

**Urząd Gminy w Czempiniu
ul. 24 Stycznia 25
64-020 Czempiń
Tel. 061 28 26 703**

Znak sprawy: **IT-5541-1/D/08**

SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

Przebudowa drogi gminnej - Donatowo

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, o wartości szacunkowej poniżej 5 150 000 euro dla robót budowlanych, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655), a w szczególności na podstawie art. 39-46 wyżej wskazanej ustawy.

Zamawiający dostarcza Wykonawcy dokumentację przetargową, w skład, której wchodzi:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia:

- Formularz ofertowy,
- Projekt umowy,
- Wzór oświadczenia o spełnieniu warunków uczestnictwa w postępowaniu,

2. Szczegółowe Specyfikacje Techniczne:

- Wymagania ogólne,
- Odtworzenie trasy i punktów wysokościowych,
- Usunięcie drzew i krzaków,
- Roboty ziemne – wymagania ogólne,
- Wykonanie wykopów w gruntach nieskalistych,
- Wykonanie nasypów,
- Przepusty pod koroną drogi,
- Koryto wraz z profilowaniem i zagęszczaniem podłoża,
- Oczyszczanie i skropienie warstw konstrukcyjnych,
- Przebudowa z kruszyw. Wymagania ogólne,
- Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie,
- Nawierzchnia z betonu asfaltowego,

3. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,

4. Opis techniczny,

5. Kosztorys ślepy, przedmiar robót

6. Mapa sytuacyjno-wysokościowa.

7. Plan sytuacyjny,

8. Przekrój podłużny,

9. Przekrój poprzeczny,

10. Przekroje normalne.

Zaleca się, aby Wykonawca zapoznał się z dokumentacją projektową oraz zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne dla przygotowania oferty - z wizją terenową włącznie. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty.

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Gmina Czempin – reprezentowana przez:
Dorotę Krystynę Lew – Burmistrza Gminy Czempin
Urząd Gminy w Czempiniu
64-020 Czempin, ul. 24 Stycznia 25
tel. (0-61) 28 26 703
fax. (0-61) 28 26 302
e-mail: ug@czempin.pl
NIP: 785-12-85-029 REGON: 000528066

2. Tryb udzielenia zamówienia.

Zamówienie o wartości szacunkowej poniżej 5 150 000 euro dla robót budowlanych, udzielone zostanie w trybie przetargu nieograniczonego.

3. Opis przedmiotu zamówienia.

Nazwa przedsięwzięcia:

Przebudowa drogi gminnej - Donatowo

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa drogi gminnej – Donatowo-granica gminy; od km 0+000 do km 0+863,00.

W zakres robót wchodzi wykonanie:

- Odtworzenia trasy i punktów wysokościowych,
- Usunięcia drzew i krzaków, wykonywanych w ramach robót przygotowawczych,
- Wykonanie wykopów w gruntach nieskalistych,
- Wykonanie wykopów w gruntach skalistych,
- Budowę nasypów drogowych,
- Pozyskiwanie gruntu z ukopu lub dokopu,
- Wykonanie nasypów,
- Przepusty pod koroną drogi oraz ścianek czołowych jako samodzielnych elementów,
- Koryta wraz z profilowaniem i zagęszczaniem podłoża gruntowego,
- Oczyszczanie i skropienie warstw konstrukcyjnych nawierzchni,
- Podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie,
- Nawierzchni z betonu asfaltowego.

Szczegółowy zakres prac określa dokumentacja projektowa oraz Szczegółowe Specyfikacje Techniczne.

Wszędzie tam, gdzie w przedmiocie zamówienia występuje konkretna norma, aprobata, specyfikacja techniczna i techniczne systemy odniesienia ustanowione przez europejskie organy normalizacyjne, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

W zakres zamówienia wchodzi ponadto inne roboty ujęte i nie ujęte w dokumentacji, a niezbędne dla prawidłowego wykonania zamówienia.

