

Burmistrz
Gminy i Miasta Chęciny

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni:

**Wykaz nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Chęciny obr. 01 i 02, gmina Chęciny
przeznaczonych do dzierżawy i wynajmu na okres do 3 lat.**

Lp.	Miejscowość	Działka nr	Powierzchnia	Klasy gruntów	Własność	Podstawa prawna	Przeznaczenie	Minimalna kwota czynszu dzierżawnego	Uwagi
1.	Chęciny, obr. 01	2384	0,4591 ha	Ł-IV-0,4591 ha	Gmina Chęciny	KW. 51701	Cele rolne	275,46 zł brutto	
2	Chęciny obr. 02	2165/1	0,0322 ha	B-0,0322 ha	Gmina Chęciny	KW. 2755	Dzierżawa gruntu pod zabudowaniami	Roczny czynsz dzierżawny za grunt 0,70 zł+VAT za 1m ² ale nie mniejszy niż 120,00 zł+ VAT rocznie,	
3	Chęciny, obr. 02	1136	0,1684 ha	B-0,0648 ha Ł-IV-0,1036 ha	Gmina Chęciny	KW. 37364	Poszerzenie sąsiedniej nieruchomości zabudowanej oraz cele rolne	Roczny czynsz dzierżawny za grunt przeznaczony na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej wynosi 0,70 zł+VAT za 1m ² ale nie mniejszy niż 120,00 zł+ VAT rocznie, Roczny czynsz dzierżawny za grunt przeznaczony na cele rolne wynosi nie mniej niż 120,00 zł brutto	

Lp.	Miejscowość	Działka nr	Powierzchnia	Klasy gruntów	Własność	Podstawa prawna	Przeznaczenie	Minimalna kwota czynszu dzierżawnego	Uwagi
4	Chęciny, obr. 02	Część działki nr 1934	0,8580 ha	R-VI-0,6863 ha N-0,1717 ha	Gmina Chęciny	KW. 36716	Cele rolne	144,13 zł brutto	
5	Chęciny obr. 02	2156/4	Powierzchnia ogólna 0,0099 ha do dzierżawy przeznaczona jest część działki	B-0,0099 ha	Gmina Chęciny	KW. 43533	Dzierżawa gruntu pod zabudowaniami	Roczny czynsz dzierżawny za grunt 0,70 zł+VAT za 1m ² ale nie mniejszy niż 120,00 zł+ VAT rocznie,	
6	Chęciny obr. 01 ul. Czerwona Góra	Część działki nr 238/35	Powierzchnia ogólna działki 2,6621 ha. Do dzierżawy przeznaczona jest powierzchnia 46 m²	Bi-0,9308 ha Bz-0,3500 ha Lz-VI-1,3813 ha	Gmina Chęciny	KW. 62667	Dzierżawa gruntu pod zbiornikami z gazem	360,00 zł + VAT 22% rocznie	
7	Chęciny obr. 01	238/35	Powierzchnia ogólna działki 2,6621 ha. Do dzierżawy przeznaczona jest część działki	Bi-0,9308 ha Bz-0,3500 ha Lz-VI-1,3813 ha	Gmina Chęciny	KW. 62667	Poszerzenie własnej nieruchomości zabudowanej oraz działalność rekreacyjno wypoczynkowa	Roczny czynsz dzierżawny za grunt 0,70 zł+VAT za 1m ² ale nie mniejszy niż 120,00 zł+ VAT rocznie,	
8	Chęciny obr. 01	238/25	Powierzchnia ogólna działki 0,0258 ha. Do dzierżawy przeznaczony jest lokal użytkowy	Bi-0,0258 ha	Gmina Chęciny	KW. 93642	Działalność handlowa	miesięczny czynsz dzierżawny za powierzchnię użytkową lokalu 17,00 zł + VAT za 1m ² ale nie mniejszy niż 300,00 zł+VAT miesięcznie	

Lp.	Miejscowość	Działka nr	Powierzchnia	Klasy gruntów	Własność	Podstawa prawna	Przeznaczenie	Minimalna kwota czynszu dzierżawnego	Uwagi
9	Chęciny obr. 02	1144/8	0,0217 ha	Ł-IV-0,0217 ha	Gmina Chęciny		Poszerzenie sąsiedniej nieruchomości zabudowanej	151,90 zł brutto	
10	Chęciny obr. 02	Część 2097/6	Pow. ogólna 0,1558 ha	Część do dzierżawy B-0,0007 ha	Władanie: Gmina Chęciny		Cele rolne	347,19 zł brutto	
		Część 2108/2	Pow. ogólna 0,0096 ha	Część do dzierżawy B-0,0024 ha	Użytkowanie: Gmina Chęciny				

W latach następnych czynsz dzierżawny będzie waloryzowany na podstawie wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych podawanych przez GUS. **Termin i sposób płatności zostaną ustalone w każdym przypadku z dzierżawcą.**

Dla obszaru, na którym położone są przedmiotowe nieruchomości brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Ewentualny termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowych informacji w tym zakresie udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Rolnictwa tutejszego Urzędu, z siedzibą w Miejsko-Gminnym Ośrodku Kultury w Chęcinach ul. Długa 21, tel. (041) 315 10 06 wew. 35.

Chęciny, dn.2009 r.