

.....
WYNAJMUJĄCY NAJEMCA

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta i Gminy Czerniejewo


Jan Kulpiński