Wspólny Słownik Zamówień Publicznych:

CPV 45233140-2 Roboty drogowe

4. Opis części zamówienia, jeżeli Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

5. Termin wykonania zamówienia

Wymagany termin wykonania zamówienia upływa z dniem **21 maja 2008 r.**

6. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

W niniejszym postępowaniu mogą uczestniczyć Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- spełniają wymagania określone w art. 22 ust. 1 pkt 1-3 Prawa zamówień publicznych, tzn.:
 - a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
 - b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 - d) nie są wykluczeni z postępowania na podstawie zaistnienia przesłanek wykluczenia z postępowania, określonych w art. 24 Prawa zamówień publicznych,
- w okresie pięciu lat przed terminem składania ofert wykonali zamówienie, którego przedmiotem była budowa analogicznych do przedmiotu zamówienia obiektów.

Oferenci, którzy nie spełniają przedstawionych wyżej warunków zostaną wykluczeni z postępowania na zasadzie art. 24 ust. 3 ustawy.

Zamawiający dokona oceny spełniania niniejszych kryteriów w oparciu o przedłożone zaświadczenia i referencje. Z treści załączonych dokumentów i oświadczeń w sposób jednoznaczny musi wynikać, iż Wnioskodawca spełnia wymienione warunki.

Z postępowania wyklucza się :

- 1) wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem

zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;

10) wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 1-3;

11) wykonawców, którzy wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2;

12) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;

13) nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3;

Ofertę Wykonawcy wykluczonego z postępowania uznaje się za odrzuconą.

7. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

Od Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia wymagane jest złożenie następujących dokumentów :

- a) właściwie wypełniony formularz ofertowy – zgodnie z załączonym wzorem,
- b) koncesja, zezwolenie lub licencja, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania koncesji, zezwolenia lub licencji na podjęcie działalności gospodarczej objętej zamówieniem,
- c) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – zgodnie z załączonym wzorem,
- d) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej – dokument wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert,
- e) kosztorys ofertowy sporządzony zgodnie z załączonym formularzem ofertowym
- f) wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie. Do wykazu należy dołączyć dokumenty stwierdzające jakość wykonanych robót. Wykaz robót będzie nieważny bez potwierdzającego dokumentu należytego wykonania np. referencji, protokołu odbioru końcowego robót
- g) polisa lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej,
- h) wykaz osób i podmiotów, które uczestniczyć będą w wykonaniu zamówienia,
- i) wykaz narzędzi niezbędnych do wykonania zamówienia,

Dokumenty wymagane w przypadku składania oferty wspólnej:

- Oferta winna zawierać: oświadczenia i dokumenty opisane w podpunktach b,d dla każdego partnera z osobna, pozostałe dokumenty składane są wspólnie.

Dokumenty, o których mowa wyżej należy złożyć w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę.

8. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

W postępowaniu niniejszym Zamawiający będzie porozumiewał się z Wykonawcami wyłącznie z zachowaniem formy pisemnej.

9. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

Do porozumiewania się z Wykonawcami uprawnione są następujące osoby:

1. Jan Marciniak – kierownik w referacie Inwestycji i Infrastruktury Technicznej Urzędu Gminy w Czempiniu, ul. 24 Stycznia 25, tel. 061/ 2826703 w. 124
2. Maciej Lum – podinspektor w referacie Inwestycji i Infrastruktury Technicznej Urzędu Gminy w Czempiniu, ul. 24 Stycznia 25, tel. 061/ 2826703 w. 123
3. Kamila Nowak – podinspektor w referacie Finansowym Urzędu Gminy w Czempiniu, ul. 24 Stycznia 25, tel. 061/ 2826703 w. 111

10. Wymagania dotyczące wadium

Wadium nie jest wymagane.

11. Termin związania ofertą

Termin związania ofertą wynosi 30 dni, przy czym bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, określonego w pkt 13 SIWZ.

