



UMOWA

Umowa zawarta w dnia pomiędzy :

(1) GMINĄ Besko, z siedzibą w adres,
zwaną dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:
..... - **pełniącego funkcje**
przy kontrasygnacie
..... -,

a

(2) z siedzibą w przy ul.,
zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:
.....

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o zamówienie publiczne na „**Eliminacja wykluczenia cyfrowego w Gminie Besko**” prowadzonego w trybie **przetarg nieograniczony**, na Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), Strony oświadczają co następuje:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się niniejszą umową do wykonania przedmiotu zamówienia polegającego na:

- 1.1. opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego dotyczącego budowy rurociągu kablowego i linii światłowodowej
- 1.2. budowa rurociągu kablowego i linii światłowodowej
- 1.3. dostawa, zainstalowanie i uruchomienie systemu bezprzewodowej sieci szerokopasmowej
- 1.4. dostawa, zainstalowanie i uruchomienie w wybranych gospodarstwach domowych zestawów komputerowych i podłączenie ich z wykorzystaniem wykonanej sieci szerokopasmowej na terenie Gminy Besko.

2. Podstawowy zakres prac obejmuje:

- 2.1. opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego
- 2.2. budowę rurociągu kablowego i linii światłowodowej
- 2.3. dostawę, zainstalowanie i uruchomienie urządzeń stacji bazowych wraz z zapewnieniem technicznego łącza do sieci Internet
- 2.4. dostawę, zainstalowanie i uruchomienie urządzeń stacji abonenckich.
- 2.5. budowę sieci światłowodowej pomiędzy stacjami bazowymi.
- 2.6. dostawę i uruchomienie zestawów komputerowych w 60 gospodarstwach domowych oraz 40 zestawów komputerowych w 4 jednostkach podległych,
- 2.7. wykonanie dokumentacji powykonawczej
- 2.8. przygotowanie i uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszystkich wymaganych pozwoleń i decyzji niezbędnych do budowy i uruchomienia sieci wraz z poniesieniem kosztów i opłat ich pozyskania.

3. W szczególności Wykonawca jest zobowiązany do:



- a) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę ppoż. i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;
- b) Terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy oraz oświadczenia, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy;
- c) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
- d) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
- e) Dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej Umowy;
- f) Zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
- g) Dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należyтым stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
- h) Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;
- i) Kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze;
- j) Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia.
- k) Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.
- l) Posiadanie polis ubezpieczeniowych, ważnych nie później niż od daty podpisania umowy do czasu odbioru końcowego obejmujących ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej (ubezpieczenie deliktowe i kontraktowe) na sumę nie mniejsza niż 500.000 PLN (potwierdzone kserokopią opłaconej polisy ubezpieczeniowej) lub w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z Przedmiotem Zamówienia;
- m) Niezwłoczne informowanie Zamawiającego (Inżyniera projektu) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.
- n) Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części robót lub usług Podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
- o) Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje Podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
- p) Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego Podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.
- q) Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót



określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.

- r) Umowa pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- s) W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
- t) Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
- u) Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za własne.

4. Przedmiot zamówienia nie może posiadać wad ani usterek.

5. Dokumenty w postaci SIWZ oraz oferta wykonawcy stanowią integralną część umowy.

6. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania należytej staranności przy wykonywaniu powierzonych mu obowiązków.

§ 2

1. Terminy realizacji przedmiotu zamówienia ustala się:

- a) dla zadań określonych w § 1 pkt 1.3 – 1.4 – do 4 miesięcy od daty podpisania umowy,
- b) dla zadań określonych w § 1 pkt 1.1 – do 31.08.2012
- c) dla zadań określonych w § 1 pkt 1.2 – do 30.03.2013.

