

Lipusz, dnia 02.06.2020 r.

RG-GG.6840.6.2020.KD

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.

Nieruchomość położona w obrębie ewidencyjnym Lipusz w gminie Lipusz, dla której w Sądzie Rejonowym w Kościerzynie prowadzona jest KW Nr GD1E/00009013/8, oznaczona nr ewidencyjnym 138/5 o pow. 0,0306 ha.

2. Opis nieruchomości.

Przedmiotowa działka położona jest w Lipuszu na skraju zwartej zabudowy wsi przy ul. Partyzantów. Kształt działki zbliżony kształtem do wydłużonego wąskiego prostokąta. Teren z łagodnym skosem do ulicy Partyzantów. Najbliższe otoczenie to tereny na których prowadzona jest działalność gospodarcza, usługi transportowe oraz tartak, dalej osiedle zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka nie jest zabudowana. Nieruchomość z chwilą sprzedaży zostanie obciążona służebnością przesyłu.

3. Przeznaczenie nieruchomości.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Lipusz. W studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipusz działka oznaczona jest w funkcji podstawowej jako teren zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów oraz w funkcji uzupełniającej jako teren zabudowy usługowej oraz infrastruktury technicznej.

4. Cena nieruchomości.

Cena netto działki + podatek VAT zwolnienie przedmiotowe
- 138/5 o pow. 0,0306 ha: 15 300,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy trzysta złotych)

5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65) ustala się na dzień 17.07.2020 r.

WÓJT

mgr Mirosław Ebertowski