

## UMOWA nr 272...2017

zawarta w dniu .....2017 r. w Czempiniu, pomiędzy Gminą Czempień reprezentowaną przez Zastępcę Burmistrza Gminy Czempień – Pana Andrzeja Sochę na podstawie upoważnienia Burmistrza Gminy Czempień z dnia 31 marca 2016 r. z kontrasygnatą Skarbnika Gminy – **Pani Haliny Łącznej** zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ..... z siedzibą ..... NIP: ..... REGON: .....

zwanym dalej „Wykonawcą”.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy została zawarta umowa o następującej treści.

### §1

Przedmiotem umowy jest świadczenie usług w zakresie badania finansowego sprawozdań Gminy Czempień z realizacji projektu pn. „Opracowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Czempinia na lata 2016-2023” przez niezależnego biegłego rewidenta.

### §2

1. Usługa polegać będzie na ocenie przez biegłego rewidenta sprawozdań finansowych z realizacji projektu pn.: „Opracowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Czempinia na lata 2016-2023” współfinansowanego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020. W przypadku konieczności złożenia przez Gminę Czempień korekty sprawozdania biegły rewident zobowiązany będzie do ponownego przeprowadzenia i sporządzenia protokołu z przeprowadzonej kontroli sprawozdania.

2. Wykonawca zobowiązuje się przeprowadzić badanie z należytą starannością zawodową, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami, w tym z ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 1047 ze zm.) oraz ustawą z dnia 7 maja 2009 roku o biegłych rewidentach i ich samorządzie, podmiotach uprawnionych do badania sprawozdań finansowych oraz o nadzorze publicznym (Dz. U. z 2016 r., poz. 1000 ze zm.)

3. Badanie ma polegać na przedstawieniu pisemnej oceny biegłego rewidenta, sporządzonej zgodnie ze wzorem protokołu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy, uwzględniającej m.in. : wnioski i ewentualne uwagi rewidenta dotyczące badania części finansowej sprawozdania i prawidłowości dokonywania wydatków, informację dot. wkładu własnego wniesionego przez Gminę Czempień w okresie sprawozdawczym, rekomendacje biegłego rewidenta dotyczącą przyjęcia sprawozdania bez zastrzeżeń, potwierdzenie, że

kwoty wydatków przedstawione do rozliczenia w sprawozdaniu są zgodne z dokumentami źródłowymi (fakturami/rachunkami/umowami) oraz dokumentami potwierdzającymi dokonanie płatności (przelewy), informację dot. występowania wydatków niekwalifikowalnych, ewentualne zalecenia dotyczące badanego sprawozdania.

### §3

1. Wykonawca oświadcza, że spełnia warunki do wyrażania bezstronnej i niezależnej opinii o części finansowej sprawozdania wymagane art. 56 ustawy o biegłych rewidentach.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe i rzetelne sporządzenie z przeprowadzonego badania protokołu według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do umowy na podstawie wymaganych dokumentów niezbędnych do jego sporządzenia.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi umiejętnościami, wiedzą i doświadczeniem niezbędnymi do wykonania przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z zachowaniem najwyższej staranności i profesjonalizmu.
4. Wykonawca gwarantuje wykonanie przedmiotu umowy przez osobę/osoby:
  - a) ..... - nr tel:.....
  - b) ..... - nr tel:.....
5. Zamawiający oświadcza, że zapewni udostępnienie Wykonawcy, oprócz sprawozdania finansowego, dokumentacji i informacji, o których mowa w art. 67 i 67a ustawy o rachunkowości oraz współpracę pracowników jednostki z biegłym rewidentem. Do wydania opinii o sprawozdaniu finansowym niezbędne Wykonawcy będą księgi rachunkowe oraz dokumenty stanowiące podstawę dokonanych w nich zapisów, a także wszelkie inne dokumenty, mające związek z przedmiotem umowy.

### §4

Wykonawca zobowiązuje się sporządzić protokół z przeprowadzonej kontroli sprawozdania w terminie do 7 dni od dnia przekazania sprawozdania przez Gminę Czempin.

### §5

1. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć protokół z przeprowadzonej kontroli sprawozdania do siedziby Zamawiającego.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

### §6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1, Strony ustalają wynagrodzenie w wysokości: ..... brutto ( słownie: ..... złotych )

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający zapłaci na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1, zostanie zafakturowane jednorazowo.