§ 3

1. Za wykonanie prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokościzł (słownie:złotych), w tym podatek VAT w wysokości zł (słownie: złotych)

2. Wynagrodzenie określone w § 3, ust. 1 będzie płatne w następujących częściach i terminach:

a) Wynagrodzenie za realizację przedmiotu zamówienia określonego w § 1 pkt.1.3 – 1.4 będzie płatne w terminie do 30 dni od daty poprawnie wystawionej faktury VAT, przy czym fakturę należy dostarczyć do Urzędu Gminy w Besku na co najmniej 7 dni przed terminem płatności. Odbiorcą faktury jest Gmina Besko, która jest płatnikiem podatku VAT. Warunkiem wystawienia faktury jest dokonanie odbioru prac przez Zamawiającego oraz podpisanie bezusterkowego protokołu odbioru przez Zamawiającego dotyczącego wykonania zadań określonych w § 1 pkt.1.3 – 1.4.

b) Wynagrodzenie za realizację przedmiotu zamówienia określonego w § 1 pkt.1.1 będzie płatne w terminie do 30 dni od daty poprawnie wystawionej faktury VAT, przy czym fakturę należy dostarczyć do Urzędu Gminy w Besku na co najmniej 7 dni przed terminem płatności. Odbiorcą faktury jest Gmina Besko, która jest płatnikiem podatku VAT. Warunkiem wystawienia faktury jest dokonanie odbioru prac przez Zamawiającego oraz podpisanie bezusterkowego protokołu odbioru przez Zamawiającego dotyczącego wykonania zadań określonych w § 1 pkt.1.1.

c) Wynagrodzenie za realizację przedmiotu zamówienia określonego w § 1 pkt.1.2 będzie płatne w



terminie do 30 dni od daty poprawnie wystawionej faktury VAT, przy czym fakturę należy dostarczyć do Urzędu Gminy w Besku na co najmniej 7 dni przed terminem płatności. Odbiorcą faktury jest Gmina Besko, która jest płatnikiem podatku VAT. Warunkiem wystawienia faktury jest dokonanie odbioru prac przez Zamawiającego oraz podpisanie bezusterkowego protokołu odbioru przez Zamawiającego dotyczącego wykonania zadań określonych w § 1 pkt.1.2.

3. Strony ustalają, że za dzień spełnienia świadczenia pieniężnego uważać będą dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Faktury wystawione bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostaną zwrócone wykonawcy.
5. W przypadku, gdy zamawiający nie będzie posiadał części środków na rachunku bankowym z powodu opóźnienia przekazania zaliczki przez Władzę Wdrażającą Programy Europejskie, wówczas termin zapłaty nastąpi niezwłocznie po otrzymaniu Zaliczki. Wykonawcy w sytuacji, o której mowa w zadaniu poprzednim, nie przysługuje odszkodowanie i odsetki, a wykonawca zobowiązuje się, że nie będzie wnosił roszczeń wobec Zamawiającego z tego tytułu.
6. Wraz z wystawieniem faktury, Wykonawca dostarczy oświadczenie o spełnieniu wszelkich świadczeń na rzecz podwykonawców, wynikających z realizacji przedmiotu zamówienia niniejszej umowy lub jego części, o ile Wykonawca z podwykonawców korzystał.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo bezpośrednich rozliczeń z podwykonawcami, w przypadku stwierdzenia realizacji przedmiotu zamówienia w całości i przyjęcia go bez zastrzeżeń, o ile Wykonawca uchylił się od spełnienia wymagalnych świadczeń względem podwykonawców wynikających z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia niniejszej umowy.
8. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych zamówieniem z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
9. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

