

Urząd Gminy w Czempiniu
ul. 24 Stycznia 25
64-020 Czempień
Tel. 061 28 26 703

Znak sprawy: IT. 7021-14/06P

SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

**Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w Czempiniu ul. Kościańskie
Przedmieście /obręb Piotrkowice/**

w postępowaniu o udzieleni zamówienia publicznego, o wartości szacunkowej poniżej 5 278 000 euro dla robót budowlanych, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163 z późn. zm.), a w szczególności na podstawie art. 39-46 wyżej wskazanej ustawy.

Zamawiający dostarcza Wykonawcy dokumentację przetargową, w skład, której wchodzi:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
2. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
3. Formularz ofertowy,
4. Projekt umowy,
5. Wzór oświadczenia o spełnieniu warunków uczestnictwa w postępowaniu,
6. Kosztorys ofertowy
7. Przedmiar robót
8. Projekt budowlany – załączniki graficzne.

Zaleca się, aby Wykonawca zapoznał się z dokumentacją projektową oraz zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne dla przygotowania oferty - z wizją terenową włącznie. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Gmina Czempin – reprezentowana przez:
Dorotę Krystynę Lew – Burmistrza Gminy Czempin
Urząd Gminy w Czempiniu
64-020 Czempin, ul. 24 Stycznia 25
tel. (0-61) 28 26 703
fax. (0-61) 28 26 302
e-mail: ug@czempin.pl
NIP: 785-12-85-090 REGON: 000528066

2. Tryb udzielenia zamówienia.

Zamówienie o wartości szacunkowej poniżej 5 278 000 euro dla robót budowlanych, udzielone zostanie w trybie przetargu nieograniczonego.

3. Opis przedmiotu zamówienia.

Nazwa przedsięwzięcia:

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w Czempiniu, ul. Kościańskie Przedmieście /obręb Piotrkowice/

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej w Czempiniu, ul. Kościańskie Przedmieście (działki numer 74/40, 74/68, 74/62, 74/52 pełniących funkcję drogi stanowiącej własność osób fizycznych oraz Rolniczej Korporacji Spółdzielczej w Czempiniu); wykonanie przyłączy kanalizacji sanitarnej do 25 nieruchomości położonych przy w/w drogach.

W zakres robót wchodzi wykonanie:

- kanału grawitacyjnego z rur PCW długości 332,0 m z rur PVC 200 mm,
- przyłącza z rur PCW ϕ 160 mm długości - 202,0 m
- studnie rewizyjne z kręgów betonowych ϕ 1000 mm - 8 szt.
- studnie rewizyjne z tworzyw sztucznych na przyłączach ϕ 425 mm - 25 szt.,

Szczegółowy zakres określają dokumentacja projektowa oraz Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót.

W zakres zamówienia wchodzi ponadto inne roboty ujęte i nie ujęte w dokumentacji, a niezbędne dla prawidłowego wykonania zamówienia.

Wspólny Słownik Zamówień Publicznych:

CPV 45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

4. Opis części zamówienia, jeżeli Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

5. Termin wykonania zamówienia

Wymagany termin wykonania zamówienia upływa z dniem **03.12.2007 r.**

6. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

W niniejszym postępowaniu mogą uczestniczyć wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- spełniają wymagania określone w art. 22 ust. 1 pkt 1-3 Prawa zamówień publicznych, tzn.:
 - a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
 - b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- nie są wykluczeni z postępowania na podstawie zaistnienia przesłanek wykluczenia z postępowania, określonych w art. 24 Prawa zamówień publicznych,
- prowadzą działalność gospodarczą upoważniającą do wykonywania robót w zakresie objętym zamówieniem, (podklasy: 45.11.Z, 45.21.C, 45.21.D zgodnie z PKD),
- w okresie pięciu lat przed terminem składania ofert wykonali co najmniej trzy zamówienia, których przedmiotem była budowa analogicznych do przedmiotu zamówienia obiektów.

Oferenci, którzy nie spełniają przedstawionych wyżej warunków zostaną wykluczeni z postępowania na zasadzie art. 24 ust. 3 ustawy.

