Nr GZGK/WP/15/**2020**

**WARUNKI UMOWNE PRZYŁĄCZENIA DO WODOCIĄGU i SIECI KANALIZACYJNEJ GMINNEGO ZAKŁADU GOSPODARKI KOMUNALNEJ w CZERMINIE.**

*Na podstawie Rozdziału V Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXIII/169/05 Rady Gminy w Czerminie z dnia 20 grudnia 2005r. (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 167 poz. 3082 z dnia 21 grudnia 2005r.)*

Określone w dniu ...............31**.03.2020**.............................. pomiędzy:

1. **Gminą Czermin- Gminnym Zakładem Gospodarki Komunalnej 39-304 Czermin 43**, TEL. 17 7740332 NIP 817-217-53-91 zwanym Zakładem, reprezentowanym przez:

- Marcin Kapinos – Kierownik GZGK,

**2.**  **inwestorem:**

Nazwisko, imię ..... WIESŁAW DUL…………….…………

Adres inwestycji …..TZCIANA………

Nr działki **…21………..**

Zapotrzebowanie na wodę m3/dobę .....1,0 m3...

**Umiejscowienie wpięcia przyłącza wodnego do wodociągu: wpięcie do wodociągu na działce nr 22 po uzyskaniu zgody właściciela**

**Umiejscowienie wpięcia przyłącza kanalizacyjnego: projektować zbiornik bezodpływowy lub oczyszczalnie przydomową**

**I. Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej zobowiązuje się na własny koszt:**

1. Określić warunki przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.
2. Uzgodnić dokumentację projektową przyłączy.
3. Uczestniczyć przy zakładaniu opaski na wodociągu i zasypaniu przyłączy.
4. Uczestniczyć w odbiorze przyłączy.
5. Zamontować i zaplombować wodomierz główny.
6. Sporządzić protokoły odbioru końcowego przyłączy.
7. Uruchomić przyłącz wodociągowy i przyłącz kanalizacyjny.
8. Zawrzeć umowę na dostawę wody i odprowadzanie ścieków.
   1. **Inwestor zobowiązuje się na własny koszt:**
9. Opracować dokumentację projektu przyłącza wodociągowego i przyłącza kanalizacyjnego.
10. Uzgodnić w/w dokumentację w GZGK Czermin 43.
11. Zgłosić właściwemu organowi ( Starostwo Powiatowe w Mielcu ) zamiar wykonywania robót budowlanych.
12. Dostarczyć na rzecz Zakładu oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością dla celów budowy przyłączy, właścicieli działek będących we władaniu osób trzecich, przez które przebiegać będą przyłącza.
13. Wykonać przyłącza własnym kosztem i staraniem, w oparciu o posiadaną dokumentację projektową, zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego i warunkami technicznymi.
14. Poinformować Zakład o przystąpieniu do robót budowlano-montażowych związanych z budową przyłączy co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem.
15. **Przekazać na rzecz Zakładu wykonaną własnym kosztem i staraniem mapę geodezyjną inwentaryzacji powykonawczej z wyrysowanym położeniem w terenie wykonanych przyłączy.**
16. Wystąpić na piśmie do Zakładu o zawarcie umowy na dostawę wody i odprowadzania ścieków, przed uruchomieniem przyłączy (poborem wody i odprowadzaniem ścieków).

**III. Warunki techniczne wykonania przyłącza wodociągowego:**

1. Przyłącz wodociągowy należy wykonać z rur PE z atestem do wody pitnej, na głębokości ok. 1,2 m od poziomu terenu **z zasuwą przydomową na działce inwestora.**
2. Przyłącz wodociągowy należy zakończyć zestawem wodomierzowym z typowym podejściem pod wodomierz skrzydełkowy średnicy 20 mm **(konsola**), z zaworem kulowym przed wodomierzem i zaworem kulowym za wodomierzem w pomieszczeniu spełniającym warunki określone przepisami Prawa Budowlanego dotyczącymi warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz obowiązującymi Polskimi Normami. Za zaworem za wodomierzem głównym na instalacji wewnętrznej zainstalować zawór antyskażeniowy , uniemożliwiający wtórne zanieczyszczenie wody w sieci.
3. Przyłącz wodociągowy będzie włączony do wodociągu wykonanego z PVC poprzez zamontowanie opaski z nawiertką, którą należy przed zasypaniem zakonserwować, a następnie zaopatrzyć w obudowę i skrzynkę rewizyjną oznakowaną tabliczką orientacyjną w terenie.

**IV. Warunki techniczne wykonania przyłącza kanalizacyjnego:**

1. Przyłącz kanalizacyjny wykonać z rur kanalizacyjnych kielichowych z PVC d=160x4.0 mm łączonych w kielichach na uszczelki gumowe do istniejącej studzienki kanalizacyjnej.
2. Minimalny spadek rury 1,5% w kierunku studzienki , na głębokości ponad 1 metr ppt.

**V. Pozostałe warunki:**

1. Przyłącza wykonać przez wykonawcę posiadającego wymagane uprawnienia określone w odrębnych przepisach.
2. Wewnętrzną instalację wodociągową i kanalizacyjną wykonać zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego.
3. Inwestor oświadcza, że w związku z kosztami inwestycji poniesionymi wspólnie przez strony, użyczy nieodpłatnie Gminnemu Zakładowi Gospodarki Komunalnej w Czerminie przyłącz wodociągowy i przyłącz kanalizacyjny w celu dostawy wody i odprowadzania ścieków, na warunkach określonych pomiędzy Zakładem i Inwestorem w umowie o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków.
4. Zakład oświadcza, że w związku z kosztami inwestycji poniesionymi wspólnie przez strony, przyjmie nieodpłatnie od Inwestora przyłącz wodociągowy i przyłącz kanalizacyjny w celu dostawy wody i odprowadzania ścieków na warunkach określonych pomiędzy Zakładem i Inwestorem w umowie o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków.
5. Do celów ustalenia odpłatności za wodę pobieraną przez odbiorców posiadających budynki znajdujące się w budowie przyjmuje się, że ilość zużytej wody wynosi w formie ryczałtowej 10 m3/miesiąc, do chwili założenia przez Zakład wodomierza na przyłączu wodnym Inwestora lub zakończeniu poboru wody.
6. Do wewnętrznej instalacji wodociągowej przyłączonej do gminnej sieci wodociągowej nie wolno przyłączać innych źródeł wody z prywatnych ujęć.
7. Do kanalizacji mogą być odprowadzane tylko ścieki bytowe powstałe z wody dostarczonej przez Zakład. Zabronione jest wprowadzanie innych ścieków (np. przemysłowych, deszczowych, z własnych źródeł) pod kara grzywny.
8. Niniejsze warunki techniczne tracą ważność po upływie dwóch lat od ich wydania.

**W uzasadnionych przypadkach warunki mogą ulec zmianie za zgodą GZGK w Czerminie.**

**GZGK w Czerminie: Inwestor:**

..................................................... .....................................................................

/miejscowość, data, czytelny podpis/

**Otrzymują: 1** –inwestor /2 egz./

**2**. – a/a