

Wzór umowy

zawarta w dniu..... w Czempiniu, pomiędzy Gminą Czempin reprezentowaną przez Zastępcę Burmistrza Gminy Czempin – Pana Andrzeja Sochę na podstawie upoważnienia Burmistrza Gminy Czempin z dnia 14 września 2017 r. z kontrasygnatą Skarbnika Gminy Czempin – **Pani Haliny Łącznej** zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....
.....
.....
.....

zwanym dalej „Wykonawcą”.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy została zawarta umowa o następującej treści:

§1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do przygotowania i kompleksowej realizacji kampanii promocyjnej projektu pt.: „Budowa zintegrowanego węzła przesiadkowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą, przejściem podziemnym, ciągami komunikacyjnymi i ścieżkami rowerowymi oraz energooszczędnym oświetleniem w Gminie Czempin”. Kampania promocyjna oparta będzie na spójnym systemie identyfikacji wizualnej z wykorzystaniem opracowanego przez Wykonawcę znaku identyfikującego kampanię.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z wytycznymi podanymi w „Szczegółowym Opisie Zadań Kampanii” - stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz wskazaniami Zamawiającego.

§2

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do rzetelnego wykonania przedmiotu umowy zgodnie z wymaganiami stawianymi przez Zamawiającego, określonymi w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy, obowiązującymi przepisami, wytycznymi Instytucji Zarządzającej Wielkopolskim Regionalnym Programem Operacyjnym na lata 2014-2020, w szczególności w zakresie Informacji i Promocji w tym zasad znakowania projektu.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykorzystania wszelkich informacji, materiałów, itp. otrzymanych od Gminy Czempin, wyłącznie w celu prawidłowego wykonania umowy.
4. Wykonawca ma obowiązek gromadzenia materiału informacyjnego, fotograficznego związanego z realizacją projektu, potrzebnego do realizacji przedmiotu zamówienia.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo nadzoru nad powierzonym przedmiotem umowy określonym w §1 oraz prowadzenia kontroli w trakcie jego wykonywania, zaś Wykonawca zobowiązuje się udzielać wszelkich informacji z zakresu wykonywania powierzonego zadania. Upoważnionym do wykonywania prawa nadzoru ze strony Zamawiającego są wyznaczeni pracownicy Zamawiającego.
6. Wykonawca ma prawo i obowiązek współpracować z innymi osobami lub podmiotami wskazanymi przez Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązuje się do uczestnictwa w spotkaniach organizowanych w siedzibie Zamawiającego, w terminach przez niego Wyznaczonych.
8. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zamawiającego o pojawiających się problemach i innych zagadnieniach, istotnych dla realizacji kampanii promocyjnej.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do dostarczania niezbędnych informacji dotyczących projektu oraz materiału fotograficznego zebranego i wykonanego przez Zamawiającego przed podpisaniem umowy.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za wszelki szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.

§ 4

Podwykonawstwo

1. Udział w wykonywaniu usługi z udziałem podwykonawców możliwy jest po uzyskaniu zgody Zamawiającego.
2. W przypadku powierzenia wykonania części usługi innym podmiotom, Wykonawca zobowiązuje się do koordynacji pracy tych podmiotów i ponosi przed Zamawiającym odpowiedzialność za należyte wykonanie usługi stanowiącej przedmiot zamówienia.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za jakość usług, które wykona przy pomocy podwykonawców. Za działania i zaniechania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne działania i zaniechania.
4. Niezastosowanie się Wykonawcy do wymogów wynikających z postanowień umowy dotyczących podwykonawców upoważnia Zamawiającego do podjęcia wszelkich niezbędnych działań w celu wyegzekwowania od Wykonawcy ustaleń umowy, w tym odstąpienia od umowy z Wykonawcą z przyczyn od niego zależnych.

