

Uchwała Nr XXXIII/ 168 /2009

Rady Gminy Nowa Karczma

z dnia 15 października 2009 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi Państwa Agnieszki i Dariusza Gryboś z dnia 14.09.2009r. na działalność Wójta Gminy Nowa Karczma.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001 r Nr 142, poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. poz.128, Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz.1441 Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 229 pkt. 3 ustawy z dnia 14.06.1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) Rada Gminy Nowa Karczma uchwała co następuje:

§ 1

1. Po rozpatrzeniu skargi Państwa Agnieszki i Dariusza Gryboś z dnia 14.09.2009r. na działalność Wójta Gminy Nowa Karczma w przedmiocie naruszenia procedury przygotowania i uchwalenia projektu planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Nowa Karczma Rada Gminy Nowa Karczma po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego uznaje skargę za bezzasadną.

2. Załącznikiem do uchwały jest uzasadnienie.

§ 2

Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Gminy do poinformowania skarżących oraz Wojewody Pomorskiego o sposobie załatwienia skargi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Wołoszyk

Uzasadnienie

Dnia 14.09.2009r. wpłynęła do Rady Gminy skarga Państwa Agnieszki i Dariusza Gryboś na działalność Wójta Gminy Nowa Karczma przekazana wg właściwości przez Wojewodę Pomorskiego (pismo W.I./KJ/0713-69/09). Składający skargę wnoszą o korektę założeń planu dotyczących nieruchomości w postaci działki nr 191/1 położonej w obrębie geodezyjnym Nowa Karczma stanowiącej ich własność.

Odnosząc się do złożonej skargi Rada Gminy wskazuje, iż w oparciu o uchwałę Rady Gminy Nr XII/60/2007 z dnia 29 października 2007r. przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Nowa Karczma. Następnie zgodnie z art. 17 pkt. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Wójt Gminy ogłosił w prasie miejscowej (Dziennik Bałtycki, dnia 18.06.2008r.) oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty o podjęciu powyższej uchwały, określając formę, miejsce i termin składania wniosków do planu, który wynosił 21 dni od dnia ogłoszenia.

W okresie tym Państwo Gryboś złożyli wniosek o „uwzględnienie w opracowywanym planie zagospodarowania przestrzennego możliwości realizacji siedliska rolniczego na działce nr 191/1 w Nowej Karczmie”.

Jednocześnie zgodnie z art. 17 pkt. 2 w/w ustawy Wójt Gminy zawiadomił na piśmie o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania planu.

Następnie w terminie 21 dni od dnia upływu terminu na składanie wniosków, Wójt Gminy rozpatrzył wszystkie wnioski. Po ich rozpatrzeniu sporządzony został projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko uwzględniający ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Po uzyskaniu wymaganych opinii i uzgodnień dotyczących projektu planu Wójt Gminy zgodnie z art. 17 pkt. 10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ogłosił o wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu. Dnia 08.05.2009r. odbyła się dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu. W dyskusji tej uczestniczyli Państwo Gryboś. Następnie dnia 10 czerwca 2009r. wpłynęło pismo z uwagami do projektu planu złożonymi przez skarżących.

Wójt Gminy w określonym ustawowo terminie uwagi rozpatrzył

i przedłożył Radzie Gminy projekt planu miejscowego wraz z listą nieuwzględnionych uwag.

Na posiedzeniu Rady Gminy dnia 28 lipca 2009r. wszystkie te uwagi (każda odrębnie) i ich rozstrzygnięcie było przedmiotem dyskusji i głosowania Radnych.

Uchwałą Nr XXXI/157/2009 z dnia 28.07.2009r. Rada Gminy Nowa Karczma uchwaliła projekt planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Nowa Karczma. Projekt ten obejmuje teren działki nr 191/1 będący własnością Państwa Agnieszki i Dariusza Gryboś.

Odnosząc się do przedmiotowej skargi Rada Gminy podkreśla, że cała procedura wskazana w art. 17-20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r. (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) została zachowana co potwierdzone zostało pismem Wojewody Pomorskiego z dnia 24 sierpnia 2009r. (znak WI-I/WM/7042-28-164/09).

Rada Gminy podkreśla również, iż stosownie do art. 3 ust. 1 w/w ustawy „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych, należy do zadań własnych gminy”. Wskazany przepis wyznacza gminę jako podstawową jednostkę w sprawach planowania przestrzennego. Oznacza to, że wyłącznie gmina poprzez swoje organy określa przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenu.

Zauważyć i podkreślić również należy, iż zgodnie z pismem Państwowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Kościerzynie (znak INB.ZT.7141-46/3/08 z dnia 24.10.2008r.) to właśnie Państwo Gryboś dopuścili się naruszenia prawa dokonując samowoli budowlanej. Uchwalony projekt planu pomimo tego faktu umożliwia skarżącym zalegalizowanie tej samowoli, gdyż wyznacza obszar pod zabudowę siedliskową.

W tych okolicznościach postępowanie Wójta Gminy było w pełni uzasadnione i zgodne z obowiązującymi przepisami.

Rada Gminy pragnie zauważyć również, iż liczne zarzuty, a nawet oskarżenia skierowane do Wójta Gminy, pracowników Urzędu Gminy oraz Przewodniczącego Rady Gminy są bezpodstawne i nieuzasadnione, a dalsze ich propagowanie może skutkować postępowaniem przed właściwymi sądami.

Mając na względzie powyższe ustalenia Rada Gminy uznaje skargę za bezpodstawną.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Wołoszyk