12. Opis sposobu przygotowywania ofert

- wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca,
- Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu,
- Wykonawca powinien zapoznać się z całością niniejszej SIWZ,
- każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, obejmującą całość zamówienia,
- ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej, pod rygorem jej nieważności,
- wymagane dokumenty należy przedstawić w formie oryginałów albo kserokopii,
- oferta musi być podpisana przez Wykonawcę lub upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy. W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być dołączone pełnomocnictwo, określające zakres umocowania,
- wszystkie stroniczki oferty oraz wszystkie załączniki winny być ponumerowane i parafowane przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy, parafy winny być także w miejscach, w których Wykonawca wniósł zmiany,
- parafowanie lub podpisanie dokumentu w formie kserokopii, przez osobę podpisującą ofertę oznacza, że osoba ta poświadcza za zgodność z oryginałem kserokopię dokumentu, na którym znajduje się własnoręczna parafa lub podpis tej osoby. Parafy i podpisy złożone na stronach dokumentu dołączonego do oferty w formie kserokopii muszą być zgodne ze wzorem parafy lub podpisu, złożonymi na pierwszej stronie oferty. Zamawiający dopuszcza parafowanie przez jedną z osób podpisujących ofertę,
- oferta winna być złożona w nienaruszonej, nieprzejrzywej, szczelnie zamkniętej kopercie – Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za naruszenie opakowania przed złożeniem oferty,
- koperty powinny być zaadresowane na Zamawiającego, na adres:

**Urząd Gminy w Czempiniu, ul. 24 Stycznia 25, 64-020 Czempień,
Przebudowa drogi gminnej – Donatowo
Nie otwierać przed terminem otwarcia ofert**

13. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

Miejsce oraz termin składania ofert:

Oferty należy złożyć w sekretariacie Urzędu Gminy w Czempiniu, nie później niż do dnia **27 marca 2008 r., do godziny 10.45**

Miejsce oraz termin otwarcia ofert:

Zamawiający otworzy oferty w sali sesyjnej Urzędu Gminy w Czempiniu, w dniu **27 marca 2008 r. o godzinie 11.00**

Otwarcie ofert jest jawne.

Oferty złożone po terminie Zamawiający zwróci bez otwierania.

14. Opis sposobu obliczenia ceny

Cena musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania, wynikające wprost z dokumentacji, ale również nie ujęte w dokumentacji technicznej, a niezbędne do wykonania zamówienia tj. podatek VAT, wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie placu budowy, koszty utrzymania zaplecza budowy (naprawy, woda, energia elektryczna, telefon, dozоровanie budowy), ewentualne wykonanie niezbędnych rusztowań, obsługę geodezyjną, zysk, itp. Należy uwzględnić w kosztach ogólnych.

Cena określona w ofercie zostanie ustalona na okres obowiązywania umowy i nie będzie podlegała zmianie.

Cenę oferty należy obliczyć stosując powszechnie stosowane wzory sporządzania kosztorysów ofertowych na roboty budowlane. Zakres robót będący podstawą określenia ceny winien być zgodny z dokumentacją techniczną określającą przedmiot zamówienia oraz dokumentacją przetargową.

15. Informacja dotycząca walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą

Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będą dokonywane w walucie polskiej (PLN). Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w innych walutach.

16. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert

Jedynym kryterium stosowanym w niniejszym postępowaniu jest **cena ofertowa**.

Znaczenie kryterium : - **cena ofertowa – 100 %**.

Oferta o najniższej cenie otrzyma **100 pkt**.

Pozostałe oferty zostaną ocenione wg wzoru :

$$\frac{\text{cena najniższa} \times 100}{\text{cena ocenianej oferty}}$$

Ocenie merytorycznej i finansowej poddane zostaną wyłącznie oferty, które spełniają wymogi formalne.

Jeżeli z postępowaniu nie będzie możliwe wybranie oferty najkorzystniejszej z uwagi na złożenie ofert o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie tych Wykonawców do złożenia ofert dodatkowych. Termin zostanie określony w wezwaniu do złożenia ofert dodatkowych.

17. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać spełnione w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

Umowa o zamówienia publiczne wymaga zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności. Umowa zostanie zawarta w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.

18. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

19. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach

Projekt umowy stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji.

20. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcom, a także innym osobom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy oraz przed upływem terminu składania ofert organizacjom zrzeszającym Wykonawców wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej, prowadzoną przez Prezesa UZP.

Rodzaje środków ochrony prawnej:

- Pisemny protest do Zamawiającego – przysługuje wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez Zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie ustawy. Protest wnosi się w terminie 7 dni od dnia, w którym Wykonawca powziął lub mógł powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę do jego wniesienia. Do protestu stosuje się art. 180 – 183 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
- Od rozstrzygnięcia protestu nie przysługuje odwołanie – art. 184 ustawy Pzp.

21. Pozostałe postanowienia SIWZ

Wszelkie nie uregulowane powyższą Specyfikacją zagadnienia podlegają regulacji ustawy Prawo zamówień publicznych oraz innych powszechnie obowiązujących przepisów.

Zatwierdzam
Dorota Krystyna Lew
Burmistrz Gminy Czempień

Czempień, dnia 5 marzec 2008r.

.....
Nazwa i adres oferenta

FORMULARZ OFERTOWY
OFERTA NA WYKONANIE

Przebudowa drogi gminnej - Donatowo

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, prowadzonym przez Urząd Gminy w Czempiniu.

Po zapoznaniu się z warunkami przetargu oświadczam, że :

I. oferuję wykonanie zamówienia w zakresie określonym w dokumentacji przetargowej za cenę :

1. netto -zł,
(słownie :.....zł../100)
2. podatek VAT -% tj.zł,
(słownie :.....zł../100)
3. brutto - zł,
(słownie :.....zł../100),

II. oferuję wykonanie zamówienia w terminie do dnia **21 maja 2008 r.**,

III. udzielam gwarancji **na okres 60 miesięcy** od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót,

IV. uważam się za związanego ofertą przez okres 30 dni, przy czym bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert,

V. w przypadku wybrania mojej oferty zobowiązuje się do podpisania umowy w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego,

VI. oferta moja składa się z ponumerowanych stron

VII. zamierzam / nie zamierzam** powierzyć podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia :

-
-
-

stanowiących % wartości zamówienia.

Jako podwykonawcy w realizacji zamówienia brać będą udział następujące podmioty :

1.
2.

Załączniki:

1.
2.
3.

Pieczętki imienne i podpisy

*- wypełnić jeśli jest wymagane w dokumentacji przetargowej

** - niepotrzebne skreślić

Umowa (projekt)

zawarta w dniu roku w Czempiniu pomiędzy:

1. **Gminą Czempiń – Urząd Gminy Czempiń**

z siedzibą przy ul. 24 Stycznia 25, 64-020 Czempiń

reprezentowaną przez **Dorotę Krystynę Lew – Burmistrza Gminy Czempiń**

a

2.

z siedzibą przy ul.

reprezentowaną przez

zwanym dalej **Wykonawcą**.

§ 1

1. Przedmiotem budowy jest:

Przebudowa drogi gminnej - Donatowo

– zgodnie z zapisami dokumentacji przetargowej oraz ofertą wybraną w trybie przetargu nieograniczonego przeprowadzonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655)

2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie wyrażone kwotą netto w wysokości:(słownie:)

brutto : (łącznie z podatkiem % VAT)

(słownie:).

4. Rozliczenie za wykonane roboty nastąpi po wystawieniu faktury na podstawie protokołu odbioru po zakończeniu całości robót. Protokół będzie potwierdzony przez inspektora nadzoru i podpisany przez kierownika budowy.

5. Należność za przedmiot umowy będzie regulowana przelewem na konto Wykonawcy: w nr w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury VAT.