Zamawiający dokona oceny spełniania niniejszych kryteriów w oparciu o przedłożone zaświadczenia i referencje. Z treści załączonych dokumentów i oświadczeń w sposób jednoznaczny musi wynikać, iż Wnioskodawca spełnia wymienione warunki.

Z postępowania wyklucza się :

- 1) wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących

pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;

10) wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 1-3;

11) wykonawców, którzy wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2;

12) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;

13) nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy, z

zastrzeżeniem art. 26 ust. 3;

Ofertę Wykonawcy wykluczonego z postępowania uznaje się za odrzuconą.

7. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

Wykonawcy zobowiązani są złożyć oświadczenia o spełnieniu warunków uczestnictwa w postępowaniu.

Poza w/w oświadczeniem od Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia wymagane jest złożenie następujących dokumentów :

- a) właściwie wypełniony formularz ofertowy – zgodnie z załączonym wzorem,
- b) koncesja, zezwolenie lub licencja, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania koncesji, zezwolenia lub licencji na podjęcie działalności gospodarczej objętej zamówieniem,
- c) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – zgodnie z załączonym wzorem,
- d) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej – dokument wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert,
- e) kosztorys ofertowy - sporządzony zgodnie z załączonym formularzem,
- f) wykaz wykonanych w ciągu ostatnich 5 lat robót, których przedmiotem była budowa kanalizacji sanitarnej, z podaniem wartości oraz daty i miejsca wykonania wraz z załączeniem dokumentów, że zostały one wykonane należycie (referencje),
- g) polisa lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej,
- h) wykaz osób i podmiotów, które uczestniczyć będą w wykonaniu zamówienia,
- i) wykaz narzędzi niezbędnych do wykonania zamówienia,

Dokumenty wymagane w przypadku składania oferty wspólnej:

- Oferta winna zawierać: oświadczenia i dokumenty opisane w podpunktach b,c,d,g dla każdego partnera z osobna, pozostałe dokumenty składane są wspólnie.

Dokumenty, o których mowa wyżej należy złożyć w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę.

8. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

W postępowaniu niniejszym Zamawiający będzie porozumiewał się z Wykonawcami wyłącznie z zachowaniem formy pisemnej.

9. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

Do porozumiewania się z Wykonawcami uprawnione są następujące osoby:

1. Jan Marciniak – kierownik w referacie Inwestycji i Infrastruktury Technicznej Urzędu Gminy w Czempiniu, ul. 24 Stycznia 25, tel. 061/ 2826703 w. 124
2. Maciej Lum – podinspektor w referacie Inwestycji i Infrastruktury Technicznej Urzędu Gminy w Czempiniu, ul. 24 Stycznia 25, tel. 061/ 2826703 w. 123
3. Kamila Nowak – podinspektor w referacie Finansowym Urzędu Gminy w Czempiniu, ul. 24 Stycznia 25, tel. 061/ 2826703 w. 111

10. Wymagania dotyczące wadium

Wadium nie jest wymagane.

11. Termin związania ofertą

Termin związania ofertą wynosi 30 dni, przy czym bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, określonego w pkt 13 SIWZ.

12. Opis sposobu przygotowywania ofert

- wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca,
- zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu,
- wykonawca powinien zapoznać się z całością niniejszej SIWZ,
- każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, obejmującą całość zamówienia,
- ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej, pod rygorem jej nieważności,
- wymagane dokumenty należy przedstawić w formie oryginałów albo kserokopii,
- oferta musi być podpisana przez Wykonawcę lub upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy. W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być dołączone pełnomocnictwo, określające zakres umocowania,
- wszystkie stroniczki oferty oraz wszystkie załączniki winny być ponumerowane i parafowane przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy, parafy winny być także w miejscach, w których Wykonawca wniósł zmiany,
- parafowanie lub podpisanie dokumentu w formie kserokopii, przez osobę podpisującą ofertę oznacza, że osoba ta poświadcza za zgodność z oryginałem kserokopię dokumentu, na którym znajduje się własnoręczna parafa lub podpis tej osoby. Parafy i podpisy złożone na stronach dokumentu dołączonego do oferty w formie kserokopii muszą być zgodne ze wzorem parafy lub podpisu, złożonymi na pierwszej stronie oferty. Zamawiający dopuszcza parafowanie przez jedną z osób podpisujących ofertę,
- oferta winna być złożona w nienaruszonej, nieprzejrzywej, szczelnie zamkniętej kopercie – zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za naruszenie opakowania przed złożeniem oferty,
- koperty powinny być zaadresowane na Zamawiającego, na adres:

**Urząd Gminy w Czempiniu, ul. 24 Stycznia 25, 64-020 Czempień,
Oferta w przetargu nieograniczonym na realizację zadania pn.:
Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w Czempiniu, ul. Kościańskie
Przedmieście /obręb Piotrkowice/
Nie otwierać przed terminem otwarcia ofert**

13. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

Miejsce oraz termin składania ofert:

Oferty należy złożyć w sekretariacie Urzędu Gminy w Czempiniu, nie później niż do dnia **27.09.2007r., do godziny 9.45**

Miejsce oraz termin otwarcia ofert:

Zamawiający otworzy oferty w sali sesyjnej Urzędu Gminy w Czempiniu, w dniu **27.09.2007r. o godzinie 10.00**

Otwarcie ofert jest jawne. Oferty złożone po terminie Zamawiający zwróci bez otwierania.

14. Opis sposobu obliczenia ceny

Cena musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania, wynikające wprost z dokumentacji, ale również nie ujęte w dokumentacji technicznej, a niezbędne do wykonania zamówienia tj. podatek VAT, wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie placu budowy, koszty utrzymania zaplecza budowy (naprawy, woda, energia elektryczna, telefon, dozоровanie budowy), ewentualne wykonanie niezbędnych rusztowań, obsługę geodezyjną, zysk, itp. Należy uwzględnić w kosztach ogólnych.

Cena określona w ofercie zostanie ustalona na okres obowiązywania umowy i nie będzie podlegała zmianie.

Cenę oferty należy obliczyć stosując powszechnie stosowane wzory sporządzania kosztorysów ofertowych na roboty budowlane. Zakres robót będący podstawą określenia ceny winien być zgodny z dokumentacją techniczną określającą przedmiot zamówienia oraz dokumentacją przetargową.

15. Informacja dotycząca walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą

Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będą dokonywane w walucie polskiej (PLN). Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w innych walutach.

16. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.

Jedynym kryterium stosowanym w niniejszym postępowaniu jest **cena ofertowa**.

Znaczenie kryterium: **cena ofertowa – 100 %**.

Oferta o najniższej cenie otrzyma **100 pkt**.

Pozostałe oferty zostaną ocenione wg wzoru:

$$\frac{\text{cena najniższa} \times 100}{\text{cena ocenianej oferty}}$$

Ocenie merytorycznej i finansowej poddane zostaną wyłącznie oferty, które spełniają wymogi formalne.

Jeżeli z postępowaniu nie będzie możliwe wybranie oferty najkorzystniejszej z uwagi na złożenie ofert o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie tych Wykonawców do złożenia ofert dodatkowych. Termin zostanie określony w wezwaniu do złożenia ofert dodatkowych.

17. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać spełnione w celu zawarcia umowy publicznego sprawie zamówienia publicznego.

Umowa o zamówienia publiczne wymaga zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności. Umowa zostanie zawarta w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.

18. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

19. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę publicznego zamówienia publicznego na takich warunkach

Projekt umowy stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji.

20. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

Wykonawcy, który uważa, że w wyniku działań Zamawiającego doznał uszczerbku lub może doznać, przysługują mu środki ochrony prawnej wynikające z przepisów Działu VI ustawy Prawo zamówień publicznych. Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych w niniejszym postępowaniu nie mają zastosowania przepisy ustawy dotyczące odwołań i skarg.

21. Pozostałe postanowienia SIWZ

- Zamawiający odrzuci oferty zgodnie z art. 89 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- Zamawiający unieważni postępowanie zgodnie z art. 93 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- Wszelkie nie uregulowane powyższą Specyfikacją zagadnienia podlegają regulacji ustawy Prawo zamówień publicznych oraz innych powszechnie obowiązujących przepisów.

Zatwierdzam
Dorota Krystyna Lew
Burmistrz Gminy Czempień

Czempień, dnia 06.09.2007 r.

.....
Nazwa i adres oferenta

FORMULARZ OFERTOWY
OFERTA NA WYKONANIE

**Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w Czempiniu, ul. Kościańskie
Przedmieście /obręb Piotrkowice/**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, prowadzonym przez Urząd Gminy w Czempiniu.

Po zapoznaniu się z warunkami przetargu oświadczam, że:

I. oferuję wykonanie zamówienia w zakresie określonym w dokumentacji przetargowej za cenę :

1. netto -zł,
(słownie:.....zł../100)
2. podatek VAT -% tj.zł,
(słownie:.....zł../100)
3. brutto - zł,
(słownie:.....zł../100),

II. oferuję wykonanie zamówienia w terminie do dnia **03.12.2007r.**,

III. udzielam gwarancji na okres 60 miesięcy od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót,

IV. uważam się za związanego ofertą przez okres 30 dni, przy czym bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert,

V. w przypadku wybrania mojej oferty zobowiązuje się do podpisania umowy w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego,

VI. oferta moja składa się z ponumerowanych stron

VII. zamierzam / nie zamierzam** powierzyć podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia:

-
-
-

stanowiących..... % wartości zamówienia.

Jako podwykonawcy w realizacji zamówienia brać będą udział następujące podmioty:

- 1.....
- 2.....

Załączniki:

- 1.....
- 2.....
- 3.....

Pieczątki imienne i podpisy

*- wypełnić, jeśli jest wymagane w dokumentacji przetargowej

** - niepotrzebne skreślić

Umowa (projekt)

Zawarta w dniu roku w Czempiniu pomiędzy:

1. **Gminą Czempień – Urząd Gminy Czempień**

z siedzibą przy ul. 24 Stycznia 25, 64-020 Czempień

reprezentowaną przez **Dorotę Krystynę Lew – Burmistrza Gminy Czempień**

przy udzieleniu kontrasygnaty przez **mgr inż. Agatę Cichocką – Augustyniak -**

Skarbnika Gminy Czempień

zwanym dalej **zamawiającym**.

a

2.

z siedzibą przy ul.

reprezentowaną przez

zwanym dalej **wykonawcą**.

§ 1

Przedmiotem budowy jest wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami: **budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w Czempiniu, ul. Kościańskie Przedmieście /obręb Piotrkowice/** – zgodnie z projektem technicznym oraz ofertą wybraną w trybie przetargu nieograniczonego przeprowadzonego na podstawie ustawy z dnia 29.01.2004r. - Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163 z późn. zm.)

§ 2

- Termin rozpoczęcia prac zostaje ustalony na.....
- Termin zakończenia prac nastąpi w terminie do dnia **03.12.2007 r.**

§ 3

- a) Podstawę rozliczenia robót stanowią będą protokoły częściowe odbioru robót oraz/lub protokół końcowy odbioru robót, podpisany przez Kierownika Budowy i Inspektora Nadzoru.
- b) Wynagrodzenie za wykonanie prac objętych umową ustala się na kwotę zł netto; tj. zł brutto na podstawie ofertowej ceny przetargowej z dnia **27.09.2007 r.**
- c) Zamawiający zapłaci wykonawcy ustaloną cenę fakturami częściowymi lub/i fakturą końcową, przelewem bankowym na konto w nr w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury VAT oraz protokołu odbioru robót.
- d) Roboty dodatkowe i zamiennie nie objęte umową, mogą być wykonane zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.
- e) Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia zakresu robót do wysokości posiadanych środków finansowych.

§ 4

Zamawiający przekaze wykonawcy dokumentację projektową, dziennik budowy oraz plac budowy w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy.

§ 5

Ustanawia się kierownika budowy w osobie.....
Inspektorem nadzoru z ramienia Zamawiającego będzie

§ 6

1. W czasie realizacji robót wykonawca z terenu budowy będzie usuwał zbędne materiały, odpady i śmieci.
2. Po zakończeniu robót wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go zamawiającemu w ustalonym terminie odbioru robót.

§ 7

- a) W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez wykonawcę obowiązywać będą kary umowne.
- b) Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % wartości umowy za każdy dzień zwłoki w terminowym wykonaniu zamówienia, a jeżeli zwłoka będzie trwać dłużej niż 30 dni – 0,5 % wynagrodzenia za każdy następny dzień powyżej 30 dni.
- c) Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % wartości umowy za każdy dzień zwłoki w usuwaniu przez wykonawcę powstałych wad i usterek, liczonej od dnia wyznaczenia na usunięcie wad i usterek, a jeżeli zwłoka będzie trwać dłużej niż 30 dni – 0,5 % wynagrodzenia za każdy następny dzień powyżej 30 dni.
- d) W razie odstąpienia od umowy przez wykonawcę z przyczyn niezależnych od zamawiającego, wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości prac pozostałych do wykonania, objętych zamówieniem.
- e) W razie odstąpienia od umowy przez zamawiającego, z powodu okoliczności, za które odpowiada wykonawca – 10 % wynagrodzenia umownego.
- f) W razie odstąpienia od umowy przez zamawiającego, z powodu okoliczności, za które odpowiada zamawiający – zamawiający wypłaci wykonawcy 10 % wynagrodzenia umownego.
- g) Jeżeli szkoda poniesiona przez zamawiającego przekroczy kwotę należnej kary umownej, możliwe jest dochodzenie odszkodowania przekraczającego wysokość kary umownej.

§ 8

1. Wykonawca udziela zamawiającemu pięcioletniej gwarancji jakości tytułem wykonanych przez siebie robót od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót.
2. Na wbudowane materiały nie pochodzące od wykonawcy obowiązywać będzie okres gwarancji producenta.

§ 9

Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

W przypadku zmiany stawki podatku VAT na roboty i materiały objęte zamówieniem cena oferty ulegnie zmianie o procentową zmianę podatku. W celu ustalenia nowej ceny ofertowej wykonawca przedstawi nowy kosztorys uwzględniający wyłącznie zmiany stawki podatku VAT.

§ 11

We wszystkich sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawo Budowlane.

§ 12

Umowa została sporządzona w dwóch egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

**DOKUMENT GWARANCYJNY
WARUNKI GWARANCJI**

1. Wykonawca udziela 60 miesięcy gwarancji na roboty budowlane będące przedmiotem umowy. Okres gwarancyjny obowiązuje od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót.
2. Gwarancja obejmuje wady jakościowe i techniczne, wynikające z nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
3. Istnienie wad winno być stwierdzone protokolarnie na podstawie oględzin z udziałem obu stron.
4. W razie wykrycia wad, o których mowa w pkt. 2 w okresie gwarancji, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia na własny koszt w terminie 14 dni od daty zgłoszenia wady.
5. Zgłoszenie wykrycia wad może nastąpić telefonicznie na numer z pisemnym potwierdzeniem.
6. W przypadku nie usunięcia wad w terminie określonym w pkt. 4 Zamawiający ma prawo do zlecenia ich usunięcia firmie trzeciej na koszt Wykonawcy.

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UCZESTNICTWA W POSTĘPOWANIU

Oświadczamy, iż spełniamy warunki uczestnictwa w postępowaniu przetargowym na **budowę sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w Czempiniu, ul. Kościańskie Przedmieście /obręb Piotrkowice/.**

1. Prowadzimy działalność gospodarczą w zakresie objętym zamówieniem.
2. Spełniamy wymagania zawarte w art.22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych tj.:
 - posiadamy uprawnienia do wykonania przedmiotu zamówień,
 - posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponujemy osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
3. Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art..24 ust.1 i 2 ustawy o zamówieniach publicznych.

.....
miejsowość, data

.....
podpis (y)