

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

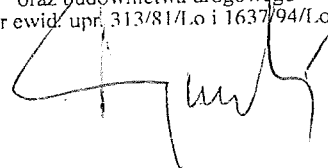
INWESTOR: GMINA CZEMPIŃ
64-020 CZEMPIŃ
UL. KS. JERZEGO POPIELUSZKI NR. 25

ZADANIE: BUDOWA SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ WRAZ
Z STREFĄ RELAKSU NAD RZEKĄ OLSZYŃKĄ

LOKALIZACJA: 64-020 CZEMPIŃ
DZIAŁKA NR. EWID. 1223/2
OBRĘB CZEMPIŃ

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Ryszard Ruszkiewicz
Uprawnienia do projektowania
nadzorowania i kierowania robotami
w specjalności konstr.-budowlanej
oraz budownictwa drogowego
Nr ewid. upr. 313/81/I.o i 1637/94/I.o



CZERWIEC, 2019 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

- I. Strona tytułowa
- II. Zawartość opracowania
- III. Oświadczenie projektanta
- IV. Opis techniczny
- V. Załącznik graficzny do opisu
- VI. Część rysunkowa
 - 1. Plan zagospodarowania terenu skala 1:500; rys. 1
 - 2. Elementy małej architektury skala 1:50; rys. nr 2
 - 3. Przyrządy do ćwiczeń skala 1:100; rys. nr 3

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu pod nazwą „Projekt zagospodarowania terenu siłowni zewnętrznej z strefą relaksu w Czempiniu” na fragmencie działki o numerze ewidencyjnym nr 1223/2 obręb Czempień, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Ryszard Ruskiewicz
Uprawnienia do projektowania
nadzorowania i kierowania robotami
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
oraz budownictwa drogowego
Nr. ewid. upr. 313/81/1A i 1657/94/Lo

.....

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ W CZEMPINIU NA FRAGMENTCIE DZIAŁKI NR 1223/2, OBRĘB CZEMPIŃ

1.0 PODSTAWA OPRACOWANIA

Mapa w skali 1:500.

2.0 LOKALIZACJA INWESTYCJI

Siłownia zewnętrzna z strefą relaksu została zlokalizowana na terenie zielonym wzdłuż brzegu rzeki Olszynki w Czempiniu na działce 1223/2, obręb Czempiń, gmina Czempiń.

3.0 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Teren przeznaczony pod projektowaną inwestycję jest stosunkowo płaski, z niewielkim spadkiem w kierunku zachodnio-południowym. Na terenie działki nr 1223/2 wzdłuż wykonanej i oddanej do użytkowania ścieżki znajduje się koryto rzeki Olszynki z dwoma mostkami. W niedalekim sąsiedztwie planowanej inwestycji od strony północnej, po drugiej stronie rzeki znajdują się budynki mieszkalne. Od południa działka graniczy z rowem melioracyjnym i terenem niezabudowanym - łąkami.

4.0. ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANO PRZESTRZENNE

4.1. DANE OGÓLNE

Siłownię i strefę relaksu zaprojektowano na terenie działki, której część Inwestor przeznaczył na funkcje sportowo – rekreacyjne. Elementy siłowni zostały zlokalizowane na terenie pokrytym roślinnością niską w obrębie rzeki Olszynki i przebiegającej wzdłuż jej brzegu ścieżki. Jako wyposażenie siłowni i strefy relaksu przyjęto urządzenia odporne na warunki atmosferyczne i próby zniszczenia, o dużej trwałości zapewniające długie i bezpieczne użytkowanie. Przy lokalizacji urządzeń należy zachować zalecane przez producenta strefy bezpieczeństwa. Dodatkowo uzupełnieniem małej architektury są ławki, śmietniki, stojaki rowerowe, regulamin siłowni oraz utwardzenie terenu wokół urządzeń polem zamkniętym obrzeżami betonowymi o nawierzchni żwirowej.