§ 5

Termin wykonania

Terminy realizacji poszczególnych zadań umowy określone zostały w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

§ 6

Odbiór przedmiotu Umowy

1. Przed wykonaniem poszczególnych zadań Wykonawca przedstawi ich projekt do pisemnej akceptacji przez Zamawiającego w terminie co najmniej 14 dni roboczych (lub wcześniejszym jeśli Wykonawca uzna, że wymaga tego specyfika zadania) przed założonym terminem określonym w Załączniku nr 1.
2. Akceptacja przez Zamawiającego projektu, o którym mowa w ust. 1 lub jego odrzucenie, wraz ze zgłoszeniem zastrzeżeń nastąpi w terminie 3 dni roboczych, od dnia otrzymania projektu od Wykonawcy.
3. Wykonawca w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia zastrzeżeń, o których mowa w ust. 2 przedstawi poprawiony projekt do akceptacji przez Zamawiającego.
4. Procedura opisana w ust. 2 i ust. 3 może być powtarzana wielokrotnie.
5. W przypadku realizacji zadań z zakresu kampanii prasowych, radiowych i telewizyjnej Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia informacji dotyczących ich emisji lub publikacji zgodnie z zakresem informacji wymaganych przez Zamawiającego.
6. Dostarczenie poszczególnych zadań kampanii, o których mowa w Załączniku nr 1 niniejszej umowy zostanie potwierdzone „Protokołem odbioru zadania” (według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszej umowy).
7. Zamawiającemu przysługuje prawo do zgłaszania zastrzeżeń/ wad do wykonanego przedmiotu umowy nawet po podpisaniu protokołu odbioru zadania, o którym mowa w ust. 6. Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia bez prawa żądania dodatkowego wynagrodzenia.
8. W przypadku braków ilościowych Wykonawca zobowiązany jest w terminie 3 dni roboczych od zgłoszenia braku przez Zamawiającego dostarczyć brakującą ilość na własny koszt.
9. W przypadku niewłaściwych parametrów jakościowych w przedmiocie zamówienia, które zostały określone w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do dostawy produktu wolnego od wad w terminie 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego.
10. Wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 zostanie potwierdzone „Protokołem odbioru prac końcowych” (według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej umowy).
11. Protokoły, o których mowa w ust. 6 i ust. 10 zostaną sporządzone w 2 egzemplarzach oraz podpisane przez Strony Umowy.
12. Koszt i ryzyko dostawy poszczególnych zadań do siedziby Zamawiającego spoczywa na Wykonawcy.

§7

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) przysługuje mu do przedmiotu umowy wyłączne i nieograniczone prawo autorskie (osobiste i majątkowe),
 - 2) przysługujące mu autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy nie są objęte postępowaniem zabezpieczającym ani egzekucyjnym,
 - 3) przedmiot umowy nie jest opracowaniem lub przeróbką cudzego projektu.
2. Z chwilą podpisania protokołu, o którym mowa w § 6 ust.6 , Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość praw majątkowych do przedmiotu umowy na wszystkich polach eksploatacji i udziela zezwolenia na rozporządzanie i korzystanie z opracowań przedmiotu umowy, a w szczególności:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotnienia przedmiotu umowy – prawo do wytwarzania dowolną techniką egzemplarzy przedmiotu umowy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, wprowadzania przedmiotu umowy do pamięci komputera oraz sieci multimedialnych,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami przedmiotu umowy – prawo do wprowadzania do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału albo egzemplarzy przedmiotu umowy,
 - 3) w zakresie rozpowszechniania przedmiotu umowy w sposób inny niż określony pkt 1 i 2 - prawo do publicznego wykonania, wystawienia, wyświetlenia, odtworzenia, remitowania, a także publicznego udostępniania przedmiotu umowy w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - 4) udzielanie przez Zamawiającego innym podmiotom prawa do korzystania (licencji) z wszelkich publikacji (w tym wizerunków w nich zamieszczanych), ekspertyz, materiałów oraz treści internetowych przygotowanych w ramach realizacji przedmiotu umowy, bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie pól eksploatacji wymienionych w pkt 1 - 3,
 - 5) prawo do trwałego lub czasowego zwielokrotnienia przedmiotu umowy w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie,
 - 6) prawo do tłumaczenia, przystosowywania, dokonywania wszelkich zmian, adaptacji, poprawek, przeróbek, zmian formatu, skrótów i opracowań przedmiotu umowy, w tym zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian w przedmiocie umowy w szczególności zmiany rozmieszczenia i wielkości poszczególnych elementów graficznych składających się na przedmiot umowy, a także wykorzystywania opracowań przedmiotu umowy w postaci przeróbek, fragmentyzacji i/lub przemontowywania nawet wówczas, gdyby efektem tych działań miałyby być utrata indywidualnego charakteru przedmiotu umowy;
 - 7) prawo do wykorzystania przedmiotu umowy i jego modyfikacji oraz adaptacji we wszelkich dostępnych formach.
3. Zamawiający w ramach wynagrodzenia określonego w § 8 Umowy ma prawo do swobodnego dysponowania nabytymi majątkowymi prawami autorskimi, w tym przeniesienia ich na inny podmiot, na rzecz Wykonawcy zarówno na terenie kraju jak i poza jego granicami.
4. Wykonawca zapewnia i gwarantuje, że wykonany przez niego przedmiot umowy będzie oryginalny i w żadnym wypadku nie będzie naruszać praw osób trzecich. Zamawiający