§ 4

Warunki gwarancji i serwisu

1. Wykonawca musi zapewnić co najmniej 2 letni okres gwarancji dla całego dostarczonego systemu i wykonanych prac. Okres gwarancji liczony będzie od dnia odbioru całego zainstalowanego i uruchomionego systemu. Wykonawca w ramach gwarancji musi zapewnić cały proces diagnozy usterki sprzętu wraz z usługą wymiany wadliwego sprzętu objętego gwarancją producenta. Wykonawca musi zapewnić czas reakcji serwisu na zgłoszenie - do 20 godzin od momentu zgłoszenia usterki, usunięcie awarii krytycznej sieci bezprzewodowej w czasie 24 godzin od momentu zgłoszenia oraz usunięcie wszelkich nieprawidłowości w działaniu wybudowanego systemu maksymalnie w ciągu 48 godzin od momentu zgłoszenia usterki.
2. Wykonawca musi zapewnić pozostałe warunki gwarancyjne na dostarczony sprzęt i urządzenia tak jak określono w SIWZ.

§ 5

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia określonego § 3 ust. 1.



3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w zakończeniu wykonania przedmiotu zamówienia w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki co do terminów określonych w § 2.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 1% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego jako termin usunięcia wad.
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 100% wynagrodzenia określonego § 3 ust. 1.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia określonego § 3 ust. 1, za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego.
7. W razie zwłoki w usunięciu wad dzieła Wykonawca zapłaci kary umowne w wysokości 0,10 % wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
8. Ponadto Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania z tytułu niewykonania lub niewłaściwego wykonania dzieła.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania do wysokości faktycznie poniesionej szkody.
10. W przypadku naliczenia kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo do ich potrącenia z faktury.

§ 6

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. W wypadku określonym w ustępie poprzedzającym postanowienia o karze umownej nie mają zastosowania
3. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z realizacją przedmiotu zamówienia tak dalece, iż nie jest prawdopodobne, żeby zdołał wykonać przedmiot zamówienia w terminie, o który mowa w §2, Zamawiający może bez wyznaczania terminu dodatkowego od niniejszej umowy odstąpić przed upływem terminu wskazanego wcześniej w tym zdaniu.

§ 7

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 tj. w kwocie złotych w dniu zawarcia umowy, w formie
2. Strony postanawiają, że część zabezpieczenia w wysokości 70% ustalonej kwoty w ust. 1, zostanie zwolniona 30 dni po ostatecznym, bezusterkowym odbiorze, pozostała część zabezpieczenia zostanie zwolniona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 8

1. Bieżąca współpraca Stron na etapie realizacji umowy:
 - ze strony Zamawiającego do kontaktów wyznaczony zostaje
 - ze strony Wykonawcy do kontaktów wyznaczony zostaje
2. Wykonawca zobowiązany jest do stałej współpracy i poddania się pod nadzór Inżyniera Projektu

§ 9



1. Obowiązki Zamawiającego:
 - a) Odbiór wykonanego przedmiotu zamówienia,
 - b) Zapłata faktury Wykonawcy, sprawdzonej i zatwierdzonej przez podpisanie protokołu odbioru w terminie wynikającym z zawartej umowy.

2. Obowiązki stron w zakresie odbioru przedmiotu zamówienia obejmują w szczególności:
 - a) dokonanie wizji zainstalowanego systemu w zakresie przedmiotu zamówienia,
 - b) przeprowadzenie testów funkcjonowania systemu,
 - c) podpisanie protokołu odbioru w terminie do 30 dni od daty zgłoszenia wykonanych prac przez Wykonawcę.

§ 10

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy z zastrzeżeniem § 10 ust. 2
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy w zakresie terminu wykonania, w przypadku:
 - zaistnienia zdarzeń uniemożliwiających wykonanie umowy w terminie o którym mowa w § 2 z przyczyn niezależnych od wykonawcy lub zamawiającego, udokumentowanych w sposób nie budzący zastrzeżeń, potwierdzonych protokolarnie.
3. Warunkiem dokonania w/w zmian jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą wraz z opisem i uzasadnieniem proponowanej zmiany.
4. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Telekomunikacyjnego i Prawa Budowlanego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 12

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwóch dla Zamawiającego i jednego Wykonawcy.

.....
WYKONAWCA

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
Kontrasygnata Skarbnika Gminy