4.2. PODZIAŁ FUNKCJONALNY, LOKALIZACJA POSZCZEGÓLNYCH ELEMENTÓW

Od strony dojścia ze strony zachodniej zaprojektowano kolejno: regulamin siłowni, 2 stojaki na rowery, następnie w kręgu 6 podwójnych urządzeń na pylonie, przeznaczonych do ćwiczeń według zestawienia: wyciąg górny i wyciskanie dla niepełnosprawnych, krzesło do wyciskania podwójne, poręcz i ławka, narciarz i biegacz, prasa nożna i wioślarz, orbitrek i biegacz. Ponadto w pobliżu urządzeń ustawiony będzie stół z siedziskami służący do gry w szachy i stół do ping - ponga. Uzupełnieniem siłowni są rozstawione wzdłuż chodników 2 szt. koszy na śmieci oraz 4 szt. ławek jednostronnych usytuowanych wzdłuż projektowanego dojścia pieszego, w którym znajduje się teren z urządzeniami siłowni oraz strefy relaksu. Dodatkowo wykonane oświetlenie w postaci 2 lamp typu led o mocy 40W i wysokości do 3 m, będzie oświetlało zamontowane urządzenia.

4.3. DANE EWIDENCYJNE :

POWIERZCHNIA ZAJĘTA PRZEZ:

1. SIŁOWNIĘ - (WRAZ ZE STREFAMI BEZPIECZEŃSTWA) : 210,00m²

2. CHODNIKI I UTWARDZENIA POD URZĄDZENIA TOWARZYSZĄCE • ORAZ MAŁEJ ARCHITEKTURY :43,80m²

4.4. PROJEKTOWANE NAWIERZCHNIE

4.4.1. NAWIERZCHNIA POD URZĄDZENIA

W ramach inwestycji pod urządzeniami projektuje się nawierzchnię z warstwy żwirowej ułożonej na podbudowie stabilizującej z warstwy kłińca lub tłucznia kamiennego grub.10 cm oraz warstwy piasku grub. 25 cm, którą należy w odpowiedni sposób przygotować oraz eksploatować. Z uwagi na chłonność gruntu i przepuszczalność konstrukcji nawierzchni urządzeń sportowych, odwodnienie ich odbywać się będzie w sposób naturalny poprzez spadki o wartości 1% w kierunku spadku terenu do istniejącego rowu melioracyjnego. Pod warstwą wierzchnią z żwiru średniego, płukanego, należy ułożyć warstwę z geowłókniny, a wokół wydzielonego terenu założyć opornik - obrzeża chodnikowe 6 x 25 x 100 cm lub 8x30x100 cm.

4.4.2. DOJŚCIE DO SIŁOWNI ORAZ STREFY RELAKSU

Urządzenia zlokalizowano w pewnej odległości od istniejącego utwardzonego ciągu pieszego-ścieżki. Dojście do urządzeń siłowni odbywać się będzie zaprojektowanym ciągiem komunikacyjnym z kostki betonowej czerwonej na podsypce piaskowej szerokości 1,5 m i długości 3,0 m. Przy utwardzaniu należy ułożyć dwustronnie obrzeża betonowe 6 x 25 x 100 cm. Chodnik należy połączyć z istniejącą ścieżką. Wzdłuż ścieżki i dojścia do drogi wewnętrznej z dwóch stron oraz wokół terenu siłowni i strefy, należy wysiać trawę na powierzchni około 200,00 m², nasadzić drzewka zacieniająca odkryty teren w ilości 15 sztuk, z gatunku brzoza brodawkowata, wysokości ok. 180 cm i obwodzie pnia mierzonym na wysokości 130 – ok. 5 cm oraz 20 krzewów z gatunku jaśminowiec wonny o wysokości ok. 50 cm. Posadzone drzewka należy opalikować minimum dwoma palikami i zabezpieczyć taśmą mocującą.

