

U C H W A Ł A Nr 296/XXX/05
RADY MIEJSKIEJ W CHĘCINACH
z dnia 02 grudnia 2005 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku.

Na podstawie art.18, ust.2, pkt 8, art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558 , Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz.1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz.1568; z 2004 r., Nr 116, poz.1203; z 2005 r. Nr 172, poz.1441), art. 5 ust.1 i art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ (jednolity tekst: Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84, Nr 200, poz. 1683; z 2003 r. Nr 96, poz. 874, Nr 110, poz. 1039, Nr 188, poz. 1840, Nr 200, poz.1953, Nr 203, poz.1966; z 2004 r. Nr 92, poz. 880 i 884, Nr 96, poz. 959, Nr 123, poz.1291; z 2005 r. Nr 130, poz.1087, Nr 164, poz.1365, Nr 167, poz.1399, Nr 169, poz.1419) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 27 października 2005 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P. Nr 68, poz. 956),
- **Rada Miejska uchwala co następuje :**

§ 1.

1. Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości na rok 2006 w następujących wysokościach :

1/ od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków
0,58 zł od 1m² powierzchni,

w tym:

- przeznaczonych pod rekreację położonych w miejscowości Bolmin, Lipowica oraz Zamek Chęciński i parking pod zamkiem:

0,41 zł od 1m² powierzchni,

- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych
1,90 zł od 1 ha powierzchni

- c) od pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
0,10 zł od 1m² powierzchni

2/ od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych -

0,36 zł od 1m² powierzchni użytkowej

- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

14,07 zł od 1m² powierzchni użytkowej

- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym

4,20 zł od 1m² powierzchni użytkowej

d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych

3,60 zł od 1 m² powierzchni użytkowej

e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

3,03 zł od 1m² powierzchni użytkowej

2. Od budowli - **2%** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych,

§ 2.

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1/ budynki, budowle i grunty zajęte przez gminne jednostki organizacyjne działające w sferze usług komunalnych,

2/ budynki, budowle i grunty zajęte na potrzeby gminnych instytucji kulturalnych,

3/ budynki, budowle i grunty zajęte przez gminne jednostki organizacyjne działające w zakresie ochrony przeciwpożarowej i sportu,

4/ budynki lub ich części oraz grunty zajęte na potrzeby zakładów opieki zdrowotnej, dla których organem założycielskim jest gmina.

2. Zwolnienia określone w ust.1 nie stosuje się do budynków mieszkalnych oraz budynków lub ich części, budowli i gruntów wynajmowanych przez te instytucje osobom trzecim na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Chęciny.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia jej ogłoszenia.