- nie ponosi odpowiedzialności za naruszenia praw osób trzecich, jeśli Wykonawca takich naruszeń się dopuścił. W przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniami wynikającymi z tytułów określonych w ustępach powyżej, Wykonawca ponosi pełną, w tym majątkową odpowiedzialność w stosunku do osób trzecich.
5. Wszelkie roszczenia z tytułu praw autorskich wynikające z wykorzystanego przez Wykonawcę przedmiotu umowy, w celu jego wykonania, stanowią ryzyko prawne i finansowe Wykonawcy, a nie Zamawiającego..
 6. Do czasu przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, Wykonawca nie może udostępnić opracowania stanowiącego przedmiot umowy w szczególności poprzez rozpowszechnianie.
 7. W przypadku pojawienia się nowego, nieznanego w momencie zawarcia niniejszej umowy pola eksploatacji, związanego z korzystaniem z przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany będzie w ciągu 30 dni od daty złożenia przez Zamawiającego pisemnego oświadczenia przenieść na niego prawa na wskazanym przez niego polu eksploatacji w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 Umowy.
 8. Z uwzględnieniem postanowień ust.7 , w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 Umowy, Wykonawca przenosi na zamawiającego prawo do wyrażenia zgody na wykonywanie zależnych autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy.

§8

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają maksymalne wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy, zgodnie ze złożoną ofertą do wysokości złotych nettozłotych brutto.
2. Wynagrodzenie płatne będzie w 3 transzach, zgodnie z harmonogramem, przedstawionym w poniższej tabeli. Wpłata wynagrodzenia nastąpi po podpisaniu Protokołów odbioru prac związanych z realizacją poszczególnych zadań kampanii.
 - **Pierwsza płatność**– 30 % wynagrodzenia umownego po podpisaniu protokołów odbioru zadań związanych z realizacją zadań nr: 1,2,3,4,21,22,18.
 - **Druga płatność** – 35 % wynagrodzenia umownego po podpisaniu protokołów odbioru zadań związanych z realizacją zadań nr: 5,6,7,8,9,11,12,13,14,19,20,23,24,25.
 - **Trzecia płatność** – 35 % wynagrodzenia umownego po podpisaniu protokołów odbioru zadań związanych z realizacją zadań nr: 10,15,16,17.
3. Podstawą do zapłacenia faktury są podpisane protokoły odbioru zadań, zgodnie z założeniami, o których mowa w ust. 2 . W przypadku powierzenia realizacji części zadań podwykonawcom zapłata nastąpi po przedstawieniu przez Wykonawcę kserokopii faktury (rachunku) potwierdzonych za zgodność z oryginałem, wystawionych przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, kserokopii dowodu zapłaty potwierdzonego za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę oraz pisemne oświadczenie Podwykonawcy

- lub dalszego podwykonawcy o otrzymaniu zapłaty z tytułu usługi/dostawy. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktury VAT.
4. Zamawiający dokona zapłaty prawidłowo wystawionej faktury w terminie 21 dni od daty jej otrzymania.
 5. Wynagrodzenie za wykonany przedmiot umowy płatne będzie w formie przelewu na konto bankowe Wykonawcy podane na fakturze.
 6. Za dzień dokonania płatności będzie uważny dzień złożenia dyspozycji dokonania przelewu bankowego przez Zamawiającego.
 7. Fakturę za realizację przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest wystawić na poniższe dane: Gmina Czempin, ul 24 stycznia 25, 64-020 Czempin, Nip: 698-17-22-479.