5.0. DANE KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE

5.1. Montaż

Założono montaż urządzeń siłowni zewnętrznej do fundamentów betonowych o wysokości 30 cm, zgodnie z zaleceniami wybranego dostawcy. Po wykonaniu wykopu i szalunku kotwy (przykręcone do wzoru otworów) - tj. wygięte pręty gwintowane Ø16 należy wcisnąć do rzadkiego betonu klasy C20/25 i wypoziomować. Po utwardzeniu betonu zdjąć szablony i przykręcić urządzenie. Następnie wypoziomować na nakrętkach, wykonać podbudowę z tłucznia kamiennego i kłińca oraz ułożyć warstwę żwiru płukanego na geowłókninie. Fundamenty pod ławki, stół do gry w szachy, ping-ponga oraz kosze na śmieci wykonać zgodnie z zaleceniami producenta. Wszystkie prace prowadzić ręcznie bez użycia ciężkiego sprzętu.

6.0. OPIS DO URZĄDZEŃ SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ:

UWAGA !

Dla potrzeb projektu przyjęto, jako przykładowe - poglądowe urządzenia w uśrednionych wymiarach i materiałach.

Kolor urządzeń należy uzgodnić z zamawiającym.

Zamontowane urządzenia muszą być o standardzie, co najmniej takim samym lub wyższym od opisanych w projekcie oraz muszą być zgodne z wszelkimi wymaganiami normy PN-EN1176-1 „Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań” oraz posiadać certyfikat bezpieczeństwa.

6.1. WYMAGANIA OGÓLNE

1. Elementy konstrukcyjne wykonane ze stalowych rur o średnicy min. $\varnothing 90$ mm i grubości 3,6 mm, uchwyty i pozostałe elementy wykonane ze stalowych rur $\varnothing 40$ mm, grubości 2 mm. Rury muszą być zakończone zaślepkami np.: plastikowymi.
2. Urządzenia osadzone przy pomocy fundamentów betonowych zgodnie z zaleceniami producenta (indywidualne do każdego urządzenia) sprawdzić w karcie katalogowej oraz instrukcji.
3. Siedziska i pedały muszą zostać wykonane z blachy stalowej kwasoodpornej (nierdzewnej), ażurowej o grubości min. 2 mm.
4. Gumowe części amortyzujące (odbojniki) przykręcane za pomocą śruby z gwintem metrycznym do ramy urządzenia. Śruby metryczne ocynkowane. Nakrętki kołpakowe ocynkowane zabezpieczonymi przed odkręceniem. W przegubach łożyska kulkowe, bezobsługowe, metryczne.
5. Urządzenia siłowni zewnętrznej i stojaki rowerowe oraz inne elementy - stalowe, zabezpieczone przed korozją poprzez ocynkowanie i malowanie proszkowe.
6. W urządzeniach, w których następuje uderzenie elementu w odbojnik na skutek wagi ćwiczącego, zastosowane powinny być sprężyny gazowe zwalniające (amortyzatory).
7. Elementy stalowe pomalowane proszkowo w kolorze uzgodnionym z Zamawiającym z podkładem cynkowym zapewniającym ochronę antykorozyjną.
8. Urządzenia powinny być wykonane w oparciu o normy PN-EN 1176-1:2009, potwierdzone aktualnym świadectwem lub certyfikatem.
9. Każde urządzenie musi posiadać tabliczkę z instrukcją użytkowania.
10. Należy zachować odpowiednie strefy bezpieczeństwa wokół urządzenia. W strefie bezpieczeństwa nie może znajdować się żaden element.
11. Zaprojektowane urządzenia przeznaczone są dla dorosłych oraz dzieci powyżej 13 roku życia.
12. Stół z blatem do gry w szachy lub karty wolnostojący wraz z 4 siedziskami przeznaczony dla użytkowników powyżej 3 roku życia. Zamawiający przewiduje wykonanie stołu z wibrowanego betonowego, zgodnie z normą PN-EN 1176:2009, zbrojonego drutem stalowym. Blat o grubości ok. 8cm w całości szlifowany i wygładzony. Blat stołu do gier zabezpieczony przed niekorzystnym wpływem warunków atmosferycznych poprzez lakierowanie specjalnymi środkami konserwującymi przeznaczonymi do betonu. Obrzeża blatu wykończone profilem aluminiowym o zaokrąglonych krawędziach. Plansze do gier wykonane z płyty granitowej wtopionej w blat stołu. Elementy stalowe zabezpieczone przed korozją poprzez ocynkowanie. Blat oparty na konstrukcji stalowo-betonowej. Siedziska wykonane z drewna liściastego, impregnowanego oraz malowanego lakierobejcą, odporne na działania atmosferyczne. Siedziska oparte na konstrukcji stalowo-betonowej. Bardzo wysoka odporność na uszkodzenia mechaniczne.
13. Stół do gry w ping – ponga wykonany z betonu na bazie kruszyw twardych naturalnych. Blat szlifowany i zaimpregnowany lakierem. Obrzeża stołu wykonane z profilu aluminiowego. Siatka stołu do ping – ponga wykonana z blachy g 5 i ocynkowana metoda ogniwą, zamocowana do stołu w sposób uniemożliwiający jej demontaż.
14. Regulamin siłowni i urządzeń towarzyszących: 1 szt. Regulamin powinien być wykonany z podobnych materiałów i w identycznej kolorystyce jak urządzenia.
15. Ławka jednostronna z oparciem - 4 szt. ławki stylem i wyglądem nawiązując do istniejących wzdłuż Olszynki. Ławki o długości ok. 180 cm.
16. Kosz na śmieci - 2 szt. o pojemności ok. 30 l, stylem i wyglądem nawiązując do istniejących wzdłuż Olszynki.
17. Stojak na rower - 2 szt. – pięć stanowiskowy, wykonany z rur stalowych, ocynkowanych.

6.2. ZAKRES PRAC

W zakresie jest wykonanie następujących prac budowlanych:

- przygotowanie fundamentów pod montaż urządzeń,
- dostarczenie oraz montaż urządzeń,
- wykonanie podłoża z piasku, kruszywa i żwiru pod utwardzenie siłowni,
- wykonanie chodnika i dojście do urządzeń z istniejącej ścieżki,
- zagospodarowanie terenu wraz z małą architekturą,
- zasadzenie drzew i krzewów oraz pielęgnacja zasianej trawy i zieleni.

7.0. INFORMACJA :

Działka posiadająca numer ewidencyjny 1223/2 , położona w Czempiniu nie jest wpisana do rejestru zabytków. Nie jest ona także objęta ochroną archeologiczną konserwatora zabytków, gdyż nie znajduje się w zasięgu strefy ochrony archeologicznej. Działalność inwestycyjna nie wymaga uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Na działce nie występują także zabytki nieruchome. W przypadku natrafienia w trakcie prac ziemnych na obiekty archeologiczne należy przerwać prace, zawiadomić konserwatora zabytków oraz zabezpieczyć teren i ewentualnie przeprowadzić ratownicze badania wykopaliskowe.

Przedmiotowa działka nie leży na terenach eksploatacji górniczej, nie jest narażona na niebezpieczeństwo powodzi oraz nie jest zagrożona osuwaniem się mas ziemnych.

8.0. DANE O ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻENIACH DLA ŚRODOWISKA :

Projektowana budowa siłowni zewnętrznej oraz strefy relaksu nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska, a realizowana inwestycja nie należy do mogących pogorszyć stan środowiska. Oddziaływanie projektowanej inwestycji na środowisko mieści się w obrębie działki przeznaczonej do zainwestowania, należącej do inwestora. Inwestycja nie wprowadza szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód, powierzchniowych i podziemnych.

9.0. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz zdrowia i higieny użytkowników obiektów i otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

10.0. WARUNKI WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH

Wszystkie roboty budowlano - montażowe, a także odbiór robót, należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa a opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej. Wszystkie urządzenia muszą spełniać warunki zawarte w normie PN-EN1176-1 „Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie – Część 1: Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań” potwierdzone aktualnym świadectwem lub certyfikatem.

Sprzęt rekreacyjny powinien posiadać co najmniej dwuletni okres gwarancji, powinien być wykonany z bezpiecznych i trwałych materiałów, powinien być zgodny z Polskimi Normami oraz warunkami bezpieczeństwa określonymi w szczególności w przepisach o ogólnym bezpieczeństwie produktów.

11.0. INFORMACJA BIOZ

11.1. ZAKRES ROBÓT:

- Transport i lokalizacja kontenerów zaplecza administracyjno-socjalnego budowy.
- Uzbrojenie terenu budowy. Podłączenie energii elektrycznej, wody i kanalizacji na czas budowy.
- Wykop pod stopy fundamentowe wszystkich urządzeń.
- Wykonanie podbudowy pod ławy i stopy fundamentowe oraz ewentualne zagęszczenie gruntu.
- Wykonanie utwardzenia placu pod i wokół urządzeń siłowni oraz chodników.
- Wykonani oświetlenia.
- Wykonanie elementów małej architektury, ławki, śmietniki, stojaki rowerowe, urządzenia siłowe i rekreacyjne.
- Nasadzenia drzew i krzewów oraz posianie trawy.

11.2. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI STWARZAJĄCA ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI:

- nie przewiduje się.

11.3. ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT I ICH KLASYFIKACJA:

11.3.1. CZYNNOŚCI I ROBOTY O WYSOKIM STOPNIU ZAGROŻENIU:

- nie występują

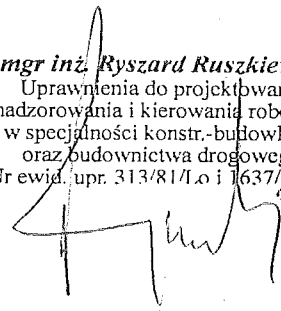
11.3.2. CZYNNOŚCI I ROBOTY O ŚREDNIM STOPNIU ZAGROŻENIA:

- prace związane z montażem urządzeń siłowni

11.4. PRZECIWDZIAŁANIE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH:

Każdy podwykonawca jest odpowiedzialny za to, aby jego pracownicy przestrzegali wszelkich zasad obowiązujących na terenie placu budowy, jak również szczególnych zarządzeń, które mogą być wydawane w trakcie realizacji projektu. Jego pracownicy zostają poinformowani o wszelkich obowiązujących zasadach i postanowieniach dotyczących bezpieczeństwa pracy. Wykonawca ma obowiązek zadbać o to, aby jego podwykonawcy stosowali się do wszelkich obowiązujących zasad bezpieczeństwa.

mgr inż. Ryszard Ruszkiewicz
 Uprawnienia do projektowania
 nadzorowania i kierowania robotami
 w specjalności konstr.-budowlanej
 oraz budownictwa drogowego
 Nr ewid. upr. 313/81/Lo i 1637/94/Lo