#### §7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) w przypadku opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy, Zamawiającemu należy się kara umowna w wysokości 2% wartości umowy za każdy dzień opóźnienia,
  - b) za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 25% wartości umowy.
2. Przez wartość umowy rozumie się wynagrodzenie brutto określone w § 6 ust. 1.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
4. W przypadku braku możliwości potrącenia kary umownej z należnego wynagrodzenia, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od daty pisemnego wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty.
5. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający zachowuje prawo do kar umownych i odszkodowania.

#### §8

1. Wykonawca oświadcza, że wszystkie mogące stanowić przedmiot praw autorskich wyniki prac, przygotowane w ramach niniejszej umowy, będą oryginalne bez niedozwolonych zapożyczeń z opracowań osób trzecich oraz nie będą naruszać praw przysługujących osobom trzecim, w tym w szczególności praw autorskich innych osób.
2. Wykonawca oświadcza, że będą mu przysługiwać w pełni prawa autorskie w rozumieniu ustawy o prawach autorskich i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2016 r., poz. 666 ze zm.) do wyników prac, o których mowa w ust. 1 w pełnym zakresie, bez żadnych ograniczeń lub obciążeń na rzecz osób trzecich, w szczególności praw autorskich innych osób.
3. Wykonawca, w zamian za zapłatę wynagrodzenia określonego przepisem § 6 ust. 1 niniejszej umowy, przenosi na Zamawiającego nieograniczone pod względem czasowym i terytorialnym autorskie prawa majątkowe do przekazanej dokumentacji w zakresie jej wykorzystania w całości i we fragmentach na wszelkich znanych Stronom w chwili podpisania niniejszej umowy polach eksploatacji, w szczególności w zakresie:
  - a) utrwalania,
  - b) zwielokrotniania dowolną techniką,
  - c) rozpowszechniania dowolną techniką,

- d) wprowadzania do pamięci komputera oraz do sieci telekomunikacyjnych i informatycznych,
- e) wystawiania,
- f) wyświetlania,
- g) nadania za pomocą wizji lub fonii przewodowej albo bezprzewodowej przez stację naziemną,
- h) nadania za pośrednictwem satelity,
- i) wykorzystania w celach promocyjno-reklamowych w mediach (radio, telewizja, prasa, poligrafia),
- j) najmu, dzierżawy.

3. Strony zgodnie uznają, że Zamawiający uprawniony będzie do wykorzystywania przekazanej dokumentacji na czas nieokreślony na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

4. Wraz z przeniesieniem na Zamawiającego praw autorskich, Wykonawca przeniesie nieodpłatnie na Zamawiającego własność egzemplarzy dokumentacji na uzgodnionych nośnikach.

5. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie i zezwalanie przez Zamawiającego na wykonywanie autorskich praw zależnych do przekazanej dokumentacji.

6. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego i/lub podmioty działające na jego zlecenie zmian w przekazanej dokumentacji w zakresie niezbędnym do aktualizacji i dostosowania do aktualnych potrzeb Zamawiającego.

7. Zamawiający ma prawo przenoszenia autorskich praw majątkowych do dokumentacji na osoby trzecie.

## §9

1. Zamawiający, niezależne od postanowień Kodeksu cywilnego, może odstąpić od umowy, w następujących przypadkach:

- a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający w tym przypadku może od umowy odstąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wynagrodzenia w formie pieniężnej należnego mu z tytułu wykonania części umowy do momentu odstąpienia od umowy,
- b) wykonywania przez Wykonawcę prac z naruszeniem umowy. Zamawiający w tym przypadku może od umowy odstąpić w terminie 7 dni od stwierdzenia, że Wykonawca wykonuje prace z naruszeniem umowy.

2. Odstąpienie od umowy, określone w ust. 1 nie stanowi odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego i nie rodzi skutków w postaci zobowiązania do zapłaty kary umownej przez Zamawiającego.

3. W razie odstąpienia od umowy na zasadach określonych w ust. 1 pkt a, Wykonawca przekaze Zamawiającemu przedmiot umowy według stanu zaawansowania do dnia

odstąpienia od umowy. Z przekazania zostanie sporządzony protokół przekazania, który będzie określał przede wszystkim rzeczowe i procentowe zaawansowanie prac na dzień odstąpienia od umowy. Wykonawca uzyska zapłatę za wykonane prace w wysokości określonej na dzień odstąpienia od umowy.

4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.

#### §10

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy, jak również jej rozwiązanie i odstąpienie od niej, dla swej ważności wymagają zachowania formy pisemnej.
3. Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z wykonaniem niniejszej umowy strony oddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego, właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA