

**SPROSTOWANIE OGŁOSZENIA Burmistrza Gminy Czempień, zamieszczonego od dnia 3 października 2018 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czempiniu oraz w Internecie w Biuletynie Informacji Publicznej, polegające na sprostowaniu omyłki w numerze konta bankowego dla wpłaty wadium. Poniżej podaje się właściwą treść ogłoszenia:**

**Burmistrz Gminy Czempień**

**Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na wydzierżawienie gruntów rolnych położonych na terenie gminy Czempień, będących własnością Gminy Czempień**

**Gruntów położonych na terenie miejscowości:**

**Borowo**

**Działki o nr ewid. 320/34 o powierzchni 0,3825 ha i nr 320/35 o powierzchni 4,2750 ha tj. o łącznej powierzchni 4,6575 ha (Rola IIIb – 0,0134 ha., Rola IVa – 0,5887 ha., RolaV – 2,8867 ha., i RolaVI 1,1687 ha)**

Roczny wywoławczy czynsz dzierżawny wynosi 9,66 q żyta

Wadium wynosi: 500,00 zł.

Minimalne postąpienie wynosi: 1,00 q żyta

**Nowe Borówko (obręb Borowo)**

**Działka o nr ewid. 70/2 o powierzchni 0,5800 ha i nr 327/4 o powierzchni 2,9978 ha. tj. o łącznej powierzchni 3,5778 ha (Rola IIIa-1,6475 ha, Rola IIIb – 1,3503 ha, Rola IVa – 0,3909 ha i Rola IVb – 0,1891 ha)**

Roczny wywoławczy czynsz dzierżawny wynosi: 20,56 q żyta

Wadium wynosi 500,00 zł.

Minimalne postąpienie wynosi 2,10 q żyta

Na przedmiotowym terenie planowane są nasadzenia kasztanowców w związku z tym pas o szerokości ok. 2,0 m. od zewnętrznej krawędzi ścieżki rowerowej będzie wyłączony z użytkowania rolniczego. Powierzchnia dzierżawy odpowiada pow. działek ewidencyjnych.

**Piotrkowice**

**Działka o nr ewid. 191/2 o powierzchni 1,0633 ha do wdzierżawienia 0,9995 ha (Łąka IV – 0,99995 ha)**

Roczny wywoławczy czynsz dzierżawny wynosi 3,70 q żyta,

Wadium wynosi: 150,00 zł.

Minimalne postąpienie wynosi 0,40 q żyta

Czynsz dzierżawny płatny w gotówce wg cen żyta ogłoszonego przez Prezesa GUS do podatku rolnego, corocznie w dwóch ratach: za I półrocze do 15 maja i za II półrocze do 15 listopada.

**Przetarg odbędzie się w dniu 28 listopada 2018 r. o godz 9:00 w siedzibie Urzędu Gminy w Czempiniu ul. ks. Jerzego Popiełuszki 25.**

Umowy dzierżawy będą zawierane na okres do 1 roku

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do okazania dokumentu tożsamości

**Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium gotówką na każdą pozycję przetargową oddzielnie w kasie Urzędu Gminy w Czempiniu najpóźniej do 21 listopada 2018 r. godz 14:30 lub na konto: Gmina Czempień Bank Spółdzielczy Poniec O/Czempień nr 36 8682 1030 0040 0000 0390 0003 (za dzień wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wyżej wskazany rachunek bankowy).**

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego wynikającego z zawarcia umowy. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium przepada na rzecz Gminy Czempień w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy.

Wysokość czynszu dzierżawnego będzie wynikać z przemnożenia ilości żyta określoną w drodze przetargu średnią cenę przez średnią cenę skupu żyta za okres 11 kwartałów opublikowaną przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, stanowiącą podstawę do naliczenia podatku rolnego w roku, za który naliczony jest czynsz.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przed przystąpieniem do przetargu złożyć oświadczenie o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu i zaakceptować określone w jego treści warunki.

Nieruchomości wdzierzawiane są na podstawie danych z ewidencji geodezyjnej gruntów, a wznawianie granic odbywa się na koszt i staraniem dzierzawcy.

Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierzawy i warunki przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Czempiniu, ul. ks. Jerzego Popiełuszki 25, pok. 25, pok. 21 lub telefonicznie tel. 61 2826703 wew. 117.

**Burmistrz  
Gminy Czempin**  
*Konrad Małicki*