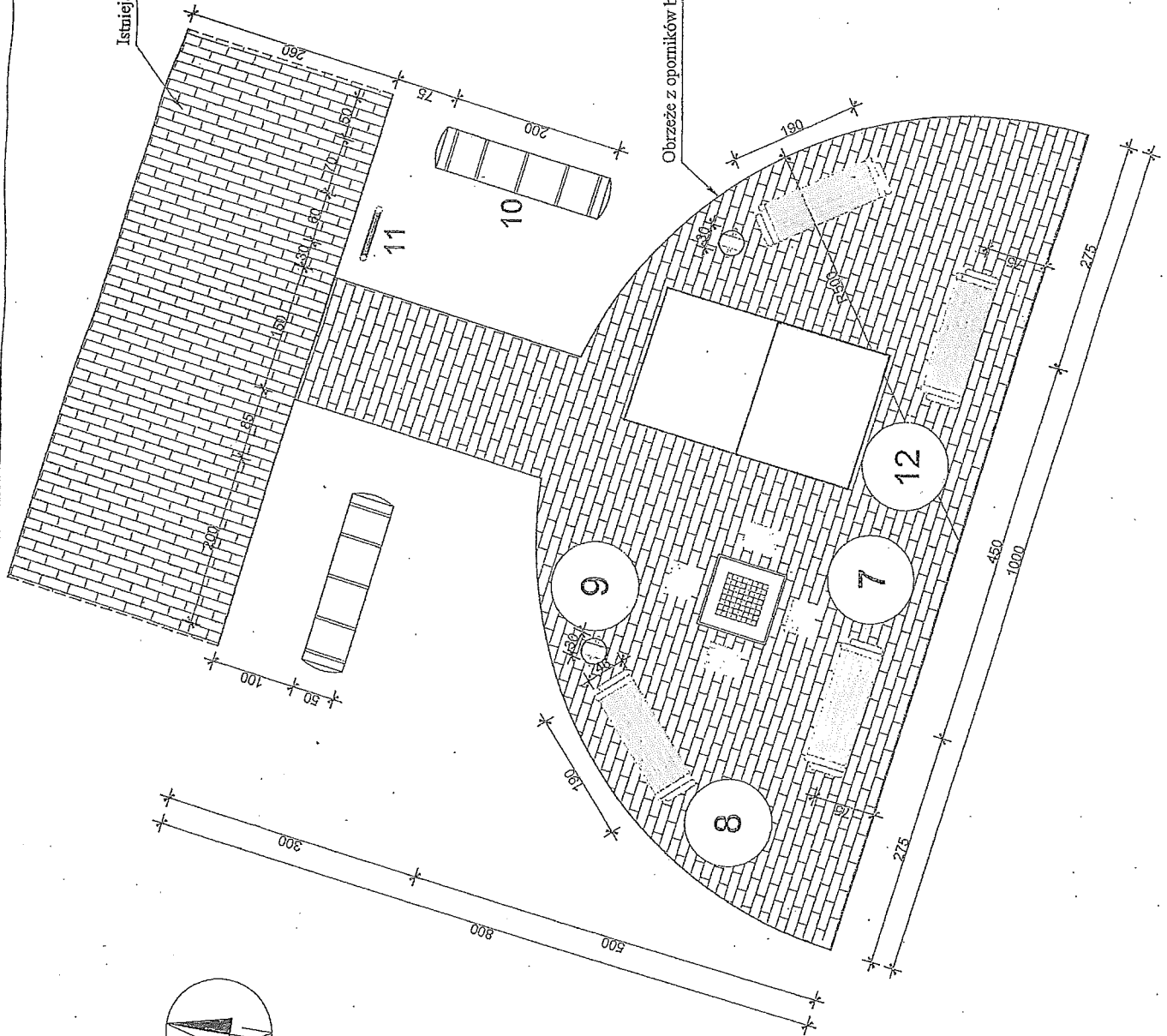
Istniejący chodnik z kostki betonowej

LEGENDA:

- 7 Siatka do gry w szachy / szachyca
- 8 Ławka parkowa
- 9 Stojak rowerowy o poj. 2 szt.
- 10 Stojak rowerowy o poj. 1 szt.
- 11 Rozładunek i ładowanie rowerów
- 12 Siatka do ping ponga

WSEKSYSTYME WYMIARY PODANE W CM

Obrzeże z oporników betonowych gr. 6cm



PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Obiekt	Budowa siłowni zewnętrznej wraz ze strefą relaksu nad rzeką Olszynka
Lokalizacja	64-020 Czempin, działka nr ewid. 1223/2
Inwestor	Gmina Czempin
Skala	1:50
Projektant	
Data	Czerwiec 2019 r.