6. Dniem zapłaty jest data przyjęcia przez bank Zamawiającego jego polecenia przelewu kwoty wynagrodzenia.

§ 2

1. Okres rękojmi na roboty będące przedmiotem niniejszej umowy wynosi **3 lata** od dnia odbioru przedmiotu umowy.

§ 3

Niniejszą umową, zgodnie z kosztorysem ofertowym, objęty jest zakres robót wymieniony w § 1 ust. 1.

§ 4

1. Termin rozpoczęcia prac zostaje ustalony na
2. Termin zakończenia prac nastąpi w terminie do dnia **21 maja 2008 r.**

§ 5

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy dokumentację projektową, dziennik budowy oraz plac budowy w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy dziennik budowy oraz plac budowy w dniu zgłoszenia rozpoczęcia prac budowlanych.

§ 6

Ustanawia się kierownika budowy w osobie.....
Zakres działania inspektora nadzoru określają przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.)

§ 7

Inspektorem nadzoru z ramienia Zamawiającego będzie, upr. bud. nr wydane przez

§ 8

1. Obowiązkiem Wykonawcy - poza wykonaniem przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa - jest:
 - 1) protokolarne przejście terenu robót,
 - 2) zorganizowanie zaplecza robót,
 - 3) wykonanie właściwego oznakowania i zabezpieczenia robót,
 - 4) utrzymanie ładu, porządku i zapewnienie przestrzegania przepisów bhp na terenie robót, usuwał zbędne materiały, odpady i śmieci.
 - 5) zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru.
2. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w ustalonym terminie odbioru robót.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy **z materiałów własnych.**
2. Zastosowane materiały powinny posiadać odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa, być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach lub aprobatą techniczną o ile dla danego wyrobu nie ustanowiono Polskiej Normy oraz winny być zgodne z właściwymi przepisami i dokumentami technicznymi
3. Zamawiający [inspektor nadzoru] ma prawo żądać okazania w/w dokumentów od Wykonawcy.

§ 10

Pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość wykonywanych robót ponosi Wykonawca.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązuje się do zgłaszania inspektorowi nadzoru terminu zakończenia robót podlegających zakryciu oraz robót zanikających. O ile Wykonawca nie dopełni tego obowiązku jest on zobowiązany odkryć roboty lub wykonać odpowiednie odkucia lub otwory niezbędne do zbadania wykonanych robót a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego na własny koszt.
2. Wykonawca jest zobowiązany do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego oraz udostępnienia im niezbędnych, wymaganych dokumentów.
3. Wykonawca jest zobowiązany w razie uszkodzenia lub zniszczenia wykonanych robót lub ich części naprawić je albo doprowadzić do stanu poprzedniego.

§ 12

Obowiązującą formą odszkodowania uzgodnioną między stronami będą kary umowne.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - A/ za nieterminowe wykonanie określonych w niniejszej umowie przedmiotów odbioru w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za dany przedmiot odbioru za każdy dzień opóźnienia, a jeżeli opóźnienie będzie trwać dłużej niż 30 dni – 0,5 % wynagrodzenia za każdy następny dzień powyżej 30 dni.
 - B/ za nieterminowe usunięcie stwierdzonych w czasie odbioru wad i usterek w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za przedmiot odbioru za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek, a jeżeli opóźnienie będzie trwać dłużej niż 30 dni – 0,5 % wynagrodzenia za każdy następny dzień powyżej 30 dni.
 - C/ za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody oraz utraconych korzyści.
4. Zasady ustalania odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony opierać będą o przepisy Kodeksu Cywilnego [art. 471].

§ 13

1. Strony ustalają następujące zasady odbioru przedmiotu umowy:
 - A/ Wykonawca będzie zgłaszał Zamawiającemu gotowość do odbioru wpisem do dziennika budowy potwierdzonym przez inspektora nadzoru na 7 dni przed datą odbioru.
 - B/ Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady i usterki dające się usunąć, to Zamawiający może odmówić odbioru wyznaczając termin ich usunięcia.
 - C/ W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wystąpienia wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może:
 - a/ obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, jeżeli wady te nie uniemożliwiają użytkowania obiektu,
 - b/ odstąpić od umowy albo żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

- D/ Wszelkie czynności podczas dokonywania odbioru jak i terminy wyznaczone na usunięcie usterek i wad będą zawarte w protokóle odbioru podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
- E/ O fakcie usunięcia wad i usterek Wykonawca zawiadamia Zamawiającego, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru robót w zakresie uprzednio zakwestionowanym jako wadliwym.
- F/ Zamawiający w trakcie czynności odbioru może przerwać te czynności, jeśli stwierdzone wady i usterki uniemożliwiają użytkowanie obiektu - do czasu ich usunięcia.
- G/ Zamawiający wyznacza terminy przeglądu obiektu po odbiorze w okresie rękojmi za wady [gwarancji] a w razie stwierdzenia wad i usterek wyznacza termin usunięcia tych wad.
- H/ Zamawiający wyznacza termin ostatecznego gwarancyjnego odbioru robót przed upływem terminu rękojmi (gwarancji) ustalonego w umowie.
- J/ W razie stwierdzenia podczas odbioru gwarancyjnego wad i usterek, Zamawiający wyznacza także termin protokolarnego stwierdzenia usunięcia tych wad.

§ 14

1. Strony ustalają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady w odniesieniu do całego przedmiotu umowy zostaje rozszerzona poprzez gwarancję Wykonawcy udzieloną na okres **5 lat** licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy. Dokument gwarancyjny stanowi załącznik do niniejszej umowy.
2. Na wbudowane materiały nie pochodzące od Wykonawcy obowiązywać będzie okres gwarancji producenta.

§ 15

Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 16

Poza przypadkami określonymi w Kodeksie cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

- 1) Wykonawca nie rozpoczął robót lub przerwał roboty i ich nie wznowił, mimo wezwań Zamawiającego, przez okres dłuższy niż jeden miesiąc,
- 2) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leżałoby w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
- 3) w przypadku ogłoszenia upadłości Wykonawcy lub rozwiązania firmy Wykonawcy, bądź wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy.

§ 17

We wszystkich sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz Prawo budowlane.

§ 18

Umowa została sporządzona w dwóch egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

DOKUMENT GWARANCYJNY
WARUNKI GWARANCJI

1. Wykonawca udziela 60 miesięcy gwarancji na roboty budowlane będące przedmiotem umowy. Okres gwarancyjny obowiązuje od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót.
2. Gwarancja obejmuje wady jakościowe i techniczne, wynikające z nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
3. Istnienie wad winno być stwierdzone protokolarnie na podstawie oględzin z udziałem obu stron.
4. W razie wykrycia wad, o których mowa w pkt. 2 w okresie gwarancji, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia na własny koszt w terminie 14 dni od daty zgłoszenia wady.
5. Zgłoszenie wykrycia wad może nastąpić telefonicznie na numer z pisemnym potwierdzeniem.
6. W przypadku nie usunięcia wad w terminie określonym w pkt. 4 Zamawiający ma prawo do zlecenia ich usunięcia firmie trzeciej na koszt Wykonawcy.

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UCZESTNICTWA W POSTĘPOWANIU

Oświadczamy, iż spełniamy warunki uczestnictwa w postępowaniu przetargowym na

Przebudowa drogi gminnej - Donatowo

1. Prowadzimy działalność gospodarczą w zakresie objętym zamówieniem.
2. Spełniamy wymagania zawarte w art.22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych tj.:
 - posiadamy uprawnienia do wykonania przedmiotu zamówień,
 - posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponujemy osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
3. Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art.24 ust.1 i 2 ustawy o zamówieniach publicznych.

.....
miejsowość, data

.....
podpis (y)