§9

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych Zamawiającemu w następujących przypadkach:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu któregośkolwiek z zadań określonych w Załączniku nr 1 w wysokości 0,02% wartości umownej wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad w wysokości 0,02% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia,
 - c) za niestawienie się na spotkaniu w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w wysokości 1% wartości umownej wynagrodzenia,
 - d) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 25% wartości umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści, w tym w szczególności w związku z utratą dotacji na przedmiotowe zadanie.
3. Kary umowne płatne są w terminie 14 dni od wezwania z zastrzeżeniem ust. 4.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, określonego w wystawionej przez niego fakturze.

§10

Odstąpienie/ rozwiązanie umowy

1. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w drodze pisemnego wypowiedzenia w następujących przypadkach:
 - a) Jeśli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby ukończył je w umówionym terminie.
 - b) Wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy.
 - c) Rozwiązania lub likwidacji Wykonawcy.
 - d) Trzykrotnego opóźnienia w związku z realizacją poszczególnych zadań opisanych w Zał. nr 1 do niniejszej umowy.

- e) Trzykrotnego niestawienia się w wyznaczonym terminie na spotkaniu z Zamawiającym.
- f) Innego rażącego naruszenia postanowień umowy lub przepisów prawa przez Wykonawcę, w tym m.in. niezastosowanie się Wykonawcy do postanowień umowy opisanych w §4.

2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy, do dnia poinformowania przez Zamawiającego.

§11 Cesja wierzytelności

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.

§12 Korespondencja pomiędzy stronami

Każda ze Stron jest zobowiązana do informowania drugiej Strony o każdej zmianie miejsca siedziby, faksu, adresu poczty elektronicznej. Zawiadomienia wysłane na ostatni znany Stronie adres siedziby, numeru faksu, adresu poczty elektronicznej, Strony uznają za skutecznie doręczone.

§13 Zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy, które mogą dotyczyć:
 - a) Terminu wykonania poszczególnych zadań opisanych w zał. nr 1 do niniejszej umowy, w przypadku zaistnienia „siły wyższej” lub innych zdarzeń niezależnych od Wykonawcy, pod warunkiem, że Wykonawca niezwłocznie, na piśmie powiadomi Zamawiającego o wystąpieniu tych okoliczności. Przesunięcie terminu wykonania umowy nastąpi wówczas o ilość dni, których wystąpiły ww. okoliczności uniemożliwiające wykonanie umowy,
 - b) Terminu wykonania poszczególnych zadań opisanych w zał. nr 1 do niniejszej umowy, w przypadku sytuacji niezależnych od Wykonawcy będących skutkiem wydarzeń bezpośrednio związanych z realizacją robót budowlanych w ramach inwestycji: „Budowa zintegrowanego węzła przesiadkowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą, przejściem podziemnym, ciągami komunikacyjnymi i ścieżkami rowerowymi oraz energooszczędnym oświetleniem w Gminie Czempin”,

- c) Wynagrodzenia, w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług na dzień wystawienia faktury w stosunku do stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy.
 - d) Zmiany przepisów prawa, na podstawie których realizowana jest umowa.
 - e) Gdy zmiany są korzystne dla Zamawiającego.
2. Zmiany postanowień zawartej umowy mogą nastąpić na pisemny wniosek jednej ze stron wraz z uzasadnieniem konieczności wprowadzenia tych zmian.

§14

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.
2. Zmiana postanowień umowy dla swojej ważności wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Spory powstałe w związku z niniejszą umową będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę niniejszą sporządza się w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.
5. Załączniki nr 1,2,3,4 stanowią integralną część umowy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

- Załącznik nr 1 Szczegółowy opis zadań kampanii.
- Załącznik nr 2 Protokół odbioru zadania.
- Załącznik nr 3 Protokół odbioru prac końcowych.
- Załącznik nr 4 Oferta